



JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRÍO

Quince de julio de dos mil veintiuno

Radicado N°	050579 31 03 001 2016 00106 00
Proceso	EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
Demandados	DARINEL SUAREZ MERCADO
Providencia	2022-I 191
Asunto	Modifica liquidación de crédito

El 24 de junio de 2022, la entidad demandante allegó liquidación de crédito¹, a la misma se le dio traslado a través del sistema Justicia Siglo XXI y el micrositio de que la página web de la Rama Judicial dispuso para este despacho², sin que se presentara manifestación alguna por las partes.

En la liquidación presentada se toma como punto de partida la fecha de 1 de febrero 2020 para el cálculo de los intereses de mora, teniendo que la última liquidación realizada por el despacho abarcó hasta el 6 de agosto de 2020³.

Así las cosas, el juzgado procederá a realizar liquidación del crédito ajustada al mandamiento de pago y actualizándola entre el 7 de agosto de 2020 y el 14 de julio de 2022.

¹ PDF 23

² PDF 24

³ PDF 03



Pagare:	060386100004120						
CAPITAL:	\$73.041.000		ps://www.superfinanciera.gov.co/jsp/index				
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva	Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	INTERESES
7-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	24	\$ 1.192.524,79
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	30	\$ 1.495.041,02
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	30	\$ 1.476.018,68
1-nov-20	26-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	26	\$ 1.263.320,47
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 1.429.703,33
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	30	\$ 1.419.367,86
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	30	\$ 1.435.602,23
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	30	\$ 1.426.013,90
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	30	\$ 1.418.629,01
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	30	\$ 1.411.975,71
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	30	\$ 1.411.236,05
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	30	\$ 1.409.016,59
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	30	\$ 1.413.454,79
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	30	\$ 1.409.756,49
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	30	\$ 1.401.613,12
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	30	\$ 1.415.672,80
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	30	\$ 1.429.703,33
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	30	\$ 1.444.440,96
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	30	\$ 1.491.387,02
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	30	\$ 1.503.802,58
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	30	\$ 1.545.991,19
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	30	\$ 1.593.681,77
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	30	\$ 1.643.184,28
1-jul-22	14-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	14	\$ 796.039,41
Total Intereses						694	\$ 33.877.177
Capital							\$ 73.041.000
Intereses remuneratorios							\$ 11.965.864
Otros conceptos							\$ 1.570.187
Intereses de mora (22/12/2015 a 06/08/2020)							\$ 95.066.601
TOTAL:							\$ 215.520.829

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO BERRÍO

RESUELVE

MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte actora, conforme a las razones expuestas en la parte motiva. En consecuencia, se tendrá como liquidación actualizada la presentada en este auto.

NOTIFÍQUESE

JOSÉ ANDRÉS GALLEGO RESTREPO
JUEZ

Firmado Por:
Jose Andres Gallego Restrepo

Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Puerto Berrio - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4af3249ed05240c00b1816a797af02939f025eb39ffb703fddd5080c25ec06b**

Documento generado en 15/07/2022 09:34:11 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>