DEMANDADOS	JOSE ALEJANDRO GARCIA SARMIENTO
RADICADO	05440 31 12 001 2020 00134 00
INSTANCIA	PRIMERA
ASUNTO	INADMITE DEMANDA
AUTO NÚMERO	SUSTANCIACIÓN

Por no ajustarse la presente demanda a lo normado en el artículo 82 del CGP y en el Decreto 806 de 2020, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del CGP, se inadmite la demanda para que proceda a dar cumplimiento con lo que a continuación se expone:

1. Revisada la escritura publica Nro. 1436 de 17 de junio de 2014, se advierte que la hipoteca que recae sobre el bien inmueble con folio 018-69608, inicialmente fue constituida a favor de Bancolombia S.A, mediante escritura Nro. 12 de 3 de enero de 2007; entidad que con posterioridad cedió dicha garantía a la aquí demandante.

En ese orden, se aportará la escritura Nro. 12 de 3 de enero de 2007, la cual deberá tener el sello que presta merito ejecutivo.

A su vez, se allegará el escrito mediante el cual Bancolombia .SA, cede a BBVA S.A, la hipoteca que recae sobre el citado bien.

De no subsanarse los defectos señalados dentro de los 5 días siguientes a la notificación de esta demanda, se procederá con el rechazo de las misma (Artículo 90 *ejusdem*)

De otro lado, téngase en cuenta que el documento que contenga el escrito de subsanación junto con sus anexos deberán estar unificados en un solo archivo en formato pdf y enviado a través de mensaje de datos a la dirección electrónica del despacho, para efecto de ser radicado. Ello, en virtud de lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020.

Finalmente se reconoce personería al abogado Alberto Ivan Cuartas Arias con T.P 86.623 del C.S de la J, para que represente a la parte demandante dentro de este proceso.

Se tiene que el correo electrónico del abogado Cuartas Arias es cuartashidalgo@cyhabogados.co.. Lo anterior, para los efectos previstos en el artículo 3 del Decreto 806 de 2020.

Firmado Por:

**CLAUDIA MARCELA CASTAÑO URIBE
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE MARÍNILLA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0abe4148628a294296d12a7cdf83794f7c955d684e0c4cc77916b34874ed2d5
8**

Documento generado en 07/10/2020 05:23:21 a.m.