

Señor:
Juzgado 2° Civil Del Circuito De Montería- Córdoba.
E.S.D.



REFERENCIA: Presento liquidación del crédito.
CLASE DE PROCESO: Ejecutivo hipotecario.
RADICADO: 23-001-31-03-002-2022-00069-00.
DEMANDANTE: Alfonso José Aguirre De Argos.
DEMANDADO: Esperanza Morales Martínez.

En mi calidad de apoderado del ejecutante me permito presentar liquidación del crédito.

Fecha o periodo de movimiento		Saldo vigente a capital a la fecha	% interés mora	Días causados	Abonos	Valor interés	Saldo final del crédito capital + intereses
desde	hasta						
1-abr-22	30-abr-22	\$ 271.000.000	2,4%	29		\$ 6.234.807	\$ 277.234.807
1-may-22	31-may-22	\$ 271.000.000	2,5%	30		\$ 6.666.600	\$ 283.901.407
1-jun-22	30-jun-22	\$ 271.000.000	2,6%	30		\$ 6.910.500	\$ 290.811.907
1-jul-22	31-jul-22	\$ 271.000.000	2,7%	30		\$ 7.208.600	\$ 298.020.507
1-ago-22	31-ago-22	\$ 271.000.000	2,8%	30		\$ 7.506.700	\$ 305.527.207
1-sep-22	30-sep-22	\$ 271.000.000	2,9%	30		\$ 7.804.800	\$ 313.332.007
1-oct-22	31-oct-22	\$ 271.000.000	3,0%	30		\$ 8.130.000	\$ 321.462.007
1-nov-22	30-nov-22	\$ 271.000.000	3,2%	30		\$ 8.672.000	\$ 330.134.007
1-dic-22	31-dic-22	\$ 271.000.000	3,4%	30		\$ 9.214.000	\$ 339.348.007
1-ene-23	31-ene-23	\$ 271.000.000	3,6%	30	\$ -	\$ 9.756.000	\$ 349.104.007
1-feb-23	28-feb-23	\$ 271.000.000	3,8%	28	\$ -	\$ 9.535.587	\$ 358.639.593
1-mar-23	31-mar-23	\$ 271.000.000	3,9%	30	\$ -	\$ 10.433.500	\$ 369.073.093
1-abr-23	30-abr-23	\$ 271.000.000	3,9%	30	\$ -	\$ 10.623.200	\$ 379.696.293
1-may-23	31-may-23	\$ 271.000.000	3,8%	30	\$ -	\$ 10.243.800	\$ 389.940.093
1-jun-23	30-jun-23	\$ 271.000.000	3,7%	30	\$ -	\$ 10.027.000	\$ 399.967.093
1-jul-23	31-jul-23	\$ 271.000.000	3,7%	30	\$ -	\$ 9.918.600	\$ 409.885.693
1-ago-23	31-ago-23	\$ 271.000.000	3,6%	30	\$ -	\$ 9.647.600	\$ 419.533.293
1-sep-23	30-sep-23	\$ 271.000.000	3,5%	30	\$ -	\$ 9.457.900	\$ 428.991.193
1-oct-23	25-oct-23	\$ 271.000.000	3,4%	25	\$ -	\$ 7.723.500	\$ 436.714.693
25-oct-23	25-oct-23	ABONO	ABONO		\$ 20.000.000		\$ 416.714.693
1-nov-23	30-nov-23	\$ 271.000.000	3,1%	30	\$ -	\$ 8.428.100	\$ 425.142.793
1-dic-23	31-dic-23	\$ 271.000.000	3,0%	30	\$ -	\$ 8.130.000	\$ 433.272.793
1-ene-24	30-ene-24	\$ 271.000.000	2,9%	30	\$ -	\$ 7.859.000	\$ 441.131.793

En los anteriores términos dejo presentada la liquidación del crédito al interior del proceso de la referencia con corte al 30-enero-2024

Atentamente,

JAIME LUIS ARAUJO LEÓN

C.C. 1.063.277.065 de Montelíbano

T.P. 235.712 del C.S. de la J.