



LEANDRO CANO ROJAS
ABOGADO

Doctora:
CLAUDIA MARCELA CASTAÑO URIBE
JUEZ CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE MARINILLA
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	JOAQUÍN BERNARDO RAMÍREZ SOTO
DEMANDADOS:	JUAN SEBASTIAN SANCHEZ ZAPATA
RADICADO:	05-440-31-12-001-2018-00081-00
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

LEANDRO CANO ROJAS, mayor y vecino del municipio de Marinilla, identificado con cédula de ciudadanía número 71.379.684 de Medellín, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional número 249.207 expedida por del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección electrónica leandro.greko@gmail.com, debidamente actualizada en la Unidad de Registro Nacional de Abogados; obrando como apoderado del señor **JOAQUÍN BERNARDO RAMÍREZ SOTO** en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito y teniendo de presente lo resuelto en el Auto Interlocutorio del 07 de febrero de 2020, me permito presentar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo a lo descrito en el artículo 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

LIQUIDACIÓN TOTAL DEL CRÉDITO

CAPITAL				212.600.000
TASA DE MORA PACTADA				
FECHA DE EXIGIBILIDAD	23/2/2018			
FECHA DE CORTE	10/8/2020			
NUMERO DIAS DE MORA	899			
VR INTERESES MORATORIOS		\$ 135.107.035,44		
ABONO A CAPITAL			\$0.00	
ABONO A INTERESES			\$0.00	
SUBTOTAL		\$ 135.107.035,44	\$0.00	212.600.000
TOTAL (Capital + intereses)				\$ 347.707.035,44



CALLE 22 No. 44-102
OFICINA 202
MARINILLA - ANTIOQUIA



LEANDRO.GREKO@GMAIL.COM



+57 317 669 4549



LEANDRO CANO ROJAS
ABOGADO

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO - INTERESES MORATORIOS

Desde	Hasta	IBC (INTERES BANCARIO CORRIENTE)	Tasa de Usura / Mora (SUPERINTENDENCIA F.)	Tasa Aplicada INT. MORA	Días Mora	AÑO	Capital Vencido en PESOS	ACUMULADO Capital Vencido en PESOS	Intereses de Mora de Capital vencido en PESOS	ACUMULADO Intereses de Mora de Capital Vencido en PESOS
23/2/2018	28/2/2018	20,01%	30,02%	30,02%	6	365	212.600.000,00	212.600.000,00	919.294,24	919.294,24
1/3/2018	31/3/2018	20,68%	31,02%	31,02%	31	365		212.600.000,00	4.934.888,21	5.854.182,45
1/4/2018	30/4/2018	20,48%	30,72%	30,72%	30	365		212.600.000,00	4.732.972,30	10.587.154,76
1/5/2018	31/5/2018	20,44%	30,66%	30,66%	31	365		212.600.000,00	4.884.059,48	15.471.214,24
1/6/2018	30/6/2018	20,28%	30,42%	30,42%	30	365		212.600.000,00	4.691.933,85	20.163.148,08
1/7/2018	31/7/2018	20,03%	30,05%	30,05%	31	365		212.600.000,00	4.797.639,75	24.960.787,83
1/8/2018	31/8/2018	19,94%	29,91%	29,91%	31	365		212.600.000,00	4.777.753,39	29.738.541,22
1/9/2018	30/9/2018	19,81%	29,72%	29,72%	30	365		212.600.000,00	4.595.839,49	34.334.380,71
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	29,45%	29,45%	31	365		212.600.000,00	4.711.561,22	39.045.941,93
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	29,24%	29,24%	30	365		212.600.000,00	4.528.980,32	43.574.922,25
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	29,10%	29,10%	31	365		212.600.000,00	4.662.310,16	48.237.232,41
1/1/2019	31/1/2019	19,16%	28,74%	28,74%	31	365		212.600.000,00	4.610.789,17	52.848.021,57
1/2/2019	28/2/2019	19,70%	29,55%	29,55%	28	365		212.600.000,00	4.264.565,44	57.112.587,01
1/3/2019	31/3/2019	19,37%	29,06%	29,06%	31	365		212.600.000,00	4.655.877,23	61.768.464,24
1/4/2019	30/4/2019	19,32%	28,98%	28,98%	30	365		212.600.000,00	4.493.735,13	66.262.199,37
1/5/2019	31/5/2019	19,34%	29,01%	29,01%	31	365		212.600.000,00	4.649.442,25	70.911.641,61
1/6/2019	30/6/2019	19,30%	28,95%	28,95%	30	365		212.600.000,00	4.489.584,44	75.401.226,05
1/7/2019	31/7/2019	19,28%	28,92%	28,92%	31	365		212.600.000,00	4.636.566,12	80.037.792,17



