

RECIBIDO

Por JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO fecha 13:10 , 22/07/2021

Doctor
JOSÉ ANDRÉS GALLEGO RESTREPO
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Juzgado Civil del Circuito
Puerto Berrío (Ant)

REFERENCIA:	Liquidación créditos
PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO:	JORGE ELIECER CANO SALAZAR
RADICADO:	2020-00023-00

RENZO JAIR CAÑAS CAÑOLA, en calidad de apoderado judicial de la entidad ejecutante, con todo respeto allego al expediente la liquidación de los créditos que se cobran en el presente proceso.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria.

Del Señor Juez,


RENZO JAIR CAÑAS CAÑOLA
C.C. N° 98.623.022 de Itagui
T.P. N° 105.535 del C.S. de la J.

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
 DEUDOR: JORGE ELIECER CANO SALAZAR
 RADICADO: 2020-00023-00

Medellin,

Plazo TEA pactada, a mensual >>> Plazo Hasta 1-mar-99
 Tasa mensual pactada >>> 14-mar-99
 Resultado tasa pactada o pedida >> Máxima 1-ene-07
 Mora TEA pactada, a mensual >>> Mora Hasta (Hoy) 22-jul-21 4-ene-07
 Tasa mensual pactada >>> Comercial X
 Resultado tasa pactada o pedida >> Máxima Consumo
 Saldo de capital, Fol. >> \$52.048.167,00 Microc u Otros
 Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna		LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO				
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-ene-20	31-ene-20		1,5			52.048.167,00		0,00	Valor	0,00	52.048.167,00
24-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		52.048.167,00	7	253.671,94		253.671,94	52.301.838,94
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		52.048.167,00	30	1.102.172,03		1.355.843,97	53.404.010,97
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		52.048.167,00	30	1.096.485,37		2.452.329,34	54.500.496,34
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		52.048.167,00	30	1.083.017,51		3.535.346,86	55.583.513,86
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		52.048.167,00	30	1.057.011,75		4.592.358,60	56.640.525,60
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		52.048.167,00	30	1.053.359,74		5.645.718,34	57.693.885,34
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		52.048.167,00	30	1.053.359,74		6.699.078,08	58.747.245,08
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		52.048.167,00	30	1.062.224,12		7.761.302,20	59.809.469,20
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		52.048.167,00	30	1.065.348,84		8.826.651,04	60.874.818,04
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		52.048.167,00	30	1.051.793,74		9.878.444,78	61.926.611,78
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		52.048.167,00	30	1.038.724,00		10.917.168,79	62.965.335,79
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		52.048.167,00	30	1.018.789,96		11.935.958,75	63.984.125,75
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		52.048.167,00	30	1.011.425,03		12.947.383,78	64.995.550,78
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		52.048.167,00	30	1.022.993,45		13.970.377,23	66.018.544,23
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		52.048.167,00	30	1.016.160,92		14.986.538,15	67.034.705,15
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		52.048.167,00	30	1.010.898,53		15.997.436,68	68.045.603,68
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		52.048.167,00	30	1.006.157,47		17.003.594,15	69.051.761,15
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		52.048.167,00	30	1.005.630,40		18.009.224,55	70.057.391,55
1-jul-21	22-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		52.048.167,00	22	736.302,48		18.745.527,02	70.793.694,02
Resultados >>								0,00		18.745.527,02	70.793.694,02

SALDO DE CAPITAL	52.048.167,00
SALDO DE INTERESES	18.745.527,02
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	70.793.694,02
INTERESES REMUNERATORIOS DEL 28/03/2018 AL 28/03/2019	11.164.751,00
INTERESES MORA DEL 29/03/2019 AL 23/01/2020	2.015.984,00
OTROS CONCEPTOS	4.575.373,00
COSTAS	132.700,00
AGENCIAS	7.122.886,00

ATENTAMENTE,

PAGARÉ N° 014356100002819

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRÍO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
 DEUDOR: JORGE ELIECER CANO SALAZAR
 RADICADO: 2020-00023-00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	Medellín,	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	22-jul-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$50.558.356,00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		Microc u Otros		

