

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TURBO ANTIOQUIA

E.S.D

Ref : Rdo Nº 05837310300120200007800. Ejecutivo Singular Hipotecario

Dte : JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ

Ddo : RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA

Asunto: Se allega Liquidación del Crédito y Poder.

El suscrito, actuando como apoderado del demandado en este asunto, procedo mediante el presente escrito en adjuntar LIQUIDACION DEL CREDITO de la obligación demandada, y conforme a los valores ordenados en EL MANDAMIENTO DE PAGO.

La anterior liquidación es procedente en este estadio procesal, toda vez, que ya se dictó el auto de sígase adelante con la ejecución.

Solicito al despacho, se le dé el trámite legal conducente a obtener la aprobación del valor del crédito y sus intereses conforme a derecho.

Artículo 446, Conc, artículo 11, del CGP. Adjunto poder para actuar.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alex Duque', with a stylized flourish at the end.

ALEX MARIO DUQUE HIGUITA

T.P 299531 C.S.J

Señores

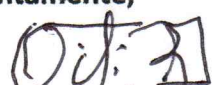
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TURBO-ANT
E.S.D

Ref : Poder /Rdo N° 05837310300120200007800. Ejecutivo

RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA, persona mayor de edad, vecino en el Municipio de Turbo-Antioquia, identificado como aparece al pie de mi firma, mediante el presente escrito, manifiesto a su despacho; que, otorgo poder especial, amplio y suficiente al abogado en ejercicio ALEX MARIO DUQUE HIGUITA, profesional quien es mayor de edad, vecino en el Municipio de Medellín, identificado como aparece al pie de su firma, en este escrito, para que; en mi nombre y representación de mis intereses de respuesta, tramite, y gestione, la demanda Ejecutiva con Garantía Real de Mayor Cuantía, interpuesta por el señor JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ, igualmente persona mayor de edad.

Mi apoderado tiene todas las facultades inherentes a este mandato, además de transigir, conciliar si es necesario, sustituir, reasumir, y desistir el presente poder.

Atentamente,


RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA
C.C N° 8277067 de Medellín

Acepto el poder,


ALEX MARIO DUQUE HIGUITA
C.C N° 1152701066
T.P N° 299531 C.S.J

EL NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE TURBO - COLOMBIA
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
CERTIFICA

Que el día 2023-01-24 14:09:23
Compareció
BOTERO ISAZA RAMON OCTAVIO

Quien se identificó con C.C. 8277067
y manifestó que reconoce expresamente el contenido del mismo y que la firma que en el aparece es la suya. En constancia firma ante el suscrito notario y estampa la huella de su dedo índice derecho. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

Compareciente: 


GUILLERMO CEREN VILLORINA
NOTARIO UNICO DE TURBO ANTIOQUIA


Cod. g11tb
2241-87726fc


Huella dactilar

Certificado de liquidación de crédito

La suscrita contadora publica

Se permite presentar ante el Juzgado la liquidación de crédito del mandamiento de pago que corresponde a las siguientes especificaciones:

Proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real

Radicado: 05 837 31 03 001 2020 00078 00

Juzgado civil del Circuito de Turbo Antioquia

RESUMEN DEL TOTAL DE CREDITOS

LIQUIDACION DE CREDITO

NOMBRE RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA

NOMBRE

DEMANDANTE JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ

Pagare Nro	capital	Intereses moratorios	Intereses de plazo	TOTAL DEUDA
80226113	10.000.000	13.516.009		23.516.009
80201776	50.000.000	57.770.939	9.166.667	116.937.606
80424202	40.000.000	42.824.004	9.733.333	92.557.338
79171924	80.000.000	84.817.224	19.200.000	184.017.224
		SUBTOTAL		417.028.177
	ABONOS A INTERESES			11.700.000
	4/04/2018	4/05/2018	3.080.000	
			3.300.000	
	4/01/2018	4/02/2018	2.660.000	
			2.660.000	
		TOTAL A 28/02/2023		405.328.177

