

LIQUIDACION DEL CREDITO DTE. LUIS JAVIER LOAIZA HENAO DDO. MARIA LEONILA SUAREZ DE SALAZAR RDO. 2020 – 148

Verónica Ramírez <veruskaramber1@hotmail.com>

Lun 28/11/2022 10:47

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Marinilla <j01cctomarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:

JUZGADO PRIMERO DEL CIRCUITO DE MARINILLA.

E. S. D.

REFERENCIA: Ejecutivo para la garantía Real.
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO.
DEMANDANTE: LUIS JAVIER LOAIZA HENAO.
DEMANDADOS: MARIA LEONILA SUAREZ DE SALAZAR.
RADICADO: 2020 – 148- 00

VERÓNICA MARÍA RAMÍREZ BERRÍO, mayor de edad y vecina de Medellín, abogada en ejercicio, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 43.998.345 de Medellín y Tarjeta Profesional N° 171.044 del C. S de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de manera respetuosa presento liquidación del crédito **hasta el día 09 de diciembre de 2022.**

Cabe resaltar que los apoderados de la parte demandante y demandada acordaron que los CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$ 180.000.000 reconocidos por el demandante, corresponden a CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$120.000.000) de intereses de plazo y los SESENTA MILLONES DE PESOS (\$60.000.000) a intereses de mora desde el 10 de julio de 2019 y hasta el 09 de enero de 2020, motivo por el cual la liquidación se presenta a partir del 10 de enero de 2020.

CONCEPTO	VALOR
Capital.	\$500.000.000
Intereses desde el 10 de enero de 2020 y hasta el 09 de diciembre de 2022	\$366.944.366,14
Agencias en derecho fijadas en sentencia del 22 de noviembre de 2022.	\$23.400.000
TOTAL ADEUDADO HASTA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2022	\$890.344.366,14

Lo anterior con el fin de que se surta el procedimiento estipulado en el artículo 466 del Código General del Proceso.

Anexo: Dos folios (02)

VERÓNICA MARÍA RAMÍREZ BERRÍO.
T.P. 171.044 del C. S. de la J.
Correo electrónico: veruskaramber1@hotmail.com

Cordialmente,

Verónica María Ramírez Berrío.
Abogada Especialista en Derecho Administrativo.
Conciliadora En Derecho.
Celular 323-416-95-10

Verónica María Ramírez Berrío. Abogada.

Señor:

JUZGADO PRIMERO DEL CIRCUITO DE MARINILLA.
E. S. D.

REFERENCIA: Ejecutivo para la garantía Real.
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO.
DEMANDANTE: LUIS JAVIER LOAIZA HENAO.
DEMANDADOS: MARIA LEONILA SUAREZ DE SALAZAR.
RADICADO: 2020 - 148- 00

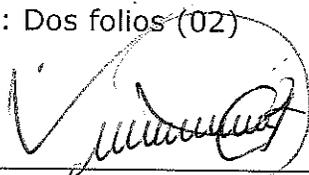
VERÓNICA MARÍA RAMÍREZ BERRÍO, mayor de edad y vecina de Medellín, abogada en ejercicio, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 43.998.345 de Medellín y Tarjeta Profesional N° 171.044 del C. S de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, de manera respetuosa presento liquidación del crédito **hasta el día 09 de diciembre de 2022**.

Cabe resaltar que los apoderados de la parte demandante y demandada acordaron que los CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$ 180.000.000 reconocidos por el demandante, corresponden a CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$120.000.000) de intereses de plazo y los SESENTA MILLONES DE PESOS (\$60.000.000) a intereses de mora desde el 10 de julio de 2019 y hasta el 09 de enero de 2020, motivo por el cual la liquidación se presenta a partir del 10 de enero de 2020.

CONCEPTO	VALOR
Capital.	\$500.000.000
Intereses desde el 10 de enero de 2020 y hasta el 09 de diciembre de 2022	\$366.944.366,14
Agencias en derecho fijadas en sentencia del 22 de noviembre de 2022.	\$23.400.000
TOTAL ADEUDADO HASTA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2022	\$890.344.366,14

Lo anterior con el fin de que se surta el procedimiento estipulado en el artículo 466 del Código General del Proceso.

Anexo: Dos folios (02)


VERÓNICA MARÍA RAMÍREZ BERRÍO.
T.P. 171.044 del C. S. de la J.
Correo electrónico: veruskaramber1@hotmail.com

Carrera 52 N° 51-29 Itagüí. Aval Inmobiliaria.
Teléfono: 448-14-35 ext. 103
Veruskaramber1@hotmail.com

JUZGADO PRIMERO DEL CIRCUITO DE MARINILLA.
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DTE. LUIS JAVIER LOAIZA HENAO DDO. MARIA LEONILA SUAREZ DE SALAZAR.

Radicado: 2020-00148-00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	9-dic-22
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>>		Máxima	
Mora TEA pactada, a mensual >>>			
Tasa mensual pactada >>>		Mora Hasta (Hoy)	24-nov-22
Resultado tasa pactada o pedida >>>			
		Comercial	x
		Consumo	
		Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>>			

