

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
BALANCE GENERAL
A JULIO 31 DE 2021

ACTIVOS

<u>Disponible:</u>		4.124.800
Caja	1.060.897	
Banco Davivienda	3.063.903	
<u>Cuenta por Cobrar</u>		98.552.100
Cta por Cobrar a Particulares	98.552.100	
<u>Propiedad Planta y Equipo</u>		663.176.713
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000	
Maquinarias y Equipos	108.483.673	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000	
Mueble y Enseres	102.987.540	
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000	
Depreciacion vehiculo	(39.806.000)	
TOTAL ACTIVOS		765.853.613

PASIVOS

<u>Obligaciones Financieras</u>		420.641.729
Banco de Bogota Creditos	89.488.858	
Finesa	21.679.360	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	140.000.000	
Banco de Occidente	126.273.511	
Proveedores arcas de centro de tecnologia	3.200.000	
Prestamo a Terceros Vehiculos en Garantia	40.000.000	
<u>Proveedores Nacionales</u>		37.428.839
Proveedores	37.428.839	
<u>Cuentas por Pagar</u>		18.797.001
Retencion en la Fuente	10.622.001	
Impuesto de Renta	515.000	
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000	
TOTAL PASIVOS		476.867.569

PATRIMONIO

Capital Social	289.124.181	288.986.044
Perdida del Ejercicio	(138.137)	
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		765.853.613

Brenda Barletta

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

Calixto Ibañez Puerto

CALIXTO IBÁÑEZ PUERTO
CONTADOR PUBLICO

Tarieta Profesional n° 148879

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
ESTADO DE RESULTADO
DE ENERO 1 A JULIO 31 DE 2021

INGRESOS

INGRESOS NO OPERACIONALES		4.279.909
Ingreso Policlínica	<u>4.279.909</u>	
TOTAL INGRESOS		4.279.909

- GASTOS NO OPERACIONALES		4.418.046
Gastos Financieros	4.200.000	
Salud y Pension	<u>218.046</u>	
UTILIDAD NETA OPERACIONAL		<u><u>(138.137)</u></u>

Brenda Barletta

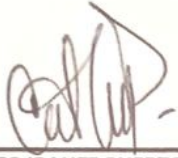
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794



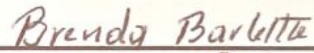
CALIXTO IBÁÑEZ PUERTO
CONTADOR PÚBLICO
Tarjeta Profesional n° 148879

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
BRENDA BARLETA BOLAÑO
C.C. No.26.719.794
A JULIO 31 DE 2021

Concepto	Saldo 31/12/2020	Incremento	Disminución	Saldo 31/07/2021
Capital Social	98.860.133	190.264.048		289.124.181
Perdida del Ejercicio	16.748.869	16.610.732		-138.137



CALIXTO IBANEZ PUERTO
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No.148879 -T



BRENDA BARLETA BOLAÑO
C.C.26.719.794

ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FINANCIERA
BRENDA BARLETA BOLAÑO
C.C. No.26.719.794
A JULIO 31 DE 2021

RECURSOS FINANCIEROS GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO 2021

PERDIDA DEL EJERCICIO	-138.137
------------------------------	-----------------

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DE 2020	82.111.264
--	-------------------

VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE 2021	206.874.780
---	--------------------

SALDO DEL PATRIMONIO JULIO 31 DE 2021	288.986.044
--	--------------------

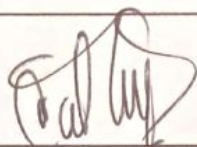
DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

PERDIDA DEL EJERCICIO	-138.137
------------------------------	-----------------

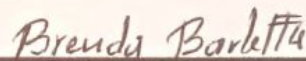
DISMINUCIONES	0
----------------------	----------

RESULTADO DEL EJERCICIO	0
--------------------------------	----------

PARTIDA SIN INCREMENTO	0
-------------------------------	----------



CALIXTO IBANEZ PUERTO
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No.148879 -T



BRENDA BARLETA BOLAÑO
C.C.26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DE Enero 1 A JULIO 31 DE 2021
(Cifras Expresadas en Pesos Colombianos)

NOTA 1**EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO**

El saldo a 31 de Julio estaba compuesto por:

CAJA GENERAL	1.060.897
CUENTA AHORRO DAVIVIENDA	3.063.903
TOTAL DISPONIBLE	4.124.800

Los saldos registrados en el rubro de Efectivo Y Equivalente a efectivo al 31 de Julio 2021 no presentaban ninguna restricción.

NOTA 2**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CTAS POR COBRAR**

El saldo a 31 de DICIEMBRE 2020 estaba compuesto por:

CLIENTES NACIONALES Y OTRAS CUENTAS	98.552.100
TOTAL	98.552.100

NOTA 3**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

El saldo a 31 de Diciembre 2020 estaba compuesto por:

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000
TOTAL CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	275.785.500
MAQUINARIA Y EQUIPO	108.483.673
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO	108.483.673
EQUIPO DE OFICINA	102.987.540
TOTAL EQUIPO DE OFICINA	102.987.540
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000
Depreciacion vehiculo	-39.806.000
TOTAL FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	175.920.000
 NETO ACTIVOS FIJOS	 765.853.613

Sobre el rubro de propiedad, planta y equipo existen pignoraciones y limitaciones que respaldan las obligaciones financieras, las cuales son debidamente atendidas por lo tanto su restricción es de bajo nivel.

NOTA 4

OBLIGACIONES FINANCIERAS

Banco de Bogota	89.488.858
Banco del Occidente	126.273.511
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	215.762.369

NOTA 5

CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CTAS POR PAGAR

Finesa	21.679.360
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	140.000.000
Proveedores arcas de centro de tecnologia	3.200.000
Prestamo a Terceros Vehiculos en Garantia	40.000.000
Proveedores Varios	37.428.839
TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CTAS POR PAGA	242.308.199

NOTA 6

IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo a 31 de Julio 2021 estaba compuestos por:

Retencion en la Fuente	10.622.001
Impuesto de Renta	515.000
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	18.797.001

La base para determinar el impuesto sobre la renta no puede ser inferior al 0,5%% de su patrimonio líquido en el último día del ejercicio gravable inmediatamente anterior.

NOTA 7

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Julio de 2021 el capital se detalla así:

CAPITAL SOCIAL	289.124.181
PERDIDA DE EJERCICIO ACTUAL	-138.137
CAPITAL SOCIAL	288.986.044

NOTA 8

INGRESOS OPERACIONALES

El saldo a 31 de Julio, 2021, estaba compuesto por:

INGRESOS POR RENTA LABORAL	4.279.909
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	<u>4.279.909</u>

NOTA 9

GASTOS NO OPERACIONALES

Gastos Financieros	4.200.000
Salud y Pension	218.045
TOTAL	<u>4.418.045</u>

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE 31 DE 2020

ACTIVOS

<u>Disponible:</u>		4.725.869
Caja General	3.364.094	
Banco Davivienda	1.361.775	
<u>Cuenta por Cobrar</u>		80.000.000
Cta por Cobrar a Particulares	80.000.000	
<u>Propiedad Planta y Equipo</u>		445.736.220
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000	
Mueble y Enseres	4.031.000	
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000	
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)	
TOTAL ACTIVOS		530.462.089

PASIVOS

<u>Obligaciones Financieras</u>		392.479.020
Banco de Bogota Tarjeta de Credito	22.443.887	
Banco de Bogota Creditos	54.561.622	
Finesa	61.000.000	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	88.200.000	
Banco de Occidente	126.273.511	
Prestamo a Terceros Vehiculos en Garantia	40.000.000	
<u>Proveedores Nacionales</u>		38.709.805
Proveedores	38.709.805	
<u>Cuentas por Pagar</u>		17.162.000
Retencion en la Fuente	8.987.000	
Impuesto de Renta	515.000	
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000	
TOTAL PASIVOS		448.350.825

PATRIMONIO

Capital Social	98.860.133	82.111.264
Perdida del Ejercicio	(16.748.869)	
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		530.462.089

Brenda Barletta
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

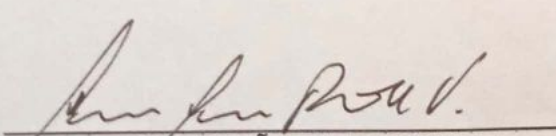
Jhon Jairo Peña Velasquez
JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
TARJETA PROFESIONAL NO. 200974-T

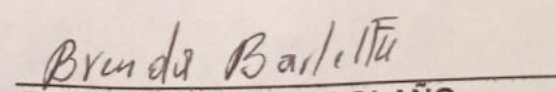
INVENTARIO DE ACTIVOS Y PASIVOS
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2020

Disponible:		4.725.869
Caja General	3.364.094	
Banco Davivienda	1.361.775	
Cuenta por Cobrar		80.000.000
Cta por Cobrar a Particulares	80.000.000	
Propiedad Planta y Equipo		445.736.220
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000	
Mueble y Enseres	4.031.000	
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000	
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)	
TOTAL ACTIVOS		530.462.089

PASIVOS

Obligaciones Financieras		392.479.020
Banco de Bogota Tarjeta de Credito	22.443.887	
Banco de Bogota Creditos	54.561.622	
Finesa	61.000.000	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	88.200.000	
Banco de Occidente	126.273.511	
Prestamo a Terceros Vehiculos en Garantia	40.000.000	
Proveedores Nacionales		38.709.805
Proveedores	38.709.805	
Cuentas por Pagar		17.162.000
Retencion en la Fuente	8.987.000	
Impuesto de Renta	515.000	
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000	
TOTAL PASIVOS		448.350.825


JHON JAIRÓ PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
 Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FIANCIERA
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2020

RECURSOS FIANCIEROS GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO 2020

PERDIDA DEL EJERCICIO (16.748.869)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2019 119.667.843

VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE 2020 37.556.579

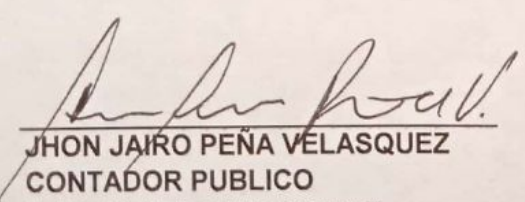
SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2020 82.111.264

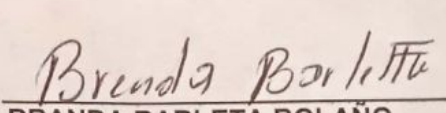
DETALLES DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

PERDIDA DEL EJERCICIO (16.748.869)

DISMINUCIONES
RESULTADO DEL EJERCICIO

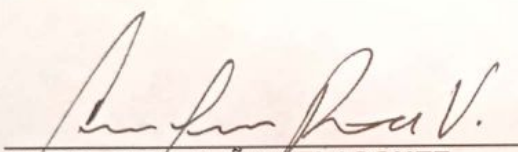
PARTIDAS SIN INCREMENTO


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T

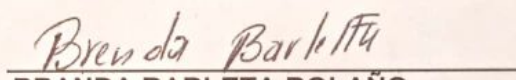

BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2020

Concepto	Saldo 31/12/2019	Incremento	Disminución	Saldo 31/12/2020
Capital social.	145.748.270	0	46.888.137	98.860.133
Perdida del ejercicio.	-26.080.427	9.331.558	0	-16.748.869



JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T

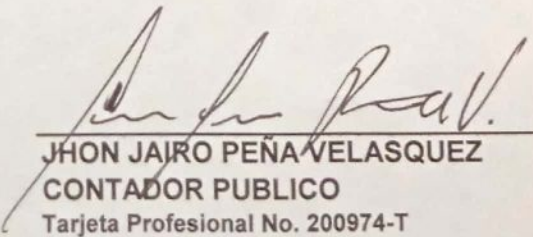


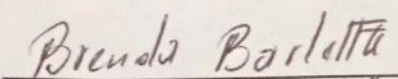
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO BRANDA BARLETA BOLAÑO

C.C. 26.719.794
AÑO 2020

	PARCIALES	TOTALES
Utilidad o Perdida del Ejercicio		-16.748.869
Partida que no Afectan al Efectivo		45.438.700
+ Depreciacion	0	
- Ingresos por Recuperaciones	0	
+ Amortizacion de Diferidos e Intangibles	0	
+ Provisiones	45.438.700	
+ Otros Egresos que no Afectan el Efectivo	0	
Efectivo Generado en la Operación		28.689.831
Cambios en Partida Operacionesles		0
Disminucion Cuentas por cobrar	0	
Disminucion Anticipos Impuestos	0	
Disminucion Proveedores	0	
Aumento a Cuentas por Pagar	0	
Disminucion Obligacion Financiera	0	
Flujo de Eefectio en Actividades de Operación		28.689.831
Actividades de Inversion:		
Aumento de Inversiones	0	
Aumento en Propiedad Planta y Equipo	0	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Inversion		-
Actividades de Financiacion:		
Disminucion Proveedores a Largo Plazo	0	
Disminucion Anticipos Recbidos	0	
Disminucion Prestamo Por pagar Socio	0	
Disminucion Obligaciones Financieras Largo Plazo	-3.329.211	
Aumento Acreedores varios Largo Plazo	0	
Perdidas ejercicio anteior	26.080.427	
Disminucion Capital Social Neto	-46.888.137	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Financiacion		-24.136.921
Flujo de Efectivo Neto		4.552.910


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DE 2020

NOTA # 1**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

El saldo a 31 de Diciembre 2020 esta compuesto por :

Caja General	3.364.094
Banco Davivienda	1.361.775
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	4.725.869

Los saldos registrados en el rubro de Efectivo y Equivalente De Efectivo al 31 de Diciembre de 2020 no presentaban ninguna restricción.

NOTA # 2**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El saldo a 31 de Diciembre 2020 esta compuesto por :

Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000
Mueble y Enseres	4.031.000
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	445.736.220

La propiedad planta y equipo ,se expresa al costo menos la depreciacion acumulada y cualquier perdida por deterioro reconocidas.

La depreciacion es cargada a fin de eliminar el costo o la valorizacion de los activos menos su valor residual sobre su vida util ,utilizando el metodo de linea recta

NOTA # 3**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

A Dic 31 de 2020 las obligaciones financieras a largo plazo estaban compuestas por:

Banco de Bogota Tarjeta de Credito	22.443.887
Banco de Bogota Creditos	54.561.622
Finesa	61.000.000
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	88.200.000
Banco de Occidente	126.273.511
Prestamo a Terceros Vehiculos en Garantia	40.000.000
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	392.479.020

NOTA # 4**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

El saldo a proveedores a 31 de Diciembre estaba compuesto por:

Proveedores Nacionales	38.709.805
TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	38.709.805

NOTA # 5**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Retencion en la Fuente	8.987.000
------------------------	-----------

Impuesto de Renta	515.000
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	17.162.000

NOTA # 6 **PATRIMONIO**

Capital Social

A 31 de Diciembre de 2020 el capital se detalla así:

Capital Social	98.860.133
Utilidad del Ejercicio	(16.748.869)
TOTAL PATRIMONIO	82.111.264

NOTA # 7

INGRESOS OPERACIONALES

A 31 de Diciembre del 2020 los ingresos ingresos operacionales se detalla así:

Ingresos Policlínica	16.540.711
Rendimiento Financiero	2.895
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	16.543.606

Los ingresos operacionales se registran por la actividad de venta de viveres en general estos ingresos fueron debidamente declarados en impuestos nacionales y municipales durante el año 2020.

