

Auto interlocutorio	155
Radicado	052663103001-2021-00358-00
Proceso	Divisorio
Demandante	José Santiago Castañeda Tabares y/o
Demandado	Adriana Patricia Castañeda Tabares
Asunto	Declara nuevamente inadmisibile la demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Veintitrés de febrero de dos mil veintidós

Sobre la anterior demanda de José Santiago y Sor María Castañeda Tabares contra Adriana Patricia, Beatriz Elena, David Andrés y Francisco Javier Castañeda Tabares, y los señores John Edison Felipe y Julián Castañeda Garro, en calidad de herederos determinados de Luis Guillermo Castañeda Tabares, se tiene:

1. Si bien la parte actora allegó escrito subsanando las falencias advertidas en la providencia que declaró inadmisibile la demanda, se torna imperioso declararla inadmisibile de nuevo, dado que se detectan las siguientes deficiencias:
- 1.1. En el nuevo dictamen pericial aportado con el escrito de subsanación, respecto del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 001-941533, se menciona un valor en cifras y otro muy diferente y casi el doble, en letras.
- 1.2 Existe contradicción entre el escrito de subsanación -hecho cuarto- con el hecho segundo de la demanda integrada, pues mientras en aquél se dice que, en el proceso de sucesión, no se les reconocieron las mejoras a los comuneros Sor María y José Santiago Castañeda, en el segundo señala que sí le fueron reconocidas, pero no se aportó prueba de ello.

Se deberá aclarar tal asunto. En el evento de que no hayan sido reconocidas, entonces, de conformidad con el art. 412 del C. G. del P., los mejoristas demandantes, deben pretensionar que les sean reconocidas, para lo cual **deben especificarlas detalladamente**, “estimándolas bajo juramento de conformidad con el art. 206 y acompañará[n] dictamen pericial sobre su valor”.

2. Para que se cumpla con dichas exigencias, se declarará inadmisibile nuevamente la demanda (art. 90 *ídem*).

Por lo expuesto, se

RESUELVE:

PRIMERO: Declarar nuevamente inadmisibile la demanda para que, dentro del término de cinco (5) días, se dé cumplimiento a los requisitos exigidos.

SEGUNDO: Recomendar que, para un mayor control del expediente digital -sobre todo para que aparezcan inmediatamente registrados en la plataforma Siglo XXI-, los memoriales posteriores se envíen al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

NOTIFÍQUESE


GERMÁN ALONSO FLÓREZ HINCAPIÉ
JUEZ

C E R T I F I C O

Que el auto anterior fue notificado en estado No. 31
Fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 25 de febrero de 2022

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a horizontal stroke, identifying the signatory as Tatiana Corrales Ramírez.

Tatiana Corrales Ramírez
Secretaria