

República De Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



**JUZGADO CIVIL CON CONOCIMIENTO EN PROCESOS LABORALES  
DEL CIRCUITO JUDICIAL DE GIRARDOTA**

Girardota, Antioquia, noviembre veinticuatro (24) de dos mil veintiuno (2021)

**TRASLADO SECRETARIAL  
Art. 110 C. G. P**

Referencia	Proceso Verbal (Restitución de bien inmueble arrendado )
Radicado:	05308-31-03-001- <b>2015-00400</b> -00
Demandante:	SERVI AMIGOS S.A.
Demandado:	Disolventes de Antioquia y Cía S.A.S. (DISOLVAN Y COMPAÑÍA S.A.S.) NIT. 800126239-7  REFIANTIOQUIA S.A.S. NIT. 900.509.907-6
Aviso No.	

En traslado a las demás partes del proceso por el término de tres (3) días del escrito de reposición interpuesto por la parte demandante frente al auto del 5 de octubre de 2021, que negó decretar las medidas cautelares solicitadas. (Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020)

**ELIZABETH AGUDELO BOTERO**

Secretaria.

**RE: 2015-0400 SERVIAMIGOS vs DISOLVAN - MEMORIAL RECURSO**

Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Girardota  
<j01cctogirardota@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 12/10/2021 3:53 PM

Para: Andrés Felipe Velásquez Giraldo <abogadocorporativo@isanin.com.co>

ACUSO RECIBIDO.

Atentamente,

OLGA C. CÓRDOBA CÓRDOBA

Notificadora

JUZGADO CIVIL CON CONOCIMIENTO EN PROCESOS LABORALES DEL CIRCUITO JUDICIAL DE GIRARDOTA  
ANTIOQUIA

---

**De:** Andrés Felipe Velásquez Giraldo <abogadocorporativo@isanin.com.co>

**Enviado:** martes, 12 de octubre de 2021 2:55 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Girardota <j01cctogirardota@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Cc:** Daniel Felipe Duque Quiceno <abogadolitigios@isanin.com.co>; María Camila Ocampo Rodas <abogadocorporativo2@isanin.com.co>; 'serviamigos.gerencia@une.net.co' (serviamigos.gerencia@une.net.co) <serviamigos.gerencia@une.net.co>

**Asunto:** 2015-0400 SERVIAMIGOS vs DISOLVAN - MEMORIAL RECURSO

Buenas tardes,

Por el presente me permito radicar memorial de la referencia.

**Por referirse a una solicitud de medidas cautelares, su trámite es reservado conforme al artículo 298 C.G.P, y por ende no se copia el presente correo a las contrapartes procesales.**

Agradezco confirmación de recepción,

Att.



**Andrés Felipe Velásquez Giraldo**  
Director de Litigios y Arbitraje  
abogadocorporativo@isanin.com.co

Medellín

Calle 5 A No. 39 - 131 Torre 4 Piso 5  
Edificio C.T. Corfín - Medellín, Colombia  
T: (+57) (4) 268 34 34

Cali

Calle 36 Norte No 6A - 65 Oficina 1706  
World Trade Center Pacific - Cali, Colombia  
T: (+57) (2) 380 89 26

Síguenos en nuestras redes sociales:

 @ISBabogados  
 ISBabogadosycontadores  
www.isanin.com.co



Ignacio  
Sanín  
Bernal  
y Cia

A B O G A D O S

Medellín, 12 de octubre de 2021

Señora

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOTA**

E. S. D.

**REFERENCIA:** Verbal – Restitución de Inmueble  
**DEMANDANTE:** SERVIAMIGOS S.A.S.  
**DEMANDADO:** DISOLVAN Y CÍA S.A.S.  
**RADICADO:** 2015-00400  
**ASUNTO:** Recurso de reposición y en subsidio apelación

Respetada Juez,

**ANDRÉS VELÁSQUEZ GIRALDO**, portador de la tarjeta profesional número 113.941 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado en la ciudad de Medellín, Antioquia, actuando en calidad de abogado adscrito a la firma IGNACIO SANÍN BERNAL Y CÍA. ABOGADOS S.A., obrando como apoderado de la parte demandante, me permito manifestar al Despacho que interpongo recurso de reposición y en subsidio apelación en contra de la decisión de negar las medidas cautelares solicitadas.

### I.MOTIVOS DE IMPUGNACIÓN

La caución a que hace referencia el Despacho, y que estima como “suficiente”, se prestó en el mes de **enero del año 2018**, momento en el cual incluso ni siquiera alcanzaba a cubrir el valor nominal del arriendo por los meses adeudados; sin

D E R E C H O T R I B U T A R I O . C O M E R C I A L . S O C I E D A D E S . I N V E R S I Ó N  
E X T R A N J E R A . L A B O R A L . V I S A S Y M I G R A C I Ó N

Calle 5A No. 39-131, Torre 4, Piso 5, Edificio C. T. Corfin, Tel (57-4) 268 34 34, Medellín

Calle 36N No. 6 A - 65, Oficina 1706, World Trade Center Pacific, Tel. (57-2) 380 89 26, Cali

NIT. 900.778.034-4

embargo, en ese momento se calificó como suficiente por la cercanía de la cifra con los capitales que sumaban los meses de mora.

Pero hoy en día, **octubre de 2021**, cuando han transcurrido **88 meses de impago**, y el **mero valor nominal de cánones** sin tener en cuenta los incrementos desde el año 2014, ascendería a la suma de **CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ML (\$176.000.000)**, es un absoluto contrasentido sostener que 60 millones de pesos son suficientes para garantizar el pago de capital, intereses y costas. Por ello, la providencia es manifiestamente contraria a la ley.

Obsérvese que el rasero o medida consagrado en el artículo 599 del C.G.P, es el adjetivo “necesario”, que la misma norma desarrolla entendiéndolo cómo una suma que equivalga **al doble del crédito cobrado, los intereses y las costas prudencialmente calculadas**. Ello es concordante para el adjetivo que se utiliza en el artículo 600 del mismo Estatuto, en tanto que serán “excesivos” los embargos que superen el doble de dicho crédito intereses y costas prudencialmente calculadas.

La naturaleza de las cauciones es que puedan ser aumentadas o disminuidas según las circunstancias concretas del proceso, y lo mismo aplica, claro está, para las medidas cautelares. **De modo que la existencia de una caución previa no puede ser la razón jurídica para negar la práctica de medidas** que procuran preservar la totalidad del crédito, de los intereses y las eventuales costas a que sea condenada a la arrendataria.

En la providencia se nota una protección inusitada a la parte demandada, porque se le está diciendo indirectamente que con la póliza otorgada estaría liberando el pago de una eventual condena, situación que es completamente ajena a la realidad. No sobra adicionar a lo anterior que llama fuertemente la atención la circunstancia de que el Despacho no haya respetado la reserva del

D E R E C H O   T R I B U T A R I O . C O M E R C I A L . S O C I E D A D E S . I N V E R S I Ó N  
E X T R A N J E R A . L A B O R A L . V I S A S   Y   M I G R A C I Ó N

Calle 5A No. 39-131, Torre 4, Piso 5, Edificio C. T. Corfín, Tel. (57-4) 268 34 34, Medellín

Calle 36N No. 6 A - 65, Oficina 1706, World Trade Center Pacific, Tel. (57-2) 380 89 26, Cali

NIT. 900.778.034-4

trámite de la medida cautelar, pues a pesar de que se advirtió con su debido sustento normativo, que esta solicitud debía ser tramitada sin conocimiento previo de la otra parte, el memorial de solicitud fue inmediatamente subido al expediente digital al cual se tiene acceso por parte de los sujetos procesales y en igual sentido el auto hoy impugnado fue notificado a todas las partes siendo que la decisión sobre la negativa de medida cautelar no se encuentra en firme.

En suma, se dejaron de aplicar también el numeral 2° del artículo 42, el numeral 7° del artículo 384, los artículos 588, 599, 603 y 604 del C.G.P.

Siendo consciente del Despacho del perjuicio que está sufriendo la propietaria del inmueble, le está negando la posibilidad de tratar de garantizar la recuperación de las condenas que deben producirse, lo que se constituye en una clara vulneración de los artículos 7° inciso 1° y 3°, así como el artículo 4° del Código General del Proceso.

En la fecha, esta parte radicará solicitud de vigilancia administrativa especial ante la Procuraduría Regional de Antioquia, con el fin que contribuya en el ámbito de sus competencias a garantizar la igualdad real de las partes en el proceso y a preservar los derechos de un arrendador que se ha visto perjudicado y burlado intencionalmente por la parte arrendataria.

## II.SOLICITUD

**PRIMERA:** Reponer la providencia en cuanto negó la práctica de medidas cautelares y en su lugar decretar las pedidas por la parte demandante.