NOTA # 8

GASTOS NO OPERACIONALES

El saldo a 31 de Diciembre es compuesto por:

Intereses Financieros	32.109.520
Gravamen Movimiento Financieros	126.416
Salud y Pension	1.056.539
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	33.292.475

Los anteriores gastos no operacionales se generan por obligaciones financieras a corto y largo plazo con saldos a 31 Dic 2020

INVENTARIO DE ACTIVOS Y PASIVOS BRANDA BARLETA BOLAÑO

C.C. 26.719.794

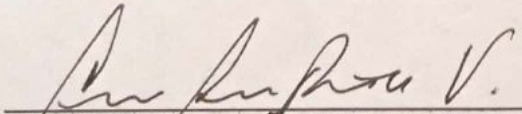
AÑO 2019

ACTIVOS

<u>Disponible:</u>		172.959
Banco Davivienda	172.959	
<u>Cuenta por Cobrar</u>		125.438.700
Cta por Cobrar Clientes	48.438.700	
Cta por Cobrar a Particulares	77.000.000	
<u>Propiedad Planta y Equipo</u>		445.736.220
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000	
Mueble y Enseres	4.031.000	
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000	
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)	
TOTAL ACTIVOS		571.347.879

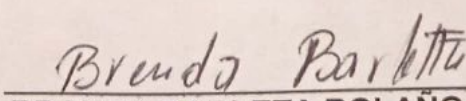
PASIVOS

<u>Obligaciones Financieras</u>		395.808.231
Banco de Bogota Tarjeta de Credito	20.540.285	
Banco de Bogota Creditos	113.840.666	
Finesa	61.000.000	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	71.400.000	
Banco de Occidente	129.027.280	
<u>Proveedores Nacionales</u>		38.709.805
Proveedores	38.709.805	
<u>Cuentas por Pagar</u>		17.162.000
Retencion en la Fuente	8.987.000	
Impuesto de Renta	515.000	
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000	
TOTAL PASIVOS		451.680.036


JHON JAIRÓ PEÑA VELASQUEZ

CONTADOR PUBLICO

Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO

C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE 31 DE 2019

ACTIVOS

Disponible:		172.959
Banco Davivienda	172.959	
Cuenta por Cobrar		125.438.700
Cta por Cobrar Clientes	48.438.700	
Cta por Cobrar a Particulares	77.000.000	
Propiedad Planta y Equipo		445.736.220
Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000	
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000	
Mueble y Enseres	4.031.000	
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000	
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)	
TOTAL ACTIVOS		571.347.879

PASIVOS

Obligaciones Financieras		395.808.231
Banco de Bogota Tarjeta de Credito	20.540.285	
Banco de Bogota Creditos	113.840.666	
Finesa	61.000.000	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	71.400.000	
Banco de Occidente	129.027.280	
Proveedores Nacionales		38.709.805
Proveedores	38.709.805	
Cuentas por Pagar		17.162.000
Retencion en la Fuente	8.987.000	
Impuesto de Renta	515.000	
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000	
TOTAL PASIVOS		451.680.036

PATRIMONIO

		119.667.843
Capital Social	145.748.270	
Perdida del Ejercicio	(26.080.427)	
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO		571.347.879

Brenda Barletta
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

Jhon Jairo Peña Velasquez
JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
TARJETA PROFESIONAL No. 200974-T

ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FIANCIERA
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2019

RECURSOS FIANCIEROS GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO 2019

PERDIDA DEL EJERCICIO (26.080.427)

SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2018 201.737.066

VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE 2019 82.069.223

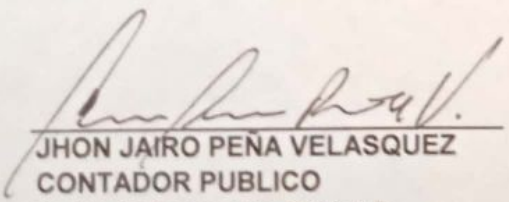
SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2019 119.667.843

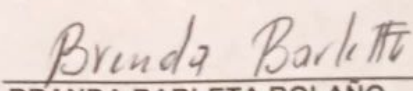
DETALLES DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

PERDIDA DEL EJERCICIO (26.080.427)

DISMINUCIONES
RESULTADO DEL EJERCICIO

PARTIDAS SIN INCREMENTO


JHON JAIRÓ PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
ESTADO DE RESULTADO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2019

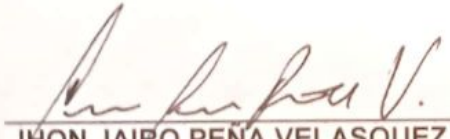
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES		1.619.734.842
Venta de Viveres, Rancho y Licores.	1.619.734.842	
INGRESOS NO OPERACIONALES		4.164.831
Ingreso Policlinica	4.142.662	
Rendimiento Financiero	22.169	
TOTAL INGRESOS		1.623.899.673
Menos : COSTO DE VENTAS		
Inventario Inicial	-	
Mas: Compras a Dic 31 de 2019	1.357.373.283	
Menos: Inventario Final a Dic 31 2019	-	
UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL		1.357.373.283
		266.526.390
- GASTOS OPERACIONALES		269.661.593
Arrendamientos	4.515.000	
Transportes, Fletes, Acarreos	32.881.500	
Servicios	65.036.683	
Depreciacion	16.602.280	
Diversos	10.080.000	
Temporales	65.396.000	
Gastos diversos	75.150.130	
- GASTOS NO OPERACIONALES		22.945.224
Intereses Financieros	19.051.982	
Gravamen Movimiento Financieros	3.610.242	
Salud y Pension	283.000	
UTILIDAD NETA OPERACIONAL		(26.080.427)

Brenda Barletta
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
 C.C. 26.719.794

Jhon Jairo Peña Velasquez
JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
 CONTADOR PUBLICO
 TARJETA PROFESIONAL No. 200974-T

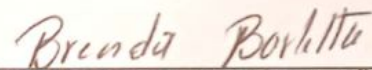
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2019

Concepto	Saldo 31/12/2018	Incremento	Disminución	Saldo 31/12/2019
Capital social.	-15.291.639	161.039.909	0	145.748.270
Perdida del ejercicio.	217.028.705	0	243.109.132	-26.080.427



JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO

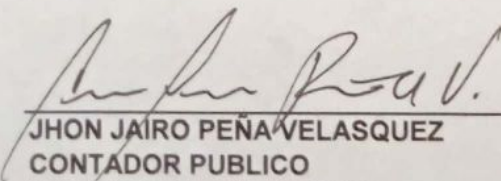
Tarjeta Profesional No. 200974-T

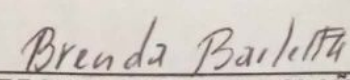


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2019

	PARCIALES	TOTALES
Utilidad o Perdida del Ejercicio		-26.080.427
Partida que no Afectan al Efectivo		16.602.280
+ Depreciacion	16.602.280	
- Ingresos por Recuperaciones	0	
+ Amortizacion de Diferidos e Intangibles	0	
+ Provisiones	0	
+ Otros Egresos que no Afectan el Efectivo	0	
Efectivo Generado en la Operación		-9.478.147
Cambios en Partida Operacionesles		-99.186.825
Aumento Cuentas por cobrar	-77.000.000	
Disminucion Anticipos Impuestos	0	
Disminucion Proveedores	-29.668.008	
Aumento a Cuentas por Pagar	7.481.183	
Disminucion Obligacion Financiera	0	
Flujo de Efectio en Actividades de Operación		-108.664.972
Actividades de Inversion:		
Aumento de Inversiones	0	
Aumento en Propiedad Planta y Equipo	-60.364.500	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Inversion		(60.364.500)
Actividades de Financiacion:		
Disminucion Proveedores a Largo Plazo	0	
Disminucion Anticipos Recbidos	0	
Disminucion Prestamo Por pagar Socio	0	
Aumento Obligaciones Financieras Largo Plazo	168.577.289	
Aumento Acreedores varios Largo Plazo	0	
Dividendos	-217.028.705	
Aumento Capital Social Neto	161.039.909	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Financiacion		112.588.493
Flujo de Efectivo Neto		-56.440.979


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
 Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DE 2019

NOTA # 1**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

El saldo a 31 de Diciembre 2019 esta compuesto por :

Banco Davivienda	172.959
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	172.959

Los saldos registrados en el rubro de Efectivo y Equivalente De Efectivo al 31 de Diciembre de 2019 no presentaban ninguna restricción.

NOTA # 2**CUENTAS POR COBRAR**

Cta por Cobrar Clientes	48.438.700
Cta por Cobrar a Particulares	77.000.000
	125.438.700

NOTA # 3**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El saldo a 31 de Diciembre 2019 esta compuesto por :

Lote 8 Cra 26 18 40	15.610.500
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000
Vehiculo Mazda Cx 5 Mod	61.000.000
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000
Mueble y Enseres	4.031.000
Camion Chevrolet Nqr Mod 2019	149.896.000
Depreciacion vehiculo	(49.806.280)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	445.736.220

La propiedad planta y equipo ,se expresa al costo menos la depreciacion acumulada y cualquier perdida por por deterioro reconocidas.

La depreciacion es cargada a fin de eliminar el costo o la valorizacion de los activos menos su valor residual sobre su vida util ,utilizando el metodo de linea recta

NOTA # 4**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

A Dic 31 de 2019 las obligaciones financieras a largo plazo estaban compuestas por:

Banco de Bogota Tarjeta de Credito	20.540.285
Banco de Bogota Creditos	113.840.666
Finesa	61.000.000
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	71.400.000
Banco de Occidente	129.027.280
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	395.808.231

NOTA # 5**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

El saldo a proveedores a 31 de Diciembre estaba compuesto por:

Proveedores Nacionales	38.709.805
TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	38.709.805

NOTA # 6**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Retencion en la Fuente	8.987.000
Impuesto de Renta	515.000
Impuesto A las Ventas Por Pagar	7.660.000
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	17.162.000

NOTA # 7**PATRIMONIO****Capital Social**

A 31 de Diciembre de 2019 el capital se detalla así:

Capital Social	145.748.270
Perdida del Ejercicio	(26.080.427)
TOTAL PATRIMONIO	119.667.843

NOTA # 8**INGRESOS OPERACIONALES**

A 31 de Diciembre del 2019 los ingresos ingresos operacionales se detalla así:

Venta de Viveres, Rancho y Licores.	1.619.734.842
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	1.619.734.842

Los ingresos operacionales se registran por la actividad de venta de viveres en general estos ingresos fueron debidamente declarados en impuestos nacionales y municipales durante el año 2019.

NOTA # 9**INGRESOS NO OPERACIONALES**

A 31 de Diciembre del 2019 los ingresos ingresos no operacionales se detalla así:

Ingresos Policlinica	4.142.662
Rendimiento Financiero	22.169
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	4.164.831

NOTA # 10**COSTO DE VENTA**

A 31 de Diciembre 2019 el costo de venta fue el siguiente:

Inventario Inicial Enero 1 /2019	-
Compras a Diciembre 31 de 2019	1.357.373.283
Mercancia Disponible Para la Venta	1.357.373.283
- Inventario Final a Diciembre 31/2019	-
TOTAL COSTO DE VENTA	1.357.373.283

El costo de venta esta determinado por el sistema de inventario periodico en donde el costo de venta es igual al inventario inicial mas las compras menos el inventario final que se realiza al cirre del periodo.
El total de las compras corresponden a las realizadas durante el periodo de 2019.

NOTA # 11**GASTOS OPERACIONALES**

El saldo a 31 de Diciembre esta compuesto por:

Arrendamientos	4.515.000
Transportes, Fletes, Acarreos	32.881.500
Servicios	65.036.683
Depreciacion	16.602.280

Diversos	10.080.000
Temporales	65.396.000
Gastos diversos	<u>75.150.130</u>
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	269.661.593

Los gastos operacionales antes mencionados corresponden a la actividad ordinaria de la operación a 31 Dic 2019.

NOTA # 12

GASTOS NO OPERACIONALES

El saldo a 31 de Diciembre es compuesto por:

Intereses Financieros	19.051.982
Gravamen Movimiento Financieros	3.610.242
Salud y Pension	<u>283.000</u>
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	22.945.224

Los anteriores gastos no operacionales se generan por obligaciones financieras a corto y largo plazo con saldos a 31 Dic 2019

INVENTARIO DE ACTIVOS Y PASIVOS BRANDA BARLETA BOLAÑO

C.C. 26.719.794

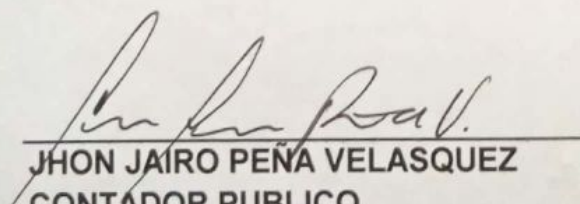
AÑO 2018

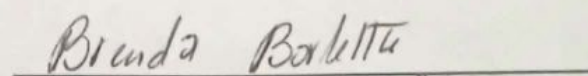
ACTIVOS

<u>Disponible:</u>	1		56.613.938
Caja General		34.824.300	
Banco Davivienda		18.287.807	
Banco de Bogota Cuenta de Ahorros		3.501.831	
<u>Cuenta por Cobrar</u>	2		48.438.700
Cta por Cobrar Clientes		48.438.700	
<u>Propiedad Planta y Equipo</u>	3		401.974.000
Lote 8 Cra 26 18 40		16.246.000	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56		260.175.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015		4.830.000	
Camion chevrolet nqr mod 2019		149.896.000	
Mueble y Enseres		4.031.000	
Depreciacion vehiculo		(33.204.000)	
TOTAL ACTIVOS			507.026.638

PASIVOS

<u>Obligaciones Financieras</u>	4		227.230.942
Credito Banco Occidente		139.293.394	
Banco de Bogota		17.937.548	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia		70.000.000	
<u>Proveedores Nacionales</u>	5		68.377.813
Proveedores		68.377.813	
<u>Cuentas por Pagar</u>	6		9.680.817
Retencion en la Fuente		3.300.817	
Impuesto A las Ventas Por Pagar		5.865.000	
Impuesto de Renta		515.000	
TOTAL PASIVOS			305.289.572


JHON JAIRÓ PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
 Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
BALANCE GENERAL
A DICIEMBRE 31 DE 2018

ACTIVOS			
<u>Disponible:</u>	<u>1</u>		56.613.938
Caja General		34.824.300	
Banco Davivienda		18.287.807	
Banco de Bogota Cuenta de Ahorros		3.501.831	
<u>Cuenta por Cobrar</u>	<u>2</u>		48.438.700
Cta por Cobrar Clientes		48.438.700	
<u>Propiedad Planta y Equipo</u>	<u>3</u>		401.974.000
Lote 8 Cra 26 18 40		16.246.000	
Casa #5 cr 8 # 9 - 56		260.175.000	
Moto Viva R-115 Mod 2015		4.830.000	
Camion chevrolet nqr mod 2019		149.896.000	
Mueble y Enseres		4.031.000	
Depreciacion vehiculo		(33.204.000)	
TOTAL ACTIVOS			507.026.638
PASIVOS			
<u>Obligaciones Financieras</u>	<u>4</u>		227.230.942
Credito Banco Occidente		139.293.394	
Banco de Bogota		17.937.548	
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia		70.000.000	
<u>Proveedores Nacionales</u>	<u>5</u>		68.377.813
Proveedores		68.377.813	
<u>Cuentas por Pagar</u>	<u>6</u>		9.680.817
Retencion en la Fuente		3.300.817	
Impuesto A las Ventas Por Pagar		5.865.000	
Impuesto de Renta		515.000	
TOTAL PASIVOS			305.289.572
PATRIMONIO			
Capital Social	<u>7</u>	(15.291.639)	201.737.066
Utilidad del Ejercicio		217.028.705	
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO			507.026.638

Brenda Barletta
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

Jhon Jairo Peña Velasquez
JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
TARJETA PROFESIONAL NO. 200974-T

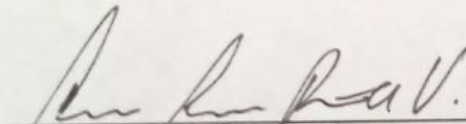
ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FIANCIERA
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2018

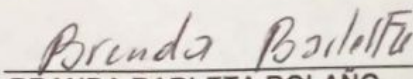
RECURSOS FIANCIEROS GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO 2018

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	217.028.705
SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2017	256.142.698
VARIACIONES PATRIMONIALES DURANTE 2018	54.405.632
SALDO DEL PATRIMONIO A DICIEMBRE 31 DEL 2018	201.737.066

DETALLES DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES

INCREMENTOS RESULTADO DEL EJERCICIO	217.028.705
DISMINUCIONES RESULTADO DEL EJERCICIO	
PARTIDAS SIN INCREMENTO	


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
ESTADO DE RESULTADO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2018

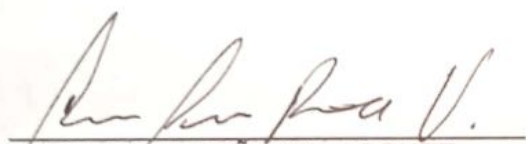
INGRESOS		
INGRESOS OPERACIONALES	8	3 568.910.864
Venta de Viveres, Rancho y Licores	3 568.910.864	
INGRESOS NO OPERACIONALES	9	15.615.000
Ingresos Policlínica	15.615.000	
TOTAL INGRESOS		<u>3.584.525.864</u>
 Menos : COSTO DE VENTAS	 10	
Inventario Inicial	-	
Mas: Compras a Dic 31 de 2018	2 852.668.756	
Menos: Inventario Final a Dic 31 2018	-	
		<u>2.852.668.756</u>
UTILIDAD BRUTA OPERACIONAL		<u>731.857.108</u>
 - GASTOS OPERACIONALES	 11	 403.285.922
Honorarios	7.200.000	
Arrendamientos	9.030.000	
Transportes, Fletes, Acarreos	65.763.000	
Servicios	130.073.365	
Mantenimiento y Reparacion	12.791.000	
Adecuaciones	2.338.000	
Diversos	20.164.557	
Temporales	130.791.000	
Otros Gastos	25.135.000	
 - GASTOS NO OPERACIONALES	 12	 14.921.481
Gastos Financieros	14.035.081	
Salud y Pension	886.400	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		<u>313.649.705</u>
Impuesto de renta y complementarios		<u>(96.621.000)</u>
UTILIDAD NETA OPERACIONAL		<u>217.028.705</u>

Brenda Barletta
BRENDA BARLETTA BOLAÑO
 C.C. 26.719.794

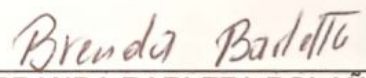
Jhon Jairo Peña Velasquez
JHON JAIRÓ PEÑA VELASQUEZ
 CONTADOR PÚBLICO
 TARJETA PROFESIONAL No. 200974-T

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794
AÑO 2018

Concepto	Saldo 31/12/2017	Incremento	Disminución	Saldo 31/12/2018
Capital social.	-120.399.580	105.107.941	0	-15.291.639
Utilidades del ejercicio.	376.542.278	0	159.513.579	217.028.705



JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
CONTADOR PUBLICO
Tarjeta Profesional No. 200974-T

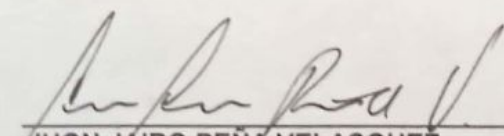


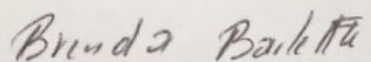
BRANDA BARLETA BOLAÑO
C.C. 26.719.794

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO BRANDA BARLETA BOLAÑO

C.C. 26.719.794
AÑO 2018

	PARCIALES	TOTALES
Utilidad o Perdida del Ejercicio		217.028.705
Partida que no Afectan al Efectivo		-
+ Depreciacion	0	
- Ingresos por Recuperaciones	0	
+ Amortizacion de Diferidos e Intangibles	0	
+ Provisiones	0	
+ Otros Egresos que no Afectan el Efectivo	0	
Efectivo Generado en la Operación		217.028.705
Cambios en Partida Operacionesles		92.946.317
	0	
Disminucion Cuentas por cobrar	29.188.020	
Disminucion Anticipos Impuestos	0	
Aumento Proveedores	63.319.603	
Aumento a Cuentas por Pagar	438.694	
Disminucion Obligacion Financiera	0	
Flujo de Efectio en Actividades de Operación		309.975.022
Actividades de Inversion:		
Aumento de Inversiones	0	
Aumento en Propiedad Planta y Equipo	-301.502.500	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Inversion		(301.502.500)
Actividades de Financiacion:		
Disminucion Proveedores a Largo Plazo	0	
Disminucion Anticipos Recbidos	0	
Disminucion Prestamo Por pagar Socio	0	
Aumento Obligaciones Financieras Largo Plazo	176.656.087	
Aumento Acreedores varios Largo Plazo	0	
Dividendos	-376.542.278	
Aumento Capital Social Neto	105.107.941	
Flujo de Efectivo Neto en Actividades de Financiacion		-94.778.250
Flujo de Efectivo Neto		-86.305.728


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
 CONTADOR PUBLICO
 Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
 C.C. 26.719.794

BRENDA BARLETTA BOLAÑO
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DE 2018

NOTA # 1**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO**

El saldo a 31 de Diciembre 2018 esta compuesto por :

Caja General	34.824.300
Banco Davivienda	18.287.807
Banco de Bogota Cuenta de Ahorros	3.501.831
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	56.613.938

Los saldos registrados en el rubro de Efectivo y Equivalente De Efectivo al 31 de Diciembre de 2018 no presentaban ninguna restricción.

NOTA # 2**CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El saldo a 31 de Diciembre 2018 esta compuesto por :

Cta por Cobrar Clientes	48.438.700
TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	48.438.700

NOTA # 3**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

El saldo a 31 de Diciembre 2018 esta compuesto por :

Lote 8 Cra 26 18 40	16.246.000
Casa #5 cr 8 # 9 - 56	260.175.000
Moto Viva R-115 Mod 2015	4.830.000
Camion chevrolet nqr mod 2019	149.896.000
Mueble y Enseres	4.031.000
Depreciacion vehiculo	(33.204.000)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	401.974.000

La propiedad planta y equipo ,se expresa al costo menos la depreciacion acumulada y cualquier perdida por deterioro reconocidas.

La depreciacion es cargada a fin de eliminar el costo o la valorizacion de los activos menos su valor residual sobre su vida util ,utilizando el metodo de linea recta

NOTA # 4**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

A Dic 31 de 2018 las obligaciones financieras a largo plazo estaban compuestas por:

Credito Banco Occidente	139.293.394
Banco de Bogota	17.937.548
Constructora Zuluaga Vasquez & Cia	70.000.000
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	227.230.942

NOTA # 5**CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR**

El saldo a proveedores a 31 de Diciembre estaba compuesto por:

Proveedores Nacionales	68.377.813
TOTAL CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	68.377.813

NOTA # 6**OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Retencion en la Fuente	3.300.817
Impuesto A las Ventas Por Pagar	5.865.000
Impuesto de Renta	515.000
TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	9.680.817

NOTA # 7**PATRIMONIO****Capital Social**

A 31 de Diciembre de 2018 el capital se detalla así:

Capital Social	(15.291.639)
Utilidad del Ejercicio	217.028.705
TOTAL PATRIMONIO	201.737.066

NOTA # 8**INGRESOS OPERACIONALES**

A 31 de Diciembre del 2018 los ingresos operacionales se detalla así:

Venta de Viveres, Rancho y Licores.	3.568.910.864
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	3.568.910.864

Los ingresos operacionales se registran por la actividad de venta de viveres en general estos ingresos fueron debidamente declarados en impuestos nacionales y municipales durante el año 2018.

NOTA # 9**INGRESOS NO OPERACIONALES**

A 31 de Diciembre del 2018 los ingresos no operacionales se detalla así:

Ingresos Policlínica	15.615.000
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	15.615.000

NOTA # 10**COSTO DE VENTA**

A 31 de Diciembre 2018 el costo de venta fue el siguiente:

Inventario Inicial Enero 1 /2018	-
Compras a Diciembre 31 de 2018	2.852.668.756
Mercancia Disponible Para la Venta	2.852.668.756
- Inventario Final a Diciembre 31/2018	-
TOTAL COSTO DE VENTA	2.852.668.756

El costo de venta esta determinado por el sistema de inventario periodico en donde el costo de venta es igual al inventario inicial mas las compras menos el inventario final que se realiza al cirre del periodo.
El total de las compras corresponden a las realizadas durante el periodo de 2018.

NOTA # 11**GASTOS OPERACIONALES**

El saldo a 31 de Diciembre esta compuesto por:

Honorarios	7.200.000
Arrendamientos	9.030.000
Transportes, Fletes, Acarreos	65.763.000

Servicios	130.073.365
Mantenimiento y Reparacion	12.791.000
Adecuaciones	2.338.000
Diversos	20.164.557
Temporales	130.791.000
Otros Gastos	25.135.000
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	403.285.922

Los gastos operacionales antes mencionados corresponden a la actividad ordinaria de la operación a 31 Dic 2018.

NOTA # 12

GASTOS NO OPERACIONALES

El saldo a 31 de Diciembre es compuesto por:

Gastos Financieros	14.035.081
Salud y Pension	886.400
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	14.921.481

Los anteriores gastos no operacionales se generan por obligaciones financieras a corto y largo plazo con saldos a 31 Dic 2018

FLUJO DE CAJA BRANDA BARLETA BOLAÑO C.C. 26.719.794

INGRESOS	dic-20	dic-21	dic-22	dic-23	dic-24	dic-25	dic-26	dic-27	dic-28
INGRESOS SALARIO POLICLINICA	16.540.711	17.367.747	18.236.134	19.147.941	20.105.338	21.110.604	22.166.135	23.274.441	24.438.164
RENDIMIENTO FINANCIERO	2.895	3.185	3.503	3.853	4.239	4.662	5.129	5.642	6.206
TOTAL	16.540.711	17.367.747	18.236.134	19.147.941	20.105.338	21.110.604	22.166.135	23.274.441	24.438.164
EGRESOS	dic-20	dic-21	dic-22	dic-23	dic-24	dic-25	dic-26	dic-27	dic-28

COSTOS Y GASTOS

INTERESES FINANCIEROS	32.109.520	29.540.758	27.177.498	25.003.298	23.003.034	21.162.791	19.469.768	17.912.187	16.479.212
GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIEROS	126.416	139.058	152.963	168.260	185.086	203.594	223.954	246.349	270.984
SALUD Y PENSION	1.056.539	1.109.366	1.164.834	1.223.076	1.284.230	1.348.441	1.415.863	1.486.657	1.560.989
TOTAL	33.292.475	30.789.182	28.495.295	26.394.634	24.472.350	22.714.827	21.109.585	19.645.192	18.311.185

FLUJO NETO DEL PERIODO	(16.751.764)	(13.421.435)	(10.259.162)	(7.246.693)	(4.367.012)	(1.604.222)	1.056.550	3.629.249	6.126.979
SALDO FINAL DE CAJA ACUMULADO	(16.751.764)	(13.421.435)	(10.259.162)	(7.246.693)	(4.367.012)	(1.604.222)	1.056.550	3.629.249	6.126.979


JHON JAIRO PEÑA VELASQUEZ
 CONTADOR PUBLICO
 Tarjeta Profesional No. 200974-T


BRANDA BARLETA BOLAÑO
 C.C. 26.719.794

Señora

JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA – Magdalena (Reparto)

Asunto: PRESENTACION DE LA MEMORIA EXPLICATIVA DE LAS CAUSAS DE INSOLVENCIA EFECTUADA POR LA SEÑORA BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO

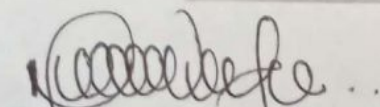
De conformidad con lo establecido en el artículo 13 numeral 4° de la Ley 1116 de 2006, se explica:

La señora **BRENDA BARLETTA**, en calidad de persona natural comerciante representante legal del establecimiento comercial DISTRIBUCIONES B&D, inicia su actividad comercial distribuyendo alimentos a diferentes fundaciones con programas de primera infancia en convenio con el ICBF, empresa que se fue consolidando comercialmente y ampliando su objeto social. Sin embargo, el alto nivel de endeudamiento con entidades financieras y acreedores externos, los malos manejos administrativos, la alta competencia y la falta de contratos, fueron detonantes para que la empresa entrara en crisis financiera, razón suficiente para declararse en estado insolvente, por cuanto su capacidad económica no le permite solventar las deudas pendientes, pese a que la señora BRENDA tiene su profesión como enfermera y labora en un centro hospitalario, sus ingresos no le alcanzan para pagar lo adeudado, más los gastos propios, básicos y necesarios que tiene a su cargo.

Aunado a ello, el año 2020 no fue un año económicamente prospero, toda vez, que desde el mes de marzo se declaró estado de emergencia sanitaria, ecológica, económica y social en el mundo como consecuencia del COVID-19, lo que imposibilitó que la empresa DISTRIBUCIONES B&D se reactivara comercialmente. Pero las deudas incrementaron y así los intereses moratorios.

No obstante, la motivación de la señora BRENDA BARLETTA BOLAÑO, al declararse en estado de insolvencia, no es dejar a un lado las deudas y sus consecuencias, sino preservar la empresa, generar empleo, proteger los créditos y acreencias externas, principalmente capitalizarse para crear nuevos proyectos empresariales, esto con el fin de reactivar la economía, y proporcionar una posible solución a la crisis financiera que atraviesa.

Atentamente,



MARJORIE LORENA VILLARREAL SOLORZANO

C. C. No. 55.303.498 de Barranquilla (Atlántico)

Tarjeta Profesional No. 168791 del Consejo Superior de la Judicatura

Señora

JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA – Magdalena (Reparto)

Asunto: PRESENTACION DEL PLAN DE NEGOCIOS DE LA SOLICITUD DE INSOLVENCIA EFECTUADA POR LA SEÑORA BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO

De conformidad con lo establecido en el artículo 13 numeral 6 de la Ley 1116 de 2006, se explica el plan de negocios desde los siguientes tópicos:

ESTRUCTURA FINANCIERA

De acuerdo, a la normatividad de la ley 1116 de 2006, su principal objeto es la preservación de la empresa y la protección del crédito, por lo tanto, la señora BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO, junto con su familia, han venido creando un plan de negocios, esto con el fin de capitalizarse y recuperar su actividad comercial.

Emprender en medio de una pandemia, no es fácil, pero no es imposible, y por tal motivo la señora BRENDA BARLETTA BOLAÑO, pretende con esta ley de reorganización empresarial, capitalizarse, reactivar la economía de su negocio familiar, y generar empleo. Anteriormente, mencionaba que el principal objeto del establecimiento comercial DISTRIBUCIONES B&D, era proveer alimentos a diferentes fundaciones intermunicipales y regionales destinados a la primera infancia en convenio con el ICBF, como también proporcionar alimentos al PAE Secretaria de Educación Ciénaga - Magdalena.

Uno de los motivos fundamentales por los cuales DISTRIBUCIONES B&D, quedo insolvente fue la capacidad de endeudamiento y malos manejos administrativos, ya que debía más de lo que ganaba, por lo tanto, fue imposible mantener los clientes.

Por lo anterior, una de las estrategias para preservar la empresa, el empleo, proteger el crédito, aumentar ingresos y reducir costos, prescindir de aquellos productos poco rentables y consumibles por el cliente, logrando de esta manera no endeudarse con posibles proveedores, centrándose en los clientes de alta rentabilidad. Por lo tanto, dentro del plan de negocios, la señora BRENDA BARLETTA, junto con un grupo de emprendedores, han decidido unirse para la distribución de insumos higiénicos y médicos, con el fin de lograr fluidez en las ventas diarias, ampliar la actividad económica, para así fortalecer su empresa y posicionarla nuevamente en el comercio rural y urbano.

REESTRUCTURACIÓN ORGANIZACIONAL

La señora BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO como representante legal del establecimiento comercial DISTRIBUCIONES B&D, pretende con la solicitud de Reorganización Empresarial tener la oportunidad de seguir laborando, generar oportunidades de empleo, y que sus acreedores le otorguen un plazo razonable y prudencial para implementar todas sus estrategias financieras para ampliar las ventas,

brindar e innovar en otros productos, dirigirse a nuevos clientes, consecución de clientes, incluir y/o adquirir nuevos servicios y de esta manera, poder ofrecer más y mejores productos, lo que le ayudara a incrementar su trabajo y servicios prestados. Todo con el propósito de fortalecer y preservar su actividad comercial.

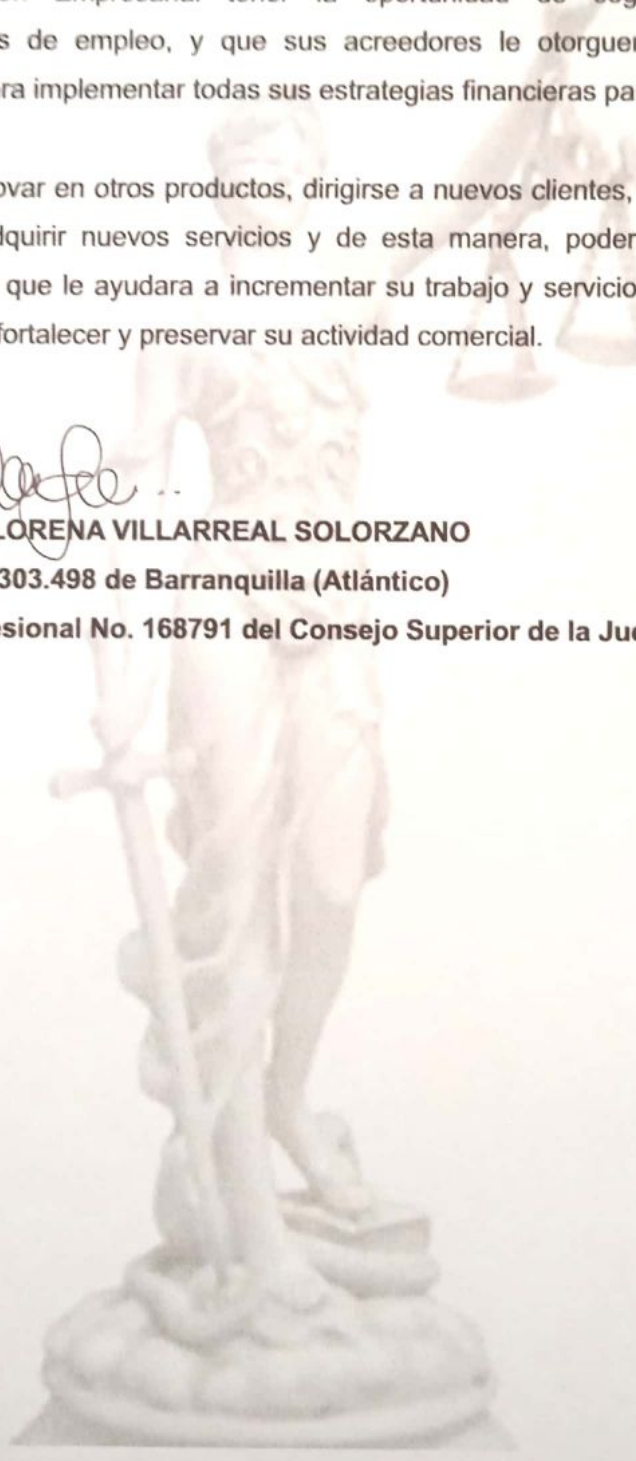
Atentamente



MARJORIE LORENA VILLARREAL SOLÓRZANO

C. C. No. 55.303.498 de Barranquilla (Atlántico)

Tarjeta Profesional No. 168791 del Consejo Superior de la Judicatura



BRENDA BARLETTA BOLAÑO
CC. 26.719.794
Julio 30 de 2021
Proyecto de Calificación y Graduación de créditos

