



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	313
Radicado	05266-31-03-001-2021-00191-00
Proceso	Ejecutivo conexo al 2015-00244
Demandante (s)	Conjunto Residencial Olivares de Camino Verde PH
Demandado (s)	Brigith Adriana Grisales Hincapié
Tema	Libra mandamiento ejecutivo –Niega orden de pago por indexación pedida

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Diecinueve de julio del año dos mil veintiuno

Teniendo en cuenta que en la sentencia proferida el 4 de septiembre del 2017 no se condenó a la demandada a pagar indexación alguna, se negará ésta, pero se librará la ejecución por el valor de la condena, las costas y los correspondientes intereses.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: Ordenar a **Brigith Adriana Grisales Hincapié** que cumpla la obligación de pagar, dentro del término de cinco (5) días, al **Conjunto Residencial Olivares de Camino Verde PH**, las siguientes sumas de dinero:

- a) \$35.531.142,00 más los intereses legales de que trata el art. 1617 del Código Civil, equivalentes al 6% anual, sobre esa suma desde el 8 de septiembre de 2017 y hasta que se realice el pago.
- b) \$5.000.000,00 más los intereses legales de que trata el art. 1617 del Código Civil, equivalentes al 6% anual, sobre esa suma desde el 8 de septiembre de 2017 y hasta que se realice el pago.

SEGUNDO: Dar a la demanda el trámite del Procedimiento Ejecutivo previsto en el C. G. del P., por lo cual, la demandada dispone del término de cinco (5) días para pagar (art. 431), de tres (3) para formular excepciones previas (art. 442, regla 3ª) y de diez (10) para proponer las excepciones de fondo de que trata la regla 2 del art. 442 *ídem*.

Para la notificación de este auto a la demandada, la parte demandante puede recurrir a lo dispuesto en el artículo 8° del Decreto Extraordinario 806 de 2020. Si se acude a la notificación electrónica, previamente deberá cumplir con los requisitos de que trata el inciso 2° de dicha norma, advirtiéndose que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y que los términos empezarán a correrle a partir del día siguiente al de la notificación; si se utiliza la notificación por medio de una empresa postal, deberá efectuarse como lo manda el art. 292 del C.G. del P., indicándosele *“que la notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino”*.

Se advierte que la notificación electrónica, se entenderá surtida cuando se acredite que el acto de comunicación fue efectivo, esto es, cuando el servidor de origen certifique que se produjo la entrega sin inconveniente alguno, tal y como lo consideró la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, en sentencia de tutela del 3 de junio del 2002: *“la notificación se entiende surtida cuando es recibido el correo electrónico como instrumento de enteramiento, mas no en fecha posterior cuando el usuario abre su bandeja de entrada y da lectura a la comunicación, pues habilitar este proceder implicaría que la notificación quedaría al arbitrio de su receptor, no obstante que la administración de justicia o la parte contraria, según sea el caso, habrían cumplido con suficiencia la carga a estos impuesta en el surtimiento del trámite de notificación”*.

TERCERO: Negar el mandamiento de pago por la indexación solicitada.

CUARTO: Recomendar a las partes que, para un mayor control del expediente digital -sobre todo para que aparezcan inmediatamente registrados en la plataforma Siglo XXI-, los memoriales posteriores se envíen al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

QUINTO: Reconocer al abogado Diego Mauricio Sierra Arango para representar a la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

28

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No.094
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am.

Envigado, 12 de agosto de 2021.



Tatiana Corrales Ramírez
Secretario