



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

RADICADO 05266-40-03-003-2016-00130-00  
AUTO DE SUSTANCIACIÓN


**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO**

Veintidós de junio del año dos mil veintiuno

Mediante escrito que antecede, el apoderado de la parte demandada solicita la cancelación del gravamen hipotecario que recae sobre los inmuebles que fueron objeto del proceso, atendiendo a que éste terminó por pago total de la obligación.

Para negar tal petición, basta significar que se declaró terminado el proceso dado que ninguna de las partes justificó su inasistencia a la audiencia programada el pasado 27 de septiembre del año 2017, de conformidad con la regla 4º, inciso 2º, del artículo 372 del C. G del P. (folio 65), lo que no conlleva a la cancelación de dichos gravámenes, pues la obligación no ha sido cancelada.

**NOTIFÍQUESE**

  
**GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ**  
**JUEZ**

(28)

**CERTIFICO**

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 066  
Fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 24 de junio de 20221

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a horizontal stroke, identifying the signatory as Tatiana Corrales Ramírez.

Tatiana Corrales Ramírez  
Secretario