



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	248
Radicado	05266-31-03-001-2020-00031-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante (s)	Banco Scotiabank Colpatria
Demandado (s)	Juan Fernando Castaño Vélez
Tema y subtemas	Ordena seguir adelante la ejecución

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Ocho de abril del año dos mil veintidós

1.- A petición de Banco Scotiabank Colpatria se libró mandamiento de pago, por la vía del proceso ejecutivo, en su favor y en contra de Juan Fernando Castaño Vélez, por las siguientes sumas:

- a) \$136.280.458,54, como capital.
- c) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 14 de noviembre de 2019 hasta el pago total de la obligación.
- c) \$32.141.615,00, como capital.
- d) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 14 de noviembre de 2019 hasta el pago total de la obligación.
- e) \$32.346.847,00, como capital.
- f) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en

armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 14 de noviembre de 2019 hasta el pago total de la obligación.

g) \$25.000.000,00, como capital.

h) Intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 14 de noviembre de 2019 hasta el pago total de la obligación.”

2.- El demandado fue notificado por aviso el 9 de marzo de 2022 vía correo certificado (pdf 15), sin que formulara excepciones ni acreditara el pago de lo adeudado.

CONSIDERACIONES:

Establece el inciso 2º del artículo 440 del C.G. del P. que, si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez ordenará, por medio de auto que no admite recursos, seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito, condenar en costas al ejecutado y el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuera el caso.

Eso se hará, pero dada la problemática de los intereses, se reitera que, al momento de la liquidación o pago, se liquidará a la tasa máxima legal permitida de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superfinanciera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales.

Por lo expuesto anteriormente, se

RESUELVE:


PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en este proceso ejecutivo de Scotiabank Colpatria contra Juan Fernando Castaño Vélez, tal como fue dispuesto en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 *ídem*, teniendo en cuenta que los intereses moratorios se liquidarán de acuerdo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

TERCERO: Ordénese el avalúo¹ y remate de los bienes embargados y los que se llegaren a embargar, para que con el producto de aquél se pague al demandante su crédito y las costas.

CUARTO: Se condena en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho, se fija la suma de \$15.600.000,00, la que será incluida en la liquidación que oportunamente realizará la secretaría.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

¹ Solo debe recurrirse al avalúo catastral más el 50%, si el método utilizado “es idóneo para establecer su precio real” (art. 444 del C. G. del P.).

C E R T I F I C O

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 053
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 19 de abril de 2022.



Tatiana Corrales Ramírez
Secretario