

SEÑOR
JUEZ TERCERO (3°) CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD
DE ENVIGADO ANTIOQUIA
E. S. D.

REF: APODERAMIENTO PARA
EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA
DTE: INVERSIONES FERBIENES
S.A.S.
DDA: COLORETTO S.A. EN
REORGANIZACION
RAD: 05266310300320230012100

DIEGO ALBERTO MEJIA NARANJO, mayor de edad y vecino de Medellín (Ant), Abogado titulado e inscrito, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.557.750 expedida en Envigado (Ant), portador de la tarjeta profesional número 57.208 del Consejo Superior de La Judicatura, con correo electrónico diegoamejia@une.net.co, obrando en mi calidad de Apoderado Judicial de la Sociedad Comercial **COLORETTO S.A.- EN REORGANIZACION**, Sociedad legalmente constituida, con domicilio en la ciudad de Sabaneta, Antioquia, identificada tributariamente con el NIT: Nro. 900.062.516-9, con correo electrónico de notificaciones contabilidad@coloretto.com, Y según poder que me ha sido conferido por el Dr. **CARLOS ALBERTO GRANDA SUAREZ**, Mayor de edad, vecino y Domiciliado en Sabaneta Antioquia, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.862.355, Por ser el Suplente del Gerente y representante legal de la compañía, por medio del presente escrito y de la manera más respetuosa posible me permito Informarle al despacho que dentro del término interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN EN CONTRA DEL AUTO QUE FUERA DICTADO** por su despacho el día 7 de Junio Del año 2.023 y por medio del cual SE libro **MANDAMIENTO DE PAGO EN EL PROCESO DE LA REFERENCIA**, lo cual sustento entre otras en lo siguiente:

Señor Juez, Con el debido respeto la parte demandante ha tratado de confundir a la parte contraria y también al despacho, cuando presenta para la ejecución, como base de la misma sendos (2) contratos de arrendamiento, y los cuales recaen sobre los siguientes bienes inmuebles:

.- Contrato suscrito sobre los bienes inmuebles ubicados en la carrera 49 Número 81-Sur-110 y Carrera 49 Número 81-Sur-90. Del Municipio de Sabaneta Antioquia., el cual, es un otro si al contrato inicial suscrito por las partes en el año de 2.006 y que lo reemplaza en su totalidad.

.- Contrato suscrito el Primero (1°) de octubre del 2.017, el cual recae sobre el bien inmueble ubicado en la calle 49 Número 84-Sur-171

Del primer contrato de Arrendamiento, sobre los bienes inmuebles ubicados en la carrera 49 Número 81-Sur-110 y Carrera 49 Número 81-Sur-90. Del Municipio de Sabaneta Antioquia., el cual, es un otro si al contrato inicial suscrito por las partes en el año de 2.006 y que lo reemplaza en su totalidad, se pacto un canon de arrendamiento allí indicado; esto es, la suma de \$ 43.860.000,00 M/L para el año; si aplicáramos a dicho contrato el valor a reajustar según el contrato (El 10% cada año) los valores no se compadecen con los demandados en el presente proceso; pero adicionalmente señor Juez, Porque no se aportó sino la carta de reajuste por el periodo 2023 en adelante y que pasó con respecto alas cartas de Reajuste por los años 2021-2002.

Señor Juez, estamos frente a un TITULO EJECUTIVO COMPLEJO, donde además de Contrato de Arrendamiento, se deben aportar las cartas de Reajuste a los cánones de arrendamiento cada uno de los años, y no basta La sola afirmación de la parte demandante; pues de la literalidad de los contratos se establece claramente cuál es el canon a reajustar y de no existir acuerdo entre las partes , entonces se debió acudir a la Jurisdicción para establecer cual es el nuevo canon mediante un Proceso Verbal de regulación de Cánones de Arrendamiento.

Así pues señor Juez; el Título de ejecución con el Cual se esta demandando le falta el elemento Claridad; y le falta además tal requisito señor Juez, por cuanto la parte demandante mes a mes, envía a mi representada factura por los cánones de Arrendamiento, por valores muy diferentes a los indicados en esta demanda; cual sería entonces señor Juez, El Valor a Pagar por mi representada, el Valor de acuerdo a los contratos de arrendamiento adjuntados; el valor indicado en el texto de la presente demanda y sobre la cual fue LIBRADO EL MANDAMIENTO DE PAGO y que por este escrito se esta recurriendo; o el valor facturado mes por mes a mi representada POR PARTE DE LA ENTIDAD DEMANDANTE.

Señor Juez, SI falta la claridad necesaria del titulo ejecutivo, entonces el mismo no es ACTUALMENTE EXIGIBLE, pues no hay Claridad con respecto a las sumas que se indican como adeudadas, así pues señor Juez, los documentos aportados al Proceso **NO REUNEN** los requisitos que establecen los artículo 422 del código General del proceso y demás normas concordantes sobre el particular, además el no presentar las cartas de aumento de los demás años hace que el mismo titulo ejecutivo este viciado

Considero señor Juez, que de ésta forma esta debidamente sustentado el recurso de la referencia; solicitándole se digne **REPONER EL AUTO QUE SE IMPUGNA DEJANDO SIN VALOR EL MANDAMIENTO DE PAGO, y NEGANDO EL MISMO** por todo lo dicho en el presente escrito

ANEXO

.- Facturas de Cobro por los cánones de Arrendamiento emanadas de la parte demandante y cuyos valores no coinciden, con los indicados en la demanda y en el MANDAMIENTO DE PAGO

.- Carta Reajuste por el canon de Arrendamiento para el año 2022- 2023, para el Contrato suscrito sobre los bienes inmuebles ubicados en la carrera 49 Número 81-Sur-110 y Carrera 49 Número 81-Sur-90. Del Municipio de Sabaneta Antioquia.,

No siendo más el Objeto de la presente, se suscribe de la señora Juez, Atentamente.

Del Señor Juez, Atentamente.
Medellín, Julio 17 del 2.023.

DIEGO ALBERTO MEJIA NARANJO.
C. C.#.70.557.750 ENVIGADO(ANT)
T. P.#.57.208 del C. S. de J.

Sabaneta, Septiembre de 2022

Señores,

COLORETTO S.A.

Rafael Soto Giraldo

Ciudad

ASUNTO: Oferta de renovación del canon de arrendamiento.

Respetado Señor:

El próximo 1 de Octubre de 2022, vence el contrato de arrendamiento en virtud del cual ustedes ocupan a título de arrendamiento parte de el inmueble ubicado en la Carrera 49 No. 84 sur-271 del Municipio de Sabaneta, Departamento de Antioquia.

Por medio de la presente, nos permitimos ofrecer la renovación del contrato por un término de doce (12) meses más, contados a partir del día 1 de Octubre de 2022.

Para este nuevo periodo les proponemos como nuevo canon de arrendamiento la suma de \$21.961.500 mensuales más IVA.

Agradecemos se sirvan darnos a conocer por escrito su opinión sobre los términos de la renovación propuesta.

Atento saludo,

"INVERSIONES FERBIENES S.A.S."


Rubén Darío Sierra Giraldo

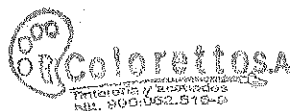
C.C. N° 71'588.588

Representante Legal.

05/10/2022

12:45 AM

11:50 AM





FerBienes

Estratégico & Confiable

Sabaneta, Febrero 26 de 2021.

Señores,
COLORETTO S.A.
Rafael Soto Giraldo
Ciudad

ASUNTO: Renovación contrato y canon de arrendamiento.

Respetado Señor:

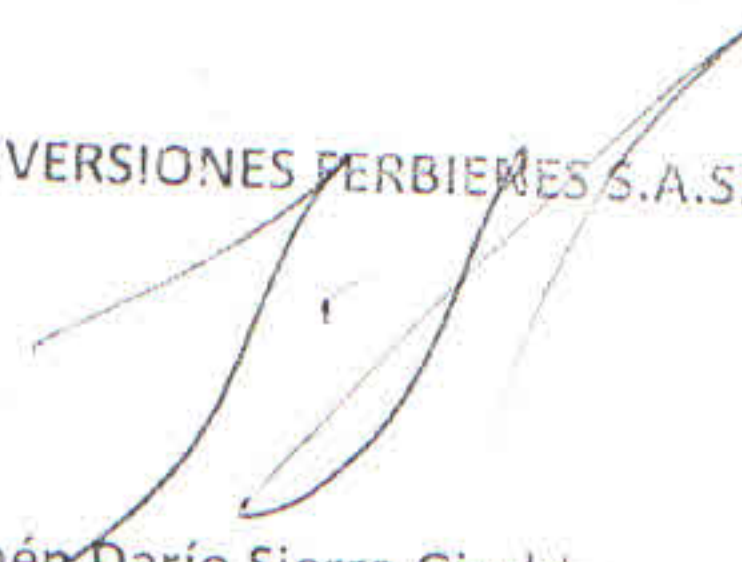
El próximo 31 de Marzo de 2021, vence el contrato de arrendamiento en virtud del cual ustedes ocupan a título de arrendamiento el inmueble ubicado en la Carrera 49 No. 81 Sur- 90 y en la Carrera 49 No. 81 Sur- 110 del Municipio de Sabaneta, Departamento de Antioquia.

Por medio de la presente, nos permitimos informar la renovación del contrato por un término de doce (12) meses más, contados a partir del día 01 de Abril de 2021. Para este nuevo periodo el nuevo canon de arrendamiento es la suma de \$64.215.426 mensuales más IVA.

58377660

Atento saludo,

"INVERSIONES FERBIENES S.A.S."


Rubén Darío Sierra Giraldo
C.C. N° 71'588.588
Representante Legal.



Calle 82 sur # 47 F - 85
Sabaneta - Antioquia



(4) 403 0080
NIT.890924840-5



contacto@ferbienes.com
www.ferbienes.com

f @ in
@ferbienes



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 2976

Fecha Factura: 02/08/2021 0:00:00

Fecha Vencimiento: 07/08/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00006881

Remisión: CRC-00004191

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO AGOSTO DE 2021. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

b82f9cda32ab64d2f43e46ae65f37e1693d57eb692455259d9bf8165a6a2380043a5f34cf6befefe527fab079e6a1bfc

FECHA DIAN:

2021-08-02 15:42:53-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 2977

Fecha Factura: 02/08/2021 0:00:00

Fecha Vencimiento: 07/08/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00006882

Remisión: CRC-00004192

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$18.150.000		19 %	\$18.150.000

VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$18.150.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$18.150.000

IVA: \$3.448.500

Total: \$21.598.500

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO AGOSTO DE 2021. LOTE RIVERA DEL RIO- SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$18.150.000	19 %	\$3.448.500	RENTA	\$18.150.000	3,5 %	\$635.250



CUFE:

ba2cc43b97842da03c86269779139b08960a84ff5bd8940bb247ac64d3788f1c5b4cbd845c79255a2206d52586b899e4

FECHA DIAN:

2021-08-02 15:43:16-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 3134**

Fecha Factura: 02/09/2021 6:55:01

Fecha Vencimiento: 07/09/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007025

Remisión: CRC-00004349

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE DE 2021. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357
Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540

**CUFE:**

f3012a38ca094d710c73b70386d97bda2bc6e1b0e7e23e9623c1c30a8fbf1321de4a8bd8f2c9e715c1341c6cd1b6171a

FECHA DIAN:

2021-09-02 06:46:22-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3135

Fecha Factura: 02/09/2021 6:55:10

Fecha Vencimiento: 07/09/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007026

Remisión: CRC-00004350

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$18.150.000		19 %	\$18.150.000

VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021
Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO SEPTIEMBRE DE 2021. LOTE RIBERA DEL RIO.

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$18.150.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$18.150.000

IVA: \$3.448.500

Total: \$21.598.500

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$18.150.000	19 %	\$3.448.500	RENTA	\$18.150.000	3,5 %	\$635.250



CUFE:

3b1f2b2919075636b920dd6340be16afe6bd1f21dc6403e7ace016bb1ba8b83fc6a68d1bc8ea3c6f70ed00c04ca861c5

FECHA DIAN:

2021-09-02 06:46:32-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3297

Fecha Factura: 01/10/2021 15:10:08

Fecha Vencimiento: 06/10/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007171

Remisión: CRC-00004512

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE DE 2021. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

ccde631097bc575193de9f92370435223562b18810a44396873507a1d270e1a82d9b238ee6777ac430ac035cc73690f2

FECHA DIAN:

2021-10-01 15:00:44-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3298

Fecha Factura: 01/10/2021 15:10:19

Fecha Vencimiento: 06/10/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007172

Remisión: CRC-00004513

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$19.965.000		19 %	\$19.965.000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19.965.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19.965.000

IVA: \$3.793.350

Total: \$23.758.350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE DE 2021. LOTE RIVERA DEL RIO. ESTE MES REGISTRA INCREMENTO ANUAL.

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19.965.000	19 %	\$3.793.350	RENTA	\$19.965.000	3,5 %	\$698.775



CUFE:

c1b09be5726430042f3d3a76021d3975f33da82dc942dd95e3b778374494786f31edc1d99a2aa68de5e89a1172373a1e

FECHA DIAN:

2021-10-01 15:00:55-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3447

Fecha Factura: 02/11/2021 15:54:59

Fecha Vencimiento: 07/11/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007302

Remisión: CRC-00004662

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE DE 2021. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

76e58734b275c19da7ebf58db2bc5f5bdfb0a97e8fc54a70f59c7342c169db0b9b6946d8cb10dde1cccc0ae67a1aab2

FECHA DIAN:

2021-11-02 15:54:55-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3448

Fecha Factura: 02/11/2021 15:55:12

Fecha Vencimiento: 07/11/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007303

Remisión: CRC-00004663

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$19.965.000		19 %	\$19.965.000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19.965.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19.965.000

IVA: \$3.793.350

Total: \$23.758.350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764013540230 Fecha: 21/05/2021

Vence: 21/11/2021

Del: SFB 2630 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE DE 2021. LOTE RIVERA DEL RIO.

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19.965.000	19 %	\$3.793.350	RENTA	\$19.965.000	3,5 %	\$698.775



CUFE:

93023d728f25cbb901113536bfd503c09f654db3692c795d4a2ee250d145f3b2e6b474512352bbd02eb520b9b21b0ff8

FECHA DIAN:

2021-11-02 15:55:10-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3619

Fecha Factura: 01/12/2021 15:43:00

Fecha Vencimiento: 06/12/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007456

Remisión: CRC-00004834

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE DE 2021. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Conservar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

422411e0e4aeb44913fd9c65c92517dd53a3a120ecdb24399177825a0e4319b8af8d362266a77e8d57caf03ac355ff78

FECHA DIAN:

2021-12-01 15:43:18-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3620

Fecha Factura: 01/12/2021 15:43:07

Fecha Vencimiento: 06/12/2021

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007457

Remisión: CRC-00004835

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$19.965.000		19 %	\$19.965.000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19.965.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19.965.000

IVA: \$3.793.350

Total: \$23.758.350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE DE 2021. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19.965.000	19 %	\$3.793.350	RENTA	\$19.965.000	3,5 %	\$698.775



CUFE:

23e0c4d3f050e5e30bdcf507f99248d0b0bc6c585d7423f0ae89f1a4da442ad4c11efb11c85ac7ee9c7dc89e339f37df

FECHA DIAN:

2021-12-01 15:43:29-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3785

Fecha Factura: 03/01/2022 2:12:26 p. m.

