

**REF. EJECUTIVO LABORAL N° 2005-0316 DEMANDANTE: ALEJANDRINA MURCIA  
DEMANDADO: HECTOR ARSENIO LARA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ARSENIO  
CAMELO**

EDUARD GARZON <abogadoeduardgarzoncordero@hotmail.com>

Lun 15/05/2023 13:46

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Choconta <jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (859 KB)

MEMORIAL.pdf; AVISO DE REMATE ALEJANDRINA 27 JUNIO DEL 2023.docx; AVISO DE REMATE ALEJANDRINA 27 JUNIO DEL 2023.pdf;

**Señores:**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHOCONTA  
E.S.D.**

**REF. EJECUTIVO LABORAL N° 2005-0316**

**DEMANDANTE: ALEJANDRINA MURCIA**

**DEMANDADO: HECTOR ARSENIO LARA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ARSENIO  
CAMELO**

**EDUARD HUMBERTO GARZON CORDERO**, actuando como apoderado dentro del proceso de la referencia me dirijo a usted a fin de:

1. Allegar el aviso de remate para su debida publicación.

**ANEXO**

- o Aviso de remate.

**NOTIFICACIONES.**

El suscrito: CARRERA 65 # 67A -59 OF 301 BARRIO J.J. VARGAS - BOGOTA  
CEL: 310.5854451 - telefax 2313288

Correo Electrónico: abogadoeduardgarzoncordero@hotmail.com

Atentamente,

---

**EDUARD HUMBERTO GARZON CORDERO**

CC 798.879.932 DE BOGOTA

T.P. 134.853 DEL C.S.J.

**Señores:**  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHOCONTA**  
**E.S.D.**

**REF. EJECUTIVO LABORAL N° 2005-0316**

**DEMANDANTE:** ALEJANDRINA MURCIA

**DEMANDADO:** HECTOR ARSENIO LARA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ARSENIO CAMELO

**EDUARD HUMBERTO GARZON CORDERO**, actuando como apoderado dentro del proceso de la referencia me dirijo a usted a fin de:

1. Allegar el aviso de remate para su debida publicación.

**ANEXO**

- Aviso de remate.

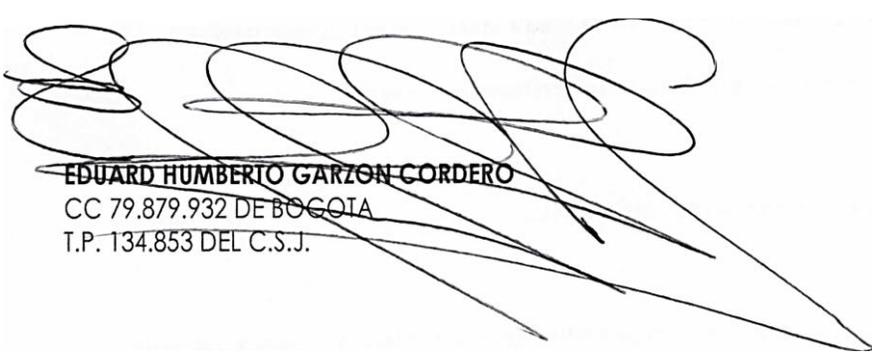
**NOTIFICACIONES.**

El suscrito: CARRERA 65 # 67A -59 OF 301 BARRIO J.J. VARGAS - BOGOTA

CEL: 310.5854451 - telefax 2313288

Correo Electrónico: [abogadoeduardgarzoncordero@hotmail.com](mailto:abogadoeduardgarzoncordero@hotmail.com)

Atentamente,



**EDUARD HUMBERTO GARZON CORDERO**  
CC 79.879.932 DE BOGOTA  
T.P. 134.853 DEL C.S.J.

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHOCONTA**  
CARRERA 5 # 5 - 73 PISO 3 TELEFONO 601-8562409 MUNICIPIO CHOCONTA