NOMBRE	RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA										
NOMBRE DEMANDANTE	JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ										
PAGARE NRO	80226113										
CAPITAL	10000000										
FECHA VENCIMIENTO											
		intereses bancarios corrientes intereses de	interes efectivo mensual	intereses moratorios	Interes de plazo pactado					acumulado intereses de mora y capital	
desde	hasta	plazo IEA				Nro dias	capital	Intereses moratorios	acumulado intereses vencidos	vencido	Tipo de tasa aplicada
21-mar-18	31-mar-18	20,68%	1,5781	2,3672	2,0000	10	10.000.000	78.907	78.907	10.078.907	tasa interes moratorio
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	1,5641	2,3461	2,0000	30	10.000.000	234.615	313.521	10.313.521	tasa interes moratorio
1-may-18	31-may-18	20,44%	1,5613	2,3419	2,0000	31	10.000.000	242.000	555.521	10.555.521	tasa interes moratorio
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	1,5500	2,3251	2,0000	30	10.000.000	232.506	788.028	10.788.028	tasa interes moratorio
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	1,5324	2,2987	2,0000	31	10.000.000	237.529	1.025.556	11.025.556	tasa interes moratorio
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	1,5261	2,2892	2,0000	31	10.000.000	236.546	1.262.102	11.262.102	tasa interes moratorio
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	1,5169	2,2754	2,0000	30	10.000.000	227.539	1.489.641	11.489.641	tasa interes moratorio
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	1,5042	2,2563	2,0000	31	10.000.000	233.153	1.722.795	11.722.795	tasa interes moratorio
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	1,4943	2,2415	2,0000	30	10.000.000	224.147	1.946.942	11.946.942	tasa interes moratorio
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	1,4879	2,2319	2,0000	31	10.000.000	230.632	2.177.574	12.177.574	tasa interes moratorio
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	1,4709	2,2064	2,0000	31	10.000.000	227.995	2.405.569	12.405.569	tasa interes moratorio
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	1,5092	2,2637	2,0000	28	10.000.000	211.283	2.616.852	12.616.852	tasa interes moratorio
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	1,4858	2,2287	2,0000	31	10.000.000	230.302	2.847.154	12.847.154	tasa interes moratorio
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	1,4823	2,2234	2,0000	30	10.000.000	222.342	3.069.496	13.069.496	tasa interes moratorio
1-may-19	31-may-19	19,34%	1,4837	2,2255	2,0000	31	10.000.000	229.973	3.299.469	13.299.469	tasa interes moratorio
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	1,4809	2,2213	2,0000	30	10.000.000	222.129	3.521.598	13.521.598	tasa interes moratorio
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	1,4794	2,2192	2,0000	31	10.000.000	229.314	3.750.912	13.750.912	tasa interes moratorio
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	1,4823	2,2234	2,0000	31	10.000.000	229.753	3.980.665	13.980.665	tasa interes moratorio
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	1,4823	2,2234	2,0000	30	10.000.000	222.342	4.203.007	14.203.007	tasa interes moratorio
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	1,4667	2,2000	2,0000	31	10.000.000	227.335	4.430.343	14.430.343	tasa interes moratorio
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	1,4617	2,1926	2,0000	30	10.000.000	219.257	4.649.599	14.649.599	tasa interes moratorio
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	1,4532	2,1798	2,0000	31	10.000.000	225.244	4.874.843	14.874.843	tasa interes moratorio
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	1,4432	2,1648	2,0000	31	10.000.000	223.701	5.098.544	15.098.544	tasa interes moratorio
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	1,4638	2,1958	2,0000	29	10.000.000	212.257	5.310.801	15.310.801	tasa interes moratorio
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	1,4560	2,1840	2,0000	31	10.000.000	225.684	5.536.485	15.536.485	tasa interes moratorio
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	1,4375	2,1563	2,0000	30	10.000.000	215.631	5.752.116	15.752.116	tasa interes moratorio
1-may-20	31-may-20	18,19%	1,4019	2,1028	2,0000	31	10.000.000	217.290	5.969.406	15.969.406	tasa interes moratorio
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	1,3969	2,0953	2,0000	30	10.000.000	209.530	6.178.936	16.178.936	tasa interes moratorio
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	1,3969	2,0953	2,0000	31	10.000.000	216.515	6.395.451	16.395.451	tasa interes moratorio
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	1,4090	2,1135	2,0000	31	10.000.000	218.398	6.613.848	16.613.848	tasa interes moratorio
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	1,4133	2,1200	2,0000	30	10.000.000	211.995	6.825.843	16.825.843	tasa interes moratorio
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	1,3947	2,0921	2,0000	31	10.000.000	216.182	7.042.026	17.042.026	tasa interes moratorio
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	1,3768	2,0652	2,0000	30	10.000.000	206.524	7.248.549	17.248.549	tasa interes moratorio
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,3496	2,0243	2,0000	31	10.000.000	209.181	7.457.730	17.457.730	tasa interes moratorio
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,3395	2,0092	2,0000	31	10.000.000	207.620	7.665.350	17.665.350	tasa interes moratorio
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,3553	2,0330	2,0000	28	10.000.000	189.742	7.855.092	17.855.092	tasa interes moratorio
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,3460	2,0189	2,0000	31	10.000.000	208.624	8.063.716	18.063.716	tasa interes moratorio
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,3388	2,0081	2,0000	30	10.000.000	200.815	8.264.531	18.264.531	tasa interes moratorio
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,3323	1,9984	2,0000	31	10.000.000	206.504	8.471.035	18.471.035	tasa interes moratorio
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,3316	1,9973	2,0000	30	10.000.000	199.735	8.670.770	18.670.770	tasa interes moratorio
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,3294	1,9941	2,0000	31	10.000.000	206.058	8.876.828	18.876.828	tasa interes moratorio
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,3337	2,0006	2,0000	31	10.000.000	206.728	9.083.556	19.083.556	tasa interes moratorio
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,3301	1,9952	2,0000	30	10.000.000	199.519	9.283.074	19.283.074	tasa interes moratorio
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,3222	1,9833	2,0000	31	10.000.000	204.941	9.488.015	19.488.015	tasa interes moratorio
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,3359	2,0038	2,0000	30	10.000.000	200.383	9.688.398	19.688.398	tasa interes moratorio
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,3496	2,0243	2,0000	31	10.000.000	209.181	9.897.579	19.897.579	tasa interes moratorio
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,3639	2,0459	2,0000	31	10.000.000	211.407	10.108.986	20.108.986	tasa interes moratorio
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	1,4097	2,1146	2,0000	28	10.000.000	197.362	10.306.348	20.306.348	tasa interes moratorio
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	1,4219	2,1328	2,0000	31	10.000.000	220.389	10.526.737	20.526.737	tasa interes moratorio
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	1,4631	2,1947	2,0000	30	10.000.000	219.470	10.746.207	20.746.207	tasa interes moratorio
1-may-22	31-may-22	0,1971	1,51	2,2648		31	10.000.000	234.030	10.980.236	20.980.236	tasa interes moratorio
1-jun-22	30-jun-22	0,2040	1,56	2,3377		30	10.000.000	233.772	11.214.008	21.214.008	tasa interes moratorio
1-jul-22	31-jul-22	0,2128	1,62	2,4302		31	10.000.000	251.116	11.465.124	21.465.124	tasa interes moratorio
1-ago-22	31-ago-22	0,2221	1,68	2,5272		31	10.000.000	261.142	11.726.267	21.726.267	tasa interes moratorio
1-sep-22	30-sep-22	0,2350	1,77	2,6607		30	10.000.000	266.065	11.992.332	21.992.332	tasa interes moratorio
1-oct-22	31-oct-22	0,2461	1,85	2,7745		31	10.000.000	286.696	12.279.028	22.279.028	tasa interes moratorio
1-nov-22	30-nov-22	0,2578	1,93	2,8935		30	10.000.000	289.346	12.568.374	22.568.374	tasa interes moratorio
1-dic-22	31-dic-22	0,2764	2,05	3,0805		31	10.000.000	318.322	12.886.696	22.886.696	tasa interes moratorio
1-ene-23	31-ene-23	0,2884	2,13	3,1999		31	10.000.000	330.656	13.217.352	23.217.352	tasa interes moratorio
1-feb-23	28-feb-23	0,2884	2,13	3,1999		28	10.000.000	298.657	13.516.009	23.516.009	tasa interes moratorio

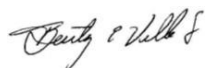
NOMBRE	RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA										
NOMBRE DE	JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ										
PAGARE NRO	80201776										
CAPITAL	50000000										
FECHA VENCI	02/03/2018 AL 02/12/2018										
desde	hasta	intereses bancarios corrientes intereses de plazo IEA	interes efectivo mensual	intereses moratorios	Interes de plazo pactado	Nro dias	capital	Intereses moratorios	acumulado intereses vencidos	acumulado intereses de mora y capital vencido	tipo de tasa aplicada
2-mar-18	31-mar-18	0,2068	1,5781	2,3672	2,0000	29	50.000.000	966.667	966.667	50.966.667	tasa interes corriente interes de plazo
1-abr-18	30-abr-18	0,2048	1,5641	2,3461	2,0000	30	50.000.000	1.000.000	1.966.667	51.966.667	tasa interes corriente interes de plazo
1-may-18	31-may-18	0,2044	1,5613	2,3419	2,0000	31	50.000.000	1.033.333	3.000.000	53.000.000	tasa interes corriente interes de plazo
1-jun-18	30-jun-18	0,2028	1,5500	2,3251	2,0000	30	50.000.000	1.000.000	4.000.000	54.000.000	tasa interes corriente interes de plazo
1-jul-18	31-jul-18	0,2003	1,5324	2,2987	2,0000	31	50.000.000	1.033.333	5.033.333	55.033.333	tasa interes corriente interes de plazo
1-ago-18	31-ago-18	0,1994	1,5261	2,2892	2,0000	31	50.000.000	1.033.333	6.066.667	56.066.667	tasa interes corriente interes de plazo
1-sep-18	30-sep-18	0,1981	1,5169	2,2754	2,0000	30	50.000.000	1.000.000	7.066.667	57.066.667	tasa interes corriente interes de plazo
1-oct-18	31-oct-18	0,1963	1,5042	2,2563	2,0000	31	50.000.000	1.033.333	8.100.000	58.100.000	tasa interes corriente interes de plazo
1-nov-18	30-nov-18	0,1949	1,4943	2,2415	2,0000	30	50.000.000	1.000.000	9.100.000	59.100.000	tasa interes corriente interes de plazo
1-dic-18	2-dic-18	0,1940	1,4879	2,2319	2,0000	2	50.000.000	66.667	9.166.667	59.166.667	tasa interes corriente interes de plazo
3-dic-18	31-dic-18	0,1940	1,4879	2,2319		29	50.000.000	1.078.760	10.245.427	60.245.427	tasa de interes moratorio
1-ene-19	31-ene-19	0,1916	1,4709	2,2064		31	50.000.000	1.139.976	11.385.403	61.385.403	tasa de interes moratorio
1-feb-19	28-feb-19	0,1970	1,5092	2,2637		28	50.000.000	1.056.413	12.441.817	62.441.817	tasa de interes moratorio
1-mar-19	31-mar-19	0,1937	1,4858	2,2287		31	50.000.000	1.151.511	13.593.328	63.593.328	tasa de interes moratorio
1-abr-19	30-abr-19	0,1932	1,4823	2,2234		30	50.000.000	1.111.710	14.705.037	64.705.037	tasa de interes moratorio
1-may-19	31-may-19	0,1934	1,4837	2,2255		31	50.000.000	1.149.865	15.854.902	65.854.902	tasa de interes moratorio
1-jun-19	30-jun-19	0,1930	1,4809	2,2213		30	50.000.000	1.110.647	16.965.549	66.965.549	tasa de interes moratorio
1-jul-19	31-jul-19	0,1928	1,4794	2,2192		31	50.000.000	1.146.570	18.112.119	68.112.119	tasa de interes moratorio
1-ago-19	31-ago-19	0,1932	1,4823	2,2234		31	50.000.000	1.148.767	19.260.885	69.260.885	tasa de interes moratorio
1-sep-19	30-sep-19	0,1932	1,4823	2,2234		30	50.000.000	1.111.710	20.372.595	70.372.595	tasa de interes moratorio
1-oct-19	31-oct-19	0,1910	1,4667	2,2000		31	50.000.000	1.136.677	21.509.272	71.509.272	tasa de interes moratorio
1-nov-19	30-nov-19	0,1903	1,4617	2,1926		30	50.000.000	1.096.283	22.605.555	72.605.555	tasa de interes moratorio
1-dic-19	31-dic-19	0,1891	1,4532	2,1798		31	50.000.000	1.126.219	23.731.774	73.731.774	tasa de interes moratorio
1-ene-20	31-ene-20	0,1877	1,4432	2,1648		31	50.000.000	1.118.504	24.850.278	74.850.278	tasa de interes moratorio
1-feb-20	29-feb-20	0,1906	1,4638	2,1958		29	50.000.000	1.061.285	25.911.563	75.911.563	tasa de interes moratorio
1-mar-20	31-mar-20	0,1895	1,4560	2,1840		31	50.000.000	1.128.422	27.039.985	77.039.985	tasa de interes moratorio
1-abr-20	30-abr-20	0,1869	1,4375	2,1563		30	50.000.000	1.078.153	28.118.138	78.118.138	tasa de interes moratorio
1-may-20	31-may-20	0,1819	1,4019	2,1028		31	50.000.000	1.086.451	29.204.589	79.204.589	tasa de interes moratorio
1-jun-20	30-jun-20	0,1812	1,3969	2,0953		30	50.000.000	1.047.651	30.252.240	80.252.240	tasa de interes moratorio
1-jul-20	31-jul-20	0,1812	1,3969	2,0953		31	50.000.000	1.082.573	31.334.813	81.334.813	tasa de interes moratorio
1-ago-20	31-ago-20	0,1829	1,4090	2,1135		31	50.000.000	1.091.988	32.426.801	82.426.801	tasa de interes moratorio
1-sep-20	30-sep-20	0,1835	1,4133	2,1200		30	50.000.000	1.059.975	33.486.776	83.486.776	tasa de interes moratorio
1-oct-20	31-oct-20	0,1809	1,3947	2,0921		31	50.000.000	1.080.910	34.567.687	84.567.687	tasa de interes moratorio
1-nov-20	30-nov-20	0,1784	1,3768	2,0652		30	50.000.000	1.032.619	35.600.305	85.600.305	tasa de interes moratorio
1-dic-20	31-dic-20	0,1746	1,3496	2,0243		31	50.000.000	1.045.903	36.646.209	86.646.209	tasa de interes moratorio
1-ene-21	31-ene-21	0,1732	1,3395	2,0092		31	50.000.000	1.038.101	37.684.309	87.684.309	tasa de interes moratorio
1-feb-21	28-feb-21	0,1754	1,3553	2,0330		28	50.000.000	948.711	38.633.020	88.633.020	tasa de interes moratorio
1-mar-21	31-mar-21	0,1741	1,3460	2,0189		31	50.000.000	1.043.118	39.676.138	89.676.138	tasa de interes moratorio
1-abr-21	30-abr-21	0,1731	1,3388	2,0081		30	50.000.000	1.004.074	40.680.212	90.680.212	tasa de interes moratorio
1-may-21	31-may-21	0,1722	1,3323	1,9984		31	50.000.000	1.032.522	41.712.734	91.712.734	tasa de interes moratorio
1-jun-21	30-jun-21	0,1721	1,3316	1,9973		30	50.000.000	998.675	42.711.409	92.711.409	tasa de interes moratorio
1-jul-21	31-jul-21	0,1718	1,3294	1,9941		31	50.000.000	1.030.290	43.741.698	93.741.698	tasa de interes moratorio
1-ago-21	31-ago-21	0,1724	1,3337	2,0006		31	50.000.000	1.033.638	44.775.337	94.775.337	tasa de interes moratorio
1-sep-21	30-sep-21	0,1719	1,3301	1,9952		30	50.000.000	997.595	45.772.931	95.772.931	tasa de interes moratorio
1-oct-21	31-oct-21	0,1708	1,3222	1,9833		31	50.000.000	1.024.705	46.797.636	96.797.636	tasa de interes moratorio
1-nov-21	30-nov-21	0,1727	1,3359	2,0038		30	50.000.000	1.001.915	47.799.551	97.799.551	tasa de interes moratorio
1-dic-21	31-dic-21	0,1746	1,3496	2,0243		31	50.000.000	1.045.903	48.845.454	98.845.454	tasa de interes moratorio
1-ene-22	31-ene-22	0,1766	1,3639	2,0459		31	50.000.000	1.057.035	49.902.490	99.902.490	tasa de interes moratorio
1-feb-22	28-feb-22	0,1830	1,4097	2,1146		28	50.000.000	986.811	50.889.301	100.889.301	tasa de interes moratorio
1-mar-22	31-mar-22	0,1847	1,4219	2,1328		31	50.000.000	1.101.943	51.991.244	101.991.244	tasa de interes moratorio
1-abr-22	30-abr-22	0,1905	1,4631	2,1947		30	50.000.000	1.097.348	53.088.592	103.088.592	tasa de interes moratorio
1-may-22	31-may-22	0,1971	1,51	2,2648		31	50.000.000	1.170.148	54.258.740	104.258.740	tasa de interes moratorio
1-jun-22	30-jun-22	0,2040	1,56	2,3377		30	50.000.000	1.168.859	55.427.599	105.427.599	tasa de interes moratorio
1-jul-22	31-jul-22	0,2128	1,62	2,4302		31	50.000.000	1.255.581	56.683.180	106.683.180	tasa de interes moratorio
1-ago-22	31-ago-22	0,2221	1,68	2,5272		31	50.000.000	1.305.711	57.988.892	107.988.892	tasa de interes moratorio
1-sep-22	30-sep-22	0,2350	1,77	2,6607		30	50.000.000	1.330.327	59.319.219	109.319.219	tasa de interes moratorio
1-oct-22	31-oct-22	0,2461	1,85	2,7745		31	50.000.000	1.433.482	60.752.700	110.752.700	tasa de interes moratorio
1-nov-22	30-nov-22	0,2578	1,93	2,8935		30	50.000.000	1.446.729	62.199.429	112.199.429	tasa de interes moratorio
1-dic-22	31-dic-22	0,2764	2,05	3,0805		31	50.000.000	1.591.608	63.791.037	113.791.037	tasa de interes moratorio
1-ene-23	31-ene-23	0,2884	2,13	3,1999		31	50.000.000	1.653.282	65.444.319	115.444.319	tasa de interes moratorio
1-feb-23	28-feb-23	0,2884	2,13	3,1999		28	50.000.000	1.493.287	66.937.606	116.937.606	tasa de interes moratorio