Fecha Vencimiento: 08/01/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001

COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007603

Remisión: CRC-00005000

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$64,215,426		19 %	\$64,215,426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ENERO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$64,215,426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64,215,426

IVA: \$12,200,931

Total: \$76,416,357

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64,215,426	19 %	\$12,200,931	RENTA	\$64,215,426	3.5 %	\$2,247,540



CUFE:

da66f276251390a6fe5c017ac4b3c0c635f3175b931e9e3eded68a932e49fce001101774a83ab1216bdf0a0245cae109

FECHA DIAN:

2022-01-03 14:12:43-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendran un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejuridico y 15% en juridico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega do el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3786

Fecha Factura: 03/01/2022 2:12:38 p. m.

Fecha Vencimiento: 08/01/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007604

Remisión: CRC-00005001

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ENERO DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

c6d06b60a1fc5028dfa2607e61b8698bea9e3b57048f59d48335e5015678de66fa33855a564dc54a9feb57843c2c7a5d

FECHA DIAN:

2022-01-03 14:12:56-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3941

Fecha Factura: 01/02/2022 15:43:03

Fecha Vencimiento: 06/02/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007746

Remisión: CRC-00005156

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

22132ec6842870e1a66348b01bc02d655d79c47aa82a2abcce136f02be321e5cdb345362ef7c446688b7b6164d519aad

FECHA DIAN:

2022-02-01 15:43:34-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 3942

Fecha Factura: 01/02/2022 15:43:10

Fecha Vencimiento: 06/02/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007747

Remisión: CRC-00005157

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$19.965.000		19 %	\$19.965.000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19.965.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19.965.000

IVA: \$3.793.350

Total: \$23.758.350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO - SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19.965.000	19 %	\$3.793.350	RENTA	\$19.965.000	3,5 %	\$698.775



CUFE:

879347dbbee7e866d803f7dce80b3c851c2e4a97b0019b76e662f28d9735ba96c13f290e37cd2d3d6436526e6d033d37

FECHA DIAN:

2022-02-01 15:43:34-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4114

Fecha Factura: 01/03/2022 14:52:51

Fecha Vencimiento: 06/03/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007897

Remisión: CRC-00005329

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$64.215.426		19 %	\$64.215.426

SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$64.215.426

Descuentos: \$0

Subtotal: \$64.215.426

IVA: \$12.200.931

Total: \$76.416.357

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$64.215.426	19 %	\$12.200.931	RENTA	\$64.215.426	3,5 %	\$2.247.540



CUFE:

5ae0f5f55b83d0dcf7c83f06878945b35a1c882f843fd32cb8bf7ff5172db0b5d833bcb26e0570e3f5e75cc621197483

FECHA DIAN:

2022-03-01 14:53:27-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4115

Fecha Factura: 01/03/2022 14:53:00

Fecha Vencimiento: 06/03/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00007898

Remisión: CRC-00005330

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$19.965.000		19 %	\$19.965.000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19.965.000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19.965.000

IVA: \$3.793.350

Total: \$23.758.350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19.965.000	19 %	\$3.793.350	RENTA	\$19.965.000	3,5 %	\$698.775



CUFE:

d0755da09ba211a51331a6b6738cee27862945ad7af3138e4669c8a31a48298071ad0e92ab5fc162b79acfb6d06ad8b5

FECHA DIAN:

2022-03-01 14:53:25-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4273

Fecha Factura: 01/04/2022 9:06:00 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/04/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008034

Remisión: CRC-00005488

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA. ESTE MES REGISTRA INCREMENTO ANUAL

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

774743d2d14ddd4e12e3887861a2ae30fd6074fc8aa09a3b175ac71150fbec93adac908c1bce194b12179946ab3feb3d

FECHA DIAN:

2022-04-01 21:06:20-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega de el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4274

Fecha Factura: 01/04/2022 9:06:34 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/04/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008035

Remisión: CRC-00005489

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO- SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

ac6eb660540a09c8be69e02f665fc130317b3cbe0ed2950746df146c9a9fc9fd8b60c3a96df4c35468e4a18f7e98411b

FECHA DIAN:

2022-04-01 21:06:53-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4430

Fecha Factura: 02/05/2022 6:49:35 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/05/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001

COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008173

Remisión: CRC-00005645

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

4917f4c53ca1fe1a59052c29c46c46a6bd54e29e9828e2feb9cbf81f7596b5bb44d070b33bc87bc980a01eaf8c02518f

FECHA DIAN:

2022-05-02 18:49:54-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

SABANETA - ANTIOQUIA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4429

Fecha Factura: 02/05/2022 6:49:01 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/05/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: SABANETA - ANTIOQUIA

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008172

Remisión: CRC-00005644

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764021581264 Fecha: 22/11/2021

Vence: 22/05/2022

Del: SFB 3550 al 17407

Consiguar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

f90405d25f1f7cf24cf1fbc3062c9f3303623311507f004f893e910af3feb65c1e7ca4195fab292afaca8c4990677570

FECHA DIAN:

2022-05-02 18:49:27-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega de el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : de2fb65d595cad6c51f0956baab5d2899e0d468d62e7be768d50205a2d610
eccbbbbb51287e5fd206e216b3974a97409f

Número de Factura: SFB-4576

Fecha de Emisión: 02/06/2022

Fecha de Vencimiento: 07/06/2022

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito

Medio de Pago: Instrumento no definido

Orden de pedido:

Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

Nombre Comercial: INVERSIONES FERBIENES S. A. S.

Nit del Emisor: 890924840

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Régimen Fiscal: R-99-PN

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Actividad Económica: 6810;7010;1980;5221

País: COLOMBIA

Departamento: Antioquia

Municipio / Ciudad: Sabaneta

Dirección: CL 82 SUR 47 F 85

Teléfono / Móvil: 4030080

Correo: recepcionfacturas@fertrans.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: COLORETTO S. A.

Nombre Comercial: COLORETTO S. A.

Tipo de Documento: NIT

Número Documento: 900062516

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Régimen fiscal: R-99-PN

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: COLOMBIA

Departamento: Antioquia

Municipio / Ciudad: Sabaneta

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08 CR 49 81 SUR 90
110

Teléfono / Móvil: 3011542-3012825

Correo:

info@cobretto.com, margareth.andrade@ferbienes.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	3	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	NIU	1,00	\$ 70.636.969,00			\$ 13.421.024,00	19.00			\$ 70.636.969,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia
------------------------------	-------------------	------------------

Notas Finales

CANON DE ARRENDAMIENTO JUNIO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

085|COLORETTO S. A.|84057993.00

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2022-06-02 13:31:25
Documento generado el: 2022-06-02 18:31:24
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit: 800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0,00

Subtotal	70.636.969,00
Total Bruto Factura	70.636.969,00
IVA	13.421.024,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	13.421.024,00
Total neto factura (=)	84.057.993,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 84.057.993,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	3.037.390,00

Numero de Autorización: 18764029227508

Rango desde: 4516

Rango hasta: 17407

Vigencia: 2022-11-23

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : c66f74fbecafdda60fb2b99dd8e3ec75727a095d3c9fd11ee0700cc34c14abd
01f8528656dfe97ef160eba792d92597a

Número de Factura: SFB-4577
Fecha de Emisión: 02/06/2022
Fecha de Vencimiento: 07/06/2022
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INVERSIONES FERBIENES S.A.S.
Nombre Comercial: INVERSIONES FERBIENES S. A. S.
Nit del Emisor: 890924840
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 6810;7010;1980;5221

País: COLOMBIA
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Sabaneta
Dirección: CL 82 SUR 47 F 85
Teléfono / Móvil: 4030080
Correo: recepcionfacturas@fertrans.com.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: COLORETTO S. A.
Nombre Comercial: COLORETTO S. A.
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 900062516
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: COLOMBIA
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Sabaneta
Dirección: CR 49 81 SUR 90 08 CR 49 81 SUR 90 110
Teléfono / Móvil: 3011542-3012825
Correo: info@cobretto.com, margareth.andrade@ferbienes.com

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	3	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	NIU	1,00	\$ 19.965.000,00			\$ 3.793.350,00	19.00			\$ 19.965.000,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor
------	------	--------	-------------	---	-------

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo
-----	--------------	-------------

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido
-----	-------	----------------

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia
------------------------------	-------------------	------------------

Notas Finales

CANON DE ARRENDAMIENTO JUNIO DE 2022. Lote Ribera del Rio

085|COLORETTO S. A.|23758350.00

Datos Totales



Documento validado por la DIAN 2022-06-02 13:31:33
Documento generado el: 2022-06-02 18:31:32
Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit: 800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0,00

Subtotal	19.965.000,00
Total Bruto Factura	19.965.000,00
IVA	3.793.350,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	3.793.350,00
Total neto factura (=)	23.758.350,00
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	COP \$ \$ 23.758.350,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	858.495,00

Numero de Autorización: 18764029227508

Rango desde: 4516

Rango hasta: 17407

Vigencia: 2022-11-23



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4735

Fecha Factura: 01/07/2022 3:40:19 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/07/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008447

Remisión: CRC-00005950

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO DE 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

2584614004596f14b5bcf45ee214b7da035c436cf6f533ae3618da471b9c05b7fffd4ae74bef36079157907a578f21a6

FECHA DIAN:

2022-07-01 15:40:26-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4736

Fecha Factura: 01/07/2022 3:40:27 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/07/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008448

Remisión: CRC-00005951

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO DE 2022. LOTE RIBERA DEL RIO, SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

894fc6379e588e6886dd69a22b01302da8d4cafe7ce5e29216310e12a251964f84fe5edef14dfa6b2df4896b657e573e

FECHA DIAN:

2022-07-01 15:40:36-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 4918**

Fecha Factura: 01/08/2022 4:19:52 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/08/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008615

Remisión: CRC-00006133

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Agosto de 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294

**CUFE:**

5460b64fde6be1b2cbc3f45c1cfcabc2a334cb11169b86e722678d4c412d40070b211e98244d43083320b6950ea57b42

FECHA DIAN:

2022-08-01 16:14:30-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejudicial y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 4919

Fecha Factura: 01/08/2022 4:20:01 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/08/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008616

Remisión: CRC-00006134

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Agosto de 2022. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

ec12cbdca569447211c80846ed4818096957d89ea19b6c37c7c930daad10dd958877ec0ac6e0c825d7240d59acae0b30

FECHA DIAN:

2022-08-01 16:14:44-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 5126**

Fecha Factura: 01/09/2022 8:01:34 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/09/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008789

Remisión: CRC-00006341

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Septiembre de 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294

**CUFE:**

51f26af49e43ce10b40aa15a3a27e3173ab17ee3d81b471a5ef9d826299784b8442aaba0008adef551b5528bee65e91a

FECHA DIAN:

2022-09-01 19:51:12-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5125

Fecha Factura: 01/09/2022 8:01:29 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/09/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008788

Remisión: CRC-00006340

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$19,965,000		19 %	\$19,965,000

VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$19,965,000

Descuentos: \$0

Subtotal: \$19,965,000

IVA: \$3,793,350

Total: \$23,758,350

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Septiembre de 2022. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$19,965,000	19 %	\$3,793,350	RENTA	\$19,965,000	3.5 %	\$698,775



CUFE:

1959af1049567fcea563b5d31e03fd3a81696b156a85c30e2e6f5e9d50510de4218896c8007c5a05cf505dbcc1b1a70b

FECHA DIAN:

2022-09-01 19:50:51-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5304

Fecha Factura: 03/10/2022 10:27:25 a. m.

Fecha Vencimiento: 08/10/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008945

Remisión: CRC-00006519

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Octubre de 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

f839a032922f2341f5a71053454355200b7337a35c28dd0119d70cf8129cb37c5b1e6dd894810a4b0afaac4077d0effc

FECHA DIAN:

2022-10-03 10:17:28-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5344

Fecha Factura: 03/10/2022 2:18:05 p. m.

Fecha Vencimiento: 08/10/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00008985

Remisión: CRC-00006559

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Octubre de 2022, este mes registra incremento anual. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,653



CUFE:

a0c652646b93d0d9ea2c8eec5af935ca8aa1876fe234a674eff5f8c9f56c91f12e70744c11f9671432e987a8318a3e5f

FECHA DIAN:

2022-10-03 14:08:10-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 5472**

Fecha Factura: 01/11/2022 3:41:48 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/11/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009088

Remisión: CRC-00006687

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Noviembre de 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294

**CUFE:**

809b06f70556b2fb9cc63b71384b9556e7b4c0424fbee1e57ddca359ba719f90f5636340e083e1a2ecf530da1ea723b

FECHA DIAN:

2022-11-01 15:32:13-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5473

Fecha Factura: 01/11/2022 3:41:54 p. m.

Fecha Vencimiento: 06/11/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009089

Remisión: CRC-00006688

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764029227508 Fecha: 23/05/2022

Vence: 23/11/2022

Del: SFB 4516 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Noviembre de 2022, LOTE
RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIE
NES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,653



CUFE:

bd060130da6296d31b8cc897063f8ddd44f325b5266407883e9e18a87215bb933a302e8541c142b0a3a1e6fd688526fc

FECHA DIAN:

2022-11-01 15:32:16-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 5651**

Fecha Factura: 02/12/2022 9:56:02 a. m.

Fecha Vencimiento: 07/12/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009242

Remisión: CRC-00006867

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Diciembre de 2022. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294

**CUFE:**

80e77efce549644d72c7e9b91082efc52570d1aba7d14a28b4b7651875cc81eaf80bb95be8ecaaf936a5fcc91e12e44

FECHA DIAN:

2022-12-02 09:48:22-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5652

Fecha Factura: 02/12/2022 9:56:10 a. m.

Fecha Vencimiento: 07/12/2022

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009243

Remisión: CRC-00006868

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Diciembre de 2022, LOTE
RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIE
NES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,653



CUFE:

0133f528c8e6c27412e7a5aa0a4c91abe389070bd95c93d961c8857320bca9c7585a9e795b6ba69a883ef9a994164e33

FECHA DIAN:

2022-12-02 09:48:29-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6304

Fecha Factura: 10/04/2023 12:16:00 p. m.

Fecha Vencimiento: 15/04/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009778

Remisión: CRC-00007521

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022
Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL DE 2023. LOTE RIBERA DEL RIO.

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,652



CUFE:

7233c3dc77e89475b32d11197735aa788b98e6c86f63cebe78371d733eb2b1ca728b5926a833e3a6c5db638b33d72ff

FECHA DIAN:

2023-04-10 12:13:10-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 6303**

Fecha Factura: 10/04/2023 12:15:54 p. m.

Fecha Vencimiento: 15/04/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009777

Remisión: CRC-00007520

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$77,700,665		19 %	\$77,700,665

NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consiguar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO ABRIL DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA. ESTE MES REGISTRA INCREMENTO ANUAL.

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$77,700,665

Descuentos: \$0

Subtotal: \$77,700,665

IVA: \$14,763,126

Total: \$92,463,791
Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$77,700,665	19 %	\$14,763,126	RENTA	\$77,700,665	3.5 %	\$2,719,523

**CUFE:**

712722b32e2d36c32a955c71e10723af241b7295a5684ae62cc29880e559a6fa758f7f2cfd8bba4b1dd54df04ce0033f

FECHA DIAN:

2023-04-10 12:13:04-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5776

Fecha Factura: 02/01/2023 3:58:11 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/01/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009352

Remisión: CRC-00006993

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5772 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

Canon de arrendamiento Enero de 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993


Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

4be5411f531accdcbc146f4cae07ad3d636b9fb78354f004c13b44ababc8e324840089dca3a6857714898306b95ff5e4

FECHA DIAN:

2023-01-02 15:51:10-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5777

Fecha Factura: 02/01/2023 3:58:17 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/01/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009353

Remisión: CRC-00006994

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022
Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5772 al 17407

Notas

Canon de arrendamiento Enero de 2023, LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIE
NES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,653



CUFE:

b3104a775b73e4cb387cff06422317ba120558dac67615c3bc6ed628f72e71813967e77c7e1123f5978414a3bb62af99

FECHA DIAN:

2023-01-02 15:51:15-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5933

Fecha Factura: 02/02/2023 10:11:33 a. m.

Fecha Vencimiento: 07/02/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009494

Remisión: CRC-00007150

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022
Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

bba1e577e7540fb547cbb0061052157b440d122e8ad442a67e1e5d1684984d815cd9098bf9ec488ff3953b7f10d2e6ef

FECHA DIAN:

2023-02-02 10:05:59-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 5934

Fecha Factura: 02/02/2023 10:11:42 a. m.

Fecha Vencimiento: 07/02/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009495

Remisión: CRC-00007151

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO FEBRERO DE 2023. Lote Ribera del Rio

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185


Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,653



CUFE:

5c15e560d0000fc7077c3ce8a0a520b72b5c2f6ea9d9273ed9a6b43f6918ebe274a50163893c98fff6ce73f754f0d828

FECHA DIAN:

2023-02-02 10:06:05-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6752

Fecha Factura: 04/07/2023 8:28:44 a. m.

Fecha Vencimiento: 09/07/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00010232

Remisión: CRC-00007969

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago:

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$77.700.665		19 %	\$77.700.665

NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764049406542 Fecha: 24/05/2023

Vence: 24/11/2023

Del: SFB 6497 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$77.700.665

Descuentos: \$0

Subtotal: \$77.700.665

IVA: \$14.763.126

Total: \$92.463.791

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$77.700.665	19 %	\$14.763.126	RENTA	\$77.700.665	3,5 %	\$2.719.523



CUFE:

a02b04270c3963fb8955271ebcc4b50cbeed826f8582c7f0567a40ebb94e333cda5e26514b6342a4031e603585177644

FECHA DIAN:

2023-07-04 08:28:50-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6753

Fecha Factura: 04/07/2023 8:28:53 a. m.

Fecha Vencimiento: 09/07/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00010233

Remisión: CRC-00007970

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago:

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1,00	\$21.961.500		19 %	\$21.961.500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764049406542 Fecha: 24/05/2023
Vence: 24/11/2023

Del: SFB 6497 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JULIO DE 2023. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$21.961.500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21.961.500

IVA: \$4.172.685

Total: \$26.134.185

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIE
NES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21.961.500	19 %	\$4.172.685	RENTA	\$21.961.500	3,5 %	\$768.652



CUFE:

f0cc8e11429bd0de40562f520139bf560ad70c0858dd8b16ccc0c4a37a81836cce2e348a89ad4e5afb744aaf078691e5

FECHA DIAN:

2023-07-04 08:30:30-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 6563**

Fecha Factura: 02/06/2023 3:13:38 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/06/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00010062

Remisión: CRC-00007780

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago:

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$77,700,665		19 %	\$77,700,665

NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764049406542 Fecha: 24/05/2023

Vence: 24/11/2023

Del: SFB 6497 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JUNIO DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$77,700,665

Descuentos: \$0

Subtotal: \$77,700,665

IVA: \$14,763,126

Total: \$92,463,791

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$77,700,665	19 %	\$14,763,126	RENTA	\$77,700,665	3.5 %	\$2,719,523

**CUFE:**

cb23d79aa7020453bd69ae5541bbc803d010d3b33224c45c4add8af4a58c6c00745e766ea528fc054de1676d1a69efbe

FECHA DIAN:

2023-06-02 15:12:26-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega del material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6564

Fecha Factura: 02/06/2023 3:13:45 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/06/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00010063

Remisión: CRC-00007781

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago:

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764049406542 Fecha: 24/05/2023

Vence: 24/11/2023

Del: SFB 6497 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO JUNIO DE 2023. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,652



CUFE:

774c62ec32a87733f6cb1376dc7e3deca0906fabac59f76a6efe4b3c0b1c558dff907419cf836375942f73c43a01423

FECHA DIAN:

2023-06-02 15:12:30-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6098

Fecha Factura: 02/03/2023 3:15:00 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/03/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009646

Remisión: CRC-00007315

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$70,636,969		19 %	\$70,636,969

OCHENTA Y CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$70,636,969

Descuentos: \$0

Subtotal: \$70,636,969

IVA: \$13,421,024

Total: \$84,057,993


Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$70,636,969	19 %	\$13,421,024	RENTA	\$70,636,969	3.5 %	\$2,472,294



CUFE:

86624eebf8b872aceda0c0440cf38a8039a429fdd0c63af49a23b81077203e494824f28deacd89ab7f43086b23be3362

FECHA DIAN:

2023-03-02 15:10:31-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 6099**

Fecha Factura: 02/03/2023 3:15:05 p. m.

Fecha Vencimiento: 07/03/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009647

Remisión: CRC-00007316

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consignar a CUENTA CTE BANCO
DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA
CTE BANCOLOMBIA 00555436246
a nombre de INVERSIONES FERBIE
NES SAS.**Notas**

CANON DE ARRENDAMIENTO MARZO DE 2023. LOTE RIBERA DEL RIO

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,652

**CUFE:**

fbc1daef03b405f53b40821075277e6b5438204b8d448574b2182b5aaba766eb323d433adfcad441f0bf3f59b95d97c4

FECHA DIAN:

2023-03-02 15:10:36-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.

**INVERSIONES FERBIENES S.A.S.**

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FerBienes

Estratégico & Confiable

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA**No. SFB 6397**

Fecha Factura: 03/05/2023 3:22:37 p. m.

Fecha Vencimiento: 08/05/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009916

Remisión: CRC-00007614

Condición Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$77,700,665		19 %	\$77,700,665

NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE *****

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Consiguar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO DE 2023. Inmuebles Cra 49 81 S 110 Cra 49 81 S 90 SABANETA

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Totales

Valor bruto: \$77,700,665

Descuentos: \$0

Subtotal: \$77,700,665

IVA: \$14,763,126

Total: \$92,463,791

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$77,700,665	19 %	\$14,763,126	RENTA	\$77,700,665	3.5 %	\$2,719,523

**CUFE:**

5a60ec624fef8276eb4d4539917094ac17ae6060a9526b8d952bbf29c3483ca09612933c67607628ee8f5200e859f810

FECHA DIAN:

2023-05-03 15:20:28-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconocemos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.



FerBienes

Estratégico & Confiable

INVERSIONES FERBIENES S.A.S.

NIT: 890924840-5

CL 82 SUR 47 F 85

Tel: 4030080

Sabaneta - Antioquia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. SFB 6398

Fecha Factura: 03/05/2023 3:22:43 p. m.

Fecha Vencimiento: 08/05/2023

Facturar A:

Nombre: COLORETTO S. A.

NIT: 900062516 - 9

Dirección: CR 49 81 SUR 90

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Email: info@coloretto.com;margareth.andrade@ferbienes.com

Despachar A:

Sucursal: 001
COLORETTO "A"

Dirección: CR 49 81 SUR 90 08

Ciudad: Sabaneta - Antioquia

Teléfono: 3011542-3012825

Contacto: MARTIZA TABORDA

Orden Compra:

Pedido: CPV-00009917

Remisión: CRC-00007615

Condicion Pago: CREDITO A 05 DIAS

Medio Pago: -

Forma Pago: Crédito

Vendedor: SIERRA GIRALDO RUBEN DARIO

Referencia	Descripción	Cantidad	Precio Un	Descuento	Impuestos	Sub Total
SC-00003	ARRENDAMIENTO INMUEBLES BODEGAS	1.00	\$21,961,500		19 %	\$21,961,500

VEINTISEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS
M/CTE *****

Totales

Valor bruto: \$21,961,500

Descuentos: \$0

Subtotal: \$21,961,500

IVA: \$4,172,685

Total: \$26,134,185

IVA Régimen Común

No Grandes contribuyentes

Retenedores de IVA

No somos Auto-Retenedores

Resolución Autorizada:

No. 18764040031567 Fecha: 23/11/2022

Vence: 23/05/2023

Del: SFB 5572 al 17407

Notas

CANON DE ARRENDAMIENTO MAYO DE 2023. Lote Ribera del Rio

Recibe

Nombre: _____

Firma y Sello: _____

Fecha Recibido: _____

Consignar a CUENTA CTE BANCO DE BOGOTA 250027067 ó CUENTA CTE BANCOLOMBIA 00555436246 a nombre de INVERSIONES FERBIENES SAS.

Representante Legal

IMPUESTO	VALOR BASE	TASA	TOTAL	RETENCION	BASE	TASA	TOTAL
IVA	\$21,961,500	19 %	\$4,172,685	RENTA	\$21,961,500	3.5 %	\$768,652



CUFE:

666f3828783b5584a5e5631f62f4ee9116bb538d0801952b74774cf4e572340ea967aa22b879416a62f84121f3432ccb

FECHA DIAN:

2023-05-03 15:20:34-05:00

ORIGINAL

Página 1 de 1

Factura generada por software SIESA de SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL SA. Nit 890.319.193-3. Siesa e-Invoicing Nit 890.319.193-3

Se firma la factura de venta en señal de haber recibido la mercancía o servicio y en representación de deudor aceptante. Los pagos efectuados después de la fecha de vencimiento tendrán un recargo por mes o fracción del máximo interés mensual legal. En caso de mora reconoceremos en favor de INVERSIONES FERBIENES SAS por gastos de cobranzas el 10% por prejurídico y 15% en jurídico del valor adeudado. No se aceptan reclamos después de 10 días de recibida la factura de venta. No nos hacemos responsables por faltantes o deterioro detectado después de entrega o el material o que no cuenten con la correspondiente aceptación o señalamiento en la remisión de entrega, ni por vicios sobre el mismo que sean susceptibles de ser verificados a simple vista o con ayuda de instrumentos de medición básicos. Al pagar esta factura exija recibo de caja, sin éste no se aceptan reclamos. Se hace constar que la firma distinta al del comprador, implica que dicha persona se entiende autorizada expresamente por el comprador para recibir la mercancía y firmar el documento como dependiente suyo.