Vigencia		Brio Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-ene-20	31-ene-20		1,5			50.558.356,00		0,00	Valor	Fi	0,00
24-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		50.558.356,00	7	248.410,91		248.410,91	50.804.766,91
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		50.558.356,00	30	1.070.823,79		1.317.034,70	51.875.390,70
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		50.558.356,00	30	1.065.099,91		2.382.134,61	52.940.490,61
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		50.558.356,00	30	1.052.017,55		3.434.152,16	53.992.508,16
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		50.558.356,00	30	1.026.756,16		4.460.908,32	55.019.264,32
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		50.558.356,00	30	1.023.208,69		5.484.117,01	56.042.473,01
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		50.558.356,00	30	1.031.819,34		6.507.325,69	57.065.681,69
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		50.558.356,00	30	1.023.208,69		7.539.145,03	58.097.501,03
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		50.558.356,00	30	1.034.854,62		8.573.999,64	59.132.355,64
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		50.558.356,00	30	1.021.687,52		9.595.687,16	60.154.043,16
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		50.558.356,00	30	1.008.991,88		10.604.679,05	61.163.035,05
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		50.558.356,00	30	989.628,43		11.594.307,47	62.152.663,47
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		50.558.356,00	30	982.474,30		12.576.781,78	63.135.137,78
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		50.558.356,00	30	993.711,60		13.570.493,37	64.128.849,37
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		50.558.356,00	30	987.074,64		14.557.568,01	65.115.924,01
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		50.558.356,00	30	981.962,88		15.539.530,89	66.097.886,89
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		50.558.356,00	30	977.357,52		16.516.888,41	67.075.244,41
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		50.558.356,00	30	976.845,54		17.493.733,95	68.052.089,95
1-jul-21	22-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		50.558.356,00	22	715.226,78		18.208.960,72	68.767.316,72
Resultados >>								0,00		18.208.960,72	68.767.316,72

SALDO DE CAPITAL	50.558.356,00
SALDO DE INTERESES	18.208.960,72
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	68.767.316,72

INTERESES REMUNERATORIOS DEL 27/03/2019 AL 23/01/2020	4.533.895,00
INTERESES MORA DEL // AL //	
OTROS CONCEPTOS	17.042.674,00
COSTAS	
AGENCIAS	

ATENTAMENTE,

PAGARÉ N° 014356100002820

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRIO
 DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
 DEUDOR: JORGE ELIECER CANO SALAZAR
 RADICADO: 2020-00023-00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	Medellin,	1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	22-jul-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$76.221.241,00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-ene-20	31-ene-20		1,5		76.221.241,00		0,00	Valor	FI	0,00	76.221.241,00
24-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	76.221.241,00	7	371.486,48			371.486,48	76.592.727,48
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	76.221.241,00	30	1.614.061,07			1.985.547,54	78.208.788,54
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	76.221.241,00	30	1.605.733,32			3.591.280,86	79.812.521,86
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	76.221.241,00	30	1.586.010,49			5.177.291,35	81.398.532,35
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	76.221.241,00	30	1.547.926,70			6.725.218,04	82.946.459,04
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	76.221.241,00	30	1.542.578,56			8.267.796,60	84.489.037,60
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	76.221.241,00	30	1.542.578,56			9.810.375,16	86.031.616,16
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	76.221.241,00	30	1.555.559,88			11.365.935,04	87.587.176,04
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	76.221.241,00	30	1.560.135,84			12.926.070,88	89.147.311,88
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	76.221.241,00	30	1.540.285,26			14.466.356,14	90.687.597,14
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	76.221.241,00	30	1.521.145,46			15.987.501,60	92.208.742,60
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	76.221.241,00	30	1.491.953,31			17.479.454,91	93.700.695,91
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	76.221.241,00	30	1.481.167,84			18.960.622,75	95.181.863,75
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	76.221.241,00	30	1.498.109,06			20.458.731,80	96.679.972,80
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	76.221.241,00	30	1.488.103,25			21.946.835,05	98.168.076,05
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	76.221.241,00	30	1.480.396,81			23.427.231,87	99.648.472,87
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	76.221.241,00	30	1.473.453,83			24.900.685,69	101.121.926,69
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	76.221.241,00	30	1.472.681,97			26.373.367,66	102.594.608,66
1-jul-21	22-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	76.221.241,00	22	1.078.268,30			27.451.635,96	103.672.876,96
Resultados >>								0,00		27.451.635,96	103.672.876,96

SALDO DE CAPITAL 76.221.241,00
 SALDO DE INTERESES 27.451.635,96
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 103.672.876,96

INTERESES REMUNERATORIOS DEL 28/03/2019 AL 23/01/2020 7.729.558,00
 INTERESES MORA DEL // AL //
 OTROS CONCEPTOS 16.114.911,00
 COSTAS
 AGENCIAS

ATENTAMENTE,

PAGARÉ N° 014356100002818