---

**AVISO DE REMATE**

QUE EN EL PROCESO EJECUTIVO LABORAL N° 2005-0316 DE ALEJANDRINA MURCIA CONTRA HECTOR ARSENIO LARA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE ARSENIO CAMELO, SE SEÑALA COMO DIA DE LA DILIGENCIA DE REMATE EL DIA VEINTISIETE 27 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES 2023 A PARTIR DE LAS NUEVE Y TREINTA DE LA MAÑANA (9.30 A.M.) EN EL MUNICIPIO DE CHOCONTA EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHOCONTA, SE REALIZARA LA SUBASTA DEL 100% DEL INMUEBLE QUE LE CORRESPONDE AL DEMANDADO, SE REALIZARA LA SUBASTA DEL INMUEBLE LOTE SAN ISIDRO No. 2 UBICADO EN LA VEREDA SAUCIO MUNICIPIO DE CHOCONTA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: **POR EL NORTE:** EN CUATROCIENTOS VEINTINUEVE (429) METROS APROXIMADAMENTE POR CERCA DE ALAMBRE CON EL PREDIO LOTE No.3- LOS ALISOS HOY MATERIA DE DIVISION, **POR EL ORIENTE:** EN SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS (696) METROS CON EL LOTE No.1- SAN ISIDRO No.1- HOY MATERIA DE DIVISION, ADJUDICADO AL SEÑOR HECTOR CAMELO LARA. **POR EL SUR** EN LINEA RECTA EN TRESCIENTOS VEINTINUEVE (329) METROS CON LA CARRETERA QUE CONDUCE AL MUNICIPIO MACHETA. **POR EL OCCIDENTE:** EN LINEA QUEBRADA CON PREDIOS DE JAIME CABUYA EN PARTE Y FRANCISCO VEGA EN UNA EXTENSION DE CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE (479) METROS APROXIMADAMENTE, POSTERIORMENTE CON PREDIOS FRANCISCO VEGA EN EXTENSION DE TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE (369) METROS Y POR ÚLTIMO EN TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS (382) METROS CON PREDIOS DE CARMEN QUINTERO Y MARIA ANTONIA LARA. INSCRITO A FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N° 154-45555 CON NUMERO PREDIAL: 00-00-00-00-0004-0349-0-00-00-0000 CON NUMERO PREDIAL ANTERIOR: 00-00-0004-0349-000.

ACTUANDO COMO SECUESTRE DESIGNADA DENTRO DEL PRESENTE PROCESO EL SEÑOR JOSE DIOMEDES RODRIGUEZ MONTENEGRO, IDENTIFICADO CON C.C 3.002.774 DE CHOCONTA, RESIDENTE EN LA CARRERA 5º No. 5-73 OFICINA 211 MUNICIPIO DE CHOCONTA Y NUMERO TELEFONICO 3108823401.

EL 100% DEL INMUEBLE A REMATAR FUE AVALUADO EN LA SUMA DE \$ 1.872.606.000, ES POSTURA ADMISIBLE EL EQUIVALENTE AL 70% DEL AVALUO EN LA SUMA DE \$ 1.310.824.200 Y LA CONSIGNACION PREVIA EL EQUIVALENTE AL 40% ES LA SUMA DE \$ 749.042.400. SE ACEPTA SOBRES CON PROPUESTAS DURANTE LA PRIMERA HORA Y LOS QUE SE HAYAN RECIBIDO DENTRO DE LOS CINCO DIAS ANTERIORES A LA FECHA Y HORA DE REMATE (ART 451 Y 452 C.G.P).

ES PERTINENTE ACLARAR QUE LA AUDIENCIA SE LLEVARA A CABO DE MANERA VIRTUAL A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA VIRTUAL **Ingrese a la AUDIENCIA haciendo click en el siguiente enlace:**

<https://call.lifesizecloud.com/18155434>

LAS PERSONAS QUE DESEEN PARTICIPAR COMO POSTORES DEBERÁN ALLEGAR A ESTE DESPACHO MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO LA PROPUESTA EN ARCHIVO PDF ENCRIPADO, FOTOCOPIA CEDULA Y LA OFERTA, EL CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO 452 DEL C.G.P. IGUALMENTE DEBERÁN ALLEGAR AL CORREO ELECTRÓNICO DE ESTE DESPACHO [jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jccchoconta@cendoj.ramajudicial.gov.co) LAS DIRECCIONES DE CORREO ELECTRÓNICO DE LAS PERSONAS QUE VAN A INTERVENIR EN LA AUDIENCIA.

SECRETARIA LUZ ESPERANZA RUIZ MARIÑO