



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

Chocontá, doce (12) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**RADICACIÓN:** 2023-0073-00  
**DEMANDANTE:** ARCENIO GOMEZ DEASA  
**DEMANDADO:** CRISTO MORA MALAGON Y OTROS

Ingresa el proceso al Despacho, dando cuenta que una vez trabada la Litis, y para los efectos procesales correspondientes, y se procederá a convocar a la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso.

### **DECRETO DE PRUEBAS**

#### DECRETO INTERROGATORIOS

Resuelto lo anterior, se procederá, conforme lo dispuesto en el párrafo del artículo 372 del Código General del Proceso decretando las respectivas pruebas dentro del asunto, a fin de convocar a diligencia en la que se surtirán las etapas dispuestas en los artículos 372 y 373 *Ibidem*;

#### **1. Por la parte demandante:**

1.1. **Documentales:** Se tendrán como tales las aportadas con el libelo introductorio de la demanda Rótulo 001 página 93-96.

1.2. **Inspección judicial:** Se decretará en los términos del numeral 9º artículo 375 del Código General del Proceso, la práctica de una inspección judicial al inmueble objeto de usucapión.

1.3. **Dictamen pericial: Peritaje:** Se designará como perito a DIEGO DE JESUS BOTERO ORTIZ Experto en Topografía, para que efectué levantamiento topográfico del inmueble objeto de usucapión, indicando su área, cabida y linderos.

Al perito designado se le concederá el termino de 15 días para rendir el dictamen pericial; Igualmente se fijarán como gastos provisionales de la pericia la suma de \$1.500.000, cuyo pago estar a cargo de la parte demandante, quien deberá pagarlos directamente al perito o consignarlos a órdenes del despacho dentro del término de 5 días

1.4. **Testimoniales,** Se recepcionara los testimonios de las siguientes personas, quienes deberán comparecer a la diligencia en esta misma providencia se señala:

✓ **JOSE TULIO PASCAGAZA MAYORGA**

A. G. F

- ✓ **VALENTIN VEGA BERNAL**
- ✓ **MARCO FIDEL GUAYANA MURCIA**

2. **Por Parte del Curador Adlitem** Se tendrán como tales las aportadas con el libelo introductorio de la demanda

Por lo tanto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** por contestada la demanda por cada una de las partes en el presente proceso

**SEGUNDO. DECRETAR** las pruebas señaladas en la parte motiva de esta providencia, en los términos ya indicados.

**TERCERO.** Fijar como gastos provisionales de la pericia la suma de \$1.500.000, en favor del perito previamente designado, los cuales deben ser cancelados en el término de 5 días por la parte demandante al perito-allegando constancia de ello al Despacho o consignándolos a órdenes del juzgado.

**CUARTO: CONCEDER.** Al perito DIEGO DE JESUS BOTERO ORTIZ el termino de 15 días contados a partir de la comunicación de esta providencia para que rinda la experticia encomendada, **por secretaria** comuníquese por el medio más expedito al correo: gerencia@avaluos nacionales.com

**QUINTO: Señalar** la fecha de **ocho (8) de octubre de 2024**, para adelantar diligencia de inspección judicial del inmueble objeto de Litis, en la cual además se desarrollarán las etapas de que tratan los artículos 372 y 373 del C.G.P.

**SEXTO. Advertir** a las partes y apoderados, que la inasistencia injustificada a la audiencia tiene consecuencias procesales, probatorias y pecuniarias, tal como prescribe el numeral 4° del artículo 372 *Ibidem*.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

Juez

**Firmado Por:**  
**Carlos Orlando Bernal Cuadros**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df1b597e45f7e80f72e586b98f6dcc1fc416a105314cddab09871d247b7df6a0**

Documento generado en 12/04/2024 08:59:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**