



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

Chocontá, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**RADICACIÓN: 2020-00127-00**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: ANA EDILMA MORENO MARTINEZ**

Ingresa el proceso al Despacho, con solicitud del apoderado de la parte demandante para que se le de tramite a su memorial de 01 de septiembre de 2021, con el cual según aduce allegó certificado de libertad del inmueble hipotecado y solicitud de su secuestro.

Lo cierto es que, verificado el memorial de 01 de septiembre de 2021 en cuestión; el apoderado de la parte demandante ha omitido allegar el mencionado certificado de libertad, obrando únicamente a rótulo 0022 constancia de haber radicado ante la O.R.I.P.,. de Chocontá el Oficio No. 026 mediante el cual se comunica la medida de embargo; sin que hasta el momento hubiere allegado certificado de libertad que de cuenta de su registro.

Entonces, el Despacho requerirá nuevamente a la parte demandante para que en el término de 30 días allegue el certificado de tradición del inmueble hipotecado, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito y rechazará su solicitud de secuestro de aquel por ser manifiestamente improcedente, al no verificarse hasta el momento el registro de la medida previa de embargo.

Por lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

#### **RESUELVE:**

1. **REQUERIR** por 2ª vez a la parte demandante para que en el término de 30 días proceda a allegar el Certificado de Tradición del inmueble hipotecado, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito.
2. **RECHAZAR** por manifiestamente improcedente la solicitud de secuestro formulada por el apoderado de la parte demandante.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Carlos Orlando Bernal Cuadros**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**51f74d26d889fa77bf3ef9a83738f975450461021694ae9e6f254ac69ffb3492**

Documento generado en 17/11/2021 02:52:40 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**