



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD  
ITAGÜÍ

Cuatro de junio de dos mil veintiuno

AUTO INTERLOCUTORIO N°0225  
RADICADO N° 2021-00081-00

ANTECEDENTES

Por reparto virtual le correspondió a este Despacho el presente proceso DIVISORIO, promovido por la señora JULIANA MARIA CORTÉS HERRERA, frente a los señores PEDRO JOSÉ HERRERA BUENO, LUZ STELLA HERRERA y LUZ ENITH HERRERA.

Previo a resolver, han de tenerse de presente las siguientes

CONSIDERACIONES:

Dispone el artículo 25 del Código General del Proceso:

*“Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.*

*[...] Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).”*

Y el artículo 26 ibídem, señala:

*“La cuantía se determinará así:*

*...4. **En los procesos divisorios** que versen sobre bienes inmuebles por el valor del **avalúo catastral...**” (negritas propias)*

Al estudiar la demanda, se observa que el avalúo catastral del predio que pretende la división es de \$81.373.738. Atendiendo la norma y al analizar el valor del bien, se tiene que éste, según su valor es de MENOR CUANTÍA y por ello, cambia la competencia para los Juzgados Civiles del Circuito, atendiendo que ésta se encuentra en \$136.278.900, es decir, más de 150 SMMLV.

Por lo anterior, se rechaza la presente demanda y se ordena remitir el expediente a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ, Antioquia –REPARTO-, para que asuma su conocimiento.

Sin necesidad de otras consideraciones el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Itagüí Antioquia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda por falta de COMPETENCIA, factor cuantía, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Se ordena remitir el expediente a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ, Antioquia –REPARTO-, para que asuma su conocimiento.

NOTIFÍQUESE,

**Firmado Por:**

**LEONARDO GOMEZ RENDON**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a0fb1a36e3d82e60473b8aa0697c63616c0a7b23155b34427948e4878d664118**

Documento generado en 04/06/2021 04:15:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**