



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

Chocontá, nueve (9) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO:** EJECUTIVO – EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**RADICACIÓN:** 2020-00130-00  
**DEMANDANTE:** OSCAR MARTIN AREVALO OTALORA  
**DEMANDADO:** HEREDEROS DE GUSTAVO PINZÓN CASTILLO

Ingresa al Despacho, con escrito de subsanación de la reforma a la demanda en los términos del auto de 16 de septiembre de 2021, y como quiera que la misma cumple con los requisitos legales de que tratan los artículos 822 y s.s., del C.G.P., así como el 468 ibídem, se procederá a librar mandamiento de pago en contra de los demandados.

De conformidad con el numeral 2° del artículo 468 del C.G.P., se decretará el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificados con los F.M.I. No. 154-12431 de la O.R.I.P., de Chocontá.

Por lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** a favor de **OSCAR MARTIN AREVALO OTALORA** contra **DIANA MARCELA PINZÓN PEDREROS, JENNY ALEJANDRA PINZÓN PEDREROS, GUSTAVO ADOLFO PINZÓN PEDREROS** como herederos determinados y **ROSALBINA PEDREROS PRIETO** como cónyuge supérstite del señor **GUSTAVO PINZON CASTILLO (Q.E.P.D.)** y contra sus **HEREDEROS INDETERMINADOS**, por las siguientes sumas de dinero:

1. *Pagará No. 001 de 3 de diciembre de 2019.*

- 1.1. Por la suma de \$250.000.000 por concepto de capital.
- 1.2. Por los *intereses de plazo* sobre el capital anterior liquidados en razón del interés bancario corriente, desde el 3 de febrero de 2020 al 3 de diciembre de 2020.

- 1.3. Por los *intereses de mora* sobre el capital liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 4 de diciembre de 2020 y hasta que se verifique su pago.
2. *Letra de cambio de 10 de septiembre de 2019.*
    - 2.1. Por la suma de \$50.000.000 por concepto de capital.
    - 2.2. Por los *intereses de plazo* sobre el capital anterior liquidados en razón del interés bancario corriente, desde el 11 de febrero de 2020 al 11 de marzo de 2020.
    - 2.3. Por los *intereses de mora* sobre el capital liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 11 de marzo de 2020 y hasta que se verifique su pago.
3. *Letra de Cambio de 27 de febrero de 2020.*
    - 3.1. Por la suma de \$10.000.000 por concepto de capital.
    - 3.2. Por los *intereses de plazo* sobre el capital anterior liquidados en razón del interés bancario corriente, desde el 27 de febrero de 2020 hasta el 27 de marzo de 2020.
    - 3.3. Por los *intereses de mora* sobre el capital liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el 28 de marzo de 2020 y hasta que se verifique su pago.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia a la parte ejecutada de conformidad con el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, advirtiendo que el ejecutado podrá comparecer al despacho de manera virtual a través del correo electrónico [jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co) a fin de solicitar el expediente digital.

**TERCERO: ORDENAR** el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUSTAVO PINZÓN CASTILLO**. Procédase por secretaría en los términos del artículo 10 del Decreto 806 de 2020 y déjese constancia de ello en el diligenciamiento.

**CUARTO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, de conformidad con el numeral 1° del artículo 442 del C.G.P.

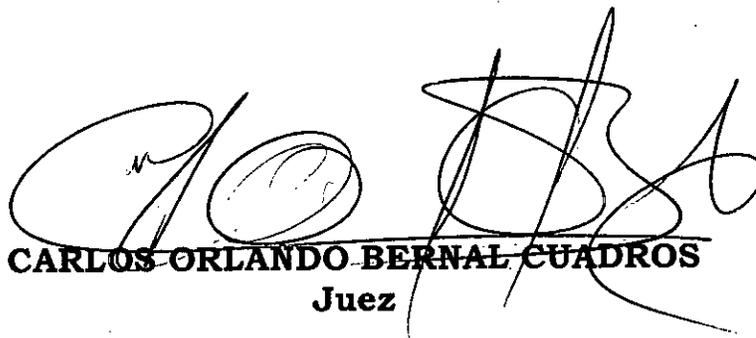
**QUINTO: ORDENAR** a la parte ejecutada pague la suma adeudada, dentro del término de cinco (5) días, de acuerdo a lo establecido por el artículo 431 del C.G.P.

**SEXTO: OFICIAR** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales -DIAN- dando cuenta del título valor que se presentó, indicando la clase de título, la fecha de exigibilidad, el nombre del acreedor y del deudor con su respectiva identificación. (Art. 630 del Decreto 624 de 1984).

**SEPTIMO: DECRETAR** la medida cautelar de embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado identificado con el F.M.I. No. 154-12431 de la O.R.I.P., de Chocontá. **Oficiese** conforme el Decreto 806 de 2020 y remítase copia del oficio al demandante, dejando constancia de ello en el diligenciamiento.

Sobre las costas se decidirá en la sentencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez