



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

Chocontá, dieciocho (18) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO: DIVISORIO**  
**RADICACIÓN: 2023-00189**  
**DEMANDANTE: FERNANDO SANDOVAL ORJUELA**  
**DEMANDADO: ELIE GHASSAN ZARZOUR Y OTROS**

Ingresa al Despacho, la presente demanda por la vía del proceso divisorio de **FERNANDO SANDOVAL ORJUELA** contra **ELIE GHASSAN ZARZOUR, MARIA FERNANDA ARDILA SIERRA Y CONSULTORIAS Y ASESORIA LF S.A.S.** para su calificación y al cumplir la misma con los requisitos establecidos en los artículos 82 y 406 del C.G.P., se procederá a su admisión.

Ahora, el apoderado del demandante solicita se decrete como medida cautelar la inscripción de la demanda del bien inmueble objeto de la división, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 154-30265, conforme el artículo 592 del C.G.P., se decretará, pues tal medida es procedente en este tipo de procesos por ministerio de la ley y se ordena aun de oficio.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

**RESUELVE:**

- 1. ADMITIR** la demanda por la vía del proceso declarativo especial divisorio propuesta por **FERNANDO SANDOVAL ORJUELA** contra **ELIE GHASSAN ZARZOUR, MARIA FERNANDA ARDILA SIERRA, CONSULTORIAS Y ASESORIAS LF S.A.S.**
- 2. TRAMITAR** la demanda por el procedimiento verbal contemplado en los artículos 406 y s.s., del C.G.P.

A. G. F.

3. **NOTIFICAR** a los demandados **ELIE GHASSAN ZARZOUR, MARIA FERNANDA ARDILA SIERRA, CONSULTORIAS Y ASESORIAS LF S.A.S.** en los términos del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.
4. **CORRER** traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días conforme el artículo 409 del C.G.P.
5. **INSCRIBIR** la demanda en el F.M.I. No. 174- 30265 de la O.R.I.P., de Chocontá de acuerdo al artículo 592 del C.G.P. **Oficiese** conforme el artículo 11° del Decreto 806 de 2020 y déjese constancia de ello en el diligenciamiento.
6. **RECONOCER** personería jurídica para actuar al abogado **ANDRES FELIPE VASQUEZ PEÑALOSA** como apoderado judicial del demandante en los términos y para los efectos del poder a él conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**CARLOS BERNAL CUADROS  
JUEZ**

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc656a8aed3c92b666a504ad18e350e67fc74d665f9a4e050a92762cbde92421**

Documento generado en 18/01/2024 02:38:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>