NOMBRE	RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA												
NOMBRE DEN	JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ												
PAGARE NRO	80424202												
CAPITAL	40000000												
FECHA VENC	26/03/2018 AL 26/03/019												
desde	hasta	intereses bancarios corrientes intereses de plazo IEA	interes efectivo mensual	intereses moratorios	interes de plazo pactado	Nro días	capital	Intereses moratorios	acumulado intereses vencidos	acumulado intereses de mora y capital vencido	TIPO DE TASA APLICADA		
26-mar-18	31-mar-18	0,2068	1,5781	2,3672	2,0000	5	40.000.000	133.333	133.333	40.133.333	TASA INTERES CORRIENTE		
1-abr-18	30-abr-18	0,2048	1,5641	2,3461	2,0000	30	40.000.000	800.000	933.333	40.933.333	TASA INTERES CORRIENTE		
1-may-18	31-may-18	0,2044	1,5613	2,3419	2,0000	31	40.000.000	826.667	1.760.000	41.760.000	TASA INTERES CORRIENTE		
1-jun-18	30-jun-18	0,2028	1,5500	2,3251	2,0000	30	40.000.000	800.000	2.560.000	42.560.000	TASA INTERES CORRIENTE		
1-jul-18	31-jul-18	0,2003	1,5324	2,2987	2,0000	31	40.000.000	826.667	3.386.667	43.386.667	TASA INTERES CORRIENTE		
1-ago-18	31-ago-18	0,1994	1,5261	2,2892	2,0000	31	40.000.000	826.667	4.213.333	44.213.333	TASA INTERES CORRIENTE		
1-sep-18	30-sep-18	0,1981	1,5169	2,2754	2,0000	30	40.000.000	800.000	5.013.333	45.013.333	TASA INTERES CORRIENTE		
1-oct-18	31-oct-18	0,1963	1,5042	2,2563	2,0000	31	40.000.000	826.667	5.840.000	45.840.000	TASA INTERES CORRIENTE		
1-nov-18	30-nov-18	0,1949	1,4943	2,2415	2,0000	30	40.000.000	800.000	6.640.000	46.640.000	TASA INTERES CORRIENTE		
1-dic-18	31-dic-18	0,1940	1,4879	2,2319	2,0000	31	40.000.000	826.667	7.466.667	47.466.667	TASA INTERES CORRIENTE		
1-ene-19	31-ene-19	0,1916	1,4709	2,2064	2,0000	31	40.000.000	826.667	8.293.333	48.293.333	TASA INTERES CORRIENTE		
1-feb-19	28-feb-19	0,1970	1,5092	2,2637	2,0000	28	40.000.000	746.667	9.040.000	49.040.000	TASA INTERES CORRIENTE		
1-mar-19	26-mar-19	0,1937	1,4858	2,2287	2,0000	26	40.000.000	693.333	9.733.333	49.733.333	TASA INTERES CORRIENTE		
27-mar-19	31-mar-19	0,1937	1,4858	2,2287		5	40.000.000	148.582	9.881.915	49.881.915	TASA INTERES MORATORIO		
1-abr-19	30-abr-19	0,1932	1,4823	2,2234		30	40.000.000	889.368	10.771.283	50.771.283	TASA INTERES MORATORIO		
1-may-19	31-may-19	0,1934	1,4837	2,2255		31	40.000.000	919.892	11.691.175	51.691.175	TASA INTERES MORATORIO		
1-jun-19	30-jun-19	0,1930	1,4809	2,2213		30	40.000.000	888.517	12.579.692	52.579.692	TASA INTERES MORATORIO		
1-jul-19	31-jul-19	0,1928	1,4794	2,2192		31	40.000.000	917.256	13.496.948	53.496.948	TASA INTERES MORATORIO		
1-ago-19	31-ago-19	0,1932	1,4823	2,2234		31	40.000.000	919.013	14.415.961	54.415.961	TASA INTERES MORATORIO		
1-sep-19	30-sep-19	0,1932	1,4823	2,2234		30	40.000.000	889.368	15.305.329	55.305.329	TASA INTERES MORATORIO		
1-oct-19	31-oct-19	0,1910	1,4667	2,2000		31	40.000.000	909.341	16.214.670	56.214.670	TASA INTERES MORATORIO		
1-nov-19	30-nov-19	0,1903	1,4617	2,1926		30	40.000.000	877.026	17.091.697	57.091.697	TASA INTERES MORATORIO		
1-dic-19	31-dic-19	0,1891	1,4532	2,1798		31	40.000.000	900.975	17.992.672	57.992.672	TASA INTERES MORATORIO		
1-ene-20	31-ene-20	0,1877	1,4432	2,1648		31	40.000.000	894.803	18.887.475	58.887.475	TASA INTERES MORATORIO		
1-feb-20	29-feb-20	0,1906	1,4638	2,1958		29	40.000.000	849.028	19.736.503	59.736.503	TASA INTERES MORATORIO		
1-mar-20	31-mar-20	0,1895	1,4560	2,1840		31	40.000.000	902.738	20.639.241	60.639.241	TASA INTERES MORATORIO		
1-abr-20	30-abr-20	0,1869	1,4375	2,1563		30	40.000.000	862.522	21.501.763	61.501.763	TASA INTERES MORATORIO		
1-may-20	31-may-20	0,1819	1,4019	2,1028		31	40.000.000	869.161	22.370.924	62.370.924	TASA INTERES MORATORIO		
1-jun-20	30-jun-20	0,1812	1,3969	2,0953		30	40.000.000	838.121	23.209.045	63.209.045	TASA INTERES MORATORIO		
1-jul-20	31-jul-20	0,1812	1,3969	2,0953		31	40.000.000	866.058	24.075.104	64.075.104	TASA INTERES MORATORIO		
1-ago-20	31-ago-20	0,1829	1,4090	2,1135		31	40.000.000	873.590	24.948.694	64.948.694	TASA INTERES MORATORIO		
1-sep-20	30-sep-20	0,1835	1,4133	2,1200		30	40.000.000	847.980	25.796.674	65.796.674	TASA INTERES MORATORIO		
1-oct-20	31-oct-20	0,1809	1,3947	2,0921		31	40.000.000	864.728	26.661.402	66.661.402	TASA INTERES MORATORIO		
1-nov-20	30-nov-20	0,1784	1,3768	2,0652		30	40.000.000	826.095	27.487.497	67.487.497	TASA INTERES MORATORIO		
1-dic-20	31-dic-20	0,1746	1,3496	2,0243		31	40.000.000	836.723	28.324.220	68.324.220	TASA INTERES MORATORIO		
1-ene-21	31-ene-21	0,1732	1,3395	2,0092		31	40.000.000	830.481	29.154.701	69.154.701	TASA INTERES MORATORIO		
1-feb-21	28-feb-21	0,1754	1,3553	2,0330		28	40.000.000	758.969	29.913.669	69.913.669	TASA INTERES MORATORIO		
1-mar-21	31-mar-21	0,1741	1,3460	2,0189		31	40.000.000	834.494	30.748.163	70.748.163	TASA INTERES MORATORIO		
1-abr-21	30-abr-21	0,1731	1,3388	2,0081		30	40.000.000	803.259	31.551.423	71.551.423	TASA INTERES MORATORIO		
1-may-21	31-may-21	0,1722	1,3323	1,9984		31	40.000.000	826.018	32.377.440	72.377.440	TASA INTERES MORATORIO		
1-jun-21	30-jun-21	0,1721	1,3316	1,9973		30	40.000.000	798.940	33.176.380	73.176.380	TASA INTERES MORATORIO		
1-jul-21	31-jul-21	0,1718	1,3294	1,9941		31	40.000.000	824.232	34.000.612	74.000.612	TASA INTERES MORATORIO		
1-ago-21	31-ago-21	0,1724	1,3337	2,0006		31	40.000.000	826.911	34.827.522	74.827.522	TASA INTERES MORATORIO		
1-sep-21	30-sep-21	0,1719	1,3301	1,9952		30	40.000.000	798.076	35.625.598	75.625.598	TASA INTERES MORATORIO		
1-oct-21	31-oct-21	0,1708	1,3222	1,9833		31	40.000.000	819.764	36.445.362	76.445.362	TASA INTERES MORATORIO		
1-nov-21	30-nov-21	0,1727	1,3359	2,0038		30	40.000.000	801.532	37.246.894	77.246.894	TASA INTERES MORATORIO		
1-dic-21	31-dic-21	0,1746	1,3496	2,0243		31	40.000.000	836.723	38.083.617	78.083.617	TASA INTERES MORATORIO		
1-ene-22	31-ene-22	0,1766	1,3639	2,0459		31	40.000.000	845.628	38.929.245	78.929.245	TASA INTERES MORATORIO		
1-feb-22	28-feb-22	0,1830	1,4097	2,1146		28	40.000.000	789.449	39.718.694	79.718.694	TASA INTERES MORATORIO		
1-mar-22	31-mar-22	0,1847	1,4219	2,1328		31	40.000.000	881.554	40.600.248	80.600.248	TASA INTERES MORATORIO		
1-abr-22	30-abr-22	0,1905	1,4631	2,1947		30	40.000.000	877.878	41.478.127	81.478.127	TASA INTERES MORATORIO		
1-may-22	31-may-22	0,1971	1,51	2,2648		31	40.000.000	936.118	42.414.245	82.414.245	TASA INTERES MORATORIO		
1-jun-22	30-jun-22	0,2040	1,56	2,3377		30	40.000.000	935.087	43.349.332	83.349.332	TASA INTERES MORATORIO		
1-jul-22	31-jul-22	0,2128	1,62	2,4302		31	40.000.000	1.004.465	44.353.797	84.353.797	TASA INTERES MORATORIO		
1-ago-22	31-ago-22	0,2221	1,68	2,5272		31	40.000.000	1.044.569	45.398.367	85.398.367	TASA INTERES MORATORIO		
1-sep-22	30-sep-22	0,2350	1,77	2,6607		30	40.000.000	1.064.261	46.462.628	86.462.628	TASA INTERES MORATORIO		
1-oct-22	31-oct-22	0,2461	1,85	2,7745		31	40.000.000	1.146.785	47.609.413	87.609.413	TASA INTERES MORATORIO		
1-nov-22	30-nov-22	0,2578	1,93	2,8935		30	40.000.000	1.157.383	48.766.797	88.766.797	TASA INTERES MORATORIO		
1-dic-22	31-dic-22	0,2764	2,05	3,0805		31	40.000.000	1.273.286	50.040.083	90.040.083	TASA INTERES MORATORIO		
1-ene-23	31-ene-23	0,2884	2,13	3,1999		31	40.000.000	1.322.626	51.362.708	91.362.708	TASA INTERES MORATORIO		
1-feb-23	28-feb-23	0,2884	2,13	3,1999		28	40.000.000	1.194.630	52.557.338	92.557.338	TASA INTERES MORATORIO		

