

Auto interlocutorio	108
Radicado	052663103001-2022-00040-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante (s)	Global S.A.S.
Demandado (s)	Liov Enterprises S.A.S. y otros
Asunto	Declara inadmisible la demanda

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE
ENVIGADO

Diez de febrero del año dos mil veintidós

Sobre la anterior demanda de Global S.A.S. contra Liov Enterprises S.A.S., Poveda Salgado & Asociados Ltda., Marco Antonio Espinosa Salgado y Ernesto Poveda Salgado, se tiene:

1. Dará claridad a los hechos 1.10, 1.11 y 1.16, indicándose cómo se imputaron los rubros indicados, precisando qué parte se imputó a capital e intereses, las fechas y las operaciones matemáticas que se realizaron.
2. Adecuará las pretensiones de la demanda haciendo alusión a cada uno de los cánones de arrendamiento adeudados, indicándose los límites temporales de causación de cada uno de ellos de manera que lo que se pretenda, se exprese con precisión y claridad y tenga sustento en los fundamentos fácticos de la acción, debiendo, en todo caso, dar cumplimiento al numeral 4 del artículo 82 del C.G.P.
3. Aclarará la pretensión 2.1, indicando de manera clara las obligaciones que se reputan impagas por la sociedad demandada Liov Enterprises S.A.S., toda vez que en los hechos 1.11 y 1.16, relaciona pagos realizados por la demandada, así:

1.11. A la fecha de suscripción de dicho contrato, la sociedad **LIOV ENTERPRISES S.A.S.** había cancelado a la sociedad **GLOBAL S.A.S. (ANTES GLOBAL LTDA.)** por concepto de canon de arrendamiento la suma de NUEVE MILLONES DE PESOS ML (\$9.000.000) así:
1.11.1. El día 22 de diciembre de 2018 la suma de CINCO MILLONES DE PESOS ML (\$5.000.000).
1.11.2. El día 30 de abril de 2019 la suma de CUATRO MILLONES DE PESOS ML (\$4.000.000).

1.16. Luego de la suscripción del contrato de transacción, la sociedad **LIOV ENTERPRISES S.A.S.** ha cancelado a la sociedad demandante las sumas que se relacionan a continuación:
1.16.1. El día 10 de enero de 2020 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).
1.16.2. El día 10 de febrero de 2020 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).
1.16.3. El día 11 de febrero de 2020 la suma de UN MILLON DE PESOS ML (\$1.000.000).
1.16.4. El día 11 de marzo de 2020 la suma de CUATRO MILLONES DE PESOS ML (\$4.000.000).
1.16.5. El día 07 de agosto de 2020 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).
1.16.6. El día 26 de septiembre de 2020 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).
1.16.7. El día 11 de noviembre de 2020 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).
1.16.8. El día 12 de febrero de 2021 la suma de TRES MILLONES DE PESOS ML (\$3.000.000).

y en dicha pretensión, pretende el pago de **\$144.757.969,79** por concepto de capital de los cánones de arrendamiento generados entre el 1° agosto de 2018 hasta el 23 de abril de 2021, sin tener en cuenta los abonos realizados.

4. En los mismos términos, aclarará la pretensión 2.2, teniendo en cuenta que en el hecho 1.10 afirma que la sociedad Poveda Salgado & Asociados Ltda., pagó los siguientes rubros:

1.10. A la fecha de suscripción del contrato de transacción, la sociedad **POVEDA SALGADO & ASOCIADOS LTDA.** había cancelado a la sociedad **GLOBAL S.A.S. (ANTES GLOBAL LTDA.)** por concepto de canon de arrendamiento la suma de DIECISEIS MILLONES DE PESOS ML (\$16.000.000) así:
1.10.1. El día 16 de marzo de 2017 la suma de DIEZ MILLONES DE PESOS ML (\$10.000.000).
1.10.2. El día 28 de marzo de 2019 la suma de CUATRO MILLONES DE PESOS ML (\$4.000.000).
1.10.3. El día 12 de julio de 2019 la suma de DOS MILLONES DE PESOS ML (\$2.000.000).

y la dicha pretensión pretende la suma de **\$92.242.463,56** por concepto de capital representado en los cánones arrendamiento generados entre 1° de agosto del año 2016 y el 31 de julio de 2018, sin tener en cuenta dichos abonos o pagos.

5. Expresará claramente la fecha a partir de la cual pretende el cobro de intereses moratorios de cada uno de los cánones, pues no hay lugar a hacer

inferencias o deducciones sobre hechos o circunstancias cuyo conocimiento le atañe sólo a la parte actora.

Para que se cumpla con dichos requisitos, se declarará inadmisibile la demanda (art. 90 *ibídem*)

Por lo expuesto, se

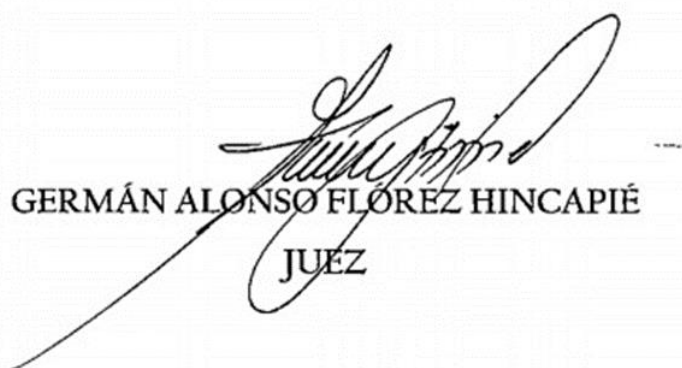
RESUELVE:

PRIMERO: Declarar inadmisibile la demanda para que, dentro del término de cinco (5) días, se dé cumplimiento a los requisitos exigidos.

SEGUNDO: Los futuros memoriales de este proceso deberán ser enviados al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

TERCERO: Reconocer a la Doctora Verónica Jaramillo Jaramillo como apoderada judicial de la sociedad demandante.

NOTIFÍQUESE



GERMÁN ALONSO FLOREZ HINCAPIÉ
JUEZ

CERTIFICÓ

Que el auto anterior fue notificado en estado No.027
Fijado hoy en la Secretaría del Juzgado a las 8 am

Envigado, 18 de febrero de 2022



Tatiana Corrales Ramírez
Secretario