

Auto interlocutorio	227
Radicado	05631-40-89-003-2022-00070-00
Proceso	Restitución de inmueble
Accionante	Bancolombia S.A.
Accionado	Juliana Acevedo Ruiz
Decisión	Rechaza demanda, no subsanó la totalidad de requisitos exigidos

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

Veintinueve de marzo de dos mil veintidós

Revisado el escrito de subsanación del Bancolombia contra Juliana Acevedo Ruiz, se constata que no se cumplieron los requisitos exigidos en la providencia del pasado 10 de marzo, tal como pasa a exponerse:

En la providencia que inadmitió la demanda, se requirió a la parte demandante, para que, entre otros requisitos indicara: i) (...) el avalúo catastral de los inmuebles solicitados en restitución, a efectos de establecer la competencia por el factor objetivo-cuantía y ii) Conforme el artículo 74 del C. G. del P., allegara el respectivo poder.

En el *sub judice*, se advierte del escrito de subsanación, que si bien la parte actora para efectos de subsanar dicha exigencia, remitió el poder para actuar otorgado por el representante legal de la sociedad Bancolombia y copia de la escritura 2.828 del 20 de mayo del 2014, no indicó cual es el avalúo catastral de los bienes objeto de restitución, tal y como se le exigió en la providencia objeto de estudio.

En consecuencia, como en el término otorgado la parte actora no cumplió a cabalidad con los requisitos exigidos en el auto inadmisorio y teniendo de presente que los términos son perentorios, esto es, improrrogables y su transcurso


extingue la facultad jurídica de que se gozaba mientras estaban aún vigentes, se rechazará la presente demanda.

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

Rechazar la presente demanda incoada por el Bancolombia S.A. en contra de Juliana Acevedo Ruiz.

NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ
JUEZ

15

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No.53, fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 19 abril del 2022

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria