

Álvaro Antonio Rodríguez García

Abogado U de A.

Señora
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE TURBO.
E.S.D.

ASUNTO: Liquidación del crédito.
Proceso Ejecutivo para hacer efectiva garantía real.
Demandante: BANCOLOMBIA S.A
Demandado: C.I BUSINES RAMAR S.AS
C.I. FRUTOSMADERAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S y
FRANCISCO RAMÓN RAMÍREZ SEPÚLVEDA
Radicado: 2019/00120

ÁLVARO ANTONIO RODRÍGUEZ GARCÍA, mayor y vecino de Apartadó, identificado con la cédula de ciudadanía 70.519.099 de Itagüí, Abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional 57.601 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como endosatario al cobro de BANCOLOMBIA S.A., manifiesto que presento la liquidación del crédito al 5 de octubre de 2020:

1. Capital pagaré suscrito el 25/01/2017.....\$ 53.967.583,00
Intereses mora del 8/02/2019 al 5/10/2020.....\$ 26.320.000,75

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19.70%	FEBRERO	2019	28	2.46%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.208.873,85
19.37%	MARZO	2019	30	2.42%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.306.015,50
19.32%	ABRIL	2019	30	2.41%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.300.618,75
19.34%	MAYO	2019	30	2.41%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.300.618,75
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.300.618,75
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.300.618,75
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,42%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.306.015,50
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 53.967.5.83 ,00	\$ 1.306.015,50
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,38%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.284.428,74
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,37%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.279.031,71
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.273.634,95
18.77%	ENERO	2020	30	2.34%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.262.841,44
19.06%	FEBRERO	2020	30	2.38%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.284.428,47
18.95%	MARZO	2020	30	2.36%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.273.634,95
18.69%	ABRIL	2020	30	2.33%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.257.444,68
18.19%	MAYO	2020	30	2.27%	\$ 53.9675.83 ,00	\$ 1.225.070,26
18.12%	JUNIO	2020	30	2.26%	\$ 53.9675.83 ,00	\$ 1.219.667,37
18.12%	JULIO	2020	30	2.26%	\$ 53.9675.83 ,00	\$ 1.219.667,37
18.29%	AGOSTO	2020	30	2.28%	\$ 53.967.583 ,00	\$ 1.230.460,89
18.35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2.29%	\$ 53.967583 ,00	\$ 1.235.857,65
18.09%	OCTUBRE	2020	25	2.26%	\$ 53.967583 ,00	\$ 944.437,42
TOTAL						\$ 26.320.000,75

Capital mas intereses de mora:\$ 80.287.853,75

Álvaro Antonio Rodríguez García
Abogado U de A.

2 Capital pagaré 6450092303.....\$ 1.366.380,00

Intereses de plazo del 20/03/2019 al 20/06/2019.....\$ 40.922,00

Intereses mora del 21/06/2019 al 5/10/2020.....\$ 513.758,14

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,30%	JUNIO	2019	9	2,41%	\$ 1.366.380,00	\$ 9.837,93
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.929,75
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,42%	\$ 1.366.380,00	\$ 33.066,39
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 1.366.380,00	\$ 33.066,39
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,38%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.519,84
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,37%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.383,06
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.246,56
18,77%	ENERO	2020	30	2,34%	\$ 1.366.380,00	\$ 31.973,29
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.519,44
18,95%	MARZO	2020	30	2,36%	\$ 1.366.380,00	\$ 32.246,56
18,69%	ABRIL	2020	30	2,33%	\$ 1.366.380,00	\$ 31.836,54
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 1.366.380,00	\$ 31.016,82
18,12%	JUNIO	2020	30	2,26%	\$ 1.366.380,00	\$ 30.880,18
18,12%	JULIO	2020	30	2,26%	\$ 1.366.380,00	\$ 30.880,18
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,28%	\$ 1.366.380,00	\$ 31.153,46
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 1.366.380,00	\$ 31.290,10
18,09%	OCTUBRE	2020	25	2,26%	\$ 1.366.380,00	\$ 23.911,65
TOTAL						\$ 513.758,14

Capital mas interés de plazo y de mora.....\$ 1.921.060,14

3. Capital pagaré 6450089772.....\$ 11.109.304,00

Intereses de plazo del 15/02/2019 al 20/06/2019:\$ 304.699,00

Intereses mora del 21/06/2019 al 5/10/2020.....\$

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,30%	JUNIO	2019	9	2,41%	\$ 11.109.304,00	\$ 79.986,98
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 11.109.304,00	\$ 267.734,22
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,42%	\$ 11.109.304,00	\$ 268.845,15
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 11.109.304,00	\$ 268.845,15
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,38%	\$ 11.109.304,00	\$ 264.401,43
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,37%	\$ 11.109.304,00	\$ 255.513,99
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 11.109.304,00	\$ 262.179,57
18,77%	ENERO	2020	30	2,34%	\$ 11.109.304,00	\$ 259.957,71
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 11.109.304,00	\$ 264.401,43
18,95%	MARZO	2020	30	2,36%	\$ 11.109.304,00	\$ 262.179,57
18,69%	ABRIL	2020	30	2,33%	\$ 11.109.304,00	\$ 258.846,78
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 11.109.304,00	\$ 252.181,20
18,12%	JUNIO	2020	30	2,26%	\$ 11.109.304,00	\$ 251.070,27
18,12%	JULIO	2020	30	2,26%	\$ 11.109.304,00	\$ 251.070,27
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,28%	\$ 11.109.304,00	\$ 235.292,13
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 11.109.304,00	\$ 254.403,06
18,09%	OCTUBRE	2020	25	2,26%	\$ 11.109.304,00	\$ 251.070,27
TOTAL						\$ 4.207.979,18

Álvaro Antonio Rodríguez García

Abogado U de A.

Capital mas interés de plazo y de mora.....\$ 15.621.982,18

4. Capital pagaré 6450099712.....\$ 7.421.780,00

Intereses de plazo del 25/03/2019 al 20/06/2019:\$ 670.567,00

Intereses mora del 21/06/2019 al 5/10/2020..... \$ 2.790.588,36

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,30%	JUNIO	2019	9	2,41%	\$ 7.421.780,00	\$ 53.436,81
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 7.421.780,00	\$ 178.864,89
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,42%	\$ 7.421.780,00	\$ 179.607,07
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 7.421.780,00	\$ 179.607,07
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,38%	\$ 7.421.780,00	\$ 176.638,36
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,37%	\$ 7.421.780,00	\$ 175.896,00
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 7.421.780,00	\$ 175.154,00
18,77%	ENERO	2020	30	2,34%	\$ 7.421.780,00	\$ 173.669,00
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 7.421.780,00	\$ 176.638,36
18,95%	MARZO	2020	30	2,36%	\$ 7.421.780,00	\$ 175.154,00
18,69%	ABRIL	2020	30	2,33%	\$ 7.421.780,00	\$ 172.927,47
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 7.421.780,00	\$ 168.474,40
18,12%	JUNIO	2020	30	2,26%	\$ 7.421.780,00	\$ 167.732,22
18,12%	JULIO	2020	30	2,26%	\$ 7.421.780,00	\$ 167.732,22
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,28%	\$ 7.421.780,00	\$ 169.216,58
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 7.421.780,00	\$ 169.958,76
18,09%	OCTUBRE	2020	25	2,26%	\$ 7.421.780,00	\$ 129.881,15
TOTAL						\$ 2.790.588,36

Capital mas interés de mora y de plazo.....\$ 10.882.935,36

5. Capital pagaré 13/09/2016.....\$ 60.214.377,00

Intereses mora del 22/01/2019 al 5/10/2020..... \$ 29.836.223,71

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19,16%	ENERO	2019	8	2,39%	\$ 60.214.377,00	\$ 337.200,51
19,70%	FEBRERO	2019	28	2,46%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.481.273,67
19,37%	MARZO	2019	30	2,42%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.457.187,92
19,32%	ABRIL	2019	30	2,41%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.451.166,48
19,34%	MAYO	2019	30	2,41%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.451.166,48
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.451.166,48
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.451.166,48
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,42%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.457.187,92
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,42%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.457.187,92
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,38%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.433.102,17
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,37%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.427.080,73
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.421.059,29
18,77%	ENERO	2020	30	2,34%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.409.016,42
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.433.102,17
18,95%	MARZO	2020	30	2,36%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.421.059,29
18,69%	ABRIL	2020	30	2,33%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.402.994,98
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.366.866,35

Álvaro Antonio Rodríguez García
Abogado U de A.

18.12%	JUNIO	2020	30	2.26%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.360.844,92
18.12%	JULIO	2020	30	2.26%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.360.844,92
18.29%	AGOSTO	2020	30	2.28%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.372.887,79
18.35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2.29%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.378.909,23
18.09%	OCTUBRE	2020	25	2.26%	\$ 60.214.377,00	\$ 1.053.751,59
TOTAL						\$ 29.836.223,71

Capital mas interés de mora.....\$ 90.050.600,71

6. Capital pagaré 17/09/2016.....\$ 18.804.894,00

Intereses mora del 05/03/2019 al 5/10/2020..... \$ 8.670.936,52

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
19.37%	MARZO	2019	25	2.42%	\$ 18.804.894,00	\$ 376.097,88
19.32%	ABRIL	2019	30	2.41%	\$ 18.804.894,00	\$ 453.197,94
19.34%	MAYO	2019	30	2.41%	\$ 18.804.894,00	\$ 453.197,94
19.30%	JUNIO	2019	30	2.41%	\$ 18.804.894,00	\$ 453.197,94
19.28%	JULIO	2019	30	2.41%	\$ 18.804.894,00	\$ 453.197,94
19.32%	AGOSTO	2019	30	2.42%	\$ 18.804.894,00	\$ 455.078,43
19.32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2.42%	\$ 18.804.894,00	\$ 455.078,43
19.10%	OCTUBRE	2019	30	2.38%	\$ 18.804.894,00	\$ 447.556,47
19.03%	NOVIEMBRE	2019	30	2.37%	\$ 18.804.894,00	\$ 445.675,98
18.91%	DICIEMBRE	2019	30	2.36%	\$ 18.804.894,00	\$ 443.795,49
18.77%	ENERO	2020	30	2.34%	\$ 18.804.894,00	\$ 440.034,51
19.06%	FEBRERO	2020	30	2.38%	\$ 18.804.894,00	\$ 447.556,47
18.95%	MARZO	2020	30	2.36%	\$ 18.804.894,00	\$ 443.795,49
18.69%	ABRIL	2020	30	2.33%	\$ 18.804.894,00	\$ 438.154,03
18.19%	MAYO	2020	30	2.27%	\$ 18.804.894,00	\$ 426.871,09
18.12%	JUNIO	2020	30	2.26%	\$ 18.804.894,00	\$ 424.990,60
18.12%	JULIO	2020	30	2.26%	\$ 18.804.894,00	\$ 424.990,60
18.29%	AGOSTO	2020	30	2.28%	\$ 18.804.894,00	\$ 428.751,58
18.35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2.29%	\$ 18.804.894,00	\$ 430.632,07
18.09%	OCTUBRE	2020	25	2.26%	\$ 18.804.894,00	\$ 329.085,64
TOTAL						\$ 8.670.936,52

Capital mas interés de mora.....\$ 27.475.830,52

Atentamente;


ALVARO ANTONIO RODRÍGUEZ GARCÍA
C.C. 70.519.099 de Itagüí
T.P. 57.601