

Medellín, 24 de enero de 2022

RECIBIDO

Por Juzgado 01 Civil del Circuito, Puerto Berrio. fecha 14:27 , 24/01/2022

Señor

JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO, ANTIOQUIA

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A
DEMANDADOS : JUAN MANUEL QUERUBIN DAZA
CAMILO ANDRES QUERUBIN ESCOBAR
RADICADO : 2021-00028
ASUNTO : APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITO CORRECCIÓN A SENTENCIA

LILIANA PATRICIA ANAYA RECUERO, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar la liquidación del crédito, de acuerdo al mandamiento de pago y la Sentencia.

Atendiendo al auto que ordena seguir adelante con la ejecución, se le informa al Despacho que se incurrió en un error en el capital pretendido y en la fecha en que se causaron los intereses de plazo, toda vez que en el auto se indica que el capital pretendido es \$55.999.382, siendo esto incorrecto; el capital correcto es **\$59.999.382**. Y en lo que respecta a la fecha en que se causaron los intereses de plazo, en el auto se indica que es desde 31 de mayo de 2020 hasta el 20 de noviembre, siendo esto incorrecto; la fecha correcta es desde **31 de mayo de 2020 hasta el 30 de noviembre**.

PAGARÉ 4481860003877658

Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto al Arts. 446 del C.G.P. y 111 de la Ley 510/99											
Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta				1-mar-99			
Tasa mensual pactada >>>								14-mar-99			
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima						1-ene-97			
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)		24-ene-22		4-ene-97			
Tasa mensual pactada >>>					Comercial		x				
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Consumo						
Saldo de capital, >>						Microc u Otros					
Intereses liquidados, fls >>											
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
21-mar-20	24-ene-22		1,5			4.178.467,00		0,00	Valor	Folio	0,00 4.178.467,00
21-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		4.178.467,00	10	29.342,23		29.342,23	4.207.809,23
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		4.178.467,00	30	86.945,48		116.287,71	4.294.754,71
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		4.178.467,00	30	84.857,72		201.145,43	4.379.612,43
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		4.178.467,00	30	84.564,53		285.709,96	4.464.176,96
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		4.178.467,00	30	84.564,53		370.274,50	4.548.741,50
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		4.178.467,00	30	85.276,17		455.550,67	4.634.017,67
1-sep-20	30-sep-20	18,38%	2,05%	2,050%		4.178.467,00	30	85.652,39		541.203,06	4.719.670,06
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		4.178.467,00	30	84.438,81		625.641,87	4.804.108,87
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		4.178.467,00	30	83.389,56		709.031,44	4.887.498,44
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		4.178.467,00	30	81.789,24		790.820,68	4.969.287,68
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		4.178.467,00	30	81.197,98		872.018,66	5.050.485,66
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		4.178.467,00	30	82.126,70		954.145,37	5.132.612,37
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		4.178.467,00	30	81.578,18		1.035.723,55	5.214.190,55
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		4.178.467,00	30	81.155,71		1.116.879,26	5.295.346,26
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		4.178.467,00	30	80.775,10		1.197.654,36	5.376.121,36
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		4.178.467,00	30	80.732,78		1.278.387,15	5.456.854,15
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		4.178.467,00	30	80.605,81		1.358.992,96	5.537.459,96
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		4.178.467,00	30	80.859,71		1.439.852,67	5.618.319,67
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		4.178.467,00	30	80.648,14		1.520.500,81	5.698.967,81
1-oct-21	31-oct-21	17,19%	1,93%	1,930%		4.178.467,00	30	80.648,14		1.601.148,96	5.779.615,96
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		4.178.467,00	30	80.986,60		1.682.135,55	5.860.602,55
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		4.178.467,00	30	81.789,24		1.763.924,80	5.942.391,80
1-ene-22	24-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		4.178.467,00	24	66.105,87		1.830.030,67	6.008.497,67
RESULTADOS >>							1.830.030,67	0,00		1.830.030,67	6.008.497,67
SALDO DE CAPITAL											4.178.467,00
SALDO DE INTERESES											1.830.030,67
INTERESES CORRIENTES											196.303,00
OTROS CONCEPTOS											86.674,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS								6.291.474,67			

PAGARÉ 013656100006270

Procedo a efectuar la liquidación del crédito, conforme lo dispuesto al Arts. 446 del C.G.P. y 111 de la Ley 510/99												
Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta			1-mar-99					
Tasa mensual pactada >>>							14-mar-99					
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima					1-ene-07					
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	24-ene-22		4-ene-07					
Tasa mensual pactada >>>					Comercial	x						
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Consumo							
Saldo de capital, >>					Microc u Otros							
Intereses liquidados, fls >>												
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
25-mar-21	24-ene-22		1,5			26.874.818,00		0,00	Valor	Folio	0,00	26.874.818,00
25-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		26.874.818,00	6	104.937,95			104.937,95	26.979.755,95
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		26.874.818,00	30	521.972,54			626.910,49	27.501.728,49
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		26.874.818,00	30	519.524,52			1.146.435,01	28.021.253,01
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		26.874.818,00	30	519.252,37			1.665.687,38	28.540.505,38
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		26.874.818,00	30	518.435,73			2.184.123,11	29.058.941,11
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		26.874.818,00	30	520.068,73			2.704.191,84	29.579.009,84
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		26.874.818,00	30	518.707,97			3.222.899,82	30.097.717,82
1-oct-21	31-oct-21	17,19%	1,93%	1,930%		26.874.818,00	30	518.707,97			3.741.607,79	30.616.425,79
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		26.874.818,00	30	520.884,83			4.262.492,62	31.137.310,62
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		26.874.818,00	30	526.047,24			4.788.539,87	31.663.357,87
1-ene-22	24-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		26.874.818,00	24	425.175,87			5.213.715,73	32.088.533,73
RESULTADOS >>							5.213.715,73		0,00		5.213.715,73	32.088.533,73