

RV: Memorial Liquidación del Credito Juz 3 Civil Cto, Rad 05-266-31-03-003-2021-00123-00

Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 30/01/2024 8:06

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Antioquia - Envigado <j03ccctoenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (330 KB)

Memorial Liquidacion del credito Enero 2024.pdf; Liquidacion Credito Jaime William enero de 2024.pdf;

MONICA

Agradecemos que, a partir de la fecha, los procesos de habeas corpus y tutelas, sean remitidos al Correo Institucional tutelasenv@cendoj.ramajudicial.gov.co, los procesos y documentos penales deben remitirse al correo cseradenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co; las demandas civiles, laborales y de familia al correo demandasenv@cendoj.ramajudicial.gov.co y los memoriales o documentos para estas áreas al correo memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cordialmente:



CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Envigado, Antioquia

Carrera 43 # 38 Sur 42 – Piso 1ro

Palacio de Justicia “Álvaro Medina Ochoa”

memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono fijo: (4) 331 26 76

De: BLADIMIR PUERTAS RIZO <puertasrizo@gmail.com>

Enviado: lunes, 29 de enero de 2024 11:49

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial Liquidación del Credito Juz 3 Civil Cto, Rad 05-266-31-03-003-2021-00123-00

Doctor

DIANA MARCELA SALAZAR PUERTAS
Juez 3 Civil Del Circuito De Envigado Antioquia.
E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo con titulo Hipotecario .
Demandante: JUAN FERNANDO OLARTE
Demandados: JAIME WILLIAM RIOS ALVAREZ
Radicado: 05-266-31-03-003-2021-00123-00
Asunto: LIQUIDACION DEL CREDITO A ENERO 29 DE 2024

BLADMIR PUERTAS RIZO, , actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, presento Memorial en formato PDF de liquidación de Crédito
Atentamente,

BLADIMIR PUERTAS RIZO
C.C. 98.593.686 de Bello
T.P. 115.933 del C.S. de la J.
Carrera 73 #42-22. Medellín (Ant.).
Teléfono 4448152. Cel: 312-223-45-90 ó 300-508-34-15
Correo electrónico para notificaciones judiciales
puertasrizo@hotmail.com ó puertasrizo@gmail.com

Doctor
DIANA MARCELA SALAZAR PUERTAS
Juez 3 Civil Del Circuito De Envigado Antioquia.
E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo con titulo Hipotecario .
Demandante: JUAN FERNANDO OLARTE
Demandados: JAIME WILLIAM RIOS ALVAREZ
Radicado: 05-266-31-03-003-2021-00123-00
Asunto: LIQUIDACION DEL CREDITO A ENERO 29 DE 2024

BLADMIR PUERTAS RIZO, mayor de edad, vecino de Medellín, abogado titulado e identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito y de la manera más respetuosa me permito aportar la liquidación del crédito del proceso ejecutivo la cual apporto separadamente y que presento el resumen :

Vigencia		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
Desde	Hasta	Capital	Valor Intereses Remuneratorios	Valor Intereses De Mora	Total Crédito
2-feb-18	1-May-18	\$150.000.000,00	\$9.000.000,00	-	-
2-May-18	29-Ene-24	\$150.000.000,00	-	\$237.364.395,15	-
		\$150.000.000,00	\$9.000.000,00	\$ 237.364.395,15	\$396.364.395,15

Total liquidación del crédito es de **Trescientos Noventa y Seis Millones Trescientos Sesenta y Cuatro Mil Trescientos Noventa y Cinco Pesos con Quince Centavos, (\$396.364.395,15)** por concepto de capital, intereses Remuneratorios e intereses de Mora (ver Liquidaciones Anexa)

Total liquidación del crédito	\$396.364.395,15
Costas del proceso Ejecutivo %	\$4.500.000,00
TOTAL	\$400.864.395,15

Atentamente,

BLADIMIR PUERTAS RIZO
C.C. 98.593.686 de Bello
T.P. 115.933 del C.S. de la J.
Carrera 73 #42-22. Medellín (Ant.).
Teléfono 4448152. Cel: 312-223-45-90 ó 300-508-34-15
Correo electrónico para notificaciones judiciales
puertasrizo@hotmail.com ó puertasrizo@gmail.com

