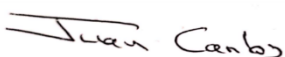




**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FREDONIA – SECRETARÍA**

**INFORME SECRETARIAL.** Fredonia, 25 de noviembre de 2020. Al despacho del señor Juez, informando que la parte ejecutada se encuentra debidamente notificada y se encuentra vencido el término para formular excepciones de mérito, sin que haya hecho pronunciamiento alguno. Sírvasse proveer.

  
Juan Carlos Salazar Noreña  
Secretario

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FREDONIA, ANTIOQUIA**

**Veinticinco (25) de noviembre de dos mil veinte (2020)**

|                       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>REFERENCIA</b>     | EJECUTIVO HIPOTECARIO                                                                                                                                 |
| <b>EJECUTANTE</b>     | MARIA MARCELA BURGOS HERRERA<br>PAULA ANDREA ZAPATA PATIÑO<br>GLORIA MARIA LONDOÑO RESTREPO<br>ANGELA MARIA YEPES PALACIO,<br>RUBEN DARIO PEREZ LOPEZ |
| <b>EJECUTADOS</b>     | PROMUSIC S.A.S.                                                                                                                                       |
| <b>RADICADO</b>       | No. 05282 31 13 001 2020 00024 00                                                                                                                     |
| <b>INTERLOCUTORIO</b> | 182                                                                                                                                                   |
| <b>DECISIÓN</b>       | ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN                                                                                                                   |

Teniendo en cuenta la anterior constancia secretarial, y al no haberse propuesto excepciones de mérito ni oposición alguna, en consecuencia, se ordena seguir adelante la ejecución en este proceso ejecutivo hipotecario, en los términos del artículo 440 del Código General del Proceso.

De igual forma, secuestrado y avaluado en debida forma el inmueble embargado por este despacho, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 010-19449** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Fredonia-Antioquia, se procederá al remate del mismo, para pagar con su producto el valor de los créditos pedidos en esta ejecución forzada, al igual que las costas procesales.

La liquidación del crédito deberá ser presentada por la parte interesada, según las voces del artículo 446 del Código General del Proceso.

Sea la oportunidad para condenar en costas a la parte ejecutada y fijar agencias en derecho en lo correspondiente al 7,5% de la suma

**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO.  
**EJECUTANTE:** MARIA MARCELA BURGOS HERRERA  
PAULA ANDREA ZAPATA PATIÑO  
GLORIA MARIA LONDOÑO RESTREPO  
ANGELA MARIA YEPES PALACIO  
RUBEN DARIO PEREZ LOPEZ  
**EJECUTADO:** PROMUSIC S.A.S.  
**RADICADO:** 2020-00024-00

determinada, de conformidad con el artículo 5, numeral 4, del Acuerdo No. PSAA16-10554 de Agosto 5 de 2016, del Consejo Superior de la Judicatura, correspondientes a la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$45.000.000,00 M.L.), en favor de la parte ejecutante y a cargo de la parte ejecutada.

En consecuencia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante con la ejecución forzada en este proceso, en los mismos términos que se plasmaron en el auto interlocutorio No. 136 del 02 de septiembre de 2020, que libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Secuestrado y avaluado en debida forma el inmueble embargado por este despacho, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 010-19449** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Fredonia-Antioquia, se procederá al remate del mismo

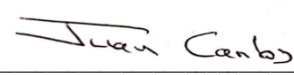
**TERCERO: SE ORDENA** a la parte interesada presentar la liquidación del crédito, tal como se dijo en la parte motiva.

**CUARTO: CONDÉNESE** en costas a la parte ejecutada.

**SEXTO: FÍJENSE** como agencias en derecho la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL (\$45.000.000,00 M.L.), en favor de la parte ejecutante y a cargo de la parte ejecutada, conforme lo expuesto en la parte motiva.

**NOTIFÍQUESE**

  
**GERMAN ALONSO ECHEVERRI JIMENEZ.**  
**JUEZ**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FREDONIA, ANTIOQUIA</b></p> <p>Secretaría</p> <p>Fredonia, 26 de noviembre de 2020</p> <p>Por ESTADO ELECTRÓNICO N° 110 notificado el auto anterior.</p> <p></p> <p><b>JUAN CARLOS SALAZAR NOREÑA</b></p> <p>Secretario</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                    |                                                                                                                                                      |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO:</b>    | EJECUTIVO HIPOTECARIO.                                                                                                                               |
| <b>EJECUTANTE:</b> | MARIA MARCELA BURGOS HERRERA<br>PAULA ANDREA ZAPATA PATIÑO<br>GLORIA MARIA LONDOÑO RESTREPO<br>ANGELA MARIA YEPES PALACIO<br>RUBEN DARIO PEREZ LOPEZ |
| <b>EJECUTADO:</b>  | PROMUSIC S.A.S.                                                                                                                                      |
| <b>RADICADO:</b>   | 2020-00024-00                                                                                                                                        |