



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	509
Radicado	052663103001-2019-00306-00
Proceso	Verbal (Pertenencia)
Demandante (s)	Gloria Yolanda Osorno Tamayo
Demandado (s)	Luis Fernando Osorno Tamayo
Tema	Decreta terminación actuación por desistimiento tácito.

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veinte de octubre del año dos mil veintiuno

Vencido el término establecido en la providencia del 30 de agosto de la cursante anualidad y notificado en estado 105 del 1° de septiembre del mismo año, se decidirá sobre la aplicación del desistimiento tácito en este proceso de pertenencia de **Gloria Yolanda Osorno Tamayo** contra **Luis Fernando Osorno Tamayo**, y demás personas que se crean con derechos sobre el inmueble a usucapir.

CONSIDERACIONES:

1. Dispone el artículo 317 del Código General del Proceso, que cuando para continuar el trámite de la demanda, el llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación, se requiera la carga o el impulso de la parte que la promovió, el juez ordenará que se cumpla dentro de los 30 días siguientes y, que el auto que lo ordene, se notificará por estado.

También establece que, si se vence dicho término y no se ha cumplido con lo ordenado, *“el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”* y, en el literal d dice que *“Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la*

actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas”.

2. Analizado el caso bajo estudio, se observa que el expediente ha permanecido inactivo desde el 1° de septiembre pasado, fecha en la cual se notificó por estado No. 105 del presente año, el auto que requirió, por tercera ocasión, a la parte demandante, para que procediera a cumplir con lo impuesto en la misma providencia, esto es, allegar la evidencia fotográfica de que fue fijado el aviso en el inmueble, tal como lo ordena el art. 375, num. 7º, del C.G. del P.

Así las cosas, como ha transcurrido más de los 30 días desde el requerimiento a la parte demandante, sin que procediera a cumplir con la totalidad de la carga impuesta, se dispondrá la terminación de la actuación.

Por lo anteriormente anotado, se

RESUELVE:

PRIMERO: Decretar la terminación por desistimiento tácito de esta actuación de **Gloria Yolanda Osorno Tamayo** contra **Luis Fernando Osorno Tamayo**, y demás personas que se crean con derechos sobre el inmueble a usucapir.

SEGUNDO: Decretar el levantamiento de la medida de inscripción de demanda que recae sobre el inmueble con folio de la matrícula inmobiliaria 001-581500. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Sur – de Medellín.

TERCERO: Ordenar el desglose de los documentos aportados por la demandante, previo pago del arancel judicial, con la constancia de que la actuación terminó por desistimiento tácito.

CUARTO: Archivar el expediente.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

45

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado
No. 134, fijado hoy en la Secretaría del
Juzgado a las 8 am

Envigado, 21 de octubre de 2021



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria