

RV: PRESENTACION LIQUIDACION CREDITO RDO: 2.022- 00051

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 04/12/2023 10:27

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Antioquia - Itagui <j02cctoitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (217 KB)

MEMORIAL. LIQUIDACION CREDITO 2.022- 051.pdf;

Buen día, remito para su conocimiento y fines pertinentes, radicado 2022-00051

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMIREZ GONZALEZ
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGUI-ANTIOQUIA

 csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
 +57-4 377-23-11
 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGUI ANTIOQUIA

De: Carlos Mario CarlosMarioOrtizVilla <cortizvilla@hotmail.com>

Enviado: lunes, 4 de diciembre de 2023 8:13

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PRESENTACION LIQUIDACION CREDITO RDO: 2.022- 00051

SEÑOR.

JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
ITAGUI - ANTIOQUIA.

PRESENTACION LIQUIDACION CREDITO RDO: 2.022- 00051.

Cordial saludo.

CARLOS MARIO ORTIZ VILLA

C.C.No 71.490.708

t.p.No 219.835 del C.S.J

SEÑOR.

**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
ITAGUI - ANTIOQUIA.**

REF: Proceso Ejecutivo Hipotecario.

DTE: Luis Fernando Castro Seguro

DDAS: Beatriz Elena Espinosa Bedoya Y Ruth Elena Bedoya Espinosa.

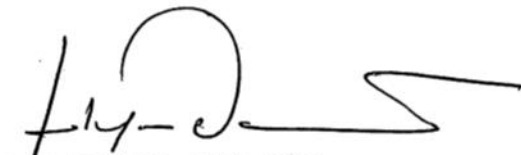
RDO: 2022- 00051

ASUNTO: Liquidación de crédito

CARLOS MARIO ORTIZ VILLA, identificado con C.C. No 71.490.708, de Concordia, con T.P. No 219.835, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado del señor LUIS FERNANDO CASTRO SEGURO, identificado con C.C No 15.488.241 de Urrao Antioquia., me permito aportar liquidación de crédito, conforme a lo solicitado por el despacho.

Me permito anexar liquidación de crédito

Atentamente.



CARLOS MARIO ORTIZ VILLA

C.C No 71.490.708 de Concordia Antioquia

T.P No 219.835 del Consejo Superior de la Judicatura.

Cra 20 No 17 a. 15 Concordia Antioquia, celular 3108237977

Email: cortizvilla@hotmail.com

LIQUIDACION CRÉDITO HIPOTECARIO

CAPITAL ADEUDADO: \$ 215.000.000

DEUDOR:

ACREEDOR:

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Capital	\$	215.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	134.584.983,34
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	349.584.983,34
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	349.584.983,34

1. Fecha Desde donde se Liquida el Crédito	2. Fecha Hasta donde se Liquida Interés corriente	3. Fecha Hasta donde se Liquida la Mora
6-ene-22		2-dic-23
* Si solo va a liquidar Intereses de mora deje la segunda casilla en blanco. * Si llena la segunda casilla también se calcularán Intereses Corrientes. * Si solo va a liquidar Intereses Corrientes deje la tercera casilla en blanco.		
*Valor Capital \$215.000.000,00	Realizar Liquidación	Restablecer Plantilla

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 215.000.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
6/01/2022	31/01/2022	26	1,98	\$ 3.689.400,00
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$ 4.093.600,00
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$ 4.576.633,33
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 4.558.000,00
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$ 4.843.233,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 4.837.500,00
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$ 5.198.700,00
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$ 5.398.650,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$ 5.482.500,00
1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$ 5.887.416,67
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 5.934.000,00
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$ 6.509.483,33
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$ 6.753.866,67
1/02/2023	28/02/2023	28	3,16	\$ 6.341.066,67
1/03/2023	31/03/2023	31	3,22	\$ 7.153.766,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 7.030.500,00
1/05/2023	31/05/2023	31	3,17	\$ 7.042.683,33
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 6.708.000,00
1/07/2023	31/07/2023	31	3,09	\$ 6.864.950,00
1/08/2023	31/08/2023	31	3,03	\$ 6.731.650,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 6.385.500,00
1/10/2023	31/10/2023	31	2,83	\$ 6.287.316,67
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 5.891.000,00
1/12/2023	2/12/2023	2	2,69	\$ 385.566,67
			Total Intereses de Mora	\$ 134.584.983,34
			Subtotal	\$ 349.584.983,34
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
	Capital		\$	215.000.000,00
	Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00
	Total Intereses Mora (+)		\$	134.584.983,34
	Abonos (-)		\$	0,00
	TOTAL OBLIGACIÓN		\$	349.584.983,34
	GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	349.584.983,34