Conc. C. C. y ss Ley 1116 arts 19, 48 y 53

1. Pertenecen a la Primera CLASE DE CREDITOS, de conformidad con el artículo 2495 del C. C. Y ss

Ley 1116 de 2006 arts. 13, 19, 34, 41

Clase de Crédito	Nombre o razón social	Nit o c.c. de Ciudadanía	Obligación	Tipo de Vinculo con el Deudor, Socio, Admon o Controlante?	Dirección de Notificación Acreedor	Ciudad o Municipio de Notificación del Acreedor	Documento o Identificación del bien objeto de Garantía	Tasa de Interés Pactado	Concepto	Saldo Capital por Pagar
FISCALES										
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100219007688464-iva	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	1.296.001,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100219009282084-iva	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	2.083.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100219012428995-iva	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	1.409.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	1003180329500990- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	3.301.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319010927255- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	1.380.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319017760627- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	2.067.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319019759751- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	2.028.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319023609058- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	1.090.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319025806064- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	1.482.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319031377907- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	940.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319035127485- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	799.000,00
PRIMERA	Dirección de impuestos y aduanas	800.197.268	100319038244291- reten	ninguno	Cra 5 # 17-04	santa maría	N/A		fiscales	922.000,00
SUBTOTAL CREDITOS PRIMERA CLASE										0,00
3. Pertenecen a la TERCERA CLASE DE CREDITOS, de conformidad con el artículo 2499 del C. C. Y ss										18.797.001,00
Clase de Crédito	Nombre o razón social	Nit o c.c. de Ciudadanía	Obligación	Tipo de Vinculo con el Deudor, Socio, Admon o Controlante?	Dirección de Notificación Acreedor	Ciudad o Municipio de Notificación del Acreedor	Documento o Identificación del bien objeto de Garantía	Tasa de Interés Pactado	Concepto	Saldo Capital por Pagar
Tercera	Compraventa el calman	73121910	205	NINGUNO	CALLE 17#10-58	CIENAGA	N/A		Prendario	25.000.000,00
Tercera	Compraventa el calman	73121910	310	NINGUNO	CALLE 17#10-58	CIENAGA	N/A		Prendario	15.000.000,00
SUBTOTAL CREDITOS TERCERA CLASE										40.000.000,00

4. Pertenecen a la CUARTA CLASE DE CREDITOS, de conformidad con el artículo 2502 del C. C. Ley 1116 de 2006 art 124

Clase de Crédito	Nombre o razón social	Nit o c.c. de Ciudadanía	Obligación	Tipo de Vinculo con el Deudor, Socio, Admon o Controlante?	Dirección de Notificación Acreedor	Ciudad o Municipio de Notificación del Acreedor	Documento o Identificación del bien objeto de Garantía	Tasa de Interés Pactado	Concepto	Saldo Capital por Pagar
cuarta	Arca de Centro de la tecnología	1221890497	7	ninguno	calle 18 No 11-115	Cienaga		N/A	Proveedores	3.200.000,00
cuarta	Distribuidor el Sembrador -Joel Gallardo Perez	85460964	D-S 65517	ninguno	Cra 11 No 12-12	Santa Marta		N/A	Proveedores	28.259.941,81
cuarta	Distribuidor el Sembrador -Joel Gallardo Perez	85460964	D-S 65731	ninguno	Cra 11 No 12-12	Santa Marta		N/A	Proveedores	9.128.997,65
SUBTOTAL CREDITOS CUARTA CLASE										40.628.839,46

5. Pertenecen al a QUINTA CLASE DE CREDITOS, de conformidad con el artículo 2509 del C. C. Y ss

Clase de Crédito	Nombre o razón social	Nit o c.c. de Ciudadanía	Obligación	Tipo de Vinculo con el Deudor, Socio, Admon o Controlante?	Dirección de Notificación Acreedor	Ciudad o Municipio de Notificación del Acreedor	Documento o Identificación del bien objeto de Garantía	Tasa de Interés Pactado	Concepto	Saldo Capital por Pagar
Quinta	BANCO DE BOGOTA S.A	860002964	4334602094605950	NINGUNO	CALLE 10#12-33	CIENAGA	N/A	26,09	Quirografario	10.062.185,00
Quinta	BANCO DE BOGOTA S.A	860002964	552221024360385	NINGUNO	CALLE 10#12-33	CIENAGA	N/A	26,7	Quirografario	12.753.927,00
Quinta	BANCO DE BOGOTA S.A	860002964	4568033538	NINGUNO	CALLE 10#12-33	CIENAGA	N/A	26,42	Quirografario	34.722.289,00
Quinta	BANCO DE BOGOTA S.A	860002964	45948104	NINGUNO	CALLE 10#12-33	CIENAGA	N/A	24,02	Quirografario	22.281.453,00
Quinta	BANCO DE BOGOTA S.A	860002964	459633565	NINGUNO	CALLE 10#12-33	CIENAGA	N/A	26,12	Quirografario	9.669.014,97
Quinta	BANCO DE OCCIDENTE	890300279	87020005689	NINGUNO	AV Libertador #15-09	SANTA MARTA	N/A	26,12	Quirografario	126.273.511,00
Quinta	Constructora Zulujaga Varquez	8709824	222-441171	NINGUNO	Cra 50 No 76-19	Barranquilla	N/A		Quirografario	140.000.000,00
Quinta	FINESA	806012610	100184474	NINGUNO	Calle 77No 59-35	Barranquilla	N/A	26,632	Quirografario	21.679.360,00
SUBTOTAL CREDITOS QUINTA CLASE										377.441.729,97
TOTAL PASIVOS										478.867.570,43

Brenda Barletta
 BRENDA BARLETTA BOLAÑO
 DEUDOR

DERECHO DE VOTO BRENDA BASILETTA BOLAÑO (30 de Julio de 2023)
NIT 26.719.794

MIT	NOMBRE	Tipo de Vinculo con el Deudor, Socio, Admini o Contratista	OBLIGACION	DIRECCION	CIUDAD	TASA DE INTERES	VALOR CAPITAL	IPC ACTUAL	IPC FECHA VENCIMIE NTO OBLIG	TOTAL CAPITAL ACTUALIZADO	TOTAL DERECHOS DE VOTOS	% VOTOS
CLASE DE AGENCIA A - LABORALES												
TOTAL CLASE A							\$0.00					
CLASE DE AGENCIA B - ENTIDADES PUBLICAS												
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	IVA	CA 5 No 17-04	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	1.298.001.00	109.14	104.24	63.504.05	1.355.505.05	0.11%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	IVA	CA 5 No 17-05	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	2.093.000.00	109.14	103.54	116.644.07	2.199.644.07	0.28%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	IVA	CA 5 No 17-06	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	1.408.000.00	109.14	104.24	69.041.00	1.478.041.00	0.15%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	IVA	CA 5 No 17-07	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	3.301.000.00	109.14	100.00	281.505.40	3.582.505.40	0.48%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-08	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	1.380.000.00	109.14	101.43	102.776.01	1.482.776.01	0.15%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-09	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	2.007.000.00	109.14	102.21	132.908.10	2.199.908.10	0.28%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-10	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	2.029.000.00	109.14	102.94	129.736.00	2.153.736.00	0.28%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-11	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	1.600.000.00	109.14	103.03	66.599.00	1.666.599.00	0.15%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-12	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	1.462.000.00	109.14	103.26	87.141.40	1.549.141.40	0.20%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-13	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	940.000.00	109.14	103.54	57.640.00	997.640.00	0.13%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-04	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	796.000.00	109.14	103.80	42.666.00	841.666.00	0.11%
600.197.268	DIRECCION DE IMPUESTOS Y AJUANS	ninguna	RETENCION	CA 5 No 17-04	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	822.000.00	109.14	104.24	45.178.00	867.178.00	0.13%
TOTAL CLASE B							\$18.707.001.00			\$18.707.001.00		0.03
CLASE DE AGENCIA C - ENTIDADES FINANCIERAS												
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	129.272.511.00	109.14	105.36	4.773.136.72	134.045.647.72	16.87%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	10.502.185.00	109.14	105.06	428.524.71	10.930.709.71	1.35%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	13.792.907.00	109.14	105.06	517.800.44	13.309.709.44	1.65%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	34.792.269.00	109.14	105.23	1.337.640.72	36.129.909.72	4.65%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	22.381.443.00	109.14	105.23	871.005.20	23.252.448.20	2.94%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	8.681.074.00	109.14	105.23	378.098.49	9.059.172.49	1.15%
600.197.268	BAJCO DE OCCIDENTE	ninguna	ETIQUETADO	CA 10 No 11-15	SANTA MARTA	Varia trimestralmente	21.070.300.00	109.14	104.97	904.029.31	21.974.329.31	2.79%
TOTAL CLASE C							\$237.041.293.97			\$237.041.293.97		31.79%
CLASE DE AGENCIA D - INTERIORS												
1.153.455.013	BRENDA BASILETTA BOLAÑO	Propia	CA 2021.5.01	Comida		No aplica	\$180.309.041.00			\$180.309.041.00		36.05%
TOTAL CLASE D							\$180.309.041.00			\$180.309.041.00		36.05%
AGREDORES EXTERNOS												
132185487	Asociación de Inquilinos de la zona	ninguna	7	CA 11 No 11-15	Comida	N/P	3.200.000.00	109.14	104.94	134.400.00	3.334.400.00	0.43%
132185487	Asociación de Inquilinos de la zona	ninguna	7	CA 11 No 11-15	Comida	N/P	28.556.841.01	109.14	104.97	1.180.103.40	29.736.944.41	3.80%
132185487	Asociación de Inquilinos de la zona	ninguna	7	CA 11 No 11-15	Comida	N/P	6.128.999.00	109.14	104.97	360.079.20	6.489.078.20	0.83%
132185487	Asociación de Inquilinos de la zona	ninguna	7	CA 11 No 11-15	Comida	N/P	25.000.000.00	109.14	104.94	1.225.000.00	26.225.000.00	3.38%
132185487	Asociación de Inquilinos de la zona	ninguna	7	CA 11 No 11-15	Comida	N/P	140.000.000.00	109.14	104.94	5.880.000.00	145.880.000.00	18.21%
TOTAL AGREDORES EXTERNOS							\$230.939.033.07			\$230.939.033.07		29.63%
TOTALS							\$376.637.613.43			\$376.637.613.43		
TOTALS							\$376.637.613.43			\$376.637.613.43		

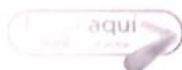
Brenda Basiletti Bolaño
BRENDA BASILETTA BOLAÑO
DEUDOR

Extracto Libre Destino



Si usted solicitó un alivio a su crédito y aparecen valores por concepto de intereses de mora estos corresponden a valores pendientes por pagar antes del 1ero de abril de 2020.
 Banco de Bogotá no le cobrará intereses de mora a partir del primero de abril y hasta la finalización del periodo de alivio.

BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO
 CR 26 18 40
 LA FLORESTA
 CIENAGA, MAGDALENA
 Entrega EM Oficina 0220 Ciénaga
 94205



NÚMERO DE CRÉDITO 00458933538

FECHA LÍMITE DE PAGO
INMEDIATO

VALOR CUOTA
\$18.893.642.59

FECHA DE CORTE
11/07/2021

CUOTA NÚMERO
9

DÍAS DE MORA
397

SALDO A LA FECHA DE CORTE
\$48.390.580.42

PROGRAMA DE EDUCACIÓN FINANCIERA — para la vida —

Crédito y Endeudamiento

Al pedir un préstamo siempre hay riesgo, debes aprender a administrarlo.

Aprende con nosotros en
www.bancodebogota.com

INFORMACIÓN DEL CRÉDITO LIBRE DESTINO

VALOR APROBADO	PLAZO MESES	NÚMERO DE CUENTA A DEBITAR
\$34.722.269.00	65	

DETALLE DE PAGO ANTERIOR (1)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Saldo a Capital Anterior	\$33,409,255.41
Pago Anterior	\$0.00
Abono a Capital	\$0.00
Intereses Corrientes	\$0.00
Intereses de Mora	\$0.00
Otros Cargos	\$0.00
Valor trasladado a la aseguradora, 0% intereses (3)	\$0.00
Saldo a Capital	\$33,409,255.41

DETALLE PAGO A REALIZAR (2)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor Cuota	\$18,893,642.59
Otros Cargos	\$0.00
Intereses de Mora	\$162,845.27
Intereses Corrientes (4)	\$0.00
Valor en Mora	\$17,753,468.32
Abono a Capital	\$898,625.00
Valor trasladado a la aseguradora, 0% intereses (3)	\$78,704.00

Si va a realizar el pago total de la obligación, por favor comuníquese primero con la Servilínea de su ciudad.

INTERESES TASA CON SEGURO VOLUNTARIO*		INTERESES TASA SIN SEGURO VOLUNTARIO		INTERESES DE MORA	
NOMINAL MES VENCIDO	EFFECTIVO ANUAL	NOMINAL MES VENCIDO	EFFECTIVO ANUAL	NOMINAL MES VENCIDO	EFFECTIVO ANUAL
23.31	25.97	23.31	25.97	25.51	25.51

* Corresponde a la tasa de interés con el descuento acordado por la aceptación del seguro voluntario (cuota protegida). En caso de no haber tomado dicho seguro esta corresponderá a la tasa sin seguro voluntario. Tasa sujeta a términos y condiciones. Aplica para libre destino (Línea 5).

- (1) Liquidación del último pago efectuado con posterioridad a la fecha de corte del extracto inmediatamente anterior.
- (2) Proyectado a la fecha límite de pago. Si se cancela en otra fecha o se paga una suma diferente, el valor cambiará en el siguiente extracto.
- (3) Este valor corresponde al abono de la porción del crédito utilizado para el pago del seguro.
- (4) Liquidados desde la fecha del último pago a la fecha límite de pago de este extracto.
- Contamos con el Defensor del Consumidor Financiero, dirección: Calle 36 No. 7-47 Piso 5 Bogotá, PBX: 3320101 en Bogotá, Celular 318 373 00 77, Fax: 340 03 83 o al correo electrónico defensoriaconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co.
- No olvide revisar su estado de cuenta oportunamente, cualquier inconsistencia deberá informarla al Banco o a la revisoría fiscal KPMG Ltda., apartado aéreo 36700 de Bogotá.

"En el evento que el cliente cuente con algún medio idóneo disponible que le permita conocer directamente o autogestionar la información de su crédito, se conviene que el Banco de Bogotá, queda relevado del envío del extracto, cuenta de cobro o plan de pagos por medios físicos"

CIUDAD AÑO MES DÍA

NOMBRE DEL TITULAR **BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO**

NÚMERO DE PRODUCTO **00458933538**

BANCO DONDE TIENE LA CUENTA

☐ AV VILLAS
 ☐ BANCO DE BOGOTÁ
 ☐ BANCO DE OCCIDENTE
 ☐ BANCO POPULAR

TIPO DE PAGO (Marque solo uno)

☐ Normal
 ☐ Abono Extraordinario
 ☐ Reducir Plazo
 ☐ Siguiente Cuota

FORMA DE PAGO (Marque solo uno)

☐ Efectivo
 ☐ Cargo a Cuenta
 ☐ No.

Para pagos con cheque:

Cheque local ☐ Código de banco

No. Cuenta del Cheque

VALOR A PAGAR

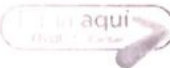
\$

COMPROBANTE DE PAGO

ESPACIO PARA EL TIMBRE DE LA TRANSACCIÓN

Extracto Libre Destino

BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAPO
 CR 26 18-40
 LA FLORESTA
 CIENAGA, MAGDALENA
 Entrega EM Oficina 0220 Ciénaga
 93836



Si usted solicitó un alivio a su crédito y aparecen valores por concepto de intereses de mora estos corresponden a valores pendientes por pagar antes del **1ero de abril de 2020**.

Banco de Bogotá no le cobrará intereses de mora a partir del primero de abril y hasta la finalización del periodo de alivio.

NÚMERO DE CRÉDITO 00453948104

FECHA LÍMITE DE PAGO
INMEDIATO

VALOR CUOTA
\$7,158,456.24

FECHA DE CORTE
22/07/2021

CUOTA NÚMERO
24

DÍAS DE MORA
397

SALDO A LA FECHA DE CORTE
\$8,530,307.24

93836 1-2

Cualquier inconsistencia u observación deberá ser informada al Banco a más tardar dentro de los 15 días siguientes al recibo del extracto, o a la Revisora Fiscal KPMG Ltda., apartado aéreo 36700 de Bogotá.

PROGRAMA DE EDUCACIÓN FINANCIERA

— para la vida —

Crédito y Endeudamiento

Al pedir un préstamo siempre hay riesgo, debes aprender a administrarlo.

Aprende con nosotros en www.bancodebogota.com

INFORMACIÓN DEL CRÉDITO LIBRE DESTINO

VALOR APROBADO	PLAZO MESES	NÚMERO DE CUENTA A DEBITAR
\$22,281,463.00	29	

DETALLE DE PAGO ANTERIOR (1)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Saldo a Capital Anterior	\$5,162,129.17
Pago Anterior	\$0.00
Abono a Capital	\$0.00
Intereses Corrientes	\$0.00
Intereses de Mora	\$0.00
Otros Cargos	\$0.00
Valor trasladado a la aseguradora, 0% intereses (3)	\$0.00
Saldo a Capital	\$5,162,129.17

DETALLE PAGO A REALIZAR (2)

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor Cuota	\$7,158,456.24
Otros Cargos	\$0.00
Intereses de Mora	\$27,817.98
Intereses Corrientes (4)	\$0.00
Valor en Mora	\$7,130,638.26
Abono a Capital	\$0.00
Valor trasladado a la aseguradora, 0% intereses (3)	\$0.00

Si va a realizar el pago total de la obligación, por favor comuníquese primero con la Servilínea de su ciudad.

INTERESES TASA CON SEGURO VOLUNTARIO*		INTERESES TASA SIN SEGURO VOLUNTARIO		INTERESES DE MORA	
NOMINAL MES VENCIDO	EFFECTIVO ANUAL	EFFECTIVO ANUAL	EFFECTIVO ANUAL	EFFECTIVO ANUAL	EFFECTIVO ANUAL
23.31	25.97	25.97	25.97	25.51	

* Corresponde a la tasa de interés con el descuento acordado por la aceptación del seguro voluntario (cuota protegida). En caso de no haber tomado dicho seguro esta corresponderá a la tasa sin seguro voluntario. Tasa sujeta a términos y condiciones. Aplica para libre destino (Línea 5).

- (1) Liquidación del último pago efectuado con posterioridad a la fecha de corte del extracto inmediatamente anterior.
- (2) Proyectado a la fecha límite de pago. Si se cancela en otra fecha o se paga una suma diferente, el valor cambiará en el siguiente extracto.
- (3) Este valor corresponde al abono de la porción del crédito utilizado para el pago del seguro.
- (4) Liquidados desde la fecha del último pago a la fecha límite de pago de este extracto.
- Contamos con el Defensor del Consumidor Financiero, dirección: Calle 36 No 7-47 Piso 5 Bogotá, PBX: 3320101 en Bogotá, Celular 318 373 00 77, Fax: 340 03 83 o al correo electrónico defensoriaconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co.
- No olvide revisar su estado de cuenta oportunamente, cualquier inconsistencia deberá informarla al Banco o a la revisora fiscal KPMG Ltda., apartado aéreo 36700 de Bogotá.

"En el evento que el cliente cuente con algún medio idóneo disponible que le permita conocer directamente o autogestionar la información de su crédito, se conviene que el Banco de Bogotá, queda relevado del envío del extracto, cuenta de cobro o plan de pagos por medios físicos"

CIUDAD AÑO MES DIA

NOMBRE DEL TITULAR BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAPO

NÚMERO DE PRODUCTO 00453948104

BANCO DONDE TIENE LA CUENTA

☐ AV VILLAS ☐ BANCO DE BOGOTÁ ☐ BANCO DE OCCIDENTE ☐ BANCO POPULAR

TIPO DE PAGO (Marque solo uno)

☐ Normal ☐ Abono Extraordinario ☐ Reducir Plazo ☐ Siguiente Cuota

FORMA DE PAGO (Marque solo uno)

☐ Efectivo ☐ Cargo a Cuenta ☐ No.

Para pagos con cheque

Cheque local ☐ Código de banco

No. Cuenta del Cheque

VALOR A PAGAR \$

COMPROBANTE DE PAGO

ESPACIO PARA EL TIMBRE DE LA TRANSACCIÓN

Extracto Crediservice Persona Natural

BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAPO
 CR 26 18 40
 LA FLORESTA
 CIENAGA MAGDALENA
 Entrega EM Oficina: 0220 Ciénaga
 26055



NÚMERO DE CRÉDITO	00458933565
FECHA LÍMITE DE PAGO INMEDIATO	PAGO MÍNIMO \$5.888.528.20
FECHA DE CORTE 27/07/2021	PAGO TOTAL \$14.689.141.77

INFORMACIÓN DEL CRÉDITO CREDISERVICE PERSONA NATURAL

CUPO TOTAL	CUPO UTILIZADO	CUPO DISPONIBLE	DÍAS DE MORA	No. DE CUENTA A DEBITAR	GRAVAMEN MOVIMIENTOS FINANCIEROS
\$0.00	\$0.00	\$0.00	402	AH 220325898	\$0.00

PAGO MÍNIMO

SALDO EN MORA	(+) ABONO A CAPITAL	(+) INTERESES CORRIENTES	(+) INTERESES DE MORA	(+) OTROS CARGOS	PAGO MÍNIMO
\$5.505.992.08	\$161.150.25	\$0.00	\$209.928.12	\$11.457.75	\$5.888.528.20

DESCRIPCIÓN DEL CUPO

CUPO UTILIZADO MES ANTERIOR	(+) UTILIZACIONES DEL PERIODO	(-) NOTAS DÉBITO	(-) NOTAS CRÉDITO	(-) PAGOS A CAPITAL	TOTAL CUPO UTILIZADO
\$9.669.014.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$9.669.014.97

* Corresponde a intereses proyectados a la fecha límite de pago. Valor sujeto a cambios de transacciones realizadas después de la fecha de corte.

UTILIZACIONES ACTIVAS

FECHA DE USO INICIAL	DESCRIPCIÓN	VALOR UTILIZADO	TASA DE INTERÉS (NMV)	SALDO A CAPITAL
09052019 04272020	NORMAL SUS DE PASIVOS	0.00 9.669.014.97	23.23 23.31	0.00 9.669.014.98

INTERESES CORRIENTES

INTERESES DE MORA

NOMINAL MES VENCIDO	EFFECTIVO ANUAL	EFFECTIVO ANUAL
23.23	25.87	25.51

DESCRIPCIÓN OTROS CARGOS

ALIVIO INTERES	10.231.19
ALIVIO INT CNTE	1.226.56

- Contamos con el Defensor del Consumidor Financiero, dirección: Calle 36 No. 7-47 Piso 5 Bogotá, PBX: 3320101 en Bogotá, Celular 318 373 00 77, Fax: 340 03 83 o al correo electrónico defensoraconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co.
- No olvide revisar su estado de cuenta oportunamente; cualquier inconsistencia deberá informarla al Banco o a la revisora fiscal KPMG Ltda., apartado aéreo 36700 de Bogotá.

COMPROBANTE DE PAGO

CIUDAD AÑO MES DÍA

NOMBRE DEL TITULAR **BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAPO**

NÚMERO DE PRODUCTO **00458933565**

BANCO DONDE TIENE LA CUENTA

☐ NO ME LIGO ☐ BANCO DE BOGOTÁ ☐ BANCO DE OCCIDENTE ☐ BANCO POPULAR

TIPO DE PAGO (Marque sólo uno)

☐ Normal ☐ Menor a la normal ☐ Reducir Plazo ☐ Seguir a Cuenta

FORMA DE PAGO (Marque sólo uno)

☐ Efectivo ☐ Cargo a Cuenta ☐ No.

Para pagar con cheque

☐ Cheque de pago ☐ Cheque de cobro

ESPACIO PARA EL TIMBRE DE LA TRANSACCIÓN

Tu Tarjeta de Crédito se encuentra en mora. Recuerda que si la mora es de 11 días o más, tendrás que sumar al Pago Mínimo pendiente, el valor por Gastos de Cobranza. Consulta las tarifas en www.bancodebogota.com

BRENDA B BARLETTA B
CR 26 16 40
LA FLORESTA
CIENAGA MAGDALENA
Entrega EM
986718

0220

Fecha Facturación	Fecha Límite de Pago
25/01/2021	INMEDIATO



Tarjeta Número	5522210243803825
----------------	------------------

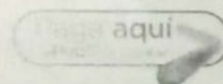
Cupo Total	Cupo Disponible	Utilizaciones del Período
COMPRAS 10,000,000	0	0
AVANCES 0	0	0

Comprobante	Descripción	Fecha Transacción	Fecha Proceso	Plazo Original	Valor Original	Tasa Original Efectiva Anual	Valor Cuota Mes	Cuotas Pendientes de Cobro	Saldo Pendiente de Cobro
72394868	NUEVO CREDITO INTERESES	23/07/2020	23/07/2020	48	428,960	0.000	8,937	41	366,404
72354405	NUEVO CREDITO CAPITAL B	23/07/2020	23/07/2020	48	10,675,089	27.099	222,398	41	9,118,304
97133700	SEG DEUD PLATINUM	25/01/2021	25/01/2021	00	4,850	0.000	4,850	00	0
-----	----- FIN MOVIMIENTOS -----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

PAGO MÍNIMO		PAGO TOTAL		Puntos mes anterior	
+ Compras	231,335	Saldo Anterior	12,546,680	0	
+ Avances y Diferidos	0	- Pagos y Créditos	0	Puntos acumulados mes	
+ Sobrecupo	0	+ Compras	0	0	
+ Intereses Corrientes (1)	1,437,827	+ Avances	0	Puntos redimidos/Vencidos mes	
+ Intereses de Mora (1)	89,601	+ Intereses Corrientes (2)	178,094	0	
+ Saldo en mora del mes anterior (1)	1,432,559	+ Intereses de Mora (2)	24,304	Saldo total puntos	
+ Otros cargos y débitos (3)	77,900	+ Otros cargos y débitos (3)	4,850	0	
= Pago Mínimo	3,270,000	= Pago Total	12,753,927		

(1) Incluye valores pendientes de pago de periodos anteriores
(3) Incluye comisiones, ajustes y 4x1000

(2) Incluye valores aplicados en el periodo actual
(3) Incluye comisiones, ajustes, gastos prejudicados de cobranzas y 4x1000



Consulte la política de Cobranzas, tasas y tarifas vigentes para todos sus productos en www.bancodebogota.com. Los gastos de cobranza están soportados en archivos del banco.

Tarjeta Número	Nombre
5522210243803825	BRENDA B BARLETTA B

Efectivo	\$ _____	
Cheque	\$ _____	
Cargo en Cuenta	\$ _____	
Valor Pagado	\$ _____	
		No. _____
		Corriente ☐ Ahorros ☐ No. _____

Tu Tarjeta de Crédito se encuentra en mora. Recuerda que si la mora es de 11 días o más, tendrás que sumar al Pago Mínimo pendiente, el valor por Gastos de Cobranza. Consulta las tarifas en www.bancodebogota.com

BRENDA B BARLETTA B
CR 26 18 40
LA FLORESTA
CIENAGA MAGDALENA
Entrega EM
99717 6

0220

Fecha Facturación	Fecha Límite de Pago
25/01/2021	INMEDIATO



Tarjeta Número	4334602064605951
----------------	------------------

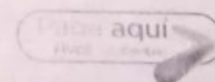
Cupo Total	Cupo Disponible	Utilizaciones del Periodo
COMPRAS 10,000,000	0	0
AVANCES 5,000,000	0	0

Comprobante	Descripción	Fecha Transacción	Fecha Proceso	Plazo Original	Valor Original	Tasa Original Efectiva Anual	Valor Cuota Mes	Cuotas Pendientes de Cobro	Saldo Pendiente de Cobro
72351538	NUEVO CREDITO INTERESES	23/07/2020	23/07/2020	48	337,934	0.000	7,041	41	288,652
72346397	NUEVO CREDITO CAPITAL B	23/07/2020	23/07/2020	48	8,397,153	27.099	174,941	41	7,172,566
99790200	SEG DEUD PLATINUM	25/01/2021	25/01/2021	00	4,850	0.000	4,850	00	0
-----	----- FIN MOVIMIENTOS -----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

PAGO MÍNIMO	
+ Compras	181,981
+ Avances y Diferidos	0
+ Sobrecupo	0
+ Intereses Corrientes (1)	1,130,977
+ Intereses de Mora (1)	73,672
+ Saldo en mora del mes anterior (1)	1,180,989
+ Otros cargos y débitos (3)	33,350
= Pago Mínimo	2,601,000

PAGO TOTAL	
Saldo Anterior	9,897,209
- Pagos y Créditos	0
+ Compras	0
+ Avances	0
+ Intereses Corrientes (2)	140,091
+ Intereses de Mora (2)	20,036
+ Otros cargos y débitos (3)	4,850
= Pago Total	10,062,185

PUNTOS	
Puntos mes anterior	0
Puntos acumulados mes (+)	0
Puntos redimidos/Vencidos mes	0
Saldo Total de Puntos	0



(1) Incluye valores pendientes de pago de periodos anteriores
(3) Incluye comisiones, ajustes y 4x1000

(2) Incluye valores aplicados en el periodo actual
(3) Incluye comisiones, ajustes, gastos prejudiciales de cobranzas y 4x1000

Consulte la política de Cobranzas, tasas y tarifas vigentes para todos sus productos en www.bancodebogota.com. Los gastos de cobranza están soportados en archivos del banco.

Tarjeta Número	Nombre
4334602064605951	BRENDA B BARLETTA B
Efectivo \$ _____	
Cheque \$ _____	No. _____
Cargo en Cuenta \$ _____	Corriente ☐ Ahorros ☐ No. _____
Valor Pagado \$ _____	



Banco de Occidente

Certificados de Saldos de Cartera (Vehiculos - Motos - Libranzas - Seguros)

Ciudad	Fecha (dd/mm/aaaa)		Año Gravable
SANTA MARTA	2/10/2020		2020
Nombre o Razón Social			Identificación
BARLETTA BOLANO BRENDA BEATRIZ			26719794
Número de Obligación	Tipo de Crédito	Intereses Pagados	Saldo De Capital a Diciembre 31 2020
087020005689	VEHICULOS CCIAL GTIA ADMISIB	5,375,639.00 ✓	126,273,511.00 ✓
TOTAL \$		5,375,639.00	126,273,511.00

Importante: Certificados impresos en forma continua por computador no requieren firma autógrafa(D.E.836/91 Art 10)



(415)770998518612(8020)000000080030074662(3902)0000038758471(96)20210802

BRENDA BEATRIZ BARLETTA
CR 8 # 9 -56 BR CENTRO
CIENAGA - MAGDALENA
VSM014138

Fecha de Corte 2021 07 20
Año Mes Día

Fecha de Vencimiento 2021 08 02
Año Mes Día

Total a Pagar \$ 3,875,784.71

Información General del Crédito

Número del Crédito		80030074662	
Valor Inicial del Crédito	\$ 178,674,245.99	Saldo a Capital	\$ 178,674,245.99
Plazo Estimado del Crédito		60	
Cant. Cuotas Pagadas	0	Cant. Cuotas Pendientes Estimadas	60
Tasa de Interés Vigente			
		EA	
Corriente			11.351 %
Mora			25.620 %

Información de Pagos

Concepto	Detalle del Último Pago	Detalle del Pago a Realizar
Abono a Capital	\$ 0.00	\$ 1,890,421.80
Intereses Corrientes	\$ 0.00	\$ 1,985,362.91
Intereses de Mora	\$ 0.00	\$ 0.00
Seguro de Vida	\$ 0.00	\$ 0.00
Seguro Todo Riesgo	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Seguros	\$ 0.00	\$ 0.00
Otros Conceptos	\$ 0.00	\$ 0.00
Cuota Total	\$ 0.00	\$ 3,875,784.71

Saldo después de pago cuota total \$ 176,783,824.19

Fecha último Pago Año Mes Día

Valor último Pago \$ 0.00



AvalPay Center

Renueva tu vehículo con nosotros.

Estrena

► Crédito **Occiauto**

Aprovecha los beneficios exclusivos por ser nuestro cliente y renueva tu vehículo.



Aprobado en 5 minutos



sin papeles*

Comunícate con tu asesor Occiauto.

*Aplican términos y condiciones. Aprobación sujeta a políticas de crédito de la entidad. La aprobación en cinco minutos y sin papeles aplica para aprobaciones a través de nuestro canal de atención digital.

Consultas y trámite de requerimientos: Línea de Servicio al Cliente 01 8000 51 4652, Bogotá 3902058, Cali 4851113, Medellín 6052020, Barranquilla 3869772.
Buzón.servicio@bancodeoccidente.com.co. Defensor del Consumidor Financiero: LINA MARIA ZORRO CERÓN (Carrera 7#71-52 Torre A, Piso 1 Bogotá, Tel. 7462060, Ext. 15318, Fax. 3120051, defensoriadcliente@bancodeoccidente.com.co

En caso de mora inferior a dos (2) años, la permanencia del reporte negativo no podrá superar el doble de la mora, contados a partir de la fecha en que sean pagadas las cuotas vencidas o sea pagada la obligación vencida.
En caso de mora igual o superior a dos (2) años, la permanencia del reporte negativo será de cuatro (4) años, contados a partir de la fecha en que sean pagadas las cuotas vencidas o sea pagada la obligación vencida.



