

RADICADO 2020 - 108 SOLICITUD ENTREGA DE TÍTULOS

Bernardo Antonio villa Castrillon <bernar787@gmail.com>

Lun 20/02/2023 8:11

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Marinilla <j01cctomarinilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

BERNARDO ANTONIO VILLA CASTRILLÓN

Teléfono 2899475 - 3113810600

Señora
JUEZ CIVIL LABORAL DEL CIRCUITO DE MARINILLA
E. S. D.

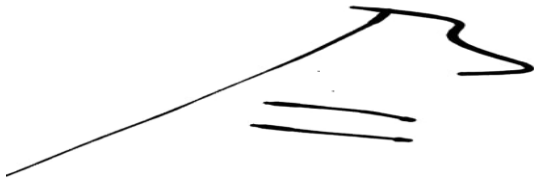
REFERENCIA: Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Demandante: José Alfredo Urrea Rincón
Demandado: William Eliut Gil Ríos
Radicado: 2020 - 108

Asunto: Solicitud entrega de títulos y Presentación de liquidación de crédito

Para efectos de autorización de entrega de títulos al demandante, y los demás aspectos pertinentes dentro del proceso de la referencia, se anexa la liquidación del crédito a fecha febrero 20 de 2023.

Así las cosas, adicional a los títulos que están a nombre del Despacho el demandado adeuda la suma de setenta millones ochocientos nueve mil doscientos sesenta y siete pesos con 52 centavos (**\$70.809.267,52**).

En virtud de lo antes expresado se solicita al Despacho la entrega de los títulos judiciales que reposan en el proceso.



BERNARDO ANTONIO VILLA CASTRILLÓN

C. C. No. 70.322.787 de Girardota
T.P. No. 160191 del C. S. de la Judicatura

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	20-feb-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>				Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
29-ene-19	31-ene-19		1,5			70.000.000,00			Valor	Folio	0,00	70.000.000,00
29-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		70.000.000,00	2	99.284,33			99.284,33	70.099.284,33
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		70.000.000,00	30	1.526.640,08			1.625.924,41	71.625.924,41
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		70.000.000,00	30	1.503.825,31			3.129.749,72	73.129.749,72
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	5.000.000,00	75.000.000,00	30	1.607.530,21			4.737.279,93	79.737.279,93
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		75.000.000,00	30	1.609.014,92			6.346.294,85	81.346.294,85
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		75.000.000,00	30	1.606.045,18			7.952.340,03	82.952.340,03
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		75.000.000,00	30	1.604.559,83			9.556.899,86	84.556.899,86
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		75.000.000,00	30	1.607.530,21			11.164.430,06	86.164.430,06
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		75.000.000,00	30	1.607.530,21			12.771.960,27	87.771.960,27
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		75.000.000,00	30	1.591.177,43			14.363.137,70	89.363.137,70
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	50.000.000,00	125.000.000,00	30	2.643.277,01			17.006.414,71	142.006.414,71

1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	125.000.000,00	30	2.628.372,67		19.634.787,38	144.634.787,38
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	125.000.000,00	30	2.610.960,03		22.245.747,41	147.245.747,41
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	125.000.000,00	30	2.647.000,11		24.892.747,51	149.892.747,51
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	125.000.000,00	30	2.633.342,91		27.526.090,42	152.526.090,42
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	125.000.000,00	30	2.600.998,21		30.127.088,63	155.127.088,63
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	125.000.000,00	30	2.538.542,20		32.665.630,83	157.665.630,83
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	125.000.000,00	30	2.529.771,46		35.195.402,28	160.195.402,28
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	125.000.000,00	30	2.529.771,46		37.725.173,74	162.725.173,74
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	125.000.000,00	30	2.551.060,34		40.276.234,08	165.276.234,08
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	125.000.000,00	30	2.558.564,74		42.834.798,82	167.834.798,82
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	125.000.000,00	30	2.526.010,53	80.000.000,00	(34.639.190,64)	90.360.809,36
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	90.360.809,36	30	1.803.328,48		1.803.328,48	92.164.137,84
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	90.360.809,36	30	1.768.720,99		3.572.049,47	93.932.858,83
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	90.360.809,36	30	1.755.934,73		5.327.984,20	95.688.793,56
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	90.360.809,36	30	1.776.018,67		7.104.002,87	97.464.812,23
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	90.360.809,36	30	1.764.156,71		8.868.159,58	99.228.968,94
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	90.360.809,36	30	1.755.020,68		10.623.180,26	100.983.989,62
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	90.360.809,36	30	1.746.789,72		12.369.969,99	102.730.779,34
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	90.360.809,36	30	1.745.874,67		14.115.844,66	104.476.654,02

1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	90.360.809,36	30	1.743.128,92	70.000.000,00	(54.141.026,42)	36.219.782,94
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	36.219.782,94	30	700.908,06		700.908,06	36.920.691,00
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	36.219.782,94	30	699.074,14		1.399.982,20	37.619.765,14
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	36.219.782,94	30	695.035,98		2.095.018,18	38.314.801,12
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	36.219.782,94	30	702.007,93		2.797.026,11	39.016.809,06
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	36.219.782,94	30	708.965,43		3.505.991,55	39.725.774,49
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	36.219.782,94	30	716.273,57		4.222.265,12	40.442.048,06
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	36.219.782,94	30	739.553,32		4.961.818,44	41.181.601,39
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	36.219.782,94	30	745.709,98		5.707.528,43	41.927.311,37
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	36.219.782,94	30	766.630,59		6.474.159,02	42.693.941,97
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	36.219.782,94	30	790.279,54		7.264.438,56	43.484.221,51
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	36.219.782,94	30	814.826,99		8.079.265,55	44.299.048,49
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	36.219.782,94	30	845.876,42		8.925.141,97	45.144.924,91
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	36.219.782,94	30	878.382,03		9.803.524,00	46.023.306,94
1-sep-22	30-sep-22	23,21%	2,52%	2,521%	36.219.782,94	30	912.988,24		10.716.512,23	46.936.295,18
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	36.219.782,94	30	960.848,62		11.677.360,85	47.897.143,80
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	36.219.782,94	30	1.000.332,83		12.677.693,68	48.897.476,63
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	36.219.782,94	30	1.062.169,47		13.739.863,16	49.959.646,10
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	36.219.782,94	30	1.101.473,46		14.841.336,61	51.061.119,56
1-feb-23	20-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	36.219.782,94	20	763.220,97		15.604.557,58	51.824.340,53
							76.824.340,53	150.000.000,00	15.604.557,58	51.824.340,53

SALDO DE CAPITAL \$36.219.782,94

SALDO DE INTERESES \$15.604.557,58

INTERÉS CORRIENTE \$14.790.927,00

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS \$66.615.267,52

Agencias en Derecho \$ 4.194.000,00

TOTAL ADEUDADOS \$70.809.267,52

REFERENCIA: Proceso: Ejecutivo Hipotecario
Demandante: José Alfredo Urrea Rincón
Demandado: William Eliut Gil Ríos
Radicado: 2020 - 108



BERNARDO ANTONIO VILLA CASTRILLÓN
C.C. 70.322.787
T.P. 160.191 C.S. de J.