

RV: 2021-051 M.S CONSTRUCCIONES. RDO. 2021-00051 00

Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 08/09/2021 14:09

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Antioquia - Envigado <j03cctoenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (6 MB)

M.S CONSTRUCCIONES_0001.pdf;



CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
Envigado, Antioquia

Carrera 43 # 38 Sur 42 – Piso 1ro

Palacio de Justicia “Álvaro Medina Ochoa”

memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono fijo: (4) 331 26 76

De: abogada@anaisabelestrada.net <abogada@anaisabelestrada.net>

Enviado: miércoles, 8 de septiembre de 2021 10:10

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Adriana - Secretaria <anaisaestrada@une.net.co>

Asunto: 2021-051 M.S CONSTRUCCIONES

ASUNTO: ENVIO LIQUIDACION CREDITO

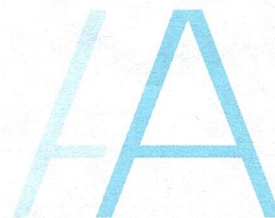
RDO: 2021-051

DTE: BANCOLOMBIA S.A

DDO: M.S CONSTRUCCIONES

GRACIAS,

FANNY GALLO
SECRETARIA
OF DRA ANA ISABEL ESTRADA
TEL 311 11 62



ANA ISABEL ESTRADA H.
- ABOGADA -

Medellín, septiembre de 2021

Señor
JUEZ 3 CIVIL CIRCUITO ORALIDAD DE ENVIGADO
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO
DTE: BANCOLOMBIA S.A
DDO: M.S(ONSTRUCCIONES SAS Y OTRO
RDO: 2021-00051 00

ASUNTO: ENVIO LIQUIDACION CREDITO

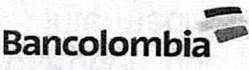
Señor Juez:

Respetuosamente, apporto la liquidación del crédito actualizada de las obligaciones de la parte demandada, suministrada por **BANCOLOMBIA S.A.**

De la manera más respetuosa le solicito tenerla en cuenta para los fines pertinentes.

Del Señor Juez, Respetuosamente,

ANA ISABEL ESTRADA HERNÁNDEZ
T.P No. 152.391 del C.S.J.



Medellin, septiembre 3 de 2021

Ciudad

Producto Crédito
Pagaré 5303730353037422

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

M S CONSTRUCCIONES SAS
811,014,761
5303730353037422
febrero 2 de 2020

Tasa máxima Actual

22.94%

Liquidación de la Obligación a feb 3 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	4,605,675.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	254,650.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	4,860,325.00

Saldo de la obligación a sep 3 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	4,605,675.00
Interes Corriente	254,650.00
Intereses por Mora	1,566,520.24
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	6,426,845.24

SSEAC



M S CONSTRUCCIONES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb-3-2020	0.00%	0	4,605,675.00	254,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	0.00	4,860,325.00
Saldo para Demanda	feb-3-2020	0.00%	0	4,605,675.00	254,650.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	0.00	4,860,325.00
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	28	4,605,675.00	254,650.00	74,163.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	74,163.28	4,934,488.28
Cierre de Mes	mar-31-2020	23.71%	31	4,605,675.00	254,650.00	182,307.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	182,307.87	5,022,632.87
Cierre de Mes	abr-30-2020	23.71%	30	4,605,675.00	254,650.00	246,682.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	246,682.47	5,107,007.47
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	4,605,675.00	254,650.00	331,992.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	331,992.15	5,192,317.15
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	4,605,675.00	254,650.00	414,256.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	414,256.70	5,274,581.70
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	4,605,675.00	254,650.00	439,286.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	439,286.56	5,359,613.56
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.21%	31	4,605,675.00	254,650.00	584,976.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	584,976.41	5,445,301.41
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.00%	30	4,605,675.00	254,650.00	668,094.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	668,094.51	5,528,419.51
Cierre de Mes	oct-31-2020	23.70%	31	4,605,675.00	254,650.00	753,025.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	753,025.25	5,613,350.25
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.25%	30	4,605,675.00	254,650.00	834,260.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	834,260.12	5,694,585.12
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.05%	31	4,605,675.00	254,650.00	916,772.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	916,772.69	5,777,087.69
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.05%	28	4,605,675.00	254,650.00	998,748.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	998,748.43	5,839,071.43
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.09%	31	4,605,675.00	254,650.00	1,073,468.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,073,468.71	5,915,174.94
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.09%	31	4,605,675.00	254,650.00	1,155,618.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,155,618.84	6,015,144.94
Cierre de Mes	abr-30-2021	22.97%	30	4,605,675.00	254,650.00	1,235,101.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,235,101.78	6,095,426.78
Cierre de Mes	may-31-2021	22.96%	31	4,605,675.00	254,650.00	1,315,698.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,315,698.70	6,177,014.70
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	4,605,675.00	254,650.00	1,395,536.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,395,536.41	6,255,923.41
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	4,605,675.00	254,650.00	1,477,031.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,477,031.77	6,337,356.77
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.95%	31	4,605,675.00	254,650.00	1,558,696.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,558,696.91	6,419,021.91
Saldo para Demanda	sep-3-2021	22.94%	3	4,605,675.00	254,650.00	1,558,626.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,605,675.00	254,650.00	1,558,626.24	6,428,245.24



Ciudad

Pagaré 712069521

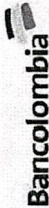
M S CONSTRUCCIONES SAS
811,014,761
712069521
marzo 13 de 2020

22.94%

Capital	
Int. Corrientes a fecha de demanda	
Intereses por Mora	
Seguros	
Total demanda	

Capital	125,368,081.00
Interes Corriente	5,197,799.00
Intereses por Mora	39,533,027.87
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	170,098,907.87

SSEAC



M S CONSTRUCCIONES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio después del pago	Saldo interés de mora después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar-14-2020			125.368.081,00	5.197.799,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	0,00	130.565.880,00
Salidos para Demarcada	mar-14-2020	0.00%	6	125.368.081,00	5.197.799,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	0,00	130.565.880,00
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	17	125.368.081,00	5.197.799,00	1.310.421,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	1.310.421,67	131.178.301,67
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	125.368.081,00	5.197.799,00	3.696.583,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	3.696.583,22	134.474.964,89
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	5.928.742,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	5.928.742,48	136.434.827,46
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	125.368.081,00	5.197.799,00	5.819.272,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	5.819.272,48	136.434.827,46
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.21%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	10.492.609,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	10.492.609,19	136.733.892,18
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	125.368.081,00	5.197.799,00	13.815.062,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	13.815.062,42	141.048.485,10
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.09%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	15.077.566,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	15.077.566,14	145.360.942,42
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	125.368.081,00	5.197.799,00	17.389.410,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	17.389.410,29	147.955.260,29
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	19.600.652,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	19.600.652,02	150.156.532,02
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.05%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	21.846.672,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	21.846.672,81	152.412.552,81
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.20%	28	125.368.081,00	5.197.799,00	26.112.483,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	26.112.483,26	154.643.806,71
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.08%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	28.353.619,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	28.353.619,81	156.678.363,26
Cierre de Mes	abr-30-2021	22.97%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	30.511.701,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	30.511.701,89	158.919.498,81
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	32.732.553,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	32.732.553,35	161.077.581,89
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.92%	30	125.368.081,00	5.197.799,00	34.880.476,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	34.880.476,13	163.288.433,35
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.92%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	37.097.120,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	37.097.120,51	165.486.956,13
Cierre de Mes	sep-31-2021	22.94%	31	125.368.081,00	5.197.799,00	39.320.074,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	39.320.074,21	167.893.000,51
Salidos para Demarcada	sep-3-2021	22.94%	3	125.368.081,00	5.197.799,00	39.533.027,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.368.081,00	5.197.799,00	39.533.027,87	170.099.907,87



Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	AUDIOPRESTAMO

M S CONSTRUCCIONES SAS
811,014,761
AUDIOPRESTAMO
marzo 13 de 2020

22.94%

Liquidación de la Obligación a mar 14 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	79,700,000.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	2,711,773.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	82,411,773.00

Saldo de la obligación a sep 3 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	79,700,000.00
Interes Corriente	2,711,773.00
Intereses por Mora	25,132,252.93
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	107,544,025.93

SSEAC



M S CONSTRUCCIONES SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar-14-2020			79.700.000,00	2.711.773,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	0,00	82.411.773,00
Saldo para primera entrega	mar-14-2020	0,00%	0	79.700.000,00	2.711.773,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	0,00	82.411.773,00
Cierre de Mes	abr-30-2020	25,01%	17	79.700.000,00	2.711.773,00	833.071,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	833.071,76	83.244.844,76
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,11%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	2.292.805,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	2.292.805,95	84.704.578,95
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	3.769.057,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	3.769.057,63	86.180.840,63
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	5.192.634,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	5.192.634,09	87.604.407,09
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	6.664.058,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	6.664.058,17	89.075.861,17
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	8.146.854,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	8.146.854,06	90.559.657,06
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	9.585.231,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	9.585.231,04	91.957.004,04
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,00%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	11.054.935,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	11.054.935,11	93.465.708,11
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	12.460.683,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	12.460.683,40	94.872.456,40
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	13.868.541,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	13.868.541,72	96.300.314,72
Cierre de Mes	ene-28-2021	23,35%	28	79.700.000,00	2.711.773,00	15.307.075,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	15.307.075,88	97.718.848,88
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,20%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	16.600.436,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	16.600.436,88	99.012.209,88
Cierre de Mes	abr-30-2021	23,05%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	18.025.150,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	18.025.150,15	100.436.953,15
Cierre de Mes	may-31-2021	22,97%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	19.397.143,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	19.397.143,35	101.808.916,35
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,95%	30	79.700.000,00	2.711.773,00	20.865.000,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	20.865.000,63	103.223.773,63
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,82%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	22.124.455,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	22.124.455,59	104.566.258,59
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,82%	31	79.700.000,00	2.711.773,00	23.583.616,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	23.583.616,41	105.954.451,41
Saldo para Demanda	sep-5-2021	22,54%	3	79.700.000,00	2.711.773,00	24.959.975,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	24.959.975,52	107.409.675,52
						25.622.250,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79.700.000,00	2.711.773,00	25.622.250,55	109.544.926,55