Facebook.com/BcoOccidente

Para consultas y peticiones comunicarse a la línea 018000514652 opción 4-2



@Bco_Occidente

Cupón de Pago

BRENDA BEATRIZ BARLETTA

Teléfono

Crédito Número

80030074662

Favor Pagar en

- Oficinas Banco de Occidente
- Oficinas Grupo Aval
- PSE
- Corresponsal Bancario Grupo Exito

Fecha de Pago

Año Mes Día

Detalle de Pago

Cod Bco.	Cheque No.	Valor
Total Cheques		
Total Efectivo		
Total a Pagar		\$

Cualquier inconformidad con este extracto favor comunicarla a la Revisora Fiscal KPMG LTDA, al buzón co-fmbanco_occidente@kpmg.com



FINESA+20
COMPAÑÍA DE FINANCIACIÓN ESPECIALIZADA

FINESA S.A. NIT. 805.012.610-5
CALLE 77 59 35 OFC. 1316 LAS AMERICAS 3 - BARRANQUILLA
Tel: 3091569

ESTADO DE CUENTA No. **BAR34170**
asociado a la FACTURA DE VENTA No. **BAR124905**

"Recuerde que no recaudamos ningún pago a través de cuentas bancarias a nombre de terceros"

SEÑOR(ES):

BARLETTA BOLANO BRENDA BEATRIZ
26719794
CR 8 9 56 CENTRO
CIENAGA - MAGDALENA

No. OFICINA: **11** FINESA BARRANQUILLA

TIPO OPERACIÓN: **101**

No. OBLIGACIÓN: **100184474**

CUOTA: **022/071**

FECHA EXPEDICIÓN: **2021/08/02**

PAGUE HASTA: **INMEDIATO**

Líneas de atención

Bogotá: (1) 371 5570
Cali: (2) 660 9000 - 381 8000
Medellín: (4) 540 9790
Pereira: (6) 329 8539
Pasto: (2) 724 4400
Barranquilla: (5) 309 1569
Armenia: (2) 660 9000 ext. 800-801
E-mail: Clientes@finesa.com.co

DESCRIPCIÓN CONCEPTO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	CUOTA	VALOR	% IVA
CAPITAL FACTURADO	20210801	20210901	022/071	767.548	0
INTERES CORRIENTE	20210801	20210901	022/071	706.782	0
SEGURO VIDA ALLIANZ	20210801	20210901	022/071	62.950	0
CUOTA DE RECAUDO	20210801	20210901	022/071	3.300	19

*Saldo de Capital a 03-08-2021 (dd-mm-aaaa) (sin intereses ni cargos fijos): 58.465.307

FACTURACIÓN EN MORA 20.138.153 A	RECARGO EN MORA 0 B	BASE I.V.A. 3.300	I.V.A. 627
TOTAL FACTURACIÓN CUOTA 1.541.207 C	ABONOS 0 D	TOTAL A PAGAR 21.679.360 (A + B + C) - D	

Tasa Efectiva Anual del periodo facturado : 16,96 %.

Tasa interés mora : 25,86 % E.A.

EL PAGO OPORTUNO ES SU MEJOR REFERENCIA CREDITICIA,
CANCELE EN LA FECHA INDICADA Y EVITE INTERESES DE MORA.

**OBLIGACION EN COBRO JURIDICO, COMUNIQUESE
URGENTE CON NUESTRAS OFICINAS**

**POR SU SEGURIDAD, REALICE SUS PAGOS UNICAMENTE A
TRAVÉS DE LOS MEDIOS INDICADOS EN ESTA COMUNICACIÓN**

Para su comodidad, puede realizar el pago de su factura por
cualquiera de los siguientes medios :

Botón PSE
pagos seguros en línea
www.finesa.com.co



En los bancos indicados

Banco de Bogotá

DAVIVIENDA

Banco de Occidente

Banco popular

En las cajas del
Grupo Éxito y
Almacenes La 14

Éxito

LA 14

Corresponsal Bancario: Convenio 1545

sefecty

Carulla SURTI MAX



FINESA+20
COMPAÑÍA DE FINANCIACIÓN ESPECIALIZADA

FINESA S.A. NIT. 805.012.610-5
CALLE 77 59 35 OFC. 1316 LAS AMERICAS 3 - BARRANQUILLA
Tel: 3091569

NOMBRE **BARLETTA BOLANO BRENDA BEATRIZ**

REFERENCIA **11** **101** **100184474**

LLENE EL CUPÓN DE PAGO Y CONSIGNE EN CUALQUIER SUCURSAL DE LOS BANCOS
AUTORIZADOS, RECAUDO NACIONAL EN LA CUENTA CORRIENTE RESPECTIVA.

X	ENTIDAD	CUENTA
	BCO BOGOTA	484-215009
	BCO OCCIDENTE	016-06686-4
	BCO DAVIVIENDA	0102-6999-0064
	BCO POPULAR	560-210684
	BCO ITAU	060-01928-8

BAR34170



(415)7709999001237(8020)002671979410110100184474(3900)00000000000000(96)20210901

REFERENCIA PARA PAGO		FECHA DE PAGO
SUCURSAL 11	PRODUCTO 101	No. DE OBLIGACIÓN 100184474
		AÑO MES DÍA

REFERENCIA PARA PAGO ELECTRÓNICO GRUPO AVAL

DETALLE DEL PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR
TOTAL CHEQUES		
TOTAL EFECTIVO		
TOTAL		

APRECIADO USUARIO
Favor escribir al respaldo del cheque los siguientes datos:
- Finesa S.A. Nit.: 805.012.610-5
- Banco y Número de Cuenta donde está consignando
- Número de la obligación
- Teléfono
- Firma

Visite y realice sus pagos
en el Portal Transaccional

www.finesa.com.co

CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA - VENTA.

PROMITENTE VENDEDOR:
CARLOS JULIO RAMIREZ LONDOÑO.

PROMITENTE COMPRADORA:
BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO.

En la ciudad de Barranquilla, municipio del Departamento del Atlántico, República de Colombia, el día 23 del mes de Mayo del año 2.018 entre los suscritos **CARLOS JULIO RAMIREZ LONDOÑO**, Varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de su correspondiente firma, de estado civil casado, quien para efectos de este contrato se denominará el Promitente Vendedor, por una parte y **BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO**, mujer, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de su correspondiente firma, de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, quien en adelante se denominara la Promitente Compradora, se ha celebrado un contrato de promesa de compraventa, que se condensa dentro de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: El Promitente Vendedor, se obliga a transferir a favor de la Promitente Compradora, a título de compraventa y ésta se obliga a adquirir del primero, al mismo título, el derecho de dominio, propiedad y posesión que tiene y ejerce sobre el siguiente bien inmueble: La casa #5 ubicada en la carrera 8 #9-56 del Conjunto Residencial el Dorado en Ciénaga, Magdalena. Identificada con la matricula inmobiliaria No. 222-44171. Las medida y linderos están contenidas en la escritura No.48 de fecha 07-04-2017 en la Notaria Única de Ciénaga con Área de 145,66 M2 con coeficiente de 23,6426% (Art.8 parágrafo 1 de la Ley 1579 de 2012; Aunque no se nombran las medidas y linderos, la negociación se hace como cuerpo cierto.

CLÁUSULA SEGUNDA: Precio y forma de pago. El precio y forma de pago entre el Promitente Vendedor y la Promitente Compradora es la suma de: **CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L. (\$140.000.000.00)** que la PROMITENTE COMPRADORA se compromete a pagar así: a) El día 30 del mes de Mayo del año 2018 la suma de **SETENTA MILLONES DE PESOS M/L. (\$70.000.000.00)**; con la firma de la presente promesa de compra venta y b) los restantes **SETENTA MILLONES DE PESOS M/L. (\$70.000.000.00)** con un crédito de venta con pacto de retroventa financiado por la sociedad Zuluaga Vásquez & Cia. S en C. con un interés del máximo autorizado por la súper intendencia Financiera de Colombia.

En cumplimiento de las normas legales vigentes, **LA PROMITENTE COMPRADORA** declara ante **EL PROMITENTE VENDEDOR**, que los Fondos/Recursos depositados para la compra de este inmueble no son producto de actividad (es) ilícita (s).

CLÁUSULA TERCERA: ENTREGA DEL PREDIO. A la promitente compradora se le hará entrega del inmueble el día 30 del mes de Mayo del año 2018 a las 3:00 P.M. o antes si las partes lo acuerdan. **PARÁGRAFO:** El promitente vendedor no responderá por cualquier reforma o modificación que la promitente compradora efectúe en el inmueble antes de la firma de la Escritura Pública de venta y será entregado dicho inmueble en su estado actual.

CLÁUSULA CUARTA: El inmueble objeto de esta promesa de compraventa le será entregado a la promitente compradora libre de derecho de usufructo, censo, uso de

afectar el derecho de la promitente compradora sobre el inmueble. La promitente Compradora terminara de construir y acondicionar para vivienda urbana el inmueble con su propia pecunia.

CLÁUSULA QUINTA: de los valores recibidos inicialmente se tomara como arras confirmatorias y en señal de quedar convenidos la suma de **DIEZ MILLONES DE PESOS (\$10.000.000.00)** suma esta que pagara quien incumpla al otro sin necesidad de requerimiento ni constitución en mora por renuncia expresa de la misma.

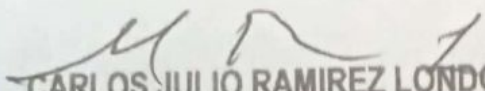
CLÁUSULA SEXTA: Los gastos notariales que ocasione la Escritura Pública de Compra - Venta, pacto de retroventa, cancelación de hipoteca; hipoteca; Retención de la Fuente, Porcentaje sobre la Venta, Prodesarrollo, Timbre, Registro de Instrumentos Públicos, Impuesto Prohospital son por cuenta de la promitente compradora. El impuesto predial será por parte del promitente vendedor.

CLÁUSULA SÉPTIMA: El promitente vendedor entregara el inmueble al día de los servicios públicos domiciliarios de agua y gas hasta el 30 de mayo del 2018. El servicio de luz lo colocara la promitente compradora.

CLÁUSULA OCTAVA: La escritura de compra-venta que perfecciona el contrato se correrá en la notaria Novena del circulo de Barranquilla el día 30 del mes de mayo del año 2018 o antes si las partes lo acuerdan.

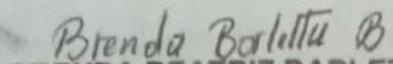
CLÁUSULA NOVENA: El Promitente Comprador y La Promitente Vendedora declaran que han tenido en su poder para el estudio la minuta de la presente Promesa de Compraventa, no existiendo objeciones de su parte, razón por la cual aceptan todas y cada una de las cláusulas que la integran.

PROMINENTE VENDEDOR:


CARLOS JULIO RAMIREZ LONDOÑO
C.C. N.8.709.824 expedida en Barranquilla (Atl.)



PROMITENTE COMPRADORA:


BRENDA BEATRIZ BARLETTA BOLAÑO
C.C. No. 26.719.794 expedida en Ciénaga (Magdalena)
Celular: 3013808270

CONTRATO DE COMPRAVENTA CON PACTO DE RETROVENTA
CACHARRERIA Y COMPRAVENTA


 Nit.: 73.121.910-2 Régimen Simplificado
 Calle 17 No. 10-58 Tel: 410 3678 Ciénaga -Magdalena

00205

DIA	MES	AÑO
31	01	2020

 PLAZO 4 Cuatro MESES \$ 25,000,000

 Art. 1° Yo BRENDA BARLETTA BOLAÑO

 C.C.: 26,719,794 CIENAGA

Expresamente manifiesto que he vendido, con pacto de retroventa, a CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN. El(los) siguiente(s) bien(es) que es(son) de mi propiedad de lícita procedencia y sobre los cuales no pesa ningún gravamen ni limitación al derecho de dominio:

Art. 2° DESCRIPCIÓN DE (LOS) ARTÍCULO(S)

 CAMIOM MARCA CHEVROLET N Q R
 COLOR BLANCO GALAXIA PLACA YZV 596
 USADO

GRS. APROX.

0

Clausula 3.

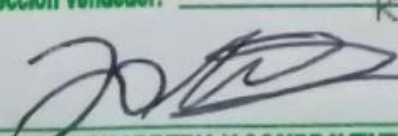
 Los contratantes hemos pactado el precio de compra en la suma de: \$ 25,000,000

 Veinticinco Millones de pesos
 m/cte. Dinero que el vendedor declara haber recibido a satisfacción, reservándose la facultad de recobrar el (los) objeto (s) vendido (s) arriba estipulado, a partir de la fecha de iniciado este contrato, estipulado como precio de Retroventa la suma de \$ 30,000,000

Treinta Millones de pesos

Clausula 4. Vencido el plazo estipulado convenido para ejercer el derecho de la condición resolutoria de la Retroventa, CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN. Dispondrá libremente del (los) objeto (s) adquirido (s) Quedando la factura que acredita su propiedad debidamente endosada a su valor **Clausula 5.** Pactamos que de acuerdo a los arts. 64 y 1604 del C.C. El comprador se exonera de la obligación del Pacto de retroventa en los casos de fuerza mayor o caso fortuito como atraco, incendio, terremoto, deterioro natural, decisión de la autoridad judicial o administrativa, etc. **Clausula 6.** Este contrato no podrá cederse y no se mostrara el (los) objetos (s) para transacciones diferentes al pacto de retroventa art. 1942 del C.C. **Clausula 7.** El comprador tendrá derecho a que se le de la noticia con a menos un día(1) de anticipación para tener la cosa a disposición del vendedor Art. 1942 del C.C. **Clausula 8.** El comprador se reserva la facultad de probar la cosa en un plazo de tres(3) días a partir de la compra de la misma Art. 912 del código de comercio y 1879 del código civil.

 Dirección Vendedor: KARRERA 8 - 9-56

 Tel. 3013808270

 Firma CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN

Firma del Vendedor:

CONTRATO DE COMPRAVENTA CON PACTO DE RETROVENTA
CACHARRERIA Y COMPRAVENTA

EL CAIMAN

Nit.: 73.121.910-2 Régimen Simplificado
Calle 17 No. 10-58 Tel: 410 3678 Ciénaga -Magdalena

PLAZO 1 Un MESES \$

00310

DIA	MES	AÑO
20	03	2020

15,000,000

Art. 1° Yo BRENDA BARLETTA BOLAÑO

C.C.: 26,719,794 CIENAGA

Expresamente manifiesto que he vendido, con pacto de retroventa, a CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN. El(los) siguiente(s) bien(es) que es(son) de mi propiedad de lícita procedencia y sobre los cuales no pesa ningún gravamen ni limitación al derecho de dominio:

Art. 2°

DESCRIPCIÓN DE (LOS) ARTÍCULO(S)

CAMIONETA MARCA MAZDA CX5 COLOR
GRIS PLATA PLACA IRV 519 REGULAR
ESTADO

GRS. APROX.

0

Clausula 3.

Los contratantes hemos pactado el precio de compra en la suma de: \$ 15,000,000

m/cte. Dinero que el vendedor ha recibido de anticipo reservandose la facultad de recobrar el (los) objeto (s) vendido (s) arriba estipulado, a partir de la fecha de iniciado este contrato, estipulado como precio de Retroventa la suma de \$ 15,750,000

Quince Millones Setecientos Cincuenta Mil m/cte. Art. 1939 de C.C.

Clausula 4. Vencido el plazo estipulado convenido para ejercer el derecho de la condición resolutoria de la Retroventa, CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN. Dispondrá libremente del (los) objeto (s) adquirido (s) Quedando la factura que acredita su propiedad debidamente endosada a su valor **Clausula 5.** Pactamos que de acuerdo a los arts. 64 y 1604 del C.C. El comprador se exonera de la obligación del Pacto de retroventa en los casos de fuerza mayor o caso fortuito como atraco, incendio, terremoto, deterioro natural, decisión de la autoridad judicial o administrativa, etc. **Clausula 6.** Este contrato no podrá cederse y no se mostrara el (los) objetos (s) para transacciones diferentes al pacto de retroventa art. 1942 del C.C. **Clausula 7.** El comprador tendrá derecho a que se le de la noticia con a menos un día(1) de anticipación para tener la cosa a disposición del vendedor Art. 1942 del C.C. **Clausula 8.** El comprador se reserva la facultad de probar la cosa en un plazo de tres(3) dias a partir de la compra de la misma Art. 912 del código de comercio y 1879 del código civil.

Dirección Vendedor: KARRERA 8 = 9-56 3013808270

Firma CACHARRERIA Y COMPRAVENTA EL CAIMAN

Firma del Vendedor:



JOEL GALLARDO PEREZ
NIT 85.460.964-7
CARRERA 11 No 12-12 MERCADO PÚBLICO
Tel: 3158270935 - 4231293
Santa Marta - Colombia
distribuidor@live.com

Factura
No. DS-65731

Señores	DISTRIBUCIONES B&D BRENDA BARLETTA BOLAÑO		
NIT	26.719.794	Teléfono	4242964
Dirección	Cll 11 13-23	Ciudad	Santa Marta - Colombia

Fecha de Factura	Fecha de Vencimiento
2019-11-26	2019-11-26

Ítem	Código	Cantidad	Unidad de medida	Descripción	Valor desc.	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	045	442.00	UNIDAD	ARROZ SUPREMO X 500 GMRS	0.00	1,440.00	0 %	636,480.00
2	115	220.00	UNIDAD	ESPAGUETTI NIEVE X 500 GRMS	0.00	1,523.81	5 %	352,000.11
3	281	260.00	PACA	HARINA DE MAIZ CANDOR BLANCO X 500 X 24 UND	0.00	1,309.52	5 %	357,498.96
4	010	440.00	UNIDAD	LENTEJA PREMIUM X 500 GRMS	0.00	1,350.00	0 %	594,000.00
5	001	260.00	UNIDAD	FRIJOL ROJO PREMIUM X 500 GRMS	0.00	2,800.00	0 %	728,000.00
6	145	220.00	UNIDAD	PANELA VALLENATA X 500 GRMS	0.00	1,100.00	0 %	242,000.00
7	081	780.00	UNIDAD	ATUN LOMITO EN ACEITE CATALINA X 175	0.00	2,450.98	19 %	2,274,999.64
8	082	270.00	UNIDAD	ATUN LOMITO EN AGUA CATALINA X 175	0.00	2,450.98	19 %	787,499.87
9	132	360.00	UNIDAD	AVENA HOJUELA SARVEL X 200 GRMS	0.00	663.81	5 %	250,920.18
10	286	360.00	PAQUETE	SALRICA SUPER TACOS X 48 X 120 GR	0.00	630.25	19 %	269,999.10
11	180	46.00	UNIDAD	NUTRIPITER X 800 GRMS	0.00	6,218.49	19 %	340,400.14
12	322	92.00	BANDEJA	COMPOTA BABY FRUIT X 24 UND	0.00	20,000.00	19 %	2,189,600.00
13	271	130.00	UNIDAD	BOLSAS GESTANTES	0.00	504.20	19 %	77,999.74
14	272	46.00	UNIDAD	BOLSAS DE 6 A 11 AÑOS	0.00	504.20	19 %	27,599.91

ELABORADA POR SIGO S.A.S. NIT 830048 145-8

Valor en Letras:

Nueve millones ciento veintiocho mil novecientos noventa y siete pesos m/cte con 0.65

Condiciones de Pago:

Crédito - Cuota No. 001 vence el 2019-11-26 por \$ 9,128,997.65

Observaciones:

Total Bruto	8,130,373.74
IVA 19%	952,889.66
IVA 5%	45,734.25
Total a Pagar	9,128,997.65

Ret 148.247

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18762006148566 aprobado en 20171216 prefijo DS desde el número 50001 al 100000 Vigencia: 2 AÑOS

Responsable de IVA - Actividad Económica 4631 Distribuidor de alimentos no perecederos al mayor Tarifa 5*1000



JOEL GALLARDO PEREZ
NIT 85.460.964-7
CARRERA 11 No 12-12 MERCADO PÚBLICO
Tel: 3158270935 - 4231293
Santa Marta - Colombia
distribuidor@live.com

Factura
No. DS-65517

Señores	DISTRIBUCIONES B&D BRENDA BARLETTA BOLAÑO		
NIT	26.719.794	Teléfono	4242964
Dirección	Cll 11 13-23	Ciudad	Santa Marta - Colombia

Fecha de Factura	Fecha de Vencimiento
2019-11-18	2019-11-18

Item	Código	Cantidad	Unidad de medida	Descripción	Valor desc.	Vr. Unitario	Impcto. Cargo	Vr. Total
1	041	919.00	UNIDAD	ARROZ UNIARROZ X 500 GRMS	0.00	1,380.00	0 %	1,268,220.00
2	115	508.00	UNIDAD	ESPAGUETTI NIEVE X 500 GRMS	0.00	1,523.81	5 %	812,800.25
3	092	300.00	UNIDAD	AREPAREPA AMARILLA X 500 GRMS	0.00	1,309.52	5 %	412,498.60
4	010	1,016.00	UNIDAD	LENTEJA PREMIUM X 500 GRMS	0.00	1,350.00	0 %	1,371,600.00
5	001	300.00	UNIDAD	FRIJOL ROJO PREMIUM X 500 GRMS	0.00	2,800.00	0 %	840,000.00
6	160	600.00	UNIDAD	ACEITE DE SOYA X 500 GRMS RICURAS DEL CAMPO	0.00	2,170.87	19 %	1,550,001.18
7	145	508.00	UNIDAD	PANELA VALLENATA X 500 GRMS	0.00	1,100.00	0 %	558,800.00
8	170	300.00	UNIDAD	LECHE X 900 GRMS FORTILECHE	0.00	12,693.00	0 %	3,807,900.00
9	169	870.00	UNIDAD	LECHE X 380 GRMS FORTILECHE	0.00	5,333.00	0 %	4,639,710.00
10	081	1,131.00	UNIDAD	ATUN LOMITO EN ACEITE CATALINA X 175	0.00	2,450.98	19 %	3,298,749.47
11	082	843.00	UNIDAD	ATUN LOMITO EN AGUA CATALINA X 175	0.00	2,450.98	19 %	2,458,749.61
12	132	1,278.00	UNIDAD	AVENA HOJUELA SARVEL X 200 GRMS	0.00	663.81	5 %	890,766.64
13	286	1,355.00	PAQUETE	SALRICA SUPER TACOS X 48 X 120 GR	0.00	630.25	19 %	1,016,246.61
14	180	92.00	UNIDAD	NUTRIPITER X 800 GRMS	0.00	6,218.49	19 %	680,800.29
15	322	184.00	BANDEJA	COMPOTA BABY FRUIT X 24 UND	0.00	20,000.00	19 %	4,379,200.00
16	271	150.00	UNIDAD	BOLSAS GESTANTES	0.00	504.20	19 %	89,999.70
17	272	92.00	UNIDAD	BOLSAS DE 6 A 11 AÑOS	0.00	504.20	19 %	55,199.82
18	274	281.00	UNIDAD	BOLSA DE 1 A 3 AÑOS	0.00	504.20	19 %	168,599.44

Valor en Letras:

Veintiocho millones doscientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta y uno pesos m/cte con 0.81

Condiciones de Pago:

Crédito - Cuota No. 001 vence el 2019-11-18 por \$ 28,299,841.81

Total Bruto	26,012,073.61
IVA 19%	2,187,003.17
IVA 5%	100,765.03
Total a Pagar	28,299,841.81

Observaciones:

Ret 650.302

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18762006148566 aprobado en 20171216 prefijo DS desde el número 50001 al 100000 Vigencia: 2 AÑOS

Responsable de IVA - Actividad Económica 4631 Distribuidor de alimentos no perecederos al mayor Tarifa 5*1000

ELABORADA POR SIGO S.A.S. NIT 830.048.145-8

69



FACTURA DE VENTA
No. 0007

ARCADE
CENTRO DE TECNOLOGIA
Constacio Lara
TEL. 4241959
CALLE No. 11-118 QIENAGA MAO

Observaciones:

Esta factura de venta se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio según el Art. 774 del Código de Comercio.



CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO "SOL CARIBE"

NIT: 819005824-6 DIRECCION: Calle 7 No.14-42

TELEFONO: 302-2625351 y 302-2740001 E-MAIL corpdesolcaribe@hotmail.com



71

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DE LA CORPORACION REGIONAL DE DESARROLLO SOL CARIBE

CERTIFICA:

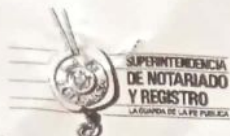
Que, DISTRIBUCIONES B & D, con NIT No.26.719.794-1 suministró a la Corporación en el marco de los siguientes contratos de aportes, suscritos con el ICBF Regional Magdalena: alimentos, refrigerios, paquetes nutricionales, papelería y elementos de aseo, teniendo en cuenta que del valor de cada contrato un 43% corresponde a la proveeduría y suministros, presento la siguiente relación:

No.Cont.	Fecha Inicio	Fecha terminación	Experiencia (meses)	Municipio	Valor del Contrato
168	26/07/2018	31/10/2018	3,2	FUNDACIÓN	\$ 827.266.597
168	26/07/2018	31/10/2018	3,2	EL RETÉN	
196	25/10/2018	30/11/2018	1,2	CIÉNAGA	\$ 378.357.066
196	25/10/2018	30/11/2018	1,2	PUEBLOVIEJO	
196	25/10/2018	30/11/2018	1,2	ZONA BANANERA	\$ 275.755.532
197	01/11/2018	30/11/2018	1,0	FUNDACIÓN	
197	01/11/2018	30/11/2018	1,0	EL RETÉN	\$ 38.019.960
214	29/10/2018	31/12/2018	2,1	CIÉNAGA	
128	19/07/2018	15/12/2018	5,0	CIÉNAGA	\$ 1.943.021.379
128	19/07/2018	15/12/2018	5,0	ZONA BANANERA	
182	01/06/2017	15/12/2017	6,6	ZONA BANANERA	\$ 649.425.273
346	16/12/2017	31/07/2018	7,6	EL RETÉN	\$ 1.194.381.176
347	16/12/2017	31/10/2018	10,6	CIÉNAGA	\$ 1.447.926.193
347	16/12/2017	31/10/2018	10,6	ZONA BANANERA	
304	01/11/2017	31/10/2018	12,1	CIÉNAGA	\$ 456.812.106
479	16/12/2016	15/12/2017	12,1	EL RETÉN	\$ 2.137.927.327
487	14/12/2016	15/12/2017	12,2	CIÉNAGA	\$ 722.317.896
198	01/02/2016	31/10/2016	9,1	FUNDACIÓN	\$ 1.957.222.801
359	21/10/2016	31/10/2017	12,5	SANTA MARTA	\$ 300.190.743
174	01/02/2016	31/10/2016	9,1	CIÉNAGA	\$ 5.684.965.752
174	01/02/2016	31/10/2016	9,1	ZONA BANANERA	
174	01/02/2016	31/10/2016	9,1	REMOLINO	
174	01/02/2016	31/10/2016	9,1	SITIONUEVO	
199	02/02/2016	31/10/2016	9,1	PIVIJAY	\$ 1.065.512.736
399	25/10/2016	31/07/2018	21,5	ZONA BANANERA	\$ 8.040.794.630
399	25/10/2016	31/07/2018	21,5	CIÉNAGA	
109	01/02/2016	15/12/2016	10,6	CIÉNAGA	\$ 641.990.600
75	26/01/2016	31/10/2016	9,3	CIÉNAGA	\$ 305.664.981
360	21/10/2016	31/10/2017	12,5	SANTA MARTA	\$ 246.609.397
358	21/10/2016	31/10/2017	12,5	CIÉNAGA	\$ 426.405.693

La presente se firma en Ciénaga, a solicitud del interesado a los ocho (08) días del mes de Enero de 2.021.


CORPORACION DE
DESARROLLO
"SOL CARIBE"
NIT: 819.005.824-6

GLORIA LUZ MANJARREZ MARIN
Representante Legal
Corporación Regional de Desarrollo Sol Caribe



72

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-4100

Pagina 1

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:49:29 a.m

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 222 CIENAGA DEPTO:MAGDALENA MUNICIPIO:CIENAGA VEREDA:CIENAGA

FECHA APERTURA: 30-04-1981 RADICACION: CON: OFICIO DE: 30-04-1981

CODIGO CATASTRAL: 471890103000001440004000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 47189010301440004000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

AREA: 200 METROS CUADRADOS. LINDEROS: NORTE, LOTE 6 DE LA MANZANA C, MIDE 20 METROS. SUR. LOTE 10 DE LA MANZANA C, MIDE 20 METROS. ESTE, CARRERA 28 CON LOTE 7 DE LA MANZANA D, MIDE 10 METROS. Y OESTE, LOTE 7 DE LA MANZANA C, MIDE 10 METROS.

COMPLEMENTACION:

1.- ESCRITURA PUBLICA 132 DE FECHA 18-03-80.-NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 15-01-80.- DIVISION MATERIAL.- DE: LA FLORESTA LIMITADA.- A: LA FLORESTA LIMITADA.- 2.- ESCRITURA PUBLICA 901 DE FECHA 14-12-79 NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 02-01-80.- CONSTITUCION SOCIEDAD APORTANDO LOS SOCIOS.- LABARCES DE RIASCOS, CARMEN RIASCOS, LABARCES ALFREDO.- A: LA FLORESTA LIMITADA VARIOS LOTES.- 3.- JUICIO DE SUCESION DE FECHA 12-01-80.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 04-06-65.MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION POR SENTENCIA DE: RIASCOS CESAR.- A: LABARCES DE RIASCOS, CARMEN. 4.- REMATE.- DE FECHA 07-05-63.- JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 01-06-63. DE: RIASCOS FERNANDEZ DIVINA, RIASCOS FERNANDEZ, JORGE.- A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 5.- ESCRITURA 217 DE FECHA 16-08-20. NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 16-08-20.- COMPRAVENTA.- DE: CASTAÑEDA MERCEDES.- A: RIASCOS CESAR.

..... 1.- ESCRITURA PUBLICA 901.- DE FECHA 14-12-79 NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA. REGISTRADA EL 02-01-80.- CONSTITUCION SOCIEDAD APORTANDO LOS SOCIOS.- LABARCES DE RIASCOS, CARMEN. A: RIASCOS LABARCES, ALFREDO.- A: LA FLORESTA LIMITADA. VARIOS LOTES.- VALOR 1.000.000.00 2.- JUICIO DE SUCESION DE FECHA 12-01-65.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA. REGISTRADA EL 04-06-65.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION POR SENTENCIA.- DE: RIASCOS, CESAR.- A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 3.- REMATE.- DE FECHA 07-05-63.- JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 01-06-63.- ADJUDICACION.- DE: RIASCOS FERNANDEZ DIVINA, RIASCOS FERNANDEZ, JORGE. A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 4.- ESCRITURA 113, DE FECHA 24-05-23. NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 30-05-23.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: ALTAMAR DE PEREZ ILDEFONSA.- A: RIASCOS CESAR.

..... 1.- ESCRITURA 901.- DE FECHA: 14-12-78.- NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 02-01-80. CONSTITUCION SOCIEDAD.- APORTANDO LOS SOCIOS.- LABARCES DE RIASCOS, CARMEN, RIASCOS LABARCES ALFREDO.- A: LA FLORESTA LIMITADA POR VALOR 1.000.000.00.- VARIOS LOTES DE TERRENO. 2.- JUICIO DE SUCESION.- DE FECHA: 12-01-65.- JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA. REGISTRADA EL 04-06-65.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION POR SENTENCIA.- DE: RIASCOS CESAR.- A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 3.- REMATE DE FECHA 07-05-63.- JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 01-06-63.- ADJUDICACION.- DE: RIASCOS FERNANDEZ DIVINA.- RIASCOS FERNANDEZ JORGE.- A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 4.- ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 14-12-79.- NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 16-06-39.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA ESTE Y OTRO LOTE DE CABANA ENRIQUE, JULIAN. = A: RIASCOS CESAR.

..... 1.- ESCRITURA 901 DE FECHA 14-12-79.- NOTARIA PRIMERA DE CIENAGA.- APORTANDO LOS SOCIOS LA SOCIEDAD FLORESTA LIMITADA POR 1.000.000.00 - ESTE Y OTROS LOTES.- REGISTRADO EL 02-01-80. 2.- JUICIO DE SUCESION DE FECHA 12-01-65.- JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 04-06-65.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION POR SENTENCIA. DE: RIASCOS, CESAR.- A: LABARCES DE RIASCOS CARMEN. 3.- REMATE.- DE FECHA 07-05-63 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 01-06-63.- ADJUDICACION.- DE: RIASCOS FERNANDEZ, DIVINA- RIASCOS FERNANDEZ JORGE. = A: LABARCES DE RIASCOS, CARMEN. 4.- ESCRITURA PUBLICA 109.- DE FECHA 23-05-39.- DE LA NOTARIA SEGUNDA DE CIENAGA.- REGISTRADA EL 16-06-39.- MODO DE ADQUIRIR.- COMPRAVENTA.- DE: CABANA ENRIQUE JULIAN.- A: RIASCOS CESAR.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) LOTE 8 MANZANA "C"

2) CARRERA 26 #18-40



73

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-4100

Pagina 2

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:49:29 a.m
No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

4052

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 16-05-1980 Radicacion: 80-495

Doc: ESCRITURA 132 del: 18-03-1980 NOTARIA 1. de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LA FLORESTA LTDA n.91.701.552

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-05-1980 Radicacion: 80-501

Doc: RESOLUCION 002524 del: 16-05-1980 SUPER-BANCARIA de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA URBANIZAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA BANCARIA

A: URBANIZACION LA FLORESTA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-05-1980 Radicacion: 80-517

Doc: RESOLUCION 016 del: 04-02-1980 ALCALDIA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 CONSTITUCION URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: URBANIZACION LA FLORESTA

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-08-2007 Radicacion: 2007-1186

Doc: ESCRITURA 471 del: 23-06-1997 NOTARIA UNICA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$ 690,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA FLORESTA LIMITADA

A: VARELA ACOSTA MONICA MARIA

36552425

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 03-09-2012 Radicacion: 2012-1361

Doc: RESOLUCION 683 del: 09-07-2010 GOBERNACION DEL MAGDALENA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

PLAN VIAL DEL NORTE

DOBLE CALZADA CIENAGA SANTA MARTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-07-2016 Radicacion: 2016-1141



Pagina 3

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:49:29 a.m

No es un certificado, solo sirve como consulta

Doc: ESCRITURA 33 del: 23-01-2008 NOTARIA UNICA de CIENAGA VALOR ACTO: \$ 6,000,000.00
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (VALORIZACION SUSPENDIDA DECRETO 0177 DE 12-04-2016 GOBERNACION DEL MAGDALENA)
(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARELA ACOSTA MONICA MARIA

36552425

A: BARLETTA BOLA/O BRENDA BEATRIZ

26719794 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-06-2021 Radicacion: 2021-1301

Doc: RESOLUCION E2018-212 del: 10-01-2018 GOBERNACION DEL MAGDALENA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No. 5.

