



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230524559477126331

Nro Matrícula: 140-120860

Pagina 1 TURNO: 2023-140-1-35185

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 08:50:08 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 140 - MONTERIA DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTERIA VEREDA: MONTERIA

FECHA APERTURA: 13-11-2009 RADICACIÓN: 2009-140-6-12161 CON: ESCRITURA DE: 14-10-2009

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO 10 con area de 622.19 MTS2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1766, 2009/10/14, NOTARIA PRIMERA MONTERIA. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 622 CENTIMETROS CUADRADOS: 1900

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ESCRITURA 1766 DEL 14/10/2009 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONTERIA REGISTRADA EL 9/11/2009 POR ACLARACION A: FRANCISCO ANTONIO VEGA PINEDA , A: MARIA AMELIA VEGA PINEDA , A: JUAN PABLO VEGA PINEDA , A: ENRIQUE JOSE VEGA PINEDA , A: CARLOS ARTURO VEGA PINEDA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 140-31505 .--

ESCRITURA 477 DEL 16/3/2007 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONTERIA REGISTRADA EL 26/3/2007 POR DIVISION MATERIAL A: ENRIQUE JOSE VEGA PINEDA , A: FRANCISCO ANTONIO VEGA PINEDA , A: JUAN PABLO VEGA PINEDA , A: MARIA AMELIA VEGA PINEDA , A: CARLOS ARTURO VEGA PINEDA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 140-31505 .--

ESCRITURA 1976 DEL 23/10/2006 NOTARIA PRIMERA 1 DE MONTERIA REGISTRADA EL 17/11/2006 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: FRANCISCO ANTONIO VEGA SANCHEZ , A: FRANCISCO ANTONIO VEGA PINEDA , A: JUAN PABLO VEGA PINEDA , A: ENRIQUE JOSE VEGA PINEDA , A: CARLOS ARTURO VEGA PINEDA , A: MARIA AMELIA VEGA PINWEDA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 140-31505 .--

VEGA SANCHEZ FRANCISCO ANTONIO,ADQUIRIRIO POR RENUNCIA DE USUFRUCTO DE SANCHEZ DE VEGA ANTONIA Y DIVISION MATERIAL CON : VEGA DE VELASQUEZ MARIA ELENA,VEGA DE ESPINOSA LINEY CECILIA,VEGA SANCHEZ BERNARDO NICOLAS,Y VEGA SACNHEZ ARTURO,ESCRITURA NUMERO 2.165 DE FECHA 25-11-86,NOTARIA 1A DE MONTERIA,REGISTRADA EL 27-11-86.-

1.-SANCHEZ DE VEGA ANTONIA,ADQUIERE POR RESERVA DE USUFRUCTO, ESCRITURA #.1.483 DE 26.12.74,NOTARIA 1.DE MONTERIA,REGISTRADA EL 14.03.75.-

2.-VEGA SANCHEZ DE ESPINOZA LINEY CECILIA, VEGA SANCHEZ DE VELASQUEZ MARIA,VEGA SANCHEZ FRANCISCO ANTONIO, VEGA SANCHEZ BERNARDO NICOLAS, VEGA SANCHEZ ARTURO ENRRIQUE, ADQUIRIERON POR DONACION DE: SANCHEZ DE VEGA ANTONIA, ESCRITURA #.1.483 DE 26.12.74,REG.EL 14.03.75

3.-SANCHEZ DE VEGA ANTONIA,ADQUIERE POR ADJUDICACION SUCESION DE: VEGA TORDECILLA FRANCISCO SENTENCIA DEL 10.12.62,JUZGADO UNICO CIVIL DEL CTO.DE MONTERIA,REG.EL 26.12.62.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) BR EL RECREO LT NUM 10

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

140 - 31505



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 230524559477126331

Nro Matrícula: 140-120860

Pagina 3 TURNO: 2023-140-1-35185

Impreso el 24 de Mayo de 2023 a las 08:50:08 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-140-1-35185

FECHA: 24-05-2023

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: CLEOFE ELINA EDNA MARISOL RUGELES NIÑO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