Vigencia		Brio. Cte	Tasa Mensual	Tasa Aplicabile	Inserite en esta columna capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	dias	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
									Valor	Folio		
10-ene-20	9-feb-20		1,5		500.000.000,00	0,00	30	0,00		0,00	0,00	0,00
10-ene-20	9-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%		500.000.000,00	30	10.443.840,12		10.443.840,12	10.443.840,12	510.443.840,12
10-feb-20	9-mar-20	19,06%	2,12%	2,118%		500.000.000,00	30	10.588.000,43		21.031.840,55	21.031.840,55	521.031.840,55
10-mar-20	9-abr-20	18,95%	2,11%	2,107%		500.000.000,00	30	10.533.371,63		31.565.212,18	31.565.212,18	531.565.212,18
10-abr-20	9-may-20	18,69%	2,08%	2,081%		500.000.000,00	30	10.403.992,82		41.969.205,00	41.969.205,00	541.969.205,00
10-may-20	9-jun-20	18,19%	2,03%	2,031%		500.000.000,00	30	10.154.168,81		52.123.373,81	52.123.373,81	552.123.373,81
10-jun-20	9-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		500.000.000,00	30	10.119.085,82		62.242.459,64	62.242.459,64	562.242.459,64
10-jul-20	9-ago-20	18,12%	2,02%	2,024%		500.000.000,00	30	10.119.085,82		72.361.545,46	72.361.545,46	572.361.545,46
10-ago-20	9-sep-20	18,29%	2,04%	2,041%		500.000.000,00	30	10.204.241,36		82.565.786,82	82.565.786,82	582.565.786,82
10-sep-20	9-oct-20	18,35%	2,05%	2,047%		500.000.000,00	30	10.234.258,97		92.800.045,80	92.800.045,80	592.800.045,80
10-oct-20	9-nov-20	18,09%	2,02%	2,021%		500.000.000,00	30	10.104.042,13		102.904.087,93	102.904.087,93	602.904.087,93
10-nov-20	9-dic-20	17,84%	2,00%	1,996%		500.000.000,00	30	9.978.487,86		112.882.575,78	112.882.575,78	612.882.575,78
10-dic-20	9-ene-21	17,46%	1,96%	1,957%		500.000.000,00	30	9.786.991,75		122.669.567,53	122.669.567,53	622.669.567,53
10-ene-21	9-feb-21	17,54%	1,97%	1,955%		500.000.000,00	30	9.827.372,52		132.496.940,04	132.496.940,04	632.496.940,04
10-feb-21	9-mar-21	17,32%	1,94%	1,943%		500.000.000,00	30	9.716.240,62		142.213.180,67	142.213.180,67	642.213.180,67
10-mar-21	9-abr-21	17,41%	1,95%	1,952%		500.000.000,00	30	9.761.735,89		151.974.916,55	151.974.916,55	651.974.916,55
10-abr-21	9-may-21	17,31%	1,94%	1,942%		500.000.000,00	30	9.711.182,84		161.686.099,39	161.686.099,39	661.686.099,39
10-may-21	9-jun-21	17,22%	1,93%	1,933%		500.000.000,00	30	9.665.637,89		171.351.737,27	171.351.737,27	671.351.737,27
10-jun-21	9-jul-21	17,21%	1,93%	1,932%		500.000.000,00	30	9.660.574,57		181.012.311,85	181.012.311,85	681.012.311,85

10-jul-21	9-ago-21	17,18%	1,93%	1,929%	500.000.000,00	30	9.645.381,31	190.657.693,15	690.657.693,15	
10-ago-21	9-sep-21	17,24%	1,94%	1,935%	500.000.000,00	30	9.675.762,86	200.333.456,01	700.333.456,01	
10-sep-21	9-oct-21	17,19%	1,93%	1,930%	500.000.000,00	30	9.650.446,28	209.983.902,29	709.983.902,29	
10-oct-21	9-nov-21	17,08%	1,92%	1,919%	500.000.000,00	30	9.594.701,08	219.578.603,37	719.578.603,37	
10-nov-21	9-dic-21	17,27%	1,94%	1,938%	500.000.000,00	30	9.690.946,16	229.269.549,53	729.269.549,53	
10-dic-21	9-ene-22	17,46%	1,96%	1,957%	500.000.000,00	30	9.786.991,75	239.056.541,28	739.056.541,28	
10-ene-22	9-feb-22	17,66%	1,98%	1,978%	500.000.000,00	30	9.887.877,78	248.944.419,06	748.944.419,06	
10-feb-22	9-mar-22	18,30%	2,04%	2,042%	500.000.000,00	30	10.209.245,65	259.153.664,71	759.153.664,71	
10-mar-22	9-abr-22	18,47%	2,06%	2,059%	500.000.000,00	30	10.294.235,97	269.447.900,68	769.447.900,68	
10-abr-22	9-may-22	19,05%	2,12%	2,117%	500.000.000,00	30	10.583.036,83	280.030.937,51	780.030.937,51	
10-may-22	9-jun-22	19,71%	2,18%	2,182%	500.000.000,00	30	10.909.501,33	290.940.438,84	790.940.438,84	
10-jun-22	9-jul-22	20,40%	2,25%	2,250%	500.000.000,00	30	11.248.369,27	302.188.808,11	802.188.808,11	
10-jul-22	9-ago-22	21,28%	2,34%	2,335%	500.000.000,00	30	11.676.994,64	313.865.802,75	813.865.802,75	
10-ago-22	9-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	500.000.000,00	30	12.741.076,06	326.606.878,82	826.606.878,82	
10-sep-22	9-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	500.000.000,00	30	13.264.141,07	339.871.019,89	839.871.019,89	
10-oct-22	9-nov-22	24,61%	2,65%	2,653%	500.000.000,00	30	13.264.141,07	353.135.160,96	853.135.160,96	
10-nov-22	9-dic-22	25,78%	2,76%	2,762%	500.000.000,00	30	13.809.205,18	366.944.366,14	866.944.366,14	
							Resultados >>	0,00	366.944.366,14	866.944.366,14

SALDO DE CAPITAL 500.000.000,00
SALDO DE INTERESES 366.944.366,14
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS **866.944.366,14**