D E R E C H O T R I B U T A R I O . C O M E R C I A L . S O C I E D A D E S . I N V E R S I Ó N  
E X T R A N J E R A . L A B O R A L . V I S A S Y M I G R A C I Ó N

Calle 5A No. 39-131, Torre 4, Piso 5, Edificio C. T. Corfín, Tel (57-4) 268 34 34, Medellín

Calle 36N No. 6 A - 65, Oficina 1706, World Trade Center Pacific, Tel. (57-2) 380 89 26, Cali

NIT. 900.778.034-4

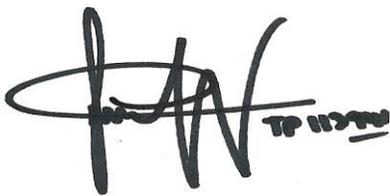
**SEGUNDA:** En caso de no reponer la decisión, conceder el recurso de apelación ante el Superior jerárquico.

Se pagarán las expensas de Ley.

### **RESERVA DE ORDEN LEGAL**

De conformidad con el artículo 298 del C.G.P. el trámite de las medidas únicamente se notificará a la parte contraria una vez se encuentren practicadas (o en firme su negación, según lógico entendimiento).

Atentamente,



---

**Andrés Felipe Velásquez G.**  
T.P. No. 113.941 del C.S. de la J.  
[abogadocorporativo@isanin.com.co](mailto:abogadocorporativo@isanin.com.co)

DERECHO TRIBUTARIO . COMERCIAL . SOCIEDADES . INVERSIÓN  
EXTRANJERA . LABORAL . VISAS Y MIGRACIÓN

Calle 5A No. 39-131, Torre 4, Piso 5, Edificio C. T. Corfín, Tel (57-4) 268 34 34, Medellín

Calle 36N No. 6 A - 65, Oficina 1706, World Trade Center Pacific, Tel. (57-2) 380 89 26, Cali

NIT. 900.778.034-4

FIJACIÓN EN LISTA

ART. 110 C.G.P.

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA  
JUDICIAL DEL PODER PUBLICO



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO CIVL CON CONOCIMIENTO EN PROCESOS  
LABORALES DEL CIRCUITO JUDICIAL DE GIRARDOTA

**SECRETARIA. Girardota, noviembre 25 de 2021.** Hoy se fija en lista por tres (3) días, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, presentada por la parte ejecutante, para efectos de traslado. Artículo 446 C.G.P.

Radicado Proceso:05308-31-03-001-2017-00393-00.

A handwritten signature in cursive script, reading "Elizabeth Agudelo", written over a horizontal line.

ELIZABETH CRISTINA AGUDELO BOTERO  
Secretaria

**RE: MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO - PROCESO 2017-0393**

Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Girardota  
<j01cctogirardota@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 26/10/2021 4:53 PM

Para: carlos uribe zuluaga <curibeabogado@hotmail.com>

ACUSO RECIBIDO.

Atentamente,

OLGA C. CÓRDOBA CÓRDOBA

Notificadora

JUZGADO CIVIL CON CONOCIMIENTO EN PROCESOS LABORALES DEL CIRCUITO JUDICIAL DE GIRARDOTA  
ANTIOQUIA

---

**De:** carlos uribe zuluaga <curibeabogado@hotmail.com>

**Enviado:** martes, 26 de octubre de 2021 2:21 p. m.

**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito - Antioquia - Girardota <j01cctogirardota@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO - PROCESO 2017-0393

Señores:

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD  
GIRARDOTA**

E. S. D.

Referencia: Radicado: **2017-0393**

Demandante: **LUIS FERNANDO RESTREPO MUNERA**

Demandado: **LUZ MARIELA CANO RESTREPO**

Asunto: Liquidación de crédito.

Actuando como apoderado de la parte demandante, me permito aporte al despacho liquidación actualizada del crédito, liquidada hasta el 30 de octubre del 2021.

Atentamente,

**CARLOS ALBERTO URIBE ZULUAGA**

C.C. # 98.659.708 de Envigado

T.P. # 96.515 del C. S. de la J.

Señores:

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

**GIRARDOTA**

E. S. D.

Referencia: Radicado: **2017-0393**

Demandante: **LUIS FERNANDO RESTREPO MUNERA**

Demandado: **LUZ MARIELA CANO RESTREPO**

Asunto: Liquidación de crédito.

Actuando como apoderado de la parte demandante, me permito aporte al despacho liquidación actualizada del crédito, liquidada hasta el 30 de octubre del 2021.

**1. Pagare No. 01, capital \$100.000.000, intereses de plazo a partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000 cada mes, e intereses de mora desde el 07 de septiembre de 2017 hasta el 30 de octubre de 2021:**

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
21,98%	SEPTIEMBRE	2017	23	2,75%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.106.416,67
21,15%	OCTUBRE	2017	30	2,64%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.643.750,00
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	2,62%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.620.000,00
20,77%	DICIEMBRE	2017	30	2,60%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.596.250,00
20,69%	ENERO	2018	30	2,59%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.586.250,00
21,01%	FEBRERO	2018	30	2,63%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.626.250,00
20,68%	MARZO	2018	30	2,58%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.585.000,00
20,48%	ABRIL	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.560.000,00
20,44%	MAYO	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.555.000,00
20,28%	JUNIO	2018	30	2,54%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.535.000,00
20,03%	JULIO	2018	30	2,50%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.503.750,00
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,49%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.492.500,00
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,48%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.476.250,00
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,45%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.453.750,00
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,44%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.436.250,00
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,43%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.425.000,00
19,16%	ENERO	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.395.000,00
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,46%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.462.500,00
19,37%	MARZO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.421.250,00
19,32%	ABRIL	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,34%	MAYO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.417.500,00
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.412.500,00
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.410.000,00
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00

19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.387.500,00
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.378.750,00
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.363.750,00
18,77%	ENERO	2020	30	2,35%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.346.250,00
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.382.500,00
18,95%	MARZO	2020	30	2,37%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.368.750,00
18,69%	ABRIL	2020	30	2,34%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.336.250,00
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.273.750,00
18,12%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.286.250,00
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.293.750,00
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,26%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.261.250,00
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.230.000,00
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.182.500,00
17,32%	ENERO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.165.000,00
17,54%	FEBRERO	2021	30	2,19%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.192.500,00
17,41%	MARZO	2021	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.176.250,00
17,31%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.163.750,00
17,22%	MAYO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.152.500,00
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.151.250,00
17,18%	JULIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.147.500,00
17,24%	AGOSTO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.155.000,00
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.148.750,00
17,08%	OCTUBRE	2021	30	2,14%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.135.000,00
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						\$ 113.890.166,67
<b>INTERÉS DE PLAZO</b>	A partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000, para un total de \$8.000.000.					\$ 8.000.000
<b>TOTAL K + INTERESES</b>						<b>\$221.890.166,67</b>

**2. Pagare No. 02, capital \$100.000.000, intereses de plazo a partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000 cada mes, e intereses de mora desde el 07 de septiembre de 2017 hasta el 30 de octubre de 2021:**

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
21,98%	SEPTIEMBRE	2017	23	2,75%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.106.416,67
21,15%	OCTUBRE	2017	30	2,64%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.643.750,00
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	2,62%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.620.000,00
20,77%	DICIEMBRE	2017	30	2,60%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.596.250,00
20,69%	ENERO	2018	30	2,59%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.586.250,00
21,01%	FEBRERO	2018	30	2,63%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.626.250,00
20,68%	MARZO	2018	30	2,58%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.585.000,00
20,48%	ABRIL	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.560.000,00

20,44%	MAYO	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.555.000,00
20,28%	JUNIO	2018	30	2,54%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.535.000,00
20,03%	JULIO	2018	30	2,50%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.503.750,00
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,49%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.492.500,00
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,48%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.476.250,00
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,45%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.453.750,00
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,44%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.436.250,00
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,43%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.425.000,00
19,16%	ENERO	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.395.000,00
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,46%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.462.500,00
19,37%	MARZO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.421.250,00
19,32%	ABRIL	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,34%	MAYO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.417.500,00
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.412.500,00
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.410.000,00
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.387.500,00
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.378.750,00
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.363.750,00
18,77%	ENERO	2020	30	2,35%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.346.250,00
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.382.500,00
18,95%	MARZO	2020	30	2,37%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.368.750,00
18,69%	ABRIL	2020	30	2,34%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.336.250,00
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.273.750,00
18,12%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.286.250,00
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.293.750,00
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,26%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.261.250,00
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.230.000,00
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.182.500,00
17,32%	ENERO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.165.000,00
17,54%	FEBRERO	2021	30	2,19%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.192.500,00
17,41%	MARZO	2021	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.176.250,00
17,31%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.163.750,00
17,22%	MAYO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.152.500,00
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.151.250,00
17,18%	JULIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.147.500,00
17,24%	AGOSTO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.155.000,00
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.148.750,00
17,08%	OCTUBRE	2021	30	2,14%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.135.000,00
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						\$ 113.890.166,67

