



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE ENVIGADO

ACTA DE AUDIENCIA INICIAL VIRTUAL
ART. 432 C. P.C.

Fecha	31	marzo	2022	Hora de Inicio	9:27	a.m.	Hora Terminación	2:50	p.m.
-------	----	-------	------	----------------	------	------	------------------	------	------

Tipo de procedimiento Verbal - Pertenencia

RADICACIÓN DEL PROCESO
05266 – 31 – 03 – 001 – 2014 -00507- 00

CONTROL DE ASISTENCIA					
Intervinientes	Nombre	Identificación		si	no
Demandante	Daniel Quintero Córdoba como sucesor procesal del causante Rodrigo de Jesús Quintero Bustamante	CC 8.357.636	Asistió	X	
Apoderado Judicial	Arturo Taborda Restrepo (ataborda07@gmail.com) Cel: 312-750-14-69	TP. 72.589		X	
Demandado	Gabriel de Jesús Bustamante Sánchez (en calidad de heredero determinado de Ricardo Bustamante Sánchez) y demás herederos indeterminados	C.C.8.340.376		x	

Otros Herederos de Ricardo Bustamante Sánchez	1) Gabriel de Jesús Bustamante Sánchez (demandado)				
	2)Jairo Nicolás Bustamante Sánchez (Hermano) (Herederos)				
	-Yolanda de Jesús Bustamante Londoño	42.889.186			
	-Luz Marina Bustamante Londoño	42.894.274		X	
	-Dora Alba de Jesús Bustamante Londoño	42.880.776		X	
	-Gildardo de Jesús Bustamante Londoño	70.557.209		X	
	-Gilberto de Jesús Bustamante Londoño	70.547.678		X	
	-Iván de Jesús Bustamante Londoño	70.547.488		X	
	2) Carlina Bustamante Sánchez (Hermana) (Herederos)				
	Aníbal de Jesús Quintero Bustamante (Herederos)			x	
	-Leidy Johana Quintero Pérez	32.299.778		x	
	-Jessica Viviana Quintero Pérez	1.037.617.915			
	-Diego Alexander Quintero Pérez	98.671.303		x	
	María Emilse Quintero Bustamante	42.877.239			
	3) María Concepción Bustamante Sánchez (Hermana) (herederos)				
	-Martha Lía Loaiza (de Mesa)	32.328.996		X	
	-Rubiela Loaiza Bustamante	21.729.238		X	
	-Olga Lucía Loaiza Bustamante	42.821.736		X	
	-Carlos Alberto Loaiza Bustamante	15.345.643		X	
	-Nubia del Socorro Loaiza Bustamante	42.821.794		X	
	-Libardo de Jesús Loaiza Bustamante	15.345.511			
	-Rosa Adela Loaiza Bustamante (Fallecida – Hija) (Herederos - Hijos)			x	
	-María Alexandra Quintero Loaiza	1.039.454.548		X	
	-Cristian Camilo Quintero Loaiza	1.039.461.645			
	Octavio de Jesús Loaiza (Fallecido – Hijo) (Herederos - Hijos)				
	Claudia Patricia Loaiza Castañeda	43.730.731		x	
	Mauricio León Loaiza Castañeda	71.787.654		x	
	Fredy Alberto Loaiza Castañeda	98.668.608		x	
	Juan David Loaiza Castañeda	71.279.948			
	4) Carlos Enrique Bustamante Sánchez (Herederos - Hijos)				
	-Cruz Elda Bustamante Mesa	32.540.395		x	
	-Diego Antonio Bustamante Mesa	71.582.417		x	
	-Fabio de Jesús Bustamante Mesa				
	-Leidy María Bustamante Acosta	32.353.263		x	
	-Silvia María Bustamante Taborda	42.865.169		x	
	-María del Rocío Bustamante Taborda	32.336.196		x	
	-Luz Mery Aristizábal	42.872.740		x	
	-Giovanny Velásquez Aristizábal	3.415.170		x	
	-Álvaro de Jesús Aristizábal Bustamante	8.347.374			
	-Luz Elena Cardona Bustamante			x	
	-Guillermo Bustamante Cardona	42.868.399		x	
		70.545.421			

Apoderado judicial	Juan Carlos Mesa Salazar (mesajuanc@gmail.com) Celular: 310-370-98-92	T.P 218.618			
Curadora <i>ad litem</i> de las personas que crean con derechos	Lina Alexandra Vargas Taborda (linavargas110@gmail.com) Fijo. 260-77-55	T.P 158.338		X	
Testigo parte demandante	Claudia Milena Ballesteros Bueno	C.C.1.037.571.613		x	

ETAPAS DESARROLLADAS EN LA AUDIENCIA:

1. SUSTITUCIÓN PODER y RECONOCIMIENTO DE PERSONERÍA:

Se reconoció personería al abogado Arturo Taborda Restrepo, con T.P. 72.589, para representar a la parte demandante en esta audiencia, según la sustitución allegada con antelación.

Estando presente en la audiencia el demandado Gabriel de Jesús Bustamante Sánchez, en la misma, confirió poder al abogado Juan Carlos Mesa Salazar, a quien se le reconoció personería para representarlo, por tanto, ya la curadora no continúa con su representación.

2. SANEAMIENTO Y CONTROL DE LEGALIDAD:

Se hace la aclaración de que el proceso se viene rigiendo por las normas correspondientes al Código de Procedimiento Civil, hasta la sentencia; una vez proferido el fallo, el trámite subsiguiente se regirá por las normas del Código General del Proceso. En cuanto al trámite adelantado, no se encontró ninguna irregularidad.

3. INTERROGATORIO A LAS PARTES:

Se practicaron los interrogatorios al sucesor procesal de la parte demandante, Daniel Quintero Córdoba y a los demandados Gabriel de Jesús Bustamante Sánchez, Carlos Alberto Loaiza Bustamante e Iván de Jesús Bustamante Londoño, como herederos de Rodrigo de Jesús Quintero B.

4. FIJACIÓN DEL OBJETO DEL LITIGIO:

El objeto del litigio se encuentra determinado por las pretensiones planteadas por la parte demandante, visibles a folios 36 del cuaderno físico, esto es 1) que se declare que el causante Rodrigo de Jesús Quintero Bustamante, adquirió por prescripción, el dominio de tres inmuebles ubicados en este municipio de Envigado, distinguidos con las matrículas inmobiliarias 001-0763419, 001-756735 y 001-77948, 2) se ordene la inscripción de la sentencia en los respectivos folios y 3) condene en costas a los demandados; sobre las cuales girará el debate probatorio y serán objeto de decisión en la respectiva sentencia y que, en caso de estimar que las pretensiones serán acogidas, se estudiarán los medios exceptivos propuestos por algunos demandados.

5. DECRETO DE PRUEBAS:

AUTO INTERLOCUTORIO No. 242
<p>1. Por la parte demandante:</p> <p>1.1 Documental: Se ordenó tener como pruebas los documentos aportados con la demanda, visibles de folios 2 a 30 y 46 y 47 del cuaderno físico.</p> <p>1.2. Testimonial: Se decretó la recepción de los testimonios de María Silvia de Jesús Quintero Bustamante, Marcelo Quintero Córdoba y Claudia Milena Ballesteros Bueno.</p> <p>No se decretó el testimonio de Daniel Quintero Córdoba, toda vez que en la actualidad actúa como sucesor procesal del demandante inicial, causante Rodrigo</p>

Quintero Bustamante.

1. 3. Se decreta la inspección judicial sobre los inmuebles objeto de pertenencia.

2. Por los herederos determinados Cruz Elda, Diego Antonio Bustamante Mesa y Álvaro Aristizábal

2.1 Documental: Se ordenó tener como pruebas los documentos aportados con la contestación a la demanda, de folios 207 a 292 del expediente físico.

2.2 Testimonios: Se decretó la recepción de los testimonios de María Emilse Quintero de Jiménez, Iván de Jesús Bustamante Londoño, Rosalba Bustamante de Correa y Carlos Alberto Loaiza Bustamante.

2.3 Oficiese al Juzgado Segundo Civil Municipal de esta ciudad para que remita, con destino a este proceso, copia del expediente con radicado 2009-1412-00, en el que figura como demandante Ricardo Bustamante Sánchez y demandado, Rodrigo de Jesús Quintero.

2.4 Oficiese a la Fiscalía General de la Nación – Sede Envigado- para que se sirva enviar, con destino a este proceso, copia de todo lo actuado a raíz de la denuncia formulada por el señor Ricardo Bustamante Sánchez, radicado 05266-60002-03-2010-00891, e indiquen el estado de la actuación.

6. PRACTICA DE TESTIMONIOS:

Se recibió el testimonio de Claudia Milena Ballesteros Bueno (testigo de la parte demandante).

7. FIJACION DE FECHA PARA LA CONTINUACION DE AUDIENCIA

Se señaló como fecha para la continuación de la audiencia, el próximo viernes 3 de junio del 2022, a las nueve (9) de la mañana.


GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ
JUEZ

45

INDICE DE LA GRABACION

ETAPA	Tiempo de grabación en minutos	Video Número
1. Presentación de las partes	00:00 a 47:12	1
2. Saneamiento y Control de Legalidad	47:13 a 59:20	1
3. Interrogatorio a las partes	59:21 a 02:43:25	1
4. Fijación del litigio	00:00 a 03: 51	2
5. Decreto y práctica de algunas pruebas	03:52 a 43:50	2
6. Señalamiento de fecha para continuación	43:51 a 46:30	2