



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

Auto interlocutorio	217
Radicado	052663103001-2019-00195-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante (s)	Banco de Bogotá S.A.
Demandado (s)	Ingaci Constructora S.A.S. y otros
Tema y subtemas	Ordena seguir adelante la ejecución

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
ENVIGADO

Dieciséis de julio del año dos mil veinte

1.- A petición de **Banco de Bogotá S.A.** se libró mandamiento de pago, por la vía del proceso ejecutivo, en su favor y en contra de **Ingaci Constructora S.A.S., Leandro Andrés Wyber y Sneider de Jesús Cortés Díaz**, por las siguientes sumas:

“1) \$136.048.157,00 por concepto de capital.

2) *Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 7 de febrero de 2019, hasta el pago total de la obligación.*

3) \$63.818.609,00 por concepto de capital.

4) *Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 10 de febrero de 2019, hasta el pago total de la obligación”.*

2.- A los demandados se les notificó por aviso conforme lo establece el artículo 292 del C. G. del P., pero no propusieron excepciones, ni procedieron a la cancelación del monto de las obligaciones demandadas.

#### CONSIDERACIONES:

Establece el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, que si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuera el caso, o seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Eso se hará, pero dada la problemática de los intereses, se reitera que al momento de la liquidación o pago, se liquidará a la tasa máxima legal permitida de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superfinanciera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado

#### RESUELVE:

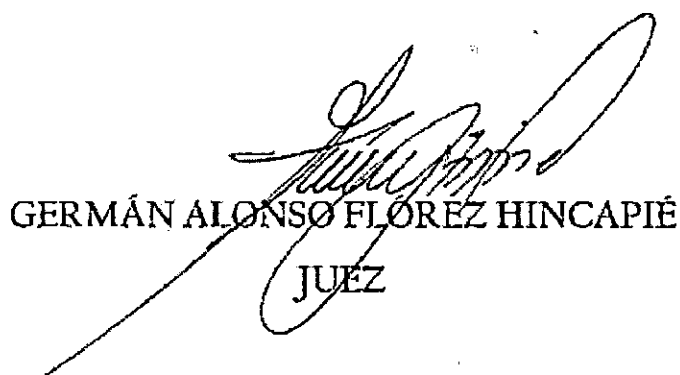
PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en este proceso ejecutivo de Banco de Bogotá S.A. contra Ingaci Constructora S.A.S., Leandro Andrés Wyber y Sneider de Jesús Cortés Díaz, tal como fue dispuesto en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 *ídem*, teniendo en cuenta que los intereses moratorios se liquidarán de acuerdo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

TERCERO: Ordénase el avalúo<sup>1</sup> y remate de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar en este proceso, para que con el producto de aquellos se pague a la demandante su crédito y las costas.

CUARTO: Condénase en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho, se fija la suma de \$9.500.000,00, la que será incluida en la liquidación que oportunamente realizara la secretaría.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ  
JUEZ

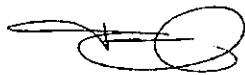
22

<sup>1</sup> Solo debe recurrirse al avalúo catastral más el 50%, si el método utilizado "es idóneo para establecer su precio real" (art. 444 del C. G. del P.).

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificada  
en estado No. 048 , fijado hoy en la Secretaría  
del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, julio 21 de 2020



Tatiana Corrales Ramírez  
Secretaria