

Señor
JUEZ JUZGADO CIVIL DEL CICTO DE ORALIDAD No 1 DE ENVIGADO
E.S.D.

DTE: BANCO DE OCCIDENTE

DDO: INGACI CONSTRUCTORA S.A.S - 9003854561

RDO: 201900155

FELIPE MEDINA ARDILA, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con c.c. N° 80.093.895 de Bogotá, actuando en calidad de Representante Legal Suplente del FGA FONDO DE GARANTIAS S.A. antes FONDO DE GARANTIAS DE ANTIOQUIA S.A, sociedad anónima de carácter mercantil, con domicilio en Medellín, legalmente constituida por escritura pública N° 2391 del 10 de julio de 1997, de la notaría 18 del círculo de Medellín, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, lo cual se acredita con el certificado de existencia y representación legal expedido por dicha Cámara y que en este documento obra en su condición de mandatario del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., (según convenio de mandato con representación suscrito entre ambos fondos), sociedad anónima de carácter mercantil y de economía mixta del orden nacional, sometida al control y vigilancia de la Superfinanciera de Colombia, legalmente constituida mediante escritura pública N° 130 del 16 de febrero de 1982, otorgada en la notaría 32 del circuito de Bogotá, según consta en el certificado expedido por dicha Superintendencia, el cual se anexa a este instrumento como parte integrante del mismo, atentamente le manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. (a) MARIA HELENA GOMEZ PINEDA, mayor de edad, vecino (a) de Medellín, identificado como aparece al pie de su firma, para que represente al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., dentro del proceso de referencia, en virtud de haber sido reconocido como subrogatorio de BANCO DE OCCIDENTE, en un porcentaje del crédito que se hace exigible dentro de la presente ejecución.

Nuestro apoderado (a), queda con las más amplias facultades en el desempeño de su cargo, tales como desistir, sustituir, reasumir, transigir, rematar para el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., solicitar adjudicación por cuenta del crédito, interponer recursos, y demás facultades que la ley le otorga a los apoderados judiciales y sean necesarias para el desarrollo del mandato.


Del Señor Juez,

Atentamente,


FELIPE MEDINA ARDILA

Representante Legal Suplente

FGA FONDO DE GARANTIAS S.A.


MARIA HELENA GOMEZ PINEDA

C.C. No. 21871652

T.P. No. 57861 C.S. de la J.

FIRMA REGISTRADA

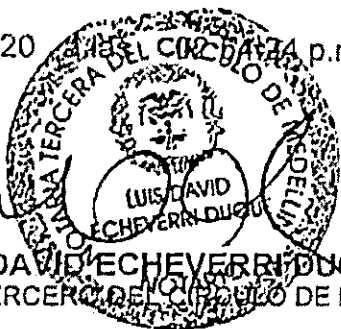


Como NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE MEDELLIN
doy testimonio de que la firma puesta en este documento
corresponde a la de:

MEDINA ARDILA FELIPE
identificado con: C.C. 80093895

quien ha registrado la firma en esta Notaria.
Articulo 73 Decreto 960 / 1970

Medellin 06/03/2020 a las 02:54 p.m.



LUIS DAVID ECHEVERRI DUQUE
NOTARIO TERCERO DEL CIRCULO DE MEDELLIN

FELIPE MEDINA ARDILA

FGA



Radicado: CR-20200090
Correspondencia Recibida
Enero 2020

Señor Juez :
JUZGADO CIVIL DEL CICTO DE ORALIDAD No 1 ENVIGADO
E. S. D.