NOMBRE	RAMON OCTAVIO BOTERO ISAZA											
NOMBRE DEN	JUAN FELIPE CARDONA LOPEZ											
PAGARE NRO	79171924											
CAPITAL	80000000											
FECHA VENC	09/04/2018 AL 09/04/2019											
desde	hasta	intereses bancarios corrientes intereses de plazo IEA	interes efectivo mensual	intereses moratorios	interes de plazo pactado	Nro días	capital	Intereses moratorios	acumulado intereses vencidos	acumulado intereses de mora y capital vencido	TIPO DE TASA APLICADA	
26-mar-18	31-mar-18	0,2068	1,5781	2,3672	2,0000	0	-	-	-	-	TASA INTERES CORRIENTE	
9-abr-18	30-abr-18	0,2048	1,5641	2,3461	2,0000	21	80.000.000	1.120.000	1.120.000	81.120.000	TASA INTERES CORRIENTE	
1-may-18	31-may-18	0,2044	1,5613	2,3419	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	2.773.333	82.773.333	TASA INTERES CORRIENTE	
1-jun-18	30-jun-18	0,2028	1,5500	2,3251	2,0000	30	80.000.000	1.600.000	4.373.333	84.373.333	TASA INTERES CORRIENTE	
1-jul-18	31-jul-18	0,2003	1,5324	2,2987	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	6.026.667	86.026.667	TASA INTERES CORRIENTE	
1-ago-18	31-ago-18	0,1994	1,5261	2,2892	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	7.680.000	87.680.000	TASA INTERES CORRIENTE	
1-sep-18	30-sep-18	0,1981	1,5169	2,2754	2,0000	30	80.000.000	1.600.000	9.280.000	89.280.000	TASA INTERES CORRIENTE	
1-oct-18	31-oct-18	0,1963	1,5042	2,2563	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	10.933.333	90.933.333	TASA INTERES CORRIENTE	
1-nov-18	30-nov-18	0,1949	1,4943	2,2415	2,0000	30	80.000.000	1.600.000	12.533.333	92.533.333	TASA INTERES CORRIENTE	
1-dic-18	31-dic-18	0,1940	1,4879	2,2319	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	14.186.667	94.186.667	TASA INTERES CORRIENTE	
1-ene-19	31-ene-19	0,1916	1,4709	2,2064	2,0000	31	80.000.000	1.653.333	15.840.000	95.840.000	TASA INTERES CORRIENTE	
1-feb-19	28-feb-19	0,1970	1,5092	2,2637	2,0000	28	80.000.000	1.493.333	17.333.333	97.333.333	TASA INTERES CORRIENTE	
1-mar-19	31-mar-19	0,1937	1,4858	2,2287	2,0000	26	80.000.000	1.386.667	18.720.000	98.720.000	TASA INTERES CORRIENTE	
1-abr-19	9-abr-19	0,1932	1,4823	2,2234	2,0000	9	80.000.000	480.000	19.200.000	99.200.000	TASA INTERES CORRIENTE	
10-abr-19	30-abr-19	0,1932	1,4823	2,2234		21	80.000.000	1.245.115	20.445.115	100.445.115	TASA INTERES MORATORIO	
1-may-19	31-may-19	0,1934	1,4837	2,2255		31	80.000.000	1.839.783	22.284.898	102.284.898	TASA INTERES MORATORIO	
1-jun-19	30-jun-19	0,1930	1,4809	2,2213		30	80.000.000	1.777.035	24.061.933	104.061.933	TASA INTERES MORATORIO	
1-jul-19	31-jul-19	0,1928	1,4794	2,2192		31	80.000.000	1.834.512	25.896.445	105.896.445	TASA INTERES MORATORIO	
1-ago-19	31-ago-19	0,1932	1,4823	2,2234		31	80.000.000	1.838.026	27.734.471	107.734.471	TASA INTERES MORATORIO	
1-sep-19	30-sep-19	0,1932	1,4823	2,2234		30	80.000.000	1.778.735	29.513.206	109.513.206	TASA INTERES MORATORIO	
1-oct-19	31-oct-19	0,1910	1,4667	2,2000		31	80.000.000	1.818.683	31.331.889	111.331.889	TASA INTERES MORATORIO	
1-nov-19	30-nov-19	0,1903	1,4617	2,1926		30	80.000.000	1.754.053	33.085.942	113.085.942	TASA INTERES MORATORIO	
1-dic-19	31-dic-19	0,1891	1,4532	2,1798		31	80.000.000	1.801.951	34.887.893	114.887.893	TASA INTERES MORATORIO	
1-ene-20	31-ene-20	0,1877	1,4432	2,1648		31	80.000.000	1.789.606	36.677.500	116.677.500	TASA INTERES MORATORIO	
1-feb-20	29-feb-20	0,1906	1,4638	2,1958		29	80.000.000	1.698.055	38.375.555	118.375.555	TASA INTERES MORATORIO	
1-mar-20	31-mar-20	0,1895	1,4560	2,1840		31	80.000.000	1.805.475	40.181.030	120.181.030	TASA INTERES MORATORIO	
1-abr-20	30-abr-20	0,1869	1,4375	2,1563		30	80.000.000	1.725.045	41.906.075	121.906.075	TASA INTERES MORATORIO	
1-may-20	31-may-20	0,1819	1,4019	2,1028		31	80.000.000	1.738.322	43.644.397	123.644.397	TASA INTERES MORATORIO	
1-jun-20	30-jun-20	0,1812	1,3969	2,0953		30	80.000.000	1.676.242	45.320.639	125.320.639	TASA INTERES MORATORIO	
1-jul-20	31-jul-20	0,1812	1,3969	2,0953		31	80.000.000	1.732.117	47.052.756	127.052.756	TASA INTERES MORATORIO	
1-ago-20	31-ago-20	0,1829	1,4090	2,1135		31	80.000.000	1.747.181	48.799.937	128.799.937	TASA INTERES MORATORIO	
1-sep-20	30-sep-20	0,1835	1,4133	2,1200		30	80.000.000	1.695.960	50.495.897	130.495.897	TASA INTERES MORATORIO	
1-oct-20	31-oct-20	0,1809	1,3947	2,0921		31	80.000.000	1.729.457	52.225.353	132.225.353	TASA INTERES MORATORIO	
1-nov-20	30-nov-20	0,1784	1,3768	2,0652		30	80.000.000	1.652.190	53.877.543	133.877.543	TASA INTERES MORATORIO	
1-dic-20	31-dic-20	0,1746	1,3496	2,0243		31	80.000.000	1.673.445	55.550.989	135.550.989	TASA INTERES MORATORIO	
1-ene-21	31-ene-21	0,1732	1,3395	2,0092		31	80.000.000	1.660.961	57.211.950	137.211.950	TASA INTERES MORATORIO	
1-feb-21	28-feb-21	0,1754	1,3553	2,0330		28	80.000.000	1.517.937	58.729.887	138.729.887	TASA INTERES MORATORIO	
1-mar-21	31-mar-21	0,1741	1,3460	2,0189		31	80.000.000	1.668.988	60.398.875	140.398.875	TASA INTERES MORATORIO	
1-abr-21	30-abr-21	0,1731	1,3388	2,0081		30	80.000.000	1.606.518	62.005.394	142.005.394	TASA INTERES MORATORIO	
1-may-21	31-may-21	0,1722	1,3323	1,9984		31	80.000.000	1.652.035	63.657.429	143.657.429	TASA INTERES MORATORIO	
1-jun-21	30-jun-21	0,1721	1,3316	1,9973		30	80.000.000	1.597.880	65.255.309	145.255.309	TASA INTERES MORATORIO	
1-jul-21	31-jul-21	0,1718	1,3294	1,9941		31	80.000.000	1.648.463	66.903.772	146.903.772	TASA INTERES MORATORIO	
1-ago-21	31-ago-21	0,1724	1,3337	2,0006		31	80.000.000	1.653.821	68.557.593	148.557.593	TASA INTERES MORATORIO	
1-sep-21	30-sep-21	0,1719	1,3301	1,9952		30	80.000.000	1.596.151	70.153.745	150.153.745	TASA INTERES MORATORIO	
1-oct-21	31-oct-21	0,1708	1,3222	1,9833		31	80.000.000	1.639.528	71.793.272	151.793.272	TASA INTERES MORATORIO	
1-nov-21	30-nov-21	0,1727	1,3359	2,0038		30	80.000.000	1.603.064	73.396.336	153.396.336	TASA INTERES MORATORIO	
1-dic-21	31-dic-21	0,1746	1,3496	2,0243		31	80.000.000	1.673.445	75.069.782	155.069.782	TASA INTERES MORATORIO	
1-ene-22	31-ene-22	0,1766	1,3639	2,0459		31	80.000.000	1.691.257	76.761.038	156.761.038	TASA INTERES MORATORIO	
1-feb-22	28-feb-22	0,1830	1,4097	2,1146		28	80.000.000	1.578.898	78.339.936	158.339.936	TASA INTERES MORATORIO	
1-mar-22	31-mar-22	0,1847	1,4219	2,1328		31	80.000.000	1.763.109	80.103.045	160.103.045	TASA INTERES MORATORIO	
1-abr-22	30-abr-22	0,1905	1,4631	2,1947		30	80.000.000	1.755.757	81.858.802	161.858.802	TASA INTERES MORATORIO	
1-may-22	31-may-22	0,1971	1,51	2,2648		31	80.000.000	1.872.237	83.731.039	163.731.039	TASA INTERES MORATORIO	
1-jun-22	30-jun-22	0,2040	1,56	2,3377		30	80.000.000	1.870.174	85.601.213	165.601.213	TASA INTERES MORATORIO	
1-jul-22	31-jul-22	0,2128	1,62	2,4302		31	80.000.000	2.008.930	87.610.143	167.610.143	TASA INTERES MORATORIO	
1-ago-22	31-ago-22	0,2221	1,68	2,5272		31	80.000.000	2.089.138	89.699.282	169.699.282	TASA INTERES MORATORIO	
1-sep-22	30-sep-22	0,2350	1,77	2,6607		30	80.000.000	2.128.523	91.827.804	171.827.804	TASA INTERES MORATORIO	
1-oct-22	31-oct-22	0,2461	1,85	2,7745		31	80.000.000	2.293.570	94.121.375	174.121.375	TASA INTERES MORATORIO	
1-nov-22	30-nov-22	0,2578	1,93	2,8935		30	80.000.000	2.314.767	96.436.142	176.436.142	TASA INTERES MORATORIO	
1-dic-22	31-dic-22	0,2764	2,05	3,0805		31	80.000.000	2.546.572	98.982.714	178.982.714	TASA INTERES MORATORIO	
1-ene-23	31-ene-23	0,2884	2,13	3,1999		31	80.000.000	2.645.251	101.627.965	181.627.965	TASA INTERES MORATORIO	
1-feb-23	28-feb-23	0,2884	2,13	3,1999		28	80.000.000	2.389.259	104.017.224	184.017.224	TASA INTERES MORATORIO	

Atentamente,

BEATRIZ ELENA VILLA LOPEZ



Contadora publica TP 245424-T

Cc 43456985

Telefono 3106606244

Correo: bvilla4545@gmail.com

23/01/2023