LIQUIDACIÓN DE MORA

Juzgado 3 Civil del Circuito de Envigado

DEMANDANTE: Juan Fernando Olarte Mejia - DEMANDADO: Jaime William Rios Alvarez

Radicado: 05-266-31-03-003-2021-00123-00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	29-ene-24	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
2-may-18	31-may-18		1,5		0,00	0,00		0,00
2-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	150.000.000,00	150.000.000,00	29	3.267.702,08
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		150.000.000,00	30	3.356.883,89
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		150.000.000,00	30	3.320.089,45
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		150.000.000,00	30	3.306.819,65
1-sept-18	30-sept-18	19,81%	2,19%	2,192%		150.000.000,00	30	3.287.629,81
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		150.000.000,00	30	3.261.015,57
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		150.000.000,00	30	3.240.280,40
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		150.000.000,00	30	3.226.934,33
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		150.000.000,00	30	3.191.282,17
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		150.000.000,00	30	3.271.371,59
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		150.000.000,00	30	3.222.482,80
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		150.000.000,00	30	3.215.060,42
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		150.000.000,00	30	3.218.029,84
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		150.000.000,00	30	3.212.090,35
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		150.000.000,00	30	3.209.119,66
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		150.000.000,00	30	3.215.060,42
1-sept-19	30-sept-19	19,32%	2,14%	2,143%		150.000.000,00	30	3.215.060,42
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		150.000.000,00	30	3.182.354,86
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		150.000.000,00	30	3.171.932,41
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		150.000.000,00	30	3.154.047,20
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		150.000.000,00	30	3.133.152,04
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		150.000.000,00	30	3.176.400,13
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		150.000.000,00	30	3.160.011,49
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		150.000.000,00	30	3.121.197,85
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		150.000.000,00	30	3.046.250,64
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		150.000.000,00	30	3.035.725,75
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		150.000.000,00	30	3.035.725,75
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		150.000.000,00	30	3.061.272,41
1-sept-20	30-sept-20	18,35%	2,05%	2,047%		150.000.000,00	30	3.070.277,69
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		150.000.000,00	30	3.031.212,64
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		150.000.000,00	30	2.993.546,36
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		150.000.000,00	30	2.936.097,52
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		150.000.000,00	30	2.914.872,19
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		150.000.000,00	30	2.948.211,75

1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	150.000.000,00	30	2.928.520,77
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	150.000.000,00	30	2.913.354,85
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	150.000.000,00	30	2.899.691,37
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	150.000.000,00	30	2.898.172,37
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	150.000.000,00	30	2.893.614,39
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	150.000.000,00	30	2.902.728,86
1-sept-21	30-sept-21	17,19%	1,93%	1,930%	150.000.000,00	30	2.895.133,88
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	150.000.000,00	30	2.878.410,32
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	150.000.000,00	30	2.907.283,85
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	150.000.000,00	30	2.936.097,52
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	150.000.000,00	30	2.966.363,33
1-feb-22	28-feb-22	18,03%	2,01%	2,015%	150.000.000,00	30	3.022.182,03
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	150.000.000,00	30	3.088.270,79
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	150.000.000,00	30	3.174.911,05
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	150.000.000,00	30	3.272.850,40
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	150.000.000,00	30	3.374.510,78
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	150.000.000,00	30	3.503.098,39
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	150.000.000,00	30	3.637.716,55
1-sept-22	30-sept-22	23,50%	2,55%	2,548%	150.000.000,00	30	3.822.322,82
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	150.000.000,00	30	3.979.242,32
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	150.000.000,00	30	4.142.761,56
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	150.000.000,00	30	4.398.850,80
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	150.000.000,00	30	4.561.623,65
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	150.000.000,00	30	4.741.185,75
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	150.000.000,00	30	4.828.791,21
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	150.000.000,00	30	4.901.381,52
1-may-23	31-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	150.000.000,00	30	4.753.164,11
1-jun-23	30-jun-23	29,76%	3,12%	3,123%	150.000.000,00	30	4.685.151,43
1-jul-23	31-jul-23	29,36%	3,09%	3,088%	150.000.000,00	30	4.631.577,03
1-ago-23	31-ago-23	31,39%	3,27%	3,268%	150.000.000,00	30	4.901.381,52
1-sept-23	30-sept-23	28,03%	2,97%	2,968%	150.000.000,00	30	4.451.959,21
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	2,83%	2,831%	150.000.000,00	30	4.246.586,66
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	2,74%	2,738%	150.000.000,00	30	4.106.588,56
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	2,69%	2,693%	150.000.000,00	30	4.039.561,26
1-ene-24	29-ene-24	23,32%	2,53%	2,531%	150.000.000,00	29	3.670.152,72

Resultados >>	150.000.000,00		237.364.395,15
---------------	-----------------------	--	-----------------------

SALDO DE CAPITAL	150.000.000,00
SALDO DE INTERESES	237.364.395,15
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$387.364.395,15