



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**ITAGÜÍ**

Veintisiete de septiembre de dos mil veintiuno

AUTO INTERLOCUTORIO N° 0469  
RADICADO N° 2021-00198-00

Por reparto correspondió a esta Agencia Judicial el conocimiento del presente proceso VERBAL –Prescripción Extraordinaria de Dominio-, incoada por la señora MARTA LUCÍA MARÍN ORTIZ en contra de SANDRA, ÁNGELA y JEISON MUÑOZ, *Herederos Determinados del señor OSCAR DE JESÚS MUÑOZ ORTIS; y personas Indeterminadas que se crean con derecho sobre este bien.*

Previo a resolver, se ha de tener en cuenta las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

El artículo 90 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, indican el momento en que se debe inadmitir la demanda, esto es cuando no reúna una serie de requisitos para ello.

Una vez analizado el libelo se observa que la parte actora deberá dar cumplimiento a la siguiente exigencia:

1. Deberá allegar Certificado de libertad y tradición del bien inmueble identificado con folio de M.I. N°001-27088, debidamente actualizado y no mayor a un mes.
2. Allegar igualmente, impuesto predial del bien objeto de usucapión donde figure el valor catastral, con el fin de determinar la cuantía. *(Art.26, nral.3 del C.G. del P.)*
3. Deberá enviar el escrito de demanda de manera completa, toda vez que la allegada, no se encuentra bien escaneada. Así mismo, el poder otorgado. Éstos deberán ser remitidos en archivo PDF.

Sin necesidad de más consideraciones, el *Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Itagüí Antioquia,*

**RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, para que en el término de cinco -5- días, contados a partir del día siguiente a la notificación que del presente auto se haga por Estados, subsane lo exigido, so pena de su rechazo.

NOTIFÍQUESE,

**Firmado Por:**

**Leonardo Gomez Rendon  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Itagui - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0ab098ddf57579afc35120e3c7cf1f7f52396fd8c35e11a44f3728ed5633b1ac**

Documento generado en 27/09/2021 10:27:46 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**