INTERÉS DE PLAZO	A partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000, para un total de \$8.000.000.	\$	8.000.000
TOTAL K + INTERESES			<b>\$221.890.166,67</b>

**3. Pagare No. 03, capital \$100.000.000, intereses de plazo a partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000 cada mes, e intereses de mora desde el 07 de septiembre de 2017 hasta el 30 de octubre de 2021:**

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
21,98%	SEPTIEMBRE	2017	23	2,75%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.106.416,67
21,15%	OCTUBRE	2017	30	2,64%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.643.750,00
20,96%	NOVIEMBRE	2017	30	2,62%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.620.000,00
20,77%	DICIEMBRE	2017	30	2,60%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.596.250,00
20,69%	ENERO	2018	30	2,59%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.586.250,00
21,01%	FEBRERO	2018	30	2,63%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.626.250,00
20,68%	MARZO	2018	30	2,58%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.585.000,00
20,48%	ABRIL	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.560.000,00
20,44%	MAYO	2018	30	2,56%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.555.000,00
20,28%	JUNIO	2018	30	2,54%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.535.000,00
20,03%	JULIO	2018	30	2,50%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.503.750,00
19,94%	AGOSTO	2018	30	2,49%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.492.500,00
19,81%	SEPTIEMBRE	2018	30	2,48%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.476.250,00
19,63%	OCTUBRE	2018	30	2,45%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.453.750,00
19,49%	NOVIEMBRE	2018	30	2,44%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.436.250,00
19,40%	DICIEMBRE	2018	30	2,43%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.425.000,00
19,16%	ENERO	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.395.000,00
19,70%	FEBRERO	2019	30	2,46%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.462.500,00
19,37%	MARZO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.421.250,00
19,32%	ABRIL	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,34%	MAYO	2019	30	2,42%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.417.500,00
19,30%	JUNIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.412.500,00
19,28%	JULIO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.410.000,00
19,32%	AGOSTO	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,32%	SEPTIEMBRE	2019	30	2,41%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.415.000,00
19,10%	OCTUBRE	2019	30	2,39%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.387.500,00
19,03%	NOVIEMBRE	2019	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.378.750,00
18,91%	DICIEMBRE	2019	30	2,36%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.363.750,00
18,77%	ENERO	2020	30	2,35%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.346.250,00
19,06%	FEBRERO	2020	30	2,38%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.382.500,00
18,95%	MARZO	2020	30	2,37%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.368.750,00
18,69%	ABRIL	2020	30	2,34%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.336.250,00
18,19%	MAYO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.273.750,00
18,12%	JUNIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.265.000,00
18,29%	AGOSTO	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.286.250,00

18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,29%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.293.750,00
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,26%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.261.250,00
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,23%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.230.000,00
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.182.500,00
17,32%	ENERO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.165.000,00
17,54%	FEBRERO	2021	30	2,19%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.192.500,00
17,41%	MARZO	2021	30	2,18%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.176.250,00
17,31%	ABRIL	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.163.750,00
17,22%	MAYO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.152.500,00
17,21%	JUNIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.151.250,00
17,18%	JULIO	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.147.500,00
17,24%	AGOSTO	2021	30	2,16%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.155.000,00
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	2,15%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.148.750,00
17,08%	OCTUBRE	2021	30	2,14%	\$ 100.000.000,00	\$ 2.135.000,00
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						\$ 113.890.166,67
<b>INTERÉS DE PLAZO</b>	A partir del 07 de junio de 2017 hasta el 06 de septiembre de 2017, corresponde a cuatro meses por \$2.000.000, para un total de \$8.000.000.					\$ 8.000.000
<b>TOTAL K + INTERESES</b>						<b>\$221.890.166,67</b>

Capital: \$300.000.000  
Intereses de plazo 2%: \$24.000.000  
Intereses de Mora: \$341.670.500  
Agencias en derecho: \$15.000.000  
Agencias en derecho: \$877.802  
**Total: \$681.548.302**

Atentamente,



**CARLOS ALBERTO URIBE ZULUAGA**

C.C. # 98.659.708 de Envigado

T.P. # 96.515 del C. S. de la J.