



Rama Judicial de Colombia  
Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

Chocontá, veinte (20) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO:** DECLARATIVO VERBAL  
**RADICACIÓN:** 2024-00009-00  
**DEMANDANTE:** MARIA RITA GUAYAMBUCO DE VILLAMIL  
**DEMANDADO:** MAXI RICARDO VILLAMIL AREVALO representado por  
OLGA LUCIA AREVALO SALGADO

Ingresa al Despacho, la demanda de proceso declarativo verbal divisorio de la referencia, para efectos de calificar su admisión, inadmisión o rechazó.

Una vez revisada la demanda, el Juzgado advierte que no cumple con los requisitos consagrados en los artículos 26 numeral 3°, 82ª 85 Y 227, del Código General del Proceso, por lo cual, se inadmitirá para que la parte demandante subsane los yerros que se relacionan a continuación:

1. Aportar la escritura, como quiera que se dirige en contra del negocio, debe vincularse como partes a todas las personas que fungieron como contratantes.
2. Indique el domicilio del Demandado MAXI RICARDO VILLAMIL AREVALO representado por OLGA LUCIA AREVALO SALGADO
3. Indique el Numero de cedula y domicilio de la señora OLGA LUCIA AREVALO SALGADO
4. Aportar el dictamen pericial solicitado como prueba
5. Frente a los oficios que solicita, demostrar la solicitud de oficios que se realizó y que la misma fue denegada
6. Aportar Avaluó Catastral del Inmueble, para efectos de determinar la cuantía
7. Frente a las pretensiones, aclarar cuál es el vicio que genera la nulidad que están solicitando sobre la escritura.

La subsanación debe integrarse en un solo escrito de demanda.

Por lo anterior, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

**RESUELVE:**

**INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, el demandante subsane las fallas enunciadas en la parte motiva de la presente providencia, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

Juez

**Firmado Por:**  
**Carlos Orlando Bernal Cuadros**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7922f55d40a8f0c7e5dd7af7e19e3f22e86e5d67eac57f2bd4811ddc473e670a**

Documento generado en 20/02/2024 02:54:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**