



*Rama Judicial de Colombia  
Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

Chocontá, diecisiete (17) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**RADICACIÓN: 2015-00379-00**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: YENSI ALEJANDRA GARCÍA LOPEZ**

Ingresa el proceso al Despacho con solicitud para señalar fecha para llevar a cabo remate, como quiera que el inmueble identificado con F.M.I 154-25722 se encuentra secuestrado y avaluado (Fls.112, 113, 222 a 249) se procederá a señalar fecha para llevar a cabo diligencia de remate, la cual se llevará a cabo de manera VIRTUAL a través de la plataforma LIFESIZE.

Las personas que deseen participar como postores deberán allegar a este despacho mediante correo electrónico la propuesta en archivo PDF ENCRIPTADO, el cual deberá cumplir con los requisitos señalados en el artículo 451 del C.G.P. Igualmente deberán allegar al correo electrónico de este Despacho [jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co) las direcciones de correo electrónico.

Se advierte al apoderado de la parte demandante que deberá cumplir con la carga procesal impuesta en el artículo 450 del C.G.P, allegando al correo electrónico de este Despacho, la publicación del aviso y el certificado de libertad y tradición del bien inmueble objeto del remate expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para esta diligencia. Sin el cumplimiento de estos requisitos, no es posible llevar a cabo diligencia de remate.

Por lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

**RESUELVE:**

**SEÑALAR** el **DÍA 8 DE FEBRERO DE 2022 A LA HORA DE LAS 3:00PM** a partir de las TRES DE LA TARDE (03:00 p.m.), para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble identificado con F.M.I 154-25722.

Sera postura admisible la que cubra el 70% del valor del avaluó y postor hábil quien consigne el 40% del total del avaluó que se tuvo para el inmueble mediante auto de 22 de julio de 2020 a órdenes del Juzgado de acuerdo a los artículos 448 y 451 del C.G.P. La parte demandante deberá realizar la correspondiente publicación del remate en los términos del artículo 450 del C.G.P.

Para efectos de las publicaciones sùrtase por una sola vez en los periódicos EL ESPECTADOR y/o LA REPUBLICA y/o VOCES REGIONALES, indicando en dicha publicación el correo electrónico de este Despacho [jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co) a efectos que los postores inscriban sus correos electrónicos y puedan participar de la diligencia de remate.

Con la publicación del aviso deberá allegarse certificado de libertad y tradición de los inmuebles objeto de subasta, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Por secretaría procédase a efectuar el agendamiento de esta diligencia en la Agenda Virtual del Despacho.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Carlos Orlando Bernal Cuadros**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f1e2a8003db92fedd711ecb6deb500a15301c69317eb6a7a984120ace3a91fbf**

Documento generado en 17/11/2021 02:32:39 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**