

**Rad:** 47001315300120240000800



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA**

Santa Marta, Trece (13) de Marzo de Dos Mil Veinticuatro (2024).

**Demandante:** Nuris Rojas De Llanes

**Demandados:** Julia Rodríguez De Giraldo y otros

**Proceso:** Pertenencia

Previa acción de reparto, correspondió a este juzgado demanda verbal de pertenencia interpuesta por Nuris Rojas De Llanes en contra de Julia Rodríguez De Giraldo, Hernán Giraldo y Personas Indeterminadas, no obstante una vez estudiada y revisado los documentos que se anexaron, estima esta funcionaría que carece de competencia en razón de la cuantía, toda vez que de acuerdo con el numeral 3° del artículo 26 del C.G. del P., la misma se establecerá por el avalúo catastral, que para el caso es de \$115.694.000.

En virtud de lo anterior, serían entonces los Jueces Civiles de Municipales los competentes para tramitar el presente proceso, en aplicación de los artículos 18, 25 y 90 del C. G. de P., y en consecuencia se procederá a rechazar la demanda y una vez en firme la decisión deberá remitase por medio de la Oficina Judicial a dicha jurisdicción.

Por lo expuesto se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **RECHAZAR** la demanda verbal de pertenencia interpuesta por Nuris Rojas De Llanes en contra de Julia Rodríguez De Giraldo, Hernán Giraldo y Personas Indeterminadas, de acuerdo con los argumentos expuestos.

**SEGUNDO:** En firme esta providencia, remítase por medio de la Oficina Judicial el presente proceso a fin de que sea repartido entre los Civiles Municipales de esta ciudad.

**TERCERO:** Se reconoce personería al Dr. Alverto De Jesús Peñaranda Alvarado como apoderado del extremo activo en este asunto, para el presente proceso y en los términos que reza el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase

Firmado Por:  
Monica De Jesus Gracias Coronado  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 1  
Santa Marta - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66d139b4b7be75ff710dcf46cdf364350938050c85f7e81ea5c862ea5c58d68f**

Documento generado en 13/03/2024 04:29:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>