



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	409
Radicado	052663103001-2019-00093-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante (s)	Banco Davivienda
Demandado (s)	Ferrocemento JJ. S.A.S. y otros
Tema y subtemas	Ordena seguir adelante la ejecución

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veinticinco de noviembre del año dos mil veinte

1.- A petición de Banco Davivienda S.A. se libró mandamiento de pago, por la vía del proceso ejecutivo, en su favor y en contra de Comercializadora Ferrocemento JJ. S.A., Alfonso Jaramillo Gómez, Carlos Alberto Jaramillo Jiménez y Elsy Rubiela Jiménez de Jaramillo, por las siguientes sumas:

"1) \$1.448.222.361,00 por concepto de capital.

2) \$143.055.014,00 como intereses de plazo, sobre el anterior capital, causados y no pagados, desde el 30 de septiembre de 2018 hasta el 28 de marzo de 2019.

3) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 30 de marzo de 2019, hasta el pago total de la obligación.

2.- A los codemandados Comercializadora Ferrocemento JJ. S.A., Alfonso Jaramillo Gómez y Carlos Alberto Jaramillo Jiménez se les emplazó conforme lo establece el artículo 108 del C. G. del P., y mediante providencia

dictada el 8 de octubre de la anualidad pasada, se les nombró curadora *ad litem*, quien no propuso excepciones.

Frente a la señora Elsy Rubiela Jiménez de Jaramillo, se notificó conforme lo establece el Decreto Extraordinario 806 del 4 de junio de la anualidad en curso, pero igualmente no procedió al pago de las sumas adeudadas ni propuso excepciones.

CONSIDERACIONES:

Establece el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, que sino se proponen excepciones, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito, condenar en costas al ejecutado y el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso. Eso se hará, pero dada la problemática de los intereses, se reitera que al momento de la liquidación o pago, se liquidará a la tasa máxima legal permitida de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superfinanciera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en este proceso ejecutivo de Banco Davivienda S.A. contra Comercializadora Ferrocemento J.J. S.A., Alfonso Jaramillo Gómez, Carlos Alberto Jaramillo Jiménez y Elsy Rubiela Jiménez de Jaramillo, tal como fue dispuesto en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta que los intereses moratorios se liquidarán de acuerdo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

TERCERO: Ordénese el avalúo¹ y remate de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar en este proceso, para que con el producto de aquellos se pague a la demandante su crédito y las costas.

CUARTO: Se condena en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho, se fija la suma de \$68.200.000,00, la que será incluida en la liquidación que oportunamente realizará la secretaría.

NOTIFIQUESE

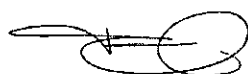

GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

22

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificada en estado No. 005, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, ~~27~~ 27 enero



Tatiana Corrales Ramírez
Secretaría

¹ Solo debe recurrirse al avalúo catastral más el 50%, si el método utilizado "es idóneo para establecer su precio real" (art. 444 del C. G. del P.).