CALLE 22 No. 44-102
OFICINA 202
MARINILLA - ANTIOQUIA



LEANDRO.GREKO@GMAIL.COM



+57 317 669 4549



LEANDRO CANO ROJAS
ABOGADO

1/8/2019	31/8/2019	19,32%	28,98%	28,98%	31	365		212.600.000,00	4.645.151,12	84.682.943,29
1/9/2019	30/9/2019	19,32%	28,98%	28,98%	30	365		212.600.000,00	4.493.735,13	89.176.678,42
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	28,65%	28,65%	31	365		212.600.000,00	4.597.888,32	93.774.566,74
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	28,55%	28,55%	30	365		212.600.000,00	4.434.156,97	98.208.723,71
1/12/2019	31/12/2019	18,91%	28,37%	28,37%	31	365		212.600.000,00	4.557.699,48	102.766.423,18
1/1/2020	31/1/2020	18,77%	28,16%	28,16%	31	365		212.600.000,00	4.527.505,17	107.293.928,35
1/2/2020	29/2/2020	19,70%	29,55%	29,55%	29	365		212.600.000,00	4.418.443,36	111.712.371,71
1/3/2020	31/3/2020	18,95%	28,43%	28,43%	31	365		212.600.000,00	4.566.318,12	116.278.689,83
1/4/2020	30/4/2020	18,69%	28,04%	28,04%	30	365		212.600.000,00	4.363.256,92	120.641.946,75
1/5/2020	31/5/2020	18,19%	27,29%	27,29%	31	365		212.600.000,00	4.401.930,20	125.043.876,94
1/6/2020	30/6/2020	18,12%	27,18%	27,18%	30	365		212.600.000,00	4.243.110,81	129.286.987,76
1/7/2020	10/8/2020	18,12%	27,18%	27,18%	41	365		212.600.000,00	5.820.047,68	135.107.035,44
TOTAL								212.600.000,00		135.107.035,44

Fecha Saldo	10-ago-20
CONCEPTO	PESOS
Capital Vencido	212.600.000,00
Intereses de Mora	135.107.035,44
TOTAL	347.707.035,44



CALLE 22 No. 44-102
OFICINA 202
MARINILLA - ANTIOQUIA



LEANDRO.GREKO@GMAIL.COM



+57 317 669 4549



LEANDRO CANO ROJAS
ABOGADO

Información tasas de interés (2018-2020)			
FECHA	IBC (INTERES BANCARIO CORRIENTE)	Tasa de Usura y/o Máxima legal	RESOLUCION SUPERINTENDENCIA
Febrero 2018	21,01%	31,52%	RESOLUCION 131 DE 2018
Marzo 2018	20,68%	31,02%	RESOLUCION 259 DE 2018
Abril 2018	20,48%	30,72%	RESOLUCION 398 DE 2018
Mayo 2018	20,44%	30,66%	RESOLUCION 527 DE 2018
Junio 2018	20,28%	30,42%	RESOLUCION 687 DE 2018
Julio 2018	20,03%	30,05%	RESOLUCION 820 DE 2018
Agosto 2018	19,94%	29,91%	RESOLUCION 954 DE 2018
Septiembre 2018	19,81%	29,72%	RESOLUCION 1112 DE 2018
Octubre 2018	19,63%	29,45%	RESOLUCION 1294 DE 2018
Noviembre 2018	19,49%	29,24%	RESOLUCION 1521 DE 2018
Diciembre 2018	19,40%	29,10%	RESOLUCION 1708 DE 2018
Enero 2019	19,16%	28,74%	RESOLUCION 1872 DE 2019
Febrero 2019	19,70%	29,55%	RESOLUCION 111 DE 2019
Marzo 2019	19,37%	29,06%	RESOLUCION 263 DE 2019
Abril 2019	19,32%	28,98%	RESOLUCION 389 DE 2019
Mayo 2019	19,34%	29,01%	RESOLUCION 574 DE 2019
Junio 2019	19,30%	28,95%	RESOLUCION 697 DE 2019
Julio 2019	19,28%	28,92%	RESOLUCION 0826 DE 2019
Agosto 2019	19,32%	28,98%	RESOLUCION 1018 DE 2019
Septiembre 2019	19,32%	28,98%	RESOLUCION 1144 DE 2019
Octubre 2019	19,10%	28,65%	RESOLUCION 1293 DE 2019
Noviembre 2019	19,03%	28,55%	RESOLUCION 1474 DE 2019
Diciembre 2019	18,91%	28,37%	RESOLUCION 1603 DE 2019
Enero 2020	18,77%	28,16%	RESOLUCION 13 DE 2020
Febrero 2020	19,06%	28,59%	RESOLUCION 094 DE 2020
Marzo 2020	18,95%	28,43%	RESOLUCION 0205 DE 2020
Abril 2020	18,69%	28,04%	RESOLUCION 0351 DE 2020
Mayo 2020	18,19%	27,29%	RESOLUCION 0437 DE 2020
Junio 2020	18,12%	27,18%	RESOLUCION 0505 de 2020
Julio 2020	18,12%	27,18%	RESOLUCION 0605 de 2020



CALLE 22 No. 44-102
OFICINA 202
MARINILLA - ANTIOQUIA



LEANDRO.GREKO@GMAIL.COM



+57 317 669 4549



LEANDRO CANO ROJAS
ABOGADO

Los intereses moratorios se liquidaron conforme lo dispone el Artículo 884 del C.Co. Reformado por la Ley 510 de 1999, a las anteriores tasas que corresponden mes a mes de acuerdo a la certificación expedida por la superintendencia de Colombia.

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO (TOTAL PRETENSIONES): \$347.707.035,44

Señora Juez,

LEANDRO CANO ROJAS
C.C. 71.379.684
T.P.249.207 del C.S.J.



CALLE 22 No. 44-102
OFICINA 202
MARINILLA - ANTIOQUIA



LEANDRO.GREKO@GMAIL.COM



+57 317 669 4549