

Sentencia	38
Radicado	052663103001-2017-00213-00
Proceso	Divisorio
Demandante	Nhora María Rivero Montañez
Demandado	Juan Carlos Saldarriaga Piedrahita
Asunto	Aprueba trabajo de partición y se ordena la inscripción del mismo.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO**

Ocho de julio de dos mil veinte

Allegado por las partes interesadas el trabajo de partición material, así como la corrección al mismo, solicitada en providencia de folios 177 y, en la forma como fue planteada en la audiencia celebrada el 25 de abril del 2019, el despacho la encuentra conforme a Derecho y a los términos acordados por ellas, por lo que le impartirá aprobación.

En razón de lo expuesto, con fundamento en el art. 410 del C.G. del P., el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Oralidad De Envigado** (Antioquia), administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar la partición material presentada por las partes, en este proceso divisorio de Nhora María Rivero Montañez (C.C. 41.644.572) contra Juan Carlos Saldarriaga Piedrahita (C.C. 71.623.472).

SEGUNDO: Ordenar la inscripción de la partición obrante de folios 178 a 180, en el folio de matrícula inmobiliaria 001-413327, para lo cual se dispone la expedición de copia de ella y de los documentos de fls. 136 a 151, incluido el correspondiente plano planimétrico y de georreferenciación.

TERCERO: Precisar que el bien objeto de partición, fue adquirido así: Juan Carlos Piedrahita, mediante compra a INCIVILES LTDA., según escritura 138

del 31 de enero de 2005 de la Notaría 21 de Medellín y, Nhora María Rivero Montañez por escritura 3886 del 8 de octubre de 2016 de la Notaría 20 de Medellín.

CUARTO: Ordenar al señor Registrador asignarle folio de matrícula inmobiliaria a cada uno de los lotes resultantes de la partición material

NOTIFIQUESE

GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que la sentencia anterior fue notificada en estado No. 049, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, julio 23 del 2020

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria