



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto interlocutorio	126
Radicado	052663103001-2021-00067-00
Procedimiento	Ejecución de laudo arbitral
Demandante	Galerma S.A.
Demandado	Luis Guillermo Montoya Loaiza
Asunto	Avoca conocimiento de ejecución de laudo arbitral

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Dieciocho de marzo del dos mil veintiuno

Pretende la sociedad **Galerma S.A.** la ejecución -por obligación de hacer- de un laudo arbitral proferido en contra del señor **Luis Guillermo Montoya**, por un árbitro perteneciente a la Cámara de Comercio del Aburrá Sur, que dispuso la restitución de un inmueble situado en Sabaneta.

CONSIDERACIONES:

1. Establece el inciso final del art. 306 del C.G. del P. que la “*jurisdicción competente para conocer de la ejecución de un laudo arbitral, es la misma que conoce del recurso de anulación, de acuerdo con las normas generales de competencia y trámite de cada jurisdicción.*”
2. Del recurso de anulación del laudo proferido en el caso que nos convoca, conocería el Tribunal Superior de Medellín, por ser un asunto de naturaleza civil, razón por la cual, en esta jurisdicción, cuando la sentencia ordena la entrega de bienes inmuebles, la diligencia de entrega la practica directamente el Juez o, se comisiona para el efecto a otras

autoridades judiciales, a los alcaldes o a los funcionarios administrativos (arts. 308, 37 y 38 *ídem*).

3. Así las cosas, la entrega pretendida por la parte actora, no se hace mediante el procedimiento ejecutivo de obligación de hacer, sino en la forma dicha.

4. Por lo anterior, entonces, se asumirá el conocimiento de la ejecución del laudo arbitral y se comisionará al señor Inspector de Policía de Sabaneta para que realice la entrega del correspondiente inmueble.

Por lo expuesto, se

#### R E S U E L V E:

PRIMERO: Avocar el conocimiento de la ejecución del laudo arbitral proferido el 3 de febrero del presente año, por el árbitro único, Nicolás Henao Bernal, adscrito al Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio del Aburrá Sur, que dirimió el conflicto en Derecho entre la sociedad Galerma S.A. y Luis Guillermo Montoya Loaiza.


SEGUNDO: Para la restitución o entrega del inmueble ordenada en el numeral 4º de dicho laudo, se comisiona al señor Inspector de Policía de Sabaneta, con facultades de allanar, si fuere necesario. Una vez notificado el demandado de este auto y ejecutoriada el mismo, líbrese el despacho comisorio, insertándole la parte resolutive del referido laudo.

TERCERO: Reconocer personería para representar a la sociedad demandante, al abogado Francisco Bravo Múnera.

CUARTO: Este auto se notificará a la parte demandada en el mismo correo electrónico utilizado en el proceso arbitral, carga que corresponde a la parte actora.

QUINTO: Los futuros memoriales de este proceso deberán ser enviados al correo [memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co)

NOTIFÍQUESE

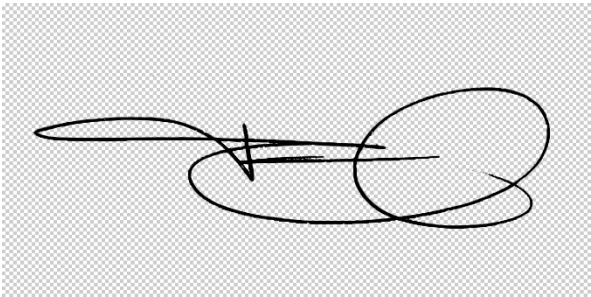


GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 045  
fijado hoy, en la Secretaría del Juzgado a las 8 am.

Envigado, 6 de mayo de 2021

A handwritten signature in black ink on a light gray background. The signature is stylized, featuring a large, loopy 'C' shape on the right side, with a horizontal line extending to the left and a small vertical stroke intersecting it.

Tatiana Corrales Ramírez  
Secretario