

REPUBLICA DE COLOMBIA



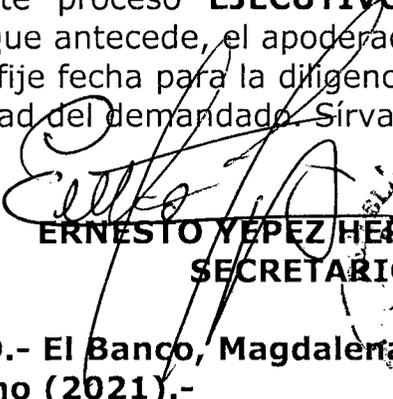
Libertad y Orden

**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**EL BANCO (MAGDALENA)**

**SECRETARÍA: JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO:**

Al despacho del señor Juez el presente proceso **EJECUTIVO** con Título Hipotecario informándole, que en escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte ejecutada, solicita se aplase y se fije fecha para la diligencia de remate del bien inmueble embargado de propiedad del demandado. Sírvase proveer.-

El Banco, 21 de Enero del 2021.-

  
**ERNESTO YEPEZ HERNANDEZ**  
**SECRETARIO.**



**JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO.- El Banco, Magdalena, Veintiuno (21) de Enero del año dos mil Veintiuno (2021).-**

**Rad. 47-245-31-03-001-2017-00068-00-Tomo-IX**

**Demandante: Banco Agrario de Colombia S. A.-**

**Demandado: Ariel Castro Baldovino.-**

**Proceso: Ejecutivo Hipotecario de Mayor Cuantía.-**

De conformidad con el informe secretarial y el memorial presentado por el apoderado judicial de la parte ejecutante, Doctor **SAUL OLIVERO ULLOQUE**, se procede a acceder a lo solicitado, en consecuencia se **O R D E N A**:

**1º.-** Fíjese la fecha del día **cinco (5) de Marzo del año dos mil Veintiuno (2021), a la hora de las Nueve y Treinta (9.30) de la mañana**, para llevar a cabo la diligencia de remate en pública subasta de los bien inmuebles rurales de propiedad del demandado señor **ARIEL CASTRO BALDOVINO**, denominados **"EL JORDAN"**, ubicado en jurisdicción del Municipio de Plato Magdalena con una extensión de 72 hectáreas más 4.160 metros cuadrados, con matrícula inmobiliaria **No. 226-30655**, de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, y **"LOTE DE TERRENO"** ubicado en jurisdicción del Municipio de Plato Magdalena con una extensión de 59 hectáreas más 3.478 metros cuadrados, con matrícula inmobiliaria **No. 226-39200**, de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de Plato Magdalena, y cuyos linderos se encuentran consignados en las escritura publicas No. 051 de fecha 5de marzo del 2008 de la Notaría Única del Circulo de Santa Ana Magdalena.-

**2º.-** Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40% del avalúo, a nombre de este Juzgado en El Banco Agrario de Colombia, Oficina de El Banco, Magdalena.-

**3º.-** Por secretaría elabórense los avisos y háganse las publicaciones establecidas por el artículo 450 del Código General del Proceso.-

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:**

**EL JUEZ:**

  
**DR. RODRIGO ALBERTO MUÑOZ ESTOR**

