



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBO – ANTIOQUIA**

Veintidós de febrero de dos mil veintidós

<b>Providencia:</b>	Sustanciación
<b>Tipo de trámite:</b>	Ejecutivo con Garantía Real
<b>Demandante</b>	Banco Agrario de Colombia
<b>Demandado</b>	Arley Rueda Puerta
<b>Radicado:</b>	05837 31 03 001 <b>2020 00071 00</b>
<b>Asunto:</b>	Requiere a la parte actora

La apoderada de la parte demandante allega al despacho la notificación por aviso realizada al ejecutado, pero en la misma no se acredita: i) que se haya indicado la providencia que se notifica y; ii) la “advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso...”.<sup>1</sup> Ambos requisitos previstos en la norma procesal (CGP art. 292). Por tanto, se requiere a la ejecutante para que aporte al proceso el aviso que dé cuenta de todos los elementos que debe constar en ese documento, en caso contrario remitirá nuevamente la notificación por aviso al demandado.

Asimismo, se requiere para que aporte al proceso el certificado de libertad y tradición con matrícula inmobiliaria No. 034-83720 donde se refleje la inscripción de la medida decretada. No huelga señalar que si se adelantó el procedimiento previsto ante la entidad y ésta se encuentra en mora de expedir el respectivo documento el impulso dentro de la actuación administrativa **no requiere**, en principio, la intervención del juez del proceso. Por tanto, deberá adelantar todas las diligencias tendientes a que la administración emita el pronunciamiento requerido.

Las partes podrán acceder al expediente a través del siguiente vínculo:

[05837-31-03-001-2020-00071-00](https://www.cajudicial.gov.co/consulta/05837-31-03-001-2020-00071-00)

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:

<sup>1</sup> 21NotificacionAvisoSolicitudSentencia

**Ivan Fernando Sepulveda Salazar**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Turbo - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c35ba227f6ca5e8c391e34ac4e5c4c47d8402f47bd4438284596abb7ec14a382**

Documento generado en 22/02/2022 04:01:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**