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

8001039206

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-06-2021 Radicacion: 2021-1302

Doc: OFICIO 0206000066 del: 16-06-2021 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAN

A: BARLETTA BOLA/O BRENDA BEATRIZ

26719794 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2009-33 fecha 27-05-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-40 fecha 15-07-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....



75

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 222-4100

Pagina 4

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:49:29 a.m

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

FIN DE ESTE DOCUMENTO

USUARIO: EXENTO2 Impreso por: EXENTO2

TURNO: 2021-8659

FECHA: 12-07-2021

Fecha:	El Registrador(a)
Dia Mes Ano Firma	
12 JUL 2021	



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

76

Certificado generado con el Pin No: 210712558345041261

Nro Matrícula: 222-44171

Página 1 TURNO: 2021-8660

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:57:14 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 222 - CIENAGA DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: CIENAGA VEREDA: CIENAGA

FECHA APERTURA: 19-04-2017 RADICACIÓN: 2017-913 CON: ESCRITURA DE: 17-04-2017

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE Y CASA 5 CON AREA DE 145.66M2 CON COEFICIENTE DE 23.6426% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.48 DE FECHA 07-04-2017 EN NOTARIA UNICA DE CIENAGA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

014.- 29-07-2014 ESCRITURA 1590 DEL 28-07-2014 NOTARIA NOVENA DE BARRANQUILLA COMPRAVENTA, POR VALOR DE \$ 50,000,000.00 DE: FERNANDEZ QUINTO MIGUEL JOSE, LADRON DE GUEVARA BOLAIO LILIBET IRENES, A: ZULUAGA VASQUEZ & CIA S EN C , REGISTRADA EN LA MATRICULA 24161.-- 013.- 29-07-2014 ESCRITURA 1589 DEL 28-07-2014 NOTARIA NOVENA DE BARRANQUILLA COMPRAVENTA, POR VALOR DE \$ 15,000,000.00 DE: PARDO NAVARRO EDITH DEL SOCORRO, A: FERNANDEZ QUINTO MIGUEL JOSE, LADRON DE GUEVARA BOLAIO LILIBET IRENES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 24161.-- 05.- 21-11-2011 ESCRITURA 751 DEL 28-10-2011 NOTARIA UNICA DE CIENAGA COMPRAVENTA, POR VALOR DE \$ 15,000,000.00 DE: FERNANDEZ QUINTO MIGUEL JOSE, LADRON DE GUEVARA BOLAIO LILIBET IRENES, A: PARDO NAVARRO EDITH DEL SOCORRO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 24161.-- 04.- 29-10-2009 ESCRITURA 197 DEL 20-04-2004 NOTARIA UNICA DE CIENAGA COMPRAVENTA, POR VALOR DE \$ 7,000,000.00 DE: NAVARRO DE JUVINAO NANCY DEL SOCORRO, A: FERNANDEZ QUINTO MIGUEL JOSE, LADRON DE GUEVARA BOLAIO LILIBET IRENES, REGISTRADA EN LA MATRICULA 24161.--1.) ESC 1248 NOV 27/87 NOT UNICA CGA REG DBRE 03/87 NANCY DEL SOCORRO, NAVARRO DE JUVINAO ADQUIRIO POR COMPRA A EFRAIN TORNE SOLANO.2.) ESC 804 OCT 24/85 NOT UNICA CGA REG OCT 24/85 EFRAIN TORNE ZOLANO ADQUIRIO POR DIVISION MATERIAL DE EFRAIN TORNE ZOLANO. JOAQUIN ALBERTO CORREA MARTINEZ.3.) ESC 48 FEB 29/72 NOT 1A CGA REG MZO 23/72, JOAQUIN ALBERTO CORREA MARTINEZ ADQUIRIO POR COMPRA A ALBERTO A CORREA GARCIA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 8 9-56 CONJUNTO RESIDENCIAL EL DORADO LOTE Y CASA 5

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

222 - 24161

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-04-2017 Radicación: 2017-913

Doc: ESCRITURA 48 del 07-04-2017 NOTARIA UNICA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

78

Certificado generado con el Pin No: 210712558345041261

Nro Matrícula: 222-44171

Pagina 3 TURNO: 2021-8660

Impreso el 12 de Julio de 2021 a las 11:57:14 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-8660

FECHA: 12-07-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JOSE ALEJANDRO PABON HERRERA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

		USO EXCLUSIVO POLICIA JUDICIAL					
		N° CASO					
[N/A]		47	189	60	01024	2021	00143
No. Expendiente CAD		Dpto	Mpio	Ent	U. Receptora	Año	Consecutivo

 **ÚNICO DE NOTICIA CRIMINAL -FPJ-2-**

Este formato sera diligenciado por los servidores con funciones de Policia Judicial, en aquellos eventos en que la actuacion no inicio de manera oficiosa

Fecha: 16/03/2021 Hora: 10:15

Departamento: Magdalena

Municipio: CIÉNAGA

I. TIPO DE NOTICIA DENUNCIA

¿El usuario es remitido por una entidad? NO

Fecha: [N/A]

¿Cuál? [N/A]

Nombre de quien remite: [N/A]

Cargo: [N/A]

II. DELITO

HURTO. ART. 239 C.P. AGRAVADO CUANDO LO HURTADO SON MEDIOS MOTORIZADOS O LO QUE ESTOS TRANSPORTEN ART. 241 C.P. N.6

III. DATOS SOBRE LOS HECHOS

Se hace constar que el denunciante ha sido informado sobre: la obligación legal que tiene toda persona mayor de 18 años de denunciar cualquier hecho de que tenga conocimiento y que las autoridades deban investigar de oficio; de la exoneración del deber de denunciar contra si mismo, contra su conyugue o compañero permanente, parientes en 4º grado de consanguinidad, de afinidad o civil, o hechos que haya conocido en el ejercicio de una actividad amparada por el secreto profesional; que la presente denuncia se realiza bajo la gravedad de juramento y acerca de las sanciones penales impuestas a quien incurra en falsa denuncia. (Artículos 67,68,69 del C.P.P. y 435 – 436 C.P.).

Fecha de comisión de los hechos: 14/03/2021

Hora: 03.30

Para delitos de ejecucion continuada

Fecha inicial de comisión de los hechos: 14/03/2021

Hora: 03.30

Fecha final de comisión de los hechos:

Hora:

Lugar de comisión de los hechos

Departamento: Magdalena

Municipio: CIÉNAGA

Zona Localidad:

Barrio:

Dirección: 47189 CARRERA 8 9 69

Sitio Especifico: CARRERA 8 N° 9-56 CONJUNTO RESIDENCIAL DORADO

¿Uso de Armas? NO

¿Cuál? [N/A]

¿Uso de Sustancias Tóxicas? NO

Relato de los hechos

El suscrito funcionario de Policía Judicial, procede a recepcionar diligencia de denuncia penal al señor ARIDES GUILLERMO DURAN SALAMANCA, identificado con la cedula de ciudadanía N° 12627413 de Ciénaga. La anterior denuncia tiene que ver con los hechos sucedidos el día 14-03-2021, a las 03:30 horas aproximadamente en la carrera 8 N° 9-56 Conjunto residencial El Dorado del municipio de Ciénaga Magdalena. PREGUNTADO. Manifieste a este despacho las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que ocurrieron los hechos. CONTESTO. El día domingo a las 6 y media de la mañana, yo me levanto como de costumbre a sentarme en la terraza de mi casa y me doy cuenta que no se encuentra mi motocicleta donde le dejo habitualmente parqueada, enseguida me dirijo donde los vecinos a preguntarle si sabían de mi motocicleta, ningún me dio razón, cuando me dirijo a la entrada del conjunto me doy cuenta que el candado de la reja principal había sido violentado, inmediatamente me acerque al apartamento uno, para comunicarle al vecino lo que estaba sucediendo, al momento del salir de su casa, también se dio cuenta que su motocicleta no estaba donde la había dejado, inmediatamente salimos al vecindario a preguntar, pero ninguno de nuestros vecinos no dio razón, desde ese mismo momento hemos estado buscando las motocicletas. PREGUNTADO. Manifiesta esta unidad investigativa, las características de la motocicleta hurtada y en cuanto estaba avaluada. CONTESTO. Mi motocicleta es una Suzuki, línea viva-r, 115, color rojo con negro, placa SDN-29D, modelo 2015, chasis 9FSBE4EN8FC124095, motor E482-201337, está avaluada en 5 millones de pesos. PREGUNTADO. Manifieste a esta unidad investigativa, que otras pertenencias fueron hurtadas, a parte de la motocicleta. CONTESTO. Solo la motocicleta, a mi vecino Yainer Quintero, también se le llevaron su motocicleta era una marca bajaj, discovery, color negra, modelo 2014, de placa JIW-82D. PREGUNTADO. Manifiesta esta unidad investigativa, si la motocicleta hurtada cuenta con alguna póliza de seguro, en caso afirmativo cual. CONTESTO. No. PREGUNTADO. Manifiesta esta unidad investigativa, que personas son testigos de estos hechos y donde se pueden ubicar. CONTESTO. Eso fue en la madrugada, no hay testigo. PREGUNTADO. Manifiesta esta unidad investigativa, si es primera vez que le sucede un caso como este. CONTESTO. Si PREGUNTADO. Manifiesta esta unidad investigativa, si en el lugar de los hechos, existen cámaras de seguridad, donde hayan quedado

81

registradas personas. CONTESTO. No hay. PREGUNTADO. Manifieste a esta unidad investigativa, si usted tiene algo más que decir, agregar o corregir a la presente diligencia. CONTESTO. No, no siendo otro el motivo de la presente diligencia se da por terminada y se firma por los que en ella intervinieron así.

IV. DATOS DEL DENUNCIANTE O QUERELLANTE

Primer Nombre:	ARIDES	Segundo Nombre:	GUILLERMO
Primer Apellido:	DURAN	Segundo Apellido:	SALAMANCA
Documento Identidad:	CEDULA DE CIUDADANIA	Numero Documento:	12627413
País Expedición:	Colombia	Depto Expedición:	MAGDALENA
Municipio Expedición:	CIÉNAGA	Género:	MASCULINO
Edad:	47		
Fecha Nacimiento:	18/03/1973	Depto Nacimiento:	[DESCONOCIDO]
País Nacimiento:	Colombia		
Municipio Nacimiento:	[DESCONOCIDO]		
Profesion:	[DESCONOCIDO]	Oficio:	COMERCIANTE
Estado Civil:	UNION_LIBRE	Nivel Educativo:	SECUNDARIA
País Residencia:	Colombia	Depto Residencia:	Magdalena
Municipio Residencia:	CIÉNAGA	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Notificación:	47189 CIÉNAGA, MAGDALENA	Teléfono Residencia:	[DESCONOCIDO]
Teléfono Móvil:	3013656191	Correo Electrónico:	arides18@hotmail.com
País Oficina:	[DESCONOCIDO]	Depto Oficina:	[DESCONOCIDO]
Municipio Oficina:	[DESCONOCIDO]	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Oficina:	[DESCONOCIDA]	Teléfono Oficina:	[DESCONOCIDO]
Entidad donde labora:	[DESCONOCIDA]		
Primer Nombre:	ARIDES	Segundo Nombre:	GUILLERMO
Primer Apellido:	DURAN	Segundo Apellido:	SALAMANCA
Documento Identidad:	CEDULA DE CIUDADANIA	Numero Documento:	12627413
País Expedición:	Colombia	Depto Expedición:	MAGDALENA
Municipio Expedición:	CIÉNAGA		

Edad:	47	Género:	MASCULINO
Fecha Nacimiento:	18/03/1973		
País Nacimiento:	Colombia	Depto Nacimiento:	[DESCONOCIDO]
Municipio Nacimiento:	[DESCONOCIDO]		
Profesion:	[DESCONOCIDO]	Oficio:	COMERCIANTE
Estado Civil:	UNION_LIBRE	Nivel Educativo:	SECUNDARIA
País Residencia:	Colombia	Depto Residencia:	Magdalena
Municipio Residencia:	CIÉNAGA	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Notificación:	47189 CIÉNAGA, MAGDALENA	Teléfono Residencia:	[DESCONOCIDO]
Teléfono Móvil:	3013656191	Correo Electrónico:	arides18@hotmail.com
País Oficina:	[DESCONOCIDO]	Depto Oficina:	[DESCONOCIDO]
Municipio Oficina:	[DESCONOCIDO]	Barrio:	[DESCONOCIDO]
Dirección Oficina:	[DESCONOCIDA]	Teléfono Oficina:	[DESCONOCIDO]
Entidad donde labora:	[DESCONOCIDA]		

Estimación de los daños y perjuicios 0
(en delitos contra el patrimonio)

Relacion con los Indiciados:
[DESCONOCIDO]

V. DATOS DE LAS VICTIMAS

Se informa a la víctima el contenido de los artículos 11, 136 y 137 del Código de Procedimiento Penal, en cuanto a la información que debe conocer en su calidad de víctima y el derecho a intervenir en todas las fases de la actuación penal de conformidad con las reglas señaladas en la norma procesal penal.

Primer Nombre:	ARIDES	Segundo Nombre:	GUILLERMO
Primer Apellido:	DURAN	Segundo Apellido:	SALAMANCA
Documento Identidad:	CEDULA DE CIUDADANIA	Numero Documento:	12627413
País Expedición:	Colombia	Depto Expedición:	MAGDALENA
Municipio Expedición:	CIÉNAGA		
Edad:	47	Género:	MASCULINO

Fecha Nacimiento: 18/03/1973
 País Nacimiento: Colombia
 Municipio Nacimiento: [DESCONOCIDO]

Depto Nacimiento: [DESCONOCIDO]

Profesion: [DESCONOCIDO]
 Estado Civil: UNION_LIBRE

Oficio: COMERCIANTE
 Nivel Educativo: SECUNDARIA

País Residencia: Colombia
 Municipio Residencia: CIÉNAGA
 Dirección Notificación: 47189 CIÉNAGA,
 MAGDALENA
 Teléfono Móvil: 3013656191

Depto Residencia: Magdalena
 Barrio: [DESCONOCIDO]
 Teléfono Residencia: [DESCONOCIDO]
 Correo Electrónico: arides18@hotmail.com

País Oficina: [DESCONOCIDO]
 Municipio Oficina: [DESCONOCIDO]
 Dirección Oficina: [DESCONOCIDA]
 Entidad donde labora: [DESCONOCIDA]
 Primer Nombre: ARIDES
 Primer Apellido: DURAN
 Documento Identidad: CEDULA DE CIUDADANIA
 País Expedición: Colombia
 Municipio Expedición: CIÉNAGA
 Edad: 47

Depto Oficina: [DESCONOCIDO]
 Barrio: [DESCONOCIDO]
 Teléfono Oficina: [DESCONOCIDO]
 Segundo Nombre: GUILLERMO
 Segundo Apellido: SALAMANCA
 Numero Documento: 12627413
 Depto Expedición: MAGDALENA
 Género: MASCULINO

Fecha Nacimiento: 18/03/1973
 País Nacimiento: Colombia
 Municipio Nacimiento: [DESCONOCIDO]

Depto Nacimiento: [DESCONOCIDO]

Profesion: [DESCONOCIDO]
 Estado Civil: UNION_LIBRE

Oficio: COMERCIANTE
 Nivel Educativo: SECUNDARIA

País Residencia: Colombia
 Municipio Residencia: CIÉNAGA
 Dirección Notificación: 47189 CIÉNAGA,
 MAGDALENA
 Teléfono Móvil: 3013656191

Depto Residencia: Magdalena
 Barrio: [DESCONOCIDO]
 Teléfono Residencia: [DESCONOCIDO]
 Correo Electrónico: arides18@hotmail.com

País Oficina: [DESCONOCIDO]
Municipio Oficina: [DESCONOCIDO]
Dirección Oficina: [DESCONOCIDA]
Entidad donde labora: [DESCONOCIDA]

Depto Oficina: [DESCONOCIDO]
Barrio: [DESCONOCIDO]
Teléfono Oficina: [DESCONOCIDO]

Características Morfocromaticas:
[DESCONOCIDA]

Relacion con los Denunciantes:
[DESCONOCIDA]

Datos relacionados con padres y familiares:

VI. DATOS DE LOS INDICIADOS

En Averiguación? SI

VII. DATOS RELACIONADOS CON BIENES

VIII. DATOS DE LOS TESTIGOS

IX. VEHICULOS

¿El vehiculo fue hurtado? SI

Marca: SUZUKI

Placa: SDN29D

Modelo: 2015

Clase: FAMILIAR

Servicio: PRIVADO

Color: NEGRO

No. Motor: E482-201337

No. Chasis: 9FSBE4EN8FC124095

No. Serie: [DESCONOCIDO]

Asegurado: NO

Compañía: [DESCONOCIDO]

No. Poliza: [DESCONOCIDO]

Firmas

Denunciante

Richard B. Bordallo 2⁸⁵
Autoridad Receptora

Autoridad a la que se remite la denuncia: 23947-FISCALIA 06

Entidad: 276-FISCALIA GENERAL DE LA NACION

Especialidad: 4700142010-UNIDAD INTERVENCIÓN TEMPRANA DE ENTRADAS - SANTA MARTA

Código Fiscal: 23947-FISCALIA 06

Nombre y Apellido del Fiscal: JORGE LUIS FERNANDEZ DAZA