



Rama Judicial de Colombia  
Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

Chocontá, Veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** PERTENENCIA – SEGUNDA INSTANCIA  
**RADICACIÓN:** 2018-00036-01  
**DEMANDANTE:** LILIA DOLORES MARTÍN DE VALBUENA  
**DEMANDADO:** GABRIEL MARTÍN ALFONSO Y OTROS

### **Asunto por resolver**

Ingresa el proceso al Despacho, con el objeto de resolver de plano el recurso de apelación interpuesto por la parte demandante en contra de la providencia del 17 de diciembre de 2021, proferida por la Inspección de Policía Municipal de Tibirita a través de la cual, se rechazó la oposición al secuestro, del bien objeto de la cautela dentro del proceso divisorio adelantado ante el comitente Juzgado Promiscuo Municipal de Tibirita.

### **Consideraciones**

El inciso 2° del artículo 326 del Código General del Proceso, señala que una vez recepcionado el expediente, el Juez de segunda instancia procederá a determinar si el recurso de apelación es admisible o no, y ello lo decidirá mediante auto.

Es así que, en el presente asunto luce del todo inadmisibile el presente recurso de apelación, ello pues se trata de un proceso de mínima cuantía y por ende de única instancia. Ciertamente el artículo 26 *Ibidem*, en su numeral 4° establece que, la cuantía de los procesos divisorios debe ser determinada por el valor del avalúo catastral del predio objeto del proceso, en tratándose de inmuebles.

Siendo entonces que, conforme a los documentos aportados con la demanda, el avalúo catastral del predio objeto de proceso declarativo especial divisorio, para el año 2018, ascendía a la suma de \$10.228.000 (Folio 10 y siguientes Rótulo 0002, Carpeta C01 Principal), suma claramente inferior a los 40 SMLMV -\$31.249.680 para el mismo año, y por tanto no puede ser considerado el trámite como de menor cuantía.

Ahora bien, el numeral 1° del artículo 17 del C.G.P., establece que los Jueces Civiles Municipales **conocerán en única instancia de los procesos contenciosos cuya cuantía no supere los cuarenta (40) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes**, de modo que; al perseguirse la división de un predio cuyo avalúo catastral es inferior a los mencionados 40 SMLMV, no cabe duda que se trata de un proceso

de única instancia y que por lo tanto las decisiones que se produzcan en esté no son susceptibles del recurso de apelación.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

### **RESUELVE**

- 1. DECLARAR** inadmisibile el recurso de apelación interpuesto por el apoderado de la parte demandada JAIME IVAN CEBALLOS, en contra del auto proferido en audiencia del 17 de diciembre de 2021.
- 2. REMÍTASE** oportunamente el diligenciamiento al Juzgado de origen.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

**Juez**

**Firmado Por:**

**Carlos Orlando Bernal Cuadros**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1d6514ee6dc07583f9b3746e76370e5571e522554804b625e6e14f6d5314b5d6**

Documento generado en 26/04/2022 04:58:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**