

## MEMORIAL 2019 - 00066 JZDO. 01 CIVIL CTO. PUERTO BERRIO - APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

Jorge Ivan Arango Restrepo <jorgeivanarangoestrepo@gmail.com>

Mar 08/03/2022 10:12

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Puerto Berrio <jcctopberrio@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo.

Me permito aportar liquidación de crédito.

Atentamente,

JORGE IVAN ARANGO RESTREPO



*Jorge Iván Arango Restrepo*  
*Abogado Universidad de Medellín*  
*Cra. 51 Nro. 52 – 19 Ofc. 208 Itagüí*  
*Tels: 3720956-3113337249*  
*E-mail: [jorgeivanarangorestrepo@gmail.com](mailto:jorgeivanarangorestrepo@gmail.com)*

Itagüí, marzo 08 de 2022

Señores:

**JUZGADO PRIMERO (01) CIVIL CIRCUITO**  
**PUERTO BERRIO – ANTIOQUIA**

**REFERENCIA: PROCESO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: CARLOS ENRIQUE ARANGO RESTREPO**  
**DEMANDADO: HUMBERTO PINEDA GIRALDO**  
**RADICADO: 2019 - 00066**

**ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO**

**JORGE IVAN ARANGO RESTREPO**, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía Nro. 70.099.092 de Medellín; T.P. 37.973 del C. S. de la Judicatura, domiciliado en la carrera 51 Nro. 52 – 19 Oficina 208 edificio Chatanoga del Municipio de Itagüí, teléfono: 3720956; celular: 3113337249, correo: [jorgeivanarangorestrepo@gmail.com](mailto:jorgeivanarangorestrepo@gmail.com) ; actuando como apoderado judicial del demandante me permito aportar liquidación de crédito.

Atentamente,

**JORGE IVAN ARANGO RESTREPO**

C.C. 70.099.092 de Medellín

T. P. 37.973 del C. S. de la Judicatura.

Dirección: Carrera 51 Nro. 52 – 19 Ofc. 208 Itagüí – Antioquia

Teléfonos: 3720956 y 3113337249

Correo electrónico: [jorgeivanarangorestrepo@gmail.com](mailto:jorgeivanarangorestrepo@gmail.com)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO  
Medellín, 08 de marzo de 2022

Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el 446 del C.G.P. y con aplicación al Art. 111 de la Ley 510 de 1999

|                                             |        |                  |             |
|---------------------------------------------|--------|------------------|-------------|
| Plazo TEA pactada, a mensual >>>            |        | Plazo Hasta      |             |
| Tasa mensual pactada >>>                    |        |                  |             |
| Resultado tasa pactada o pedida >>          | Máxima |                  |             |
| Mora TEA pactada, a mensual >>>             |        | Mora Hasta (Hoy) | 29-mar-22   |
| Tasa mensual pactada >>>                    |        |                  | Comercial x |
| Resultado tasa pactada o pedida >>          | Máxima |                  | Consumo     |
| Saldo de capital, liquidaciones a folios >> |        | Microc u Ot      |             |
| Intereses liquidación anterior, Fol. >>     |        |                  |             |

| Vigencia  |           | Brio. Cte.  | Máxima Mensual | Tasa      | Inserte en esta columna   | LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |      |              |
|-----------|-----------|-------------|----------------|-----------|---------------------------|-------------------------|------|--------------|
| Desde     | Hasta     | Efec. Anual | Autorizada     | Aplicable | capitales, cuotas u otros | Capital liquidable      | Días | Intereses    |
| 28-abr-19 | 30-abr-19 |             | 1,5            |           | 0.00                      | 0.00                    |      | 0.00         |
| 28-abr-19 | 30-abr-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    | 300.000.000,00            | 300.000.000,00          | 3    | 643.012,08   |
| 01-may-19 | 31-may-19 | 19,34%      | 2,15%          | 2,145%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.436.059,69 |
| 01-jun-19 | 30-jun-19 | 19,30%      | 2,14%          | 2,141%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.424.180,71 |
| 01-jul-19 | 31-jul-19 | 19,28%      | 2,14%          | 2,139%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.418.239,32 |
| 01-ago-19 | 31-ago-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.430.120,83 |
| 01-sep-19 | 30-sep-19 | 19,32%      | 2,14%          | 2,143%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.430.120,83 |
| 01-oct-19 | 31-oct-19 | 19,10%      | 2,12%          | 2,122%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.364.709,71 |
| 01-nov-19 | 30-nov-19 | 19,03%      | 2,11%          | 2,115%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.343.864,83 |
| 01-dic-19 | 31-dic-19 | 18,91%      | 2,10%          | 2,103%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.308.094,40 |
| 01-ene-20 | 31-ene-20 | 18,77%      | 2,09%          | 2,089%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.266.304,07 |
| 01-feb-20 | 29-feb-20 | 19,06%      | 2,12%          | 2,118%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.352.800,26 |
| 01-mar-20 | 31-mar-20 | 18,95%      | 2,11%          | 2,107%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.320.022,98 |
| 01-abr-20 | 30-abr-20 | 18,69%      | 2,08%          | 2,081%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.242.395,69 |
| 01-may-20 | 31-may-20 | 18,19%      | 2,03%          | 2,031%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.092.501,28 |
| 01-jun-20 | 30-jun-20 | 18,12%      | 2,02%          | 2,024%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.071.451,49 |
| 01-jul-20 | 31-jul-20 | 18,12%      | 2,02%          | 2,024%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.071.451,49 |
| 01-ago-20 | 31-ago-20 | 18,29%      | 2,04%          | 2,041%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.122.544,82 |
| 01-sep-20 | 30-sep-20 | 18,35%      | 2,05%          | 2,047%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.140.555,38 |
| 01-oct-20 | 31-oct-20 | 18,09%      | 2,02%          | 2,021%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.062.425,28 |
| 01-nov-20 | 30-nov-20 | 17,84%      | 2,00%          | 1,996%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.987.092,71 |
| 01-dic-20 | 31-dic-20 | 17,46%      | 1,96%          | 1,957%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.872.195,05 |
| 01-ene-21 | 31-ene-21 | 17,32%      | 1,94%          | 1,943%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.829.744,37 |
| 01-feb-21 | 28-feb-21 | 17,54%      | 1,97%          | 1,965%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.896.423,51 |
| 01-mar-21 | 31-mar-21 | 17,41%      | 1,95%          | 1,952%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.857.041,53 |
| 01-abr-21 | 30-abr-21 | 17,31%      | 1,94%          | 1,942%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.826.709,70 |
| 01-may-21 | 31-may-21 | 17,22%      | 1,93%          | 1,933%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.799.382,73 |
| 01-jun-21 | 30-jun-21 | 17,21%      | 1,93%          | 1,932%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.796.344,74 |
| 01-jul-21 | 31-jul-21 | 17,18%      | 1,93%          | 1,929%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.787.228,78 |
| 01-ago-21 | 31-ago-21 | 17,24%      | 1,94%          | 1,935%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.805.457,71 |
| 01-sep-21 | 30-sep-21 | 17,19%      | 1,93%          | 1,930%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.790.267,77 |
| 01-oct-21 | 31-oct-21 | 17,08%      | 1,92%          | 1,919%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.756.820,65 |
| 01-nov-21 | 30-nov-21 | 17,27%      | 1,94%          | 1,938%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.814.567,70 |
| 01-dic-21 | 31-dic-21 | 17,46%      | 1,96%          | 1,957%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.872.195,05 |
| 01-ene-22 | 31-ene-22 | 17,66%      | 1,98%          | 1,978%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 5.932.726,67 |
| 01-feb-22 | 28-feb-22 | 18,30%      | 2,04%          | 2,042%    |                           | 300.000.000,00          | 30   | 6.125.547,39 |
| 01-mar-22 | 29-mar-22 | 18,47%      | 2,06%          | 2,059%    |                           | 300.000.000,00          | 29   | 5.970.656,86 |

|                                       |                |                  |
|---------------------------------------|----------------|------------------|
| Resultados >>                         | 300.000.000,00 | 213.261.258,09   |
| SALDO DE CAPITAL                      | 300.000.000,00 |                  |
| SALDO DE INTERESES                    | 213.261.258,09 |                  |
| TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS |                | \$513.261.258,09 |