**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO**
Doce de abril de dos mil veintiuno

| | |
|---|---|
| Radicado N.º | 055793103001-2016-00093-00 |
| Proceso | DIVISORIO – Venta de bien común |
| Demandante | DAVID CAMPILLO GAVIRIA |
| Demandado | YHESIKA CAMPILLO CASTRO Y OTROS |
| Providencia Nº | S125 |
| Asunto | Corre traslado avalúo y fija honorarios al perito |

1. Habiendo sido presentado dictamen pericial por el avaluador SEBASTIÁN OSPINA SIERRA, de acuerdo a lo decretado en el auto del 23 de febrero de 2021[1], se pone en conocimiento a las partes por el término de diez (10) días, de conformidad con el numeral segundo del artículo 444 del C.G.P.

2. Al darse traslado del dictamen pericial será menester fijar honorarios al avaluador, teniendo en cuenta las directrices planteadas por el Acuerdo 1852 de 2003 del Consejo Superior de la Judicatura.

Se fijaron como gastos provisionales la suma de $500.000, obra constancia en el plenario que esta suma le fue entregada al perito por parte de YHESIKA CAMPILLO CASTRO. De otro lado, con respecto a la relación de gastos aportada por el perito adjunto al informe, se le reconocerán por ese ítem la suma de $317.000, se tendrán los restantes $183.000, abonados al pago de honorarios que aquí se tasa.

Como remuneración al perito y acorde a lo indicado en el acuerdo citado, se fijarán de la siguiente forma:

| **Base o valor mínimo** | **Incremento por área** | **Incremento por distancia** | **Incremento por el valor de las mejoras** |
|---|---|---|---|
| 0.85 del salario mínimo por ser superior a 50 hectáreas el inmueble | Mayor de 100 hasta 200 hectáreas incremento del 60% sobre el valor mínimo | Teniendo en cuenta la distancia entre la sede del despacho y el inmueble será del 25% | El valor de las mejoras corresponde al 8.99% del avalúo, será entonces del 5% |
| $772.247 | $463.348 | $193.061 | $38.612 |

[1] PDF 16

Teniendo entonces que la remuneración al perito será de **$1.467.268** por concepto de honorarios, teniendo que de esta suma ya se pagó **$183.000**, para un total de **$1.284.268**

El pago de esta suma de dinero estará a cargo de la demanda YHESIKA CAMPILLO CASTRO.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JOSÉ ANDRÉS GALLEGO RESTREPO
JUEZ

**Firmado Por:**

**JOSE ANDRES GALLEGO RESTREPO**
**JUEZ CIRCUITO**
**JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**8d40bab5d2c2819423345c0e12dad69c64b5bd5641304064aa251d4f8d44a6d6**
Documento generado en 12/04/2021 03:11:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**