

REGIONAL ANTIOQUIA: MEMORIAL APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.
BANCOLOMBIA VS TERRAORGANIC SAS NIT 900969995. RADICADO: 2021-090

notificacionesprometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Lun 24/10/2022 11:35

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Marinilla <j01cctomarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

Juez Civil Laboral del Circuito de Marinilla (Antioquia)

E. S. D.

ASUNTO: MEMORIAL APORTA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA

DEMANDADO: TERRAORGANIC SAS NIT 900969995.

RADICADO: 2021-090

Actuando como apoderada dentro del proceso de la referencia, me permito aportar memorial con liquidación del crédito, para que sea tenido en cuenta dentro del proceso.

Cordialmente,

ANGELA MARIA ZAPATA BOHÓRQUEZ

APODERADA

— —

This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

SEÑOR:
JUEZ PRIMERO CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE MARINILLA (ANTIOQUIA)
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: TERRA ORGANIC SAS NIT 900969995
RADICADO: 2021-0090

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGELA MARIA ZAPATA BOHORQUEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia me dirijo a usted con el fin de aportar las liquidaciones de crédito de las obligaciones objeto del proceso, para que sean tenidas en cuenta y se le imparta el correspondiente trámite.

Del señor Juez,



ANGELA MARIA ZAPATA BOHÓRQUEZ
C.C. No. 39.358.264 De Girardota.
T.P. No. 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, octubre 24 de 2022

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	9280081655

Titular	TERRA ORGANIC SAS
Cédula o Nit.	900969995
Crédito	9280081655
Mora desde	julio 26 de 2020

Tasa máxima Actual	31.42%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a oct 24 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	191,668,000.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,493,991.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	197,161,991.00

Saldo de la obligación a oct 24 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	95,834,000.00
Interes Corriente	5,493,991.00
Intereses por Mora	51,956,162.95
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	153,284,153.95

GABRIELA NUÑEZ
Centro Preparación de Demandas

TERRA ORGANIC SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/24/2020			191,668,000.00	5,493,991.00	0.00						191,668,000.00	5,493,991.00	0.00	197,161,991.00
Salidos para Demanda	oct-24-2020	0.00%	0	191,668,000.00	5,493,991.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	0.00	197,161,991.00
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	7	191,668,000.00	5,493,991.00	792,464.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	792,464.72	197,954,455.72
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	191,668,000.00	5,493,991.00	4,173,104.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	4,173,104.17	201,335,095.17
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	191,668,000.00	5,493,991.00	7,606,915.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	7,606,915.30	204,768,906.30
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	191,668,000.00	5,493,991.00	11,018,303.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	11,018,303.08	208,180,294.08
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	191,668,000.00	5,493,991.00	14,128,665.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	14,128,665.90	211,290,656.90
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	191,668,000.00	5,493,991.00	17,555,009.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	17,555,009.81	214,717,000.81
Abono	abr-27-2021	23.08%	27	191,668,000.00	5,493,991.00	20,521,900.07	0.00	0.00	4,926,634.00	0.00	4,926,634.00	191,668,000.00	5,493,991.00	15,595,266.07	212,757,257.07
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	3	191,668,000.00	5,493,991.00	15,922,674.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	15,922,674.47	213,084,665.47
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	191,668,000.00	5,493,991.00	19,318,005.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	19,318,005.68	216,479,996.68
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	191,668,000.00	5,493,991.00	22,601,840.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	191,668,000.00	5,493,991.00	22,601,840.46	219,763,831.46
Abono FONDO CAPITAL	jul-12-2021	22.92%	12	191,668,000.00	5,493,991.00	23,906,631.20	95,834,000.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	95,834,000.00	5,493,991.00	23,906,631.20	125,234,622.20
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	19	95,834,000.00	5,493,991.00	24,941,639.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	24,941,639.57	126,269,630.57
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	26,640,912.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	26,640,912.17	127,968,903.17
Cierre de Mes	sep-30-2021	22.94%	30	95,834,000.00	5,493,991.00	28,281,274.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	28,281,274.42	129,609,265.42
Cierre de Mes	oct-31-2021	22.80%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	29,967,672.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	29,967,672.37	131,295,663.37
Cierre de Mes	nov-30-2021	23.03%	30	95,834,000.00	5,493,991.00	31,614,251.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	31,614,251.28	132,942,242.28
Cierre de Mes	dic-31-2021	23.25%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	33,331,156.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	33,331,156.85	134,659,147.85
Cierre de Mes	ene-31-2022	23.49%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	35,064,022.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	35,064,022.89	136,392,013.89
Cierre de Mes	feb-28-2022	24.25%	28	95,834,000.00	5,493,991.00	36,673,485.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	36,673,485.67	138,001,476.67
Cierre de Mes	mar-31-2022	24.45%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	38,470,585.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	38,470,585.85	139,798,576.85
Cierre de Mes	abr-30-2022	25.13%	30	95,834,000.00	5,493,991.00	40,252,869.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	40,252,869.29	141,580,860.29
Cierre de Mes	may-31-2022	25.90%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	42,145,880.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	42,145,880.37	143,473,871.37
Cierre de Mes	jun-30-2022	26.69%	30	95,834,000.00	5,493,991.00	44,027,630.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	44,027,630.27	145,355,621.27
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	46,038,477.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	46,038,477.46	147,366,468.46
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	95,834,000.00	5,493,991.00	48,117,827.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	48,117,827.50	149,445,818.50
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	95,834,000.00	5,493,991.00	50,218,803.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	50,218,803.83	151,546,794.83
Salidos para Demanda	oct-24-2022	31.42%	24	95,834,000.00	5,493,991.00	51,956,162.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95,834,000.00	5,493,991.00	51,956,162.95	153,284,153.95

FINAGRO											
Liquidación de Recuperaciones - Fondo Agropecuario de Garantías - FAG											
Intermediario: BANCOLOMBIA						Nro. de Certificado: 3361070					
Beneficiario: TERRA ORGANIC SAS						Identificación: 9009699957					
Tipo Tasa: Tasa Máxima Legal						Tasa de interes inicial del Crédito:					
Fecha de Liquidación: 2022/11/04											
Pago Siniestrado			Recuperaciones			Liquidación de Intereses					
Nro. de Pago	Valor	Fecha de Pago FAG	Capital Recuperado	Intereses Recuperados	Total Recuperado	Última Fecha de Pago	Días	Saldo de Capital	Saldo de Intereses	Saldo de Intereses Anteriores	Valor Total a Pagar
1	95.834.000	2021/07/06	0	0	0	2021/07/06	486	95.834.000	32.843.484	0	128.677.484
	95.834.000		0		0			95.834.000	32.843.484		128.677.484

La información aquí expresada corresponde a la existente en las bases de datos de FINAGRO, y a los criterios digitados elegidos por el usuario para seleccionarla, teniendo en cuenta que esta información varía diariamente, o que los criterios digitados pueden estar errados, las cifras aquí expresadas son una aproximación a los valores definitivos, por lo tanto al momento de realizar la consignación es necesario confirmar con EL FONDO AGROPECUARIO DE GARANTÍAS FAG. NI FINAGRO NI EL FAG SERÁN RESPONSABLES LEGALMENTE POR LAS VARIACIONES CONSECUENCIA DE ESTAS VARIABLES.

Si desea un acuerdo de pago con FINAGRO, favor comunicarse al teléfono 320 3377 Ext. 256 o 208

