



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto interlocutorio	297
Radicado	052663103001-2019-00283-00
Proceso	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real
Demandante (s)	Scotiabank Colpatria S.A.
Demandado (s)	Jorge Julián Duque Correa
Asunto	Termina por pago de cuotas atrasadas

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Quince de septiembre del año dos mil veinte

Dada la solicitud, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código de General del Proceso, se declarará la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

Por lo anterior, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar terminado por pago el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real instaurado por Scotiabank Colpatria S.A. contra Jorge Julián Duque Correa.

SEGUNDO: Ordenar el levantamiento de la medida de embargo sobre los inmuebles con las matrículas inmobiliarias Nros. 001-1160690, 001-1160743 y 001-1160806. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur.

TERCERO: Ordenar el desglose de los documentos base de la ejecución y de la escritura 2.424 del 2 de mayo de 2014 de la Notaría Veinticinco de Medellín, con las siguientes constancias, previo pago del arancel judicial.

- a) Que la obligación no ha sido cancelada, solo las cuotas en mora.
- b) Que la hipoteca continúa vigente y no se causó novación.

TERCERO: Aceptar la renuncia a términos.

CUARTO: Archivar el expediente.

CÚMPLASE

GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ  
JUEZ