



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial

Auto interlocutorio	166
Radicado	052663103001-2021-00262-00
Proceso	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante (s)	Scotiabank Colpatria S.A.
Demandado (s)	Iván Darío Gutiérrez Guerra
Tema y subtemas	Ordena seguir adelante la ejecución

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Dos de marzo del año dos mil veintidós

1.- A petición de Scotiabank Colpatria S.A. se libró mandamiento de pago, por la vía del proceso ejecutivo, en su favor y en contra de Iván Darío Gutiérrez Guerra, por las siguientes sumas:

“a) \$88.059.734.13 como capital sobre el pagaré No. 504119017926, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 10 de septiembre de 2021 (fecha presentación de la demanda) hasta el pago total de la obligación.

b) \$5.180.208.06 como interés de plazo sobre el anterior capital desde el 23 de abril de 2021 hasta el 10 de septiembre de 2021 (fecha presentación de la demanda).

c) \$33.027.140,35 como capital sobre el pagaré No. 1011865565, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 07 de agosto de 2021 hasta el pago total de la obligación.

d) \$3.238.386,61 como interés de plazo sobre el anterior capital desde el 05 de marzo de 2021 hasta el 06 de agosto de 2021.

e) \$18.703.001,00 como capital sobre el pagaré No. 4222740000908470, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 07 de agosto de 2021 hasta el pago total de la obligación.

f) \$1.313.055,00 como interés de plazo sobre el anterior capital desde el 18 de abril de 2021 hasta el 06 de agosto de 2021.

g) \$21.642.365.00 como capital sobre el pagaré No. 5158160045484160, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 07 de agosto de 2021 hasta el pago total de la obligación.

h) \$246.802,00 como interés de plazo sobre el anterior capital desde el 19 de julio de 2021 hasta el 06 de agosto de 2021.

i) \$9.405.013.08 como capital sobre el pagaré No. 9911865565, más los intereses moratorios a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales, desde el 07 de agosto de 2021 hasta el pago total de la obligación.

j) \$643.088.67 como interés de plazo sobre el anterior capital desde el 21 de abril de 2021 hasta el 06 de agosto de 2021.”

2.- El demandado fue notificado del mandamiento de pago vía correo electrónico, de acuerdo con el artículo 8º del Decreto 806 de 2020 (documento pdf 27), sin que formulara excepciones ni acreditara el pago de lo adeudado.

CONSIDERACIONES:

Establece el numeral tercero del artículo 468 del Código General del Proceso, que, si el ejecutado no propone excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que, con el producto de ellos, se pague al demandante el crédito y las costas.

Eso se hará, pero dada la problemática de los intereses, se reitera que, al momento de la liquidación o pago, se liquidará a la tasa máxima legal permitida de acuerdo con la variación mensual certificada por la Superfinanciera, en armonía con los límites establecidos por las normas legales.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Sígase adelante la ejecución en este proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real de Scotiabank Colpatria S.A. contra Iván Darío Gutiérrez Guerra, tal como fue dispuesto en el mandamiento de pago.

SEGUNDO: Practíquese la liquidación del crédito en la forma prevista en el artículo 446 del Código General del Proceso, teniendo en cuenta que los intereses moratorios se liquidarán de acuerdo a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.


TERCERO: Ordénese el avalúo¹ y remate en pública subasta del bien objeto de la garantía hipotecaria, para que con el producto de aquél, se pague el

¹ Solo debe recurrirse al avalúo catastral más el 50%, si el método utilizado “es idóneo para establecer su precio real” (art. 444 del C. G. del P.).

crédito y las costas, tal y como quedó dicho en la parte motiva de esta providencia.

CUARTO: Se condena en costas a la parte demandada. Como agencias en derecho, se fija la suma de \$8.000.000,00, la que será incluida en la liquidación que oportunamente realizará la secretaría.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICO

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 036
fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am.

Envigado, 07 de marzo de 2022.



Tatiana Corrales Ramírez
Secretario