

Medellín, 16 de diciembre de 2020

Señor
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO
E. S. D.

REFERENCIA: Demanda ejecutiva singular de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra las sociedades **FORESTAMOS S.A.S., EN LIQUIDACIÓN, HABITA AZUL S.A.S.**, y el señor **OSCAR ALEJANDRO ZULUAGA SALAZAR**.

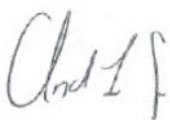
RADICADO: 2020-00108

ASUNTO: APORTO LA LIQUIDACION DEL CRÉDITO

En mi calidad de apoderado judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, estoy aportando la liquidación del crédito demandado, actualizada al 2 de diciembre de 2020, de conformidad con el auto que ordenó continuar con la ejecución.

Es de anotar que, el Fondo Nacional de Garantías, realizó un pago a la obligación tal y como consta dicha liquidación, entidad que se subrogará más adelante en el proceso para hacer valer sus créditos.

Atentamente,



ANDRÉS LÓPEZ GONZÁLEZ
C.C. 70.518.264
T.P. 49.875 del C. S. J.



Medellin, diciembre 2 de 2020

Ciudad

Producto

Pagaré

Crédito

3330083583

Titular

Cédula o Nit.

Crédito

Mora desde

FORETAMOS S.A.S

900,708,919

3330083583

julio 3 de 2019

Tasa máxima Actual

23.25%

Liquidación de la Obligación a jul 3 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	638,558,039.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	638,558,039.00

Saldo de la obligación a dic 2 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	304,362,677.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	163,056,712.69
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	467,419,389.69

SSEAC



FORESTAMOS S.A.S

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/3/2019			638,558,039.00	0.00	0.00						638,558,039.00	0.00	0.00	638,558,039.00
Saldos para Demanda	jul-3-2019	0.00%	0	638,558,039.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	0.00	638,558,039.00
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	28	638,558,039.00	0.00	11,182,276.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	11,182,276.37	649,740,315.37
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	638,558,039.00	0.00	23,594,736.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	23,594,736.80	662,152,775.80
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	638,558,039.00	0.00	35,603,054.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	35,603,054.20	674,161,093.20
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	638,558,039.00	0.00	47,902,402.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	47,902,402.37	686,460,441.37
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	638,558,039.00	0.00	59,768,077.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	59,768,077.75	698,326,116.75
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	638,558,039.00	0.00	71,971,057.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	71,971,057.77	710,529,096.77
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	638,558,039.00	0.00	84,101,522.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	84,101,522.66	722,659,561.66
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	638,558,039.00	0.00	95,580,998.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	638,558,039.00	0.00	95,580,998.24	734,139,037.24
Abono	mar-30-2020	25.01%	30	638,558,039.00	0.00	107,406,719.02	29,832,654.00	0.00	25,148,122.85	0.00	54,980,776.85	608,725,385.00	0.00	82,258,596.17	690,983,981.17
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	1	608,725,385.00	0.00	82,631,047.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	82,631,047.46	691,356,432.46
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	608,725,385.00	0.00	93,780,072.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	93,780,072.06	702,505,457.06
Cierre de Mes	may-31-2020	23.96%	31	608,725,385.00	0.00	104,988,525.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	104,988,525.84	713,713,910.84
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	608,725,385.00	0.00	115,861,311.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	115,861,311.74	724,586,696.74
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	608,725,385.00	0.00	127,099,849.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	127,099,849.41	735,825,234.41
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	608,725,385.00	0.00	138,425,088.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	138,425,088.92	747,150,473.92
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	608,725,385.00	0.00	149,410,687.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	608,725,385.00	0.00	149,410,687.79	758,136,072.79
Pago FNG/FAG	oct-13-2020	24.00%	13	608,725,385.00	0.00	154,093,058.26	304,362,708.00	0.00	0.00	0.00	304,362,708.00	304,362,677.00	0.00	154,093,058.26	458,455,735.26
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	18	304,362,677.00	0.00	157,339,486.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	304,362,677.00	0.00	157,339,486.84	461,702,163.84
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	304,362,677.00	0.00	162,707,834.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	304,362,677.00	0.00	162,707,834.57	467,070,511.57
Saldos para Demanda	dic-2-2020	23.25%	2	304,362,677.00	0.00	163,056,712.69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	304,362,677.00	0.00	163,056,712.69	467,419,389.69

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000112537
 Identificación : NIT 9007089198
 Nombre : FORESTAMOS S.A.S
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FG ANTIOQUIA
 Oficina : MEDELLIN

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 304.362.708 Fecha desembolso : 13.10.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 02.12.2020
 Fecha último pago : 13.10.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 304.362.708 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	304.362.708
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	7.504.834
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	311.867.542

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9007089198
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS