



JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRÍO

Tres de agosto de dos mil veintiuno

Radicado N°	050579 31 03 001 2016 00106 00
Proceso	EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante	EFRAÍN ALBERTO GÓMEZ PÉREZ
Demandados	JHON GUILLERMO GÓMEZ PÉREZ
Providencia	2022-I 213
Asunto	Modifica liquidación de crédito

El 21 de julio de 2022, el demandante allega liquidación de crédito¹, a la misma se le dio traslado a través del sistema Justicia Siglo XXI y el micrositio de que la página web de la Rama Judicial dispuso para este despacho², sin que se presentara manifestación alguna por las partes, el juzgado, encuentra que se liquidaron los intereses según el interés bancario corriente, sin tener en cuenta lo ordenado en la sentencia que ordenó seguir adelante con la ejecución del 17 de mayo de 2019, que en su ordinal tercero se aclaró que el interés para la liquidación del crédito será del 6% anual ³.

Así las cosas, el juzgado procederá a realizar liquidación del crédito ajustada al mandamiento de pago.

¹ PDF 12

² PDF 13

³ PDF 01 p 208-210/286



CAPITAL:		\$90.000.000,00					
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-15	31-may-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	29,06%	2,15%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,89%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	29,00%	2,14%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,52%	2,18%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-16	31-may-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,81%	2,26%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,01%	2,34%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-17	30-may-17	22,33%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-17	31-oct-17	22,33%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-17	30-nov-17	22,33%	32,99%	2,40%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-18	31-ene-18	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-18	28-feb-18	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-18	31-mar-18	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-18	30-abr-18	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-18	31-may-18	20,77%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-18	31-ago-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-18	30-sep-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-18	31-oct-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00



1-nov-18	30-nov-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-18	31-dic-18	20,03%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-19	28-feb-19	19,16%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-19	31-may-19	19,32%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-19	31-jul-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-19	31-ago-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-19	30-sep-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-19	31-oct-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-19	30-nov-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-19	31-dic-19	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-20	31-ene-20	19,30%	31,16%	2,29%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	0,50%	30	\$ 450.000,00
1-jul-22	22-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	0,50%	22	\$ 330.000,00
Total Intereses						2632	39.480.000,00
Capital							90.000.000,00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES							\$129.480.000,00

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRÍO

RESUELVE

MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte actora, conforme a las razones expuestas en la parte motiva. En consecuencia, se tendrá como liquidación actualizada la presentada en este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ ANDRÉS GALLEGO RESTREPO
JUEZ

Firmado Por:
Jose Andres Gallego Restrepo

Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Puerto Berrio - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c7909ddde5a8545f509f67cb19991328a50c1e8da19f4454777127fb0020d6a**

Documento generado en 03/08/2022 04:25:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>