Rad No. 201900155

REF: EJECUTIVO de BANCO DE OCCIDENTE contra INGACI CONSTRUCTORA S.A.S Y CORTES DIAZ SNEIDER DE JESUS., LEANDRO ANDRES WYBER

Henry H. F101212 GARCIA mayor de edad, identificado(a) con NIT y/o C.C. número 99 585 727, expedida en BALI, en mi calidad de Representante Legal () y/o apoderado especial () de BANCO DE OCCIDENTE, según lo acredito con el documento que adjunto, por medio del presente documento manifiesto al señor Juez, que la entidad que represento ha recibido a entera satisfacción del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG), en su calidad de fiador, la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL CIENTO TRECE PESOS M/CTE (\$ 238.611.113,00) moneda legal colombiana, derivada del pago de la(s) garantía(s) otorgada(s) por el FNG para garantizar parcialmente la(s) obligación(es) instrumentada(s) en el(los) pagaré(s) suscrito(s) por INGACI CONSTRUCTORA S.A.S identificado(a) con NIT No. 9003854561. Este pago se realizó discriminado de la siguiente manera:

| No. Liquidación | No. Garantía | Pagaré | Deudor Principal | ID deudor | Nombre Codeudor | ID Codeudor | Fecha Pago Garantía | Valor Pagado |
|-----------------|--------------|------------|---------------------------|------------|---|------------------|---------------------|---------------|
| 124356 | 4979668 | SIN NUMERO | INGACI CONSTRUCTORA S.A.S | 9003854561 | CORTES DIAZ SNEIDER DE JESUS LEANDRO ANDRES WYBER | 71687299 E373464 | 16.10.2019 | \$29.166.667 |
| 124356 | 4812943 | SIN NUMERO | INGACI CONSTRUCTORA S.A.S | 9003854561 | CORTES DIAZ SNEIDER DE JESUS LEANDRO ANDRES WYBER | 71687299 E373464 | 16.10.2019 | \$209.444.446 |
| TOTAL PAGADO | | | | | | | | \$238.611.113 |

En consecuencia, expresamente manifiesto que reconocemos que en virtud del pago indicado, operó por ministerio de la Ley a favor del FNG S.A. y hasta la concurrencia del monto cancelado del crédito, una subrogación legal en todos los derechos, acciones, privilegios, en los términos de los arts. 1666, 1668 numeral 3 y 1670 inciso 1, 2361 y 2395 inciso 1 del Código Civil y demás normas concordantes.

Dirección para notificaciones - Fondo Nacional de Garantías CALLE 26A No. 13-97 PISO 25 EDIFICIO BULEVAR TEQUENDAMA - Telefono (1)3239000. www.fng.gov.co

Cordialmente,



(415)0000124356(8012)00000858509003854561(390)238611113

Don

NOTARIA QUINCE DEL CIRCULO DE MEDELLIN
PRESENTACIÓN PERSONAL

Medellin, 2019-12-09 16:06:42 Documento: 57emj

Este memorial dirigido a: JUZGADO CIVIL DEL CTO DE ORALIDAD
NRO 1 ENV
Fue presentado personalmente ante FABIO ALBERTO ORTEGA
MARQUEZ NOTARIO 15 DEL CIRCULO DE MEDELLIN por:
FLOREZ GARCIA HENRY HUMBERTO
Identificado con C.C. 98585772
Quien declara que la firma de este documento es suya. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.

346-990b29e9



FABIO ALBERTO ORTEGA MARQUEZ
NOTARIO 15 DEL CIRCULO DE MEDELLIN





REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

RADICADO. 052663103001-2019-00155-00
AUTO DE SUSTANCIACIÓN

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Ocho de julio del año dos mil veinte

Visto el anterior escrito, mediante el cual Banco de Occidente S.A., demandante en este proceso ejecutivo, manifiesta el pago parcial del crédito hasta la suma de \$238.611.113,00, correspondiente a la obligación de la sociedad codemandada, de conformidad con los artículo 1.668, numeral 3º, 1670 y 2395 del Código Civil, se tiene al Fondo Nacional de Garantías S.A. como subrogatario y sustituto parcial en la suma indicada.

Reconócese a la Doctora María Helena Gómez Ponedá, como apoderada judicial del subrogatario.

NOTIFIQUESE,

GERMÁN ALONSO FLÓREZ JINCAPIÉ
JUEZ

22

CERTIFICO

Que la anterior providencia fue notificado en estado No. 046, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 a.m.

Envigado, julio